

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 009-2022. REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL, SST-MA Y JURÍDICA: LOTE 2: OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA PROGRESIVA EN EL MARCO DEL PLAN TERRAZAS, DE ACUERDO CON LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR, EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 6.**



## **INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA.**

## TABLA DE CONTENIDO.

INTRODUCCIÓN.....	8
1. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO.....	10
2. LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO. ....	10
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. ....	22
4. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS. ....	23
4.1. CONTRATO DE OBRA.....	23
4.2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DE INTERVENTORÍA. ....	24
4.3 DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. ....	24
4.4 ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA. ....	25
4.5 CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	26
4.6 OBJETO DEL CONTRATO .....	27
5. FECHAS DE SUSPCIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR. PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.....	27
6. DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL CONTRATO. ....	29
6.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE (CVP.) ....	29
6.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO DE LA INTERVENTORIA INTEGRAL. ....	29
6.2.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO DE OBRA.....	29
7. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA .....	29
7.1 GARANTIAS (CONTROL DE POLIZAS). ....	29
8. CONTROL LEGAL.....	30
8.2 CONTROL LEGAL DE LA INTERVENTORIA. ....	30
8.3 CONTROL LEGAL DE OBRA. ....	31
9. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES. ....	31
10. BALANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA. ....	98
11. CONTROL FINANCIERO DE OBRA. ....	98
12. MANEJO DEL ANTICIPO.....	99
13. METAS FISICAS Vs. PRESUPUESTO. ....	109
14. ACTAS .....	128
14.1 ACTAS DE ENTREGA PARCIAL DE OBRA.....	128
14.2 ACTAS DE VECINDAD.....	128
14.3 ACTAS PARCIALES:.....	128
15. INFORMACIÓN TÉCNICA.....	131

<b>16</b>	<b>CRONOGRAMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.....</b>	<b>133</b>
<b>16.1</b>	<b>DESEMPEÑO DE RUTA CRÍTICA.....</b>	<b>148</b>
<b>16.2</b>	<b>DESCRIPCION DE ATRASOS Y ADELANTOS.....</b>	<b>149</b>
<b>16.3</b>	<b>ESTADO DEL TIEMPO.....</b>	<b>169</b>
<b>16.4</b>	<b>PLANES DE CONTINGENCIA.....</b>	<b>169</b>
<b>16.5</b>	<b>ACTIVIDADES DESARROLLADAS DE CADA APERTURADA.....</b>	<b>170</b>
<b>16.5.1</b>	<b>ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA INTEGRAL.....</b>	<b>183</b>
<b>16.5.2</b>	<b>ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.....</b>	<b>183</b>
<b>16.6</b>	<b>AVANCE FÍSICO DE OBRA.....</b>	<b>184</b>
<b>16.7</b>	<b>REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME TÉCNICO.....</b>	<b>184</b>
<b>16.8</b>	<b>AVANCE DE VÍAS.....</b>	<b>184</b>
<b>16.9</b>	<b>CONCEPTOS ESTRUCTURALES Y PATOLÓGICOS DE PLACAS DE ENTREPISO EXISTENTES.....</b>	<b>184</b>
<b>16.10</b>	<b>CERTIFICACIONES DE CALIDAD.....</b>	<b>185</b>
<b>16.11</b>	<b>CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD.....</b>	<b>186</b>
<b>16.12</b>	<b>GESTIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS POR EL PROYECTO.....</b>	<b>186</b>
<b>16.13</b>	<b>ACTIVIDADES DEL PMT.....</b>	<b>186</b>
<b>16.14</b>	<b>OBRAS ADICIONALES.....</b>	<b>187</b>
<b>16.15</b>	<b>AJUSTES A PLANOS.....</b>	<b>187</b>
<b>16.16</b>	<b>INCUMPLIMIENTOS EN LAS CANTIDADES DE OBRA.....</b>	<b>187</b>
<b>16.17</b>	<b>REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME.....</b>	<b>188</b>
<b>16.18</b>	<b>BITÁCORA.....</b>	<b>192</b>
<b>16.19</b>	<b>NO PREVISTOS.....</b>	<b>192</b>
<b>16.20</b>	<b>REUNIONES DE SEGUIMIENTO DE OBRA.....</b>	<b>193</b>
<b>16.21</b>	<b>CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO.....</b>	<b>197</b>
<b>17.</b>	<b>REGISTRO DE CORRESPONDENCIA.....</b>	<b>197</b>
<b>18.</b>	<b>CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....</b>	<b>249</b>

## RELACIÓN DE TABLAS.

Tabla 1. PRESUPUESTO. ....	9
Tabla 2. PRESUPUESTO BANCO DE MATERIALES**.....	9
Tabla 3. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO. ....	12
Tabla 4. LISTADO DE LOS BENEFICIARIOS DE FRENTE UNO (1). ....	12
Tabla 5. LISTADO DE LOS BENEFICIARIOS DE FRENTE DOS (2). ....	13
Tabla 6 LISTA DE BENEFICIARIOS FRENTE 3 .....	15
Tabla 7 BENEFICIARIOS FRENTE CUATRO (4) .....	17
Tabla 8 BENEFICIARIOS FRENTE CINCO (5) .....	20
Tabla 9 PRESUPUESTO OFICIAL LOTE 2.....	23
Tabla 10 PRESUPUESTO BANCO DE MATERIALES LOTE 2.....	23
Tabla 11 DATOS CONTRATO DE OBRA. ....	23
Tabla 12 DATOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA. ....	24
Tabla 13 LOCALIDADES. ....	25
Tabla 14 CONTRATO INTERVENTORÍA .....	26
Tabla 15 FECHAS A CONSIDERACIÓN DE LOS CONTRATOS. ....	27
<b>Tabla 16 CRONOGRAMA .....</b>	<b>29</b>
Tabla 17 DIRECTORIO TELEFÓNICO CVP.....	29
Tabla 18 PÓLIZAS DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA .....	29
Tabla 19 PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA. ....	30
Tabla 20 CONTROL LEGAL INTERVENTORÍA. ....	30
Tabla 21 CONTROL LEGAL DE OBRA .....	31
Tabla 22 OBLIGACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR. ....	31
Tabla 23 MODIFICACIONES AL PERSONAL DE OBRA .....	97
Tabla 24 BALANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA. ....	98
Tabla 25 CONTROL FINANCIERO DE OBRA. ....	99
Tabla 26 MANEJO DEL ANTICIPO .....	109
Tabla 27 EJECUCIÓN DE VIVIENDAS POR PERIODO.....	111
Tabla 28 TRAZABILIDAD COMUNICADOS DE ACTAS PARCIALES. ....	128
Tabla 29 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 (8 DE AGOSTO). ....	143
Tabla 30 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 2 (8 DE AGOSTO). ....	144
Tabla 31 PLAN DE CONTINGENCIA - VIVIENDAS EN PROCESO DE ENTREGA FRENTE 1 (20 DE OCTUBRE).....	144
Tabla 32 PLAN DE CONTINGENCIA - VIVIENDAS EN PROCESO DE ENTREGA GRUPO 2 DE FRENTE 1 (20 DE OCTUBRE). ....	145
Tabla 33 PLAN DE CONTINGENCIA - VIVIENDAS EN PROCESO DE ENTREGA FRENTE 2 (20 DE OCTUBRE). ....	146
Tabla 34 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 3 (20 DE OCTUBRE). ....	147
Tabla 35 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 4 Y 5 (20 DE OCTUBRE). ....	148
Tabla 36 PERIODO 3 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.....	149
Tabla 37 PERIODO 4 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.....	150
Tabla 38 PERIODO 4 - PORCENTAJES DE AVANCE.....	150
Tabla 39 PERIODO 5 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.....	151
Tabla 40 PERIODO 5 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2 .....	152
Tabla 41 PERIODO 5 - PORCENTAJES DE AVANCE.....	152
Tabla 42 PERIODO 6 - EJECUCIÓN OBRA FRENTE 1. ....	153
Tabla 43 PERIODO 6 - EJECUCIÓN OBRA FRENTE 2. ....	153
Tabla 44 PERIODO 6 . PORCENTAJES DE AVANCE.....	154
Tabla 45 PERIODO 7 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1 .....	154
Tabla 46 PERIODO 7 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.....	155

Tabla 47 PERIODO 7 - PORCENTAJES DE AVANCE.....	155
Tabla 48 PERIODO 8 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.....	156
Tabla 49 PERIODO 8 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.....	157
Tabla 50 PERIODO 8 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3.....	158
Tabla 51 PERIODO 8 - PORCENTAJE DE AVANCE. ....	158
Tabla 52 EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1. ....	159
Tabla 53 PERIODO 9 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.....	160
Tabla 54 PERIODO 9 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3.....	160
Tabla 55 PERIODO 9 - PORCENTAJES DE AVANCE.....	161
Tabla 56 PERIODO 10 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1. ....	161
Tabla 57 PERIODO 10 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2. ....	162
Tabla 58 PERIODO 10 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3. ....	162
Tabla 59 PERIODO 10 - PORCENTAJES DE AVANCE. ....	163
Tabla 60 PERIODO 11 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1. ....	163
Tabla 61 PERIODO 11 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2. ....	164
Tabla 62 PERIODO 11 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3. ....	165
Tabla 63 PERIODO 11 - PORCENTAJES DE AVANCE. ....	166
Tabla 64 TRAZABILIDAD DE ALERTAS SOBRE ATRASOS.....	166
Tabla 65 TRAZABILIDAD DE COMUNICADOS CON REPROGRAMACIONES Y PLANES DE CONTINGENCIA DEL CONTRATISTA DE OBRA... 169	169
Tabla 66 RELACIÓN VIVIENDAS CON ESTUDIOS ESTRUCTURALES Y PATOLÓGICOS .....	185
Tabla 67 RELACIÓN DE COMUNICADOS CON REPORTE DE PRODUCTOS NO CONFORMES. ....	188
Tabla 68 RELACIÓN DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO DE OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 010-2022.....	193
Tabla 69 CORRESPONDENCIA ENVIADA A CONTRATANTE Y CONTRATISTA. ....	197
Tabla 70 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR EL CONTRATANTE Y CONTRATISTA. ....	227

## RELACIÓN DE ILUSTRACIONES.

Ilustración 1. Localización del proyecto en la localidad 4 de Bogotá, San Cristóbal. ....	11
Ilustración 2. Localización del Proyecto .....	11

### LISTA DE DISTRIBUCIÓN.

Copias de este documento han sido entregadas a las dependencias indicadas en el cuadro siguiente. Todas aquellas observaciones que resulten de su revisión y aplicaciones deben ser informadas al director del Proyecto para proceder a ejecutar sus modificaciones.

### ÍNDICE DE MODIFICACIONES.

ÍNDICE VERSIÓN	CAPÍTULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
0		-	Versión 1

### ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN.

TÍTULO DOCUMENTO:		INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA. Incluye todos los periodos comprendidos del 06 de febrero de 2023 al 14 de enero 2024			
DOCUMENTO No:		1			
A	NUMERO DE REVISIÓN		0	1	2
P	RESPONSABLE POR ELABORACIÓN Arquitecto Residente	Nombre:	Ilan Cardona	X	
R		Firma:			
O		Fecha:	14/01/2024		
B	RESPONSABLE REVISIÓN Directora de Interventoría	Nombre:	Diana Milena Pérez Cuevas	X	
A		Firma:			
C		Fecha:	14/01/2024		
I	RESPONSABLE APROBACIÓN Gerente	Nombre:	José W. Bocanegra	X	
Ó		Firma:			
N		Fecha:	14/01/2024		

## INTRODUCCIÓN.

La correcta ejecución de las obras del presente proceso, su coherencia con respecto de las especificaciones contempladas en los estudios y diseños derivados de los actos de reconocimiento y licencias de construcción realizados por la Curaduría Pública Social, deberá tener en cuenta el MANUAL DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA CVP y EL MANUAL DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE para LAS DEMOLICIONES, EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS, entre otras actividades constructivas y los demás documentos que hacen parte integral del presente proceso licitatorio y del contrato resultante del mismo, que permitirán el cumplimiento del objeto del Contrato.

La contratación tiene como propósito adelantar la ejecución de las obras de Reforzamiento y construcción de vivienda en la modalidad de vivienda progresiva en el marco del Plan Terrazas, de acuerdo con los proyectos estructurados por la Caja de la Vivienda Popular y en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.

El CONTRATISTA deberá garantizar que las intervenciones a realizar en las viviendas, cada una no supere los 551 SMMLV (Subsidio Distrital de Vivienda), que incluye la sumatoria de los costos directos e indirectos asociados con la construcción. Adicionalmente deberá garantizar la ejecución de los materiales de construcción por un valor hasta de seis millones de pesos (\$6'000.000) por vivienda como aportes de la CVP a través del BANCO DE MATERIALES.

La CVP hará entrega al CONTRATISTA adjudicatario seleccionado el número de 105 viviendas para la ejecución, hasta agotar el valor del contrato en la modalidad de “Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste”, se realizará la entrega de igual número de expedientes debidamente foliados, que conforma la documentación de la estructuración y diagnóstico de cada vivienda y reconocimiento de esta por la Curaduría Pública Social, la cual es una nueva función pública ejercida por la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR que se encarga de tramitar el reconocimiento a edificaciones existentes VIS, en barrios legalizados, y licencias urbanísticas de construcción en programas de mejoramiento del distrito y sector hábitat, la cual no requiere crear una institución o figura diferente a su operación. en donde entre otros contiene por cada vivienda lo siguiente:

1. Acto administrativo de reconocimiento (licencia de construcción).
2. Ficha de alcance de la intervención.
3. Plano de georreferenciación del predio viabilizado.
4. Levantamiento esquemático de la vivienda.
5. Detalle arquitectónico del área a intervenir (planimetría).
6. Memoria de cálculo.
7. Presupuesto.
8. Manual de especificaciones de la CVP.
9. Manual de detalles constructivos de Build Change.
10. Caracterización social del núcleo familiar que contenga como mínimo el número de personas que conforman el hogar.
11. Informe de apiques.

En todo caso, el CONTRATISTA adjudicatario de obra con la aceptación de acto de adjudicación y suscripción del contrato garantizará que está en la capacidad de ejecutar el número de viviendas entregadas por la CVP y el tiempo empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio previo aprobación entre otros de los planes y programas, hojas de vida del personal mínimo, promoción de obra, etc., según se determinar en el presente documento. En caso, de no ser así deberá manifestarlo por escrito previa suscripción del contrato. Conforme lo anterior y teniendo en cuenta la magnitud del proyecto a realizar y atendiendo la necesidad de la CVP para culminar la implementación en el menor tiempo posible, se establece adelantar el presente proceso con un presupuesto para el lote 2 a monto agotable de \$5.775.000.000,00, este valor incluye costos directos e indirectos<sup>2</sup>, asociados a la prestación del servicio y demás impuestos de Ley, pólizas, así



como los costos derivados de la implementación del Protocolo de Bioseguridad, entre otros.

Tabla 1. PRESUPUESTO.

Presupuesto oficial (\$)	Presupuesto (SMMLV)	Concepto
\$ 5.775.000.000,00	5.775 SMMLV*	Subsidio Distrital de Vivienda en especie

FUENTE: CONTRATO DE OBRA.

Adicionalmente le serán entregados al contratista, materiales de construcción por un valor

Tabla 2. PRESUPUESTO BANCO DE MATERIALES\*\*.

Presupuesto Banco de Materiales Lote 2 (aportes en especie)	Concepto
\$ 630.000.000,00	Banco Distrital de Materiales**

FUENTE: CONTRATO DE OBRA.

\*\* El Banco de Materiales, es una herramienta distrital que busca complementar y aumentar la obra realizada con el subsidio otorgado a los beneficiarios. De acuerdo con las disposiciones del Decreto distrital 145 de 2021 y la Resolución 195 de 2022. En el marco de esta herramienta, se suministrarán materiales como aporte en especie y que se utilizarán para las intervenciones objeto de la presente contratación.

## 1. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO.

Los trabajos comprenden la ejecución de las obras necesarias cuyo objeto es “EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA PROGRESIVA EN EL MARCO DEL PLAN TERRAZAS, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE, DE ACUERDO CON LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR Y EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 6” específicamente las obras para EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS, en donde se desarrollarán las actividades de las que trata el objeto contractual, revisadas y aprobadas por la Interventoría del Contrato y la Supervisión designada por la CVP.

Las actividades para ejecutar corresponden a las obras definidas en los estudios y diseños entregados a través de los actos de reconocimiento y licencias de construcción realizados por la Curaduría Pública Social. La correcta ejecución de las obras del presente proceso, su coherencia con respecto de las especificaciones contempladas en los estudios y diseños derivados de los actos de reconocimiento y licencias de construcción realizados por la Curaduría Pública Social, deberá tener en cuenta el MANUAL DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA CVP y EL MANUAL DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE para LAS DEMOLICIONES, EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS, entre otras actividades constructivas y los demás documentos que hacen parte integral del presente proceso licitatorio y del contrato resultante del mismo, que permitirán el cumplimiento del objeto del Contrato. La contratación tiene como propósito adelantar la ejecución de las obras de Reforzamiento y construcción de vivienda en la modalidad de vivienda progresiva en el marco del Plan Terrazas, de acuerdo con los proyectos estructurados por la Caja de la Vivienda Popular y en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat. El CONTRATISTA deberá garantizar que las intervenciones a realizar en las viviendas, cada una no supere los 551 SMMLV (Subsidio Distrital de Vivienda), que incluye la sumatoria de los costos directos e indirectos asociados con la construcción. Adicionalmente deberá garantizar la ejecución de los materiales de construcción por un valor hasta de seis millones de pesos (\$6'000.000) por vivienda como aportes de la CVP a través del BANCO DE MATERIALES. La CVP hará entrega al CONTRATISTA adjudicatario seleccionado el número de 100 viviendas para la ejecución, hasta agotar el valor del contrato en la modalidad de “Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste”, se realizará la entrega de igual número de expedientes debidamente foliados, que conforma la documentación de la estructuración y diagnóstico de cada vivienda y reconocimiento de esta por la Curaduría Pública Social, la cual es una nueva función pública ejercida por la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR que se encarga de tramitar el reconocimiento a edificaciones existentes VIS, en barrios legalizados, y licencias urbanísticas de construcción en programas de mejoramiento del distrito y sector hábitat, la cual no requiere crear una institución o figura diferente a su operación.

## 2. LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

“San Cristóbal es la localidad número 4 del Distrito Capital de Bogotá. Se encuentra ubicada al suroriente de la ciudad, incluyendo una parte urbana y una extensión rural en los Cerros Orientales”. Es la localidad número 4 que incluye una parte urbana y una gran extensión rural en los cerros orientales.

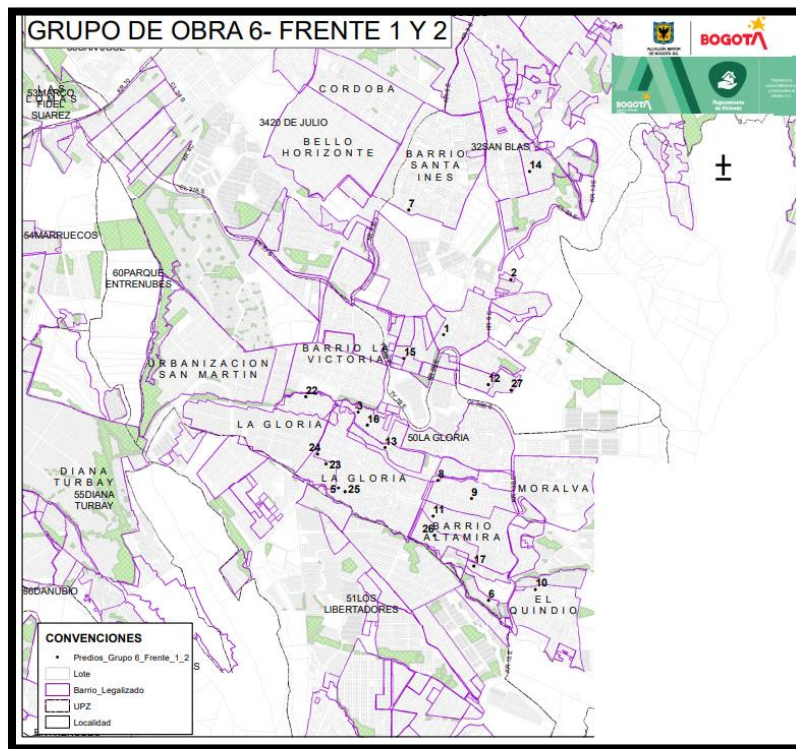
Fuente: [https://es.wikipedia.org/wiki/San\\_Crist%C3%B3bal\\_\(Bogot%C3%A1\)](https://es.wikipedia.org/wiki/San_Crist%C3%B3bal_(Bogot%C3%A1))

**Ilustración 1. Localización del proyecto en la localidad 4 de Bogotá, San Cristóbal.**



FUENTE: Wikipedia.

**Ilustración 2. Localización del Proyecto**



FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR (CVP).

La ejecución de las obras se desarrollará en la Localidad N° 4 de San Cristóbal, UPZ 50 La Gloria, como se muestra en la siguiente tabla:

**Tabla 3. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO.**

LOCALIDAD	UPZ	BARRIO
SAN CRISTOBAL	LA GLORIA	Altamira sector San Jose. La gloria. Altamira. Quindío. San José sur orienta. Los Puentes. San Jose Oriental.

**FUENTE: CONTRATO DE OBRA**

Del mismo modo, Las viviendas a intervenir, que serán objeto de seguimiento y control por parte de cada proceso de interventoría son:

**Tabla 4. LISTADO DE LOS BENEFICIARIOS DE FRENTE UNO (1).**

FRENTE 1						
No	USUARIO DEL PROYECTO	CHIP	BARRIO O LOCALIDAD	BARRIO	NOVEDAD.	
1	JOSE PATROCINIO CRUZ	AAA0004MHJZ	SAN CRISTOBAL	ALTAMIRA	Beneficiario presentó renuncia.	
2	LASTENIA FUENTES PATIÑO	AAA0004MWEA	SAN CRISTOBAL	LA GLORIA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	10.86%
3	MARIA OVEIRA GONZALEZ COLORADO	AAA0003ZXNX	SAN CRISTOBAL	ALTAMIRA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	10.32%
4	NELMARINA MENDIETA MARTINEZ	AAA0004MFNX	SAN CRISTOBAL	LA GLORIA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	16.62%
5	MARIA NINFA CALDERON	AAA0004JBUZ	SAN CRISTOBAL	EL QUINDIO	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	33.32%
6	ROCIO TELLEZ	AAA0004BDJH	SAN CRISTOBAL	ALTAMIRA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	16.73%

7	ROSA AMELIA QUINTERO DE QUICENO	AAA0003YYCN	SAN CRISTOBAL	SAN JOSE SUR ORIENTAL	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	35.58%
8	CARLOS ARTURO BENAL	AAA0004MTTD	SAN CRISTOBAL	LA GLORIA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	34.38%
9	BARBARA SIERRA PARRA	AAA0004AMKL	SAN CRISTOBAL	ALTAMIRA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	60.75%
10	ELSA MARIA FUENTES GÓMEZ	AAA0004DMAW	SAN CRISTOBAL	LOS PUENTES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	13.26%
11	ANGÉLICA ASPRILLA MORENO	AAA0228SRUH	SAN CRISTOBAL	LA GLORIA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	
12	RUTH LILIANA SEGURA MORENO	AAA0003ZXFZ	SAN CRISTOBAL	ALTAMIRA	Beneficiario presentó renuncia.	
13	LUZ FANY RUIZ CASTILLO	AAA0003YZCX	SAN CRISTOBAL	SAN JOSE ORIENTAL	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	93.40%
14	BLANCA MIRIAM PEDRAZA VELANDIA	AAA0004DBBR	SAN CRISTOBAL	ALTAMIRA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	94.55%
15	HENRY ANDRES YATE RESTREPO	AAA0223BWJH	SAN CRISTOBAL	LA GLORIA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	100.00%

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR (CVP)

Tabla 5. LISTADO DE LOS BENEFICIARIOS DE FRENTE DOS (2).

<b>FRENTE 2</b>
-----------------

No	USUARIO DEL PROYECTO	CHIP	BARRIO O LOCALIDAD	BARRIO	NOVEDAD.	
1	MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ DE BARONA	AAA142UHHN	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	9.27%
2	GIOVANNI BAUTISTA TORRES	AAA0156UNPA	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	2.27%
3	LUZ MARY MORALES LEYTON	AAA0142UPZM	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	19.69%
4	MARCO TULIO PERDOMO FIGUEROA	AAA0156UNZE	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	26.56%
5	HELENA LEMUS	AAA0002ZZDM	SAN CRISTOBAL	RAMAJAL	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	5.31%
6	MERCEDES RAMIREZ ARENAS	AAA0003LCCX	SAN CRISTOBAL	SAN VICENTE ALTO	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	26.19%
7	MARIA PATRICIA SANTANA	AAA0003UKKC	SAN CRISTOBAL	BELLA VISTA SECTOR EL LUCERO	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	4.13%
8	RUBIELA AGUDELO DE MEJIA	AAA0137KSEP	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	26.84%
9	NOHORA LILIA CORREA RUIZ	AAA0003CYXS	SAN CRISTOBAL	SANTA INES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	15.58%
10	BARBARA GOMEZ DE MALAVER	AAA0162LFLF	SAN CRISTOBAL	NUEVA ESPAÑA PARTE ALTA	Beneficiario presentó renuncia.	
11	MARCO ANTONIO MUÑOZ	AAA0143OPAW	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda no se ejecuta y se retorna al beneficiario	
12	CARMEN RODRIGUEZ MANRIQUE	AAA0003SLUZ	SAN CRISTOBAL	NUEVA ESPAÑA	La vivienda no se ejecuta y se retorna al beneficiario	

13	CARLOS ALBERTO PRETEL VELASQUEZ	AAA0003TZUH	SAN CRISTOBAL	BUENA VISTA SUR ORIENTAL II	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	21.91%
14	JOSE OVIDIO BUITRAGO SALGADO	AAA0142AUOSY	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	35.96%
15	AMPARO RODRIGUEZ BOCANEGRA	AAA0156UNOM	SAN CRISTOBAL	AGUAS CLARAS	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	4.60%
16	JORGE MURCIA MURCIA	AAA0003SMHK	SAN CRISTOBAL	NUEVA ESPAÑA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	6.70%

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR (CVP)

FRENTE 3

Tabla 6 LISTA DE BENEFICIARIOS FRENTE 3

FRENTE 3						
No	USUARIO DEL PROYECTO	CHIP	BARRIO O LOCALIDAD	BARRIO	NOVEDAD.	
12	AMANDA LUCÍA ROMERO NOVOA	AAA0005TJKC	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES.	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	2.90%
13	JOSÉ ORLAIN VALENCIA	AAA000159UDPP	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	10.00%
14	LUZ EVEIDA VELOZA	AAA0146CKNX	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	4.01%
15	MARÍA ROCIO OSMA OSMA.	AAA0006SOTO	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	2.95%
16	MARÍO LEONOR BARRAGAN SANTANA	AAA0005TSPP	SAN CRISTOBAL	DESARROLLO DE LOS LIBERTADORES.	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución.	
17	YENNY CATALINA VELANDIA	AAA0162HRZE	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA.	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	



18	ADRIANA ARREDONDO GRAJALES	AAA0005TLHK	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	22.59%
19	CARLOS FIDOLO PÉREZ (RENUNCIÓ)	AAA0005KDMS	SAN CRISTOBAL	VALPARAISO	Beneficiario presentó renuncia.	
20	JHON JAIRO RODRÍGUEZ CÁRDENAS	AAA0004PYLF	SAN CRISTOBAL	LA NUEVA GLORIA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	10.52%
21	FLOR ESTELA ROMERO BARRETO	AAA0005KCOM	SAN CRISTOBAL	VALPARAISO	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	15.92%
22	JORGE ELIECER ROJAS DÍAZ (RENUNCIÓ)	AAA0005KHKL	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	Beneficiario presentó renuncia.	
23	NANCY JANETH PEÑARANDA SÁNCHEZ	AAA0004SFPA	SAN CRISTOBAL	LA NUEVA GLORIA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
84	MARÍA LUCILA RONDÓN	AAA0005CJEA	SAN CRISTOBAL	EL PINA	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	14.53%
86	JOSÉ ISRAEL LÓPEZ	AAA0005KCWW	SAN CRISTOBAL	VALPARAISO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
87	ROSA MARÍA MORENO MORENO.	AAA0004PXNN	SAN CRISTOBAL	NUEVA CLORIA SAN CRISTOBAL	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	9.60%
88	INÉS HUERFANO DE GALINDO.	AAA0005BBKC	SAN CRISTOBAL	REPÚBLICA DEL CANADÁ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
89	ALFREDO MORA VALLASO	AAA0005UHEA	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	15.72%
90	CRISTIAN STIVEN PIÑEROS GIL	AAA0159XBMR	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	6.38%
91	MARIA GRACIELA SOTELO FORERO	AAA0004SHAW	SAN CRISTOBAL	NUEVA GLORIA SAN CRISTOBAL	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	



93	ÁNGEL MARÍA FLOREZ	AAA0006RTXR	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
95	LINDA DALAIS RUSSI	AAA0005WHZM	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	4.29%
96	CRISTIAM SILVA IBAÑEZ	AAA0005COAW	SAN CRISTOBAL	REPÚBLICA DEL CANADÁ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
97	JAIRO PARDO BUITRAGO	AAA0143BUXS	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA	La vivienda no se ejecuta y se retorna al beneficiario	
98	PEDRO MOGOLLÓN CAMARGO	AAA0005UEJZ	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	3.46%
99	MARITZA MÉNDEZ GARZÓN	AAA0006RCXS	SAN CRISTOBAL	LA BELLEZA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
100	NUBIA JANETH MENESES NOMESQUE	AAA0005JLKC	SAN CRISTOBAL	VALPARAISO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
101	WILSON ALEXANDER RAMÍREZ SIERRA	AAA0005AUFZ	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
102	WILSON SILVA PATIÑO	AAA0006COXP	SAN CRISTOBAL	LA SIERRA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	
103	DORALICE CASTAÑEDA HERRERA	AAA0005KDHY	SAN CRISTOBAL	VALPARAISO	La vivienda alcanzó un porcentaje de ejecución del	14.51%
1156	ALEXANDER VASQUEZ QUIROGA	AAA0005UEFZ	SAN CRISTOBAL	LOS LIBERTADORES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución	

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR (CVP)

#### **FRENTE 4**

Tabla 7 BENEFICIARIOS FRENTE CUATRO (4)

FRENTE 4					
No	USUARIO DEL PROYECTO	CHIP	BARRIO O LOCALIDAD	BARRIO	NOVEDAD.

24	ALEXANDER OYOLA DIAZ	AAA0024FLYX	USME / GRAN YOMASA	URBANIZACIÓN LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
25	DEISSY ROA DE URREGO	AAA0024FLWF	USME / GRAN YOMASA	URBANIZACIÓN LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
26	MARIA ELISA MENDEZ	AAA0024FLTO	USME / GRAN YOMASA	URBANIZACIÓN LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
27	MARIA NANCY LINARES	AAA0146ABDM	USME / GRAN YOMASA	CASALOMA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
28	JOSE VICENTE ALONSO CASTILLO	AAA0146ABEA	USME / GRAN YOMASA	CASA LOMA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
29	ROSALVA GUERRERO BARRERA	AAA0145PDJH	USME / GRAN YOMASA	EL BOSQUE	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
45	EDILBERTO MORA ROMERO	AAA0144UEHK	USME / GRAN YOMASA	LA_COMPOSTELA_II	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
46	AUGUSTO GALLO ARIAS	AAA0024FTAF	USME / GRAN YOMASA	URBANIZACIÓN LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
47	BLANCA ISABEL HERNANDEZ SUAREZ	AAA0145PPHY	USME / GRAN YOMASA	EL BOSQUE	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
48	ROSA GRACIELA ACERO GUZMAN	AAA0021PFUH	USME / GRAN YOMASA	YOMASA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
49	CARMEN ROSA BAQUERO DIMATE	AAA0024FUNX	USME / GRAN YOMASA	URBANIZACIÓN LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
50	LUIS ALEJANDRO GARZON BONILLA	AAA0021RHHK	USME / GRAN YOMASA	URBANIZACION GRAN YOMASA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución

64	MARIBEL PINZON CRUZ	AAA0024FNHY	USME / GRAN YOMASA	LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
65	LUCELLY ARDILA OBANDO	AAA0024FLUZ	USME / GRAN YOMASA	LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
66	RICHARD ANDRES GIRALDO OSPINA	AAA0145CWO	USME / GRAN YOMASA	EL ROSAL	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
67	NANCY LEONOR RODRIGUEZ CONTRERAS	AAA0144XRKC	USME / GRAN YOMASA	EL CURUBO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
68	MAGDA JULIETH ACEVEDO NAVIA	AAA0145PMFZ	USME / GRAN YOMASA	EL BOSQUE	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
69	MARIA ISABEL VARGAS DE PLAZAS	AAA0145PDMS	USME / GRAN YOMASA	EL BOSQUE	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
70	NELSA MARINA LAITON GONZALEZ	AAA0146BOZM	USME / GRAN YOMASA	ALTOS DEL PINO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
71	OLGA CECILIA BARAJAS HUIZA	AAA0145CFMR	USME / GRAN YOMASA	LA ESPERANZA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
72	MARIO ENRIQUE ROMERO MAHECHA	AAA0146BHPA	USME / GRAN YOMASA	ALTOS DEL PINO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
73	JOSE ARMANDO CASTILLO MARTINEZ	AAA0189FOOM	USME / GRAN YOMASA	YOMASITA	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
74	GILBERTO LUCUMI CHACON	AAA0146BAJH	USME / GRAN YOMASA	CASALOMA	La vivienda no se ejecuta y se retorna al beneficiario
75	JESUS ERNESTO CRUZ RAMIREZ	AAA0024FMKC	USME / GRAN YOMASA	LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución

76	NOHELYA YINETH AYALA ROMERO	AAA0144XFXS	USME / GRAN YOMASA	EL CURUBO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
77	CLEOTILDE RODRIGUEZ PARADA	AAA0145PJSK	USME / GRAN YOMASA	EL BOSQUE	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
78	HERNANDO CASTILLO MONTENEGRO	AAA0153UKTD	USME / GRAN YOMASA	EL PORTAL DEL DIVINO	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
79	LUZ ELENA ZULUAGA DE LOPEZ	AAA0145BSPA	USME / GRAN YOMASA	SAN ISIDRO SUR	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
80	MARTHA MARIA ESQUIVEL BETANCOURT	AAA0024FLXR	USME / GRAN YOMASA	LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
81	MARIA ELSA RAMIREZ / PEDRO PABLO VARGAS	AAA0145PDWF	USME / GRAN YOMASA	EL BOSQUE	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
105	MARIA ESNEDA PARRA GONZALEZ	AAA0024FMRJ	USME / GRAN YOMASA	LOS OLIVARES	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR (CVP)

### **FRENTE 5**

**Tabla 8 BENEFICIARIOS FRENTE CINCO (5)**

<b>FRENTE 5</b>					
<b>No</b>	<b>USUARIO DEL PROYECTO</b>	<b>CHIP</b>	<b>BARRIO O LOCALIDAD</b>	<b>BARRIO</b>	<b>NOVEDAD.</b>
	<b>FERNANDO VAQUIRO</b>	AAA0146ORZM	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	Beneficiario presenta renuncia.
	JOSE BUITRAGO FORERO / NANCY CONSUELO CASTAÑO GARCIA	AAA0146USPA	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	Beneficiario presenta renuncia.

	ROSALBA LESMES DUARTE / CARLOS ELIECER CORDOVA MORENO	AAA0146EUCN	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	MARIA EULALIA CAMACHO RUBIANO	AAA0146XWBR	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	MARIA MAGDALENA VEGA	AAA0146HOYX	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	<b>PABLO EMILIO MOLINA BROCHERO</b>	AAA0146FKAF	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	JOSE EFRAIN CASTIBLANCO RONCANCIO	AAA0146UBYX	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	HEIDY MILENA ENCISO RODRIGUEZ	AAA0146UWPA	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	ESPERANZA AREVALO	AAA0146NJJZ	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	FLOR FRANCY ORTIZ FUENTES	AAA0146LLNX	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	LUIS FERNANDO NOVOA JARAMILLO	AAA0146RDYN	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	VICTOR JULIO ORDOÑEZ VASQUEZ	AAA0146SSPA	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	MARIA ARGENIS VELASQUEZ	AAA0172NWMR	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	MARIA MARTHA LOPEZ REYES	AAA0146NYSK	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución

	RAMIRO HERNANDO CARDENAS BUSTOS	AAA0146FBOM	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	SANDRA PATRICIA DIAZ	AAA0146WHLW	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución
	GLORIA YANETH ROJAS PEREZ	AAA0172LWZE	USME / GRAN YOMASA	ALFONSO LOPEZ	La vivienda no se ejecuta en el periodo de ejecución

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR (CVP)

### 3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Los trabajos comprenden la ejecución de las obras necesarias cuyo objeto es “EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA PROGRESIVA EN EL MARCO DEL PLAN TERRAZAS, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE, DE ACUERDO CON LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR Y EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 6” específicamente las obras para EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS, en donde se desarrollarán las actividades de las que trata el objeto contractual, revisadas y aprobadas por la Interventoría del Contrato y la Supervisión designada por la CVP.

Las actividades para ejecutar corresponden a las obras definidas en los estudios y diseños entregados a través de los actos de reconocimiento y licencias de construcción realizados por la Curaduría Pública Social. La correcta ejecución de las obras del presente proceso, su coherencia con respecto de las especificaciones contempladas en los estudios y diseños derivados de los actos de reconocimiento y licencias de construcción realizados por la Curaduría Pública Social, deberá tener en cuenta el MANUAL DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA CVP y EL MANUAL DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE para LAS DEMOLICIONES, EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS, entre otras actividades constructivas y los demás documentos que hacen parte integral del presente proceso licitatorio y del contrato resultante del mismo, que permitirán el cumplimiento del objeto del Contrato. La contratación tiene como propósito adelantar la ejecución de las obras de Reforzamiento y construcción de vivienda en la modalidad de vivienda progresiva en el marco del Plan Terrazas, de acuerdo con los proyectos estructurados por la Caja de la Vivienda Popular y en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat. El CONTRATISTA deberá garantizar que las intervenciones a realizar en las viviendas, cada una no supere los 551 SMMLV (Subsidio Distrital de Vivienda), que incluye la sumatoria de los costos directos e indirectos asociados con la construcción. Adicionalmente deberá garantizar la ejecución de los materiales de construcción por un valor hasta de seis millones de pesos (\$6'000.000) por vivienda como aportes de la CVP a través del BANCO DE MATERIALES. La CVP hará entrega al CONTRATISTA adjudicatario seleccionado el número de 100 viviendas para la ejecución, hasta agotar el valor del contrato en la modalidad de “Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste”, se realizará la entrega de igual número de expedientes debidamente foliados, que conforma la documentación de la estructuración y diagnóstico de cada vivienda y reconocimiento de esta por la Curaduría Pública Social, la cual es una nueva función pública ejercida por la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR que se encarga de tramitar el reconocimiento a edificaciones existentes VIS, en barrios legalizados, y licencias urbanísticas de construcción en programas de mejoramiento del distrito y sector hábitat, la cual no requiere crear una institución o figura diferente a su

operación. en donde entre otros contiene por cada vivienda lo siguiente: 1. Acto administrativo de reconocimiento (licencia de construcción). 2. Ficha de alcance de la intervención. 3. Plano de georreferenciación del predio viabilizado. 4. Levantamiento esquemático de la vivienda. 5. Detalle arquitectónico del área a intervenir (planimetría). 6. Memoria de cálculo. 7. Presupuesto. 8. Manual de especificaciones de la CVP. 9. Manual de detalles constructivos de Build Change 10. Caracterización social del núcleo familiar que contenga como mínimo el número de personas que conforman el hogar. 11. Informe de apiques. En todo caso, el CONTRATISTA adjudicatario de obra con la aceptación de acto de adjudicación y suscripción del contrato garantizará que está en la capacidad de ejecutar el número de viviendas entregadas por la CVP y el tiempo empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio previo aprobación entre otros de los planes y programas, hojas de vida del personal mínimo, promoción de obra, etc., según se determinar en el presente documento. En caso, de no ser así deberá manifestarlo por escrito previa suscripción del contrato. Conforme lo anterior y teniendo en cuenta la magnitud del proyecto a realizar y atendiendo la necesidad de la CVP para culminar la implementación en el menor tiempo posible, se establece adelantar el presente proceso con un presupuesto para el lote 2 a monto agotable de \$5.775.000.000,00, este valor incluye costos directos e indirectos<sup>2</sup>, asociados a la prestación del servicio y demás impuestos de Ley, pólizas, así como los costos derivados de la implementación del Protocolo de Bioseguridad, entre otros.

**Tabla 9 PRESUPUESTO OFICIAL LOTE 2.**

Presupuesto oficial Lote 2 (\$)	Presupuesto oficial Lote 2 (SMMLV)	Concepto
\$ 5.775.000.000,00	5775 SMMLV	Subsidio Distrital de Vivienda

Adicionalmente le serán entregados al contratista, materiales de construcción por un valor equivalente a lo descrito en la siguiente tabla:

**Tabla 10 PRESUPUESTO BANCO DE MATERIALES LOTE 2.**

Presupuesto Banco de Materiales Lote 2 (aportes en especie)	Concepto
\$ 630.000.000,00	Banco Distrital de Materiales**

\*\*El Banco Distrital de Materiales, es una herramienta distrital que busca complementar y aumentar la obra realizada con el subsidio otorgado a los beneficiarios. De acuerdo con las disposiciones del Decreto distrital 145 de 2021 y la Resolución 195 de 2022. En el marco de esta herramienta, se suministrarán materiales como aporte en especie y que se utilizarán para las intervenciones objeto de la presente contratación. NOTA 1: La contratación del presente proceso de selección se realizará mediante contrata derivada a través de un Patrimonio Autónomo, para lo cual se deberán tener en cuenta los impuestos aplicables por esta modalidad.

#### 4. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS.

##### 4.1. CONTRATO DE OBRA.

**Tabla 11 DATOS CONTRATO DE OBRA.**

<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA.
---------------------	--------------------------------



<b>NIT.</b>	901665866-3
<b>CONTRATO No.</b>	010-2022
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
<b>CONTACTO:</b>	3162592693
<b>FECHA DE INICIO:</b>	6 DE FEBRERO 2023
<b>FECHA DE TERMINACION INICIAL</b>	14 DE DICIEMBRE DE 2023
<b>OTROSÍ No.:</b>	N/A
<b>PRÓRROGA:</b>	N/A
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	\$ 5.775.000.000.00
<b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:</b>	DIEZ (10) MESES Y NUEVE (09) DIAS
<b>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:</b>	DIEZ (10) MESES Y NUEVE (09) DIAS

FUENTE: CONTRATO DE OBRA.

Se relaciona DICIE No.2 "CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA".

#### 4.2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DE INTERVENTORÍA.

Tabla 12 DATOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

<b>CONTRATISTA:</b>	DAIMCO SAS
<b>NIT.</b>	900021482-1
<b>CONTRATO No.</b>	009 de 2022
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JOSÉ VICENTE BOCANEGRA GARCÍA
<b>CONTACTO:</b>	(1) 7020798 / 7030797
<b>FECHA DE INICIO:</b>	6 DE FEBRERO 2023
<b>FECHA DE TERMINACION INICIAL:</b>	14 DE ENERO 2024
<b>OTROSÍ No. :</b>	N/A
<b>PRÓRROGA:</b>	N/A

FUENTE: CONTRATO DE OBRA.

Se relaciona ANEXO No.2 "CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA.

#### 4.3 DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

El contrato No 010-2022 cuyo objetivo es "EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA PROGRESIVA EN EL MARCO DEL PLAN TERRAZAS, DE ACUERDO CON LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR Y EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. (LOTE 2) GRUPO 6.", específicamente las obras para *EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS*, en donde se desarrollarán las actividades de las que trata el objeto contractual, revisadas y aprobadas por la Interventoría del Contrato y la Supervisión designada por la Caja de Vivienda Popular (CVP).

Las actividades para ejecutar corresponden a las obras definidas en los estudios y diseños entregados a través de los actos de reconocimiento y licencias de construcción realizados por la Curaduría Pública Social. La correcta ejecución de las obras del presente proceso, su coherencia con respecto de las especificaciones contempladas en los estudios y diseños derivados de los actos de reconocimiento y licencias de construcción



realizados por la Curaduría Pública Social, deberá tener en cuenta el *MANUAL DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA CVP* y *EL MANUAL DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE para LAS DEMOLICIONES, EL REFORZAMIENTO, LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS ENMARCADAS DENTRO DEL PLAN TERRAZAS*, entre otras actividades constructivas y los demás documentos que hacen parte integral del presente proceso y del contrato, que permitirán el cumplimiento del objeto del Contrato.

La contratación tiene como propósito adelantar la ejecución de las obras de Reforzamiento y construcción de vivienda en la modalidad de vivienda progresiva en el marco del Plan Terrazas, de acuerdo con los proyectos estructurados por la Caja de la Vivienda Popular y en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat. El CONTRATISTA deberá garantizar que las intervenciones a realizar en las viviendas, cada una no supere los 551 SMMLV (Subsidio Distrital de Vivienda en especie), que incluye la sumatoria de los costos directos e indirectos asociados con la construcción. Adicionalmente deberá garantizar la ejecución de los materiales de construcción por un valor hasta de seis millones de pesos (\$6'000.000) por vivienda como aportes en especie de la Caja de Vivienda Popular (CVP) a través del BANCO DE MATERIALES.

Se ejecutarán 105 viviendas hasta agotar el valor del contrato en la modalidad de "Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste"; el CONTRATISTA de obra debe garantizar que está en la capacidad de ejecutar el número de viviendas entregadas por la Caja de Vivienda Popular (CVP) y el tiempo empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio previo aprobación entre otros de los planes y programas, hojas de vida del personal mínimo, promoción de obra, etc.

#### 4.4 ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA.

El objeto comprende el grupo 6, conformado por ciento cinco (105) intervenciones en modalidad de vivienda progresiva con una inversión de 55 SMLMV por unidad, y materiales de construcción por un valor hasta de seis millones de pesos (\$6,000,000) como aportes de la Caja de Vivienda Popular (CVP) a través del BANCO DE MATERIALES. A continuación, se presentan los territorios priorizados por la SDHT:

**Tabla 13 LOCALIDADES.**

LOCALIDAD	UPZ	BARRIO
SAN CRISTOBAL SUR	LA GLORIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Altamira</li> <li>Altamira Chiquita</li> <li>Altos del Poblado</li> <li>Altos del Virrey</li> <li>Altos del Zuque</li> <li>Bellavista Parte Alta</li> <li>El Pilar</li> <li>Bellavista Sur Oriental</li> <li>Buenos Aires</li> <li>Ciudadela Santa Rosa</li> <li>El Quindío</li> <li>El Recodo</li> <li>República de Canadá</li> <li>El Rodeo</li> </ul>

SAN CRISTOBAL SUR	LA GLORIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La Colmena</li> <li>• La Gloria,</li> <li>• La Gloria Baja,</li> <li>• La Gloria MZ 11,</li> <li>• La Gloria Occidental</li> <li>• La Gloria Oriental</li> <li>• La Gloria San Miguel</li> <li>• La Grovana,</li> <li>• La Victoria,</li> <li>• La Victoria II Sector,</li> <li>• La Victoria III Sector</li> <li>• La Ye</li> <li>• Las Gaviota</li> <li>• Las Guacamayas</li> <li>• Las Guacamayas I, II y III Malvinas,</li> <li>• Miraflores,</li> <li>• Moralba,</li> <li>• Panorama,</li> <li>• paseito III</li> <li>• Puente Colorado</li> <li>• Quindío</li> <li>• Quindío I y II</li> <li>• San José, San José Oriental, San José Sur Oriental,</li> <li>• San Martín de Loba I y II</li> <li>• San Martín Sur</li> <li>• San Miguel.</li> </ul>
-------------------	-----------	--

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.

#### 4.5 CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Tabla 14 CONTRATO INTERVENTORÍA

<b>CONTRATISTA:</b>	DAIMCO SAS
<b>NIT.</b>	900021482-1
<b>CONTRATO No.</b>	009 de 2022
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JOSÉ VICENTE BOCANEGRA GARCÍA.
<b>CONTACTO:</b>	(1) 7020798 / 7030797
<b>FECHA DE INICIO:</b>	6 DE FEBRERO 2023
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:</b>	14 DE ENERO 2024
<b>OTROSÍ No. :</b>	N/A
<b>PRÓRROGA:</b>	N/A
<b>VALOR CONTRATO:</b>	\$ 662.274.057
<b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:</b>	ONCE (11) MESES Y NUEVE (09) DÍAS.
<b>NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	ONCE (11) MESES Y NUEVE (09) DÍAS.

FUENTE: CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Se relaciona el ANEXO No.1 "ACTAS DE INICIO DE OBRA E INTERVENTORÍA".  
 Se relaciona el ANEXO No.2 "CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA".

#### 4.6 OBJETO DEL CONTRATO

*"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL, SST-MA Y JURIDICA: LOTE 2 OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA PROGRESIVA EN EL MARCO DEL PLAN TERRAZAS, DE ACUERDO CON LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR, EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. (LOTE2) GRUPO 6".*

#### 5. FECHAS DE SUSPICIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR. PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

Tabla 15 FECHAS A CONSIDERACIÓN DE LOS CONTRATOS.

<b>FECHA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA:</b>	<b>6 DE FEBRERO 2023</b>
<b>FECHA DE INICIO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:</b>	6 DE FEBRERO 2023
<b>FECHA DE TERMINACION CONTRATO DE OBRA:</b>	14 DE DICIEMBRE DE 2023
<b>FECHA DE TERMINACION CONTRATO DE INTERVENTORIA:</b>	14 DE ENERO 2023

FUENTE: CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA.

Las etapas para desarrollarse durante la ejecución del contrato de obra corresponden a:

**5.1 ETAPA DE GESTIÓN DE INICIO DEL PROYECTO:** (45 días calendario) En esta etapa se realiza todo lo relacionado con los trámites documentales, administrativos y de planes necesarios para el inicio del proceso de pre- construcción. Con base en lo anterior, realizará la entrega de las hojas de vida del personal mínimo requerido, las afiliaciones a seguridad social, la presentación del cronograma y programación del contrato general, el plan de gestión social, el plan de calidad, el plan de manejo ambiental, el plan de seguridad y salud en el trabajo (SST), la gestión ante la Secretaria Distrital de Movilidad para la necesidad del trámite del Plan de manejo de Transito (PMT), los Análisis de precios Unitarios (APU's), y el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para las obras (PAPSO). La presentación y aprobación de la INTERVENTORÍA son requisito para iniciar la fase de pre -construcción del primer frente.

**5.2 FASE DE PRE – CONSTRUCCIÓN:** (20 días para los frentes 1 y 2 - 30 días para los frentes 3 y 4) En esta etapa, el contratista de obra deberá realizar visita a las unidades habitacionales objeto del contrato por cada frente, con el fin de verificar el estado actual de las unidades habitacionales, en concordancia con los diseños de los planos arquitectónicos que acompañan el acto de reconocimiento y licencia de construcción. Con base en lo anterior, el CONTRATISTA realizará los balances presupuestales iniciales por vivienda con los valores ofertados y hasta un valor máximo de 55 SMMLV (valor del Subsidio Distrital en Modalidad Vivienda Progresiva) y materiales de construcción por un valor equivalente a seis millones pesos

(\$6,000,000), por vivienda, como aportes en especie de la Caja de Vivienda Popular (CVP) a través del BANCO DE MATERIALES, dichos balances discriminará los APU's que deben ser elaborados con base en los materiales del Banco de Materiales, y se deberán resaltar los materiales y cantidades que fueron tomadas del banco.

**5.3 APORTES DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR (CVP):** A través de BANCO DE MATERIALES, dichos balances discriminarán los APU's que deben ser elaborados con base en los materiales del Banco de Materiales, y se deberán resaltar los materiales y cantidades que fueron tomadas del banco.

el contratista de obra podrá iniciar con las actividades de pre-construcción de los frentes 3 y 4 cuando este lo considere necesario, pero el inicio de las actividades de construcción deberá iniciar en el tiempo estipulado en el cronograma anexo. De conformidad con lo previsto en el Anexo Técnico y el cronograma de obras que hacen parte integral del presente proceso y que se relaciona a continuación:

**5.4 ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRAS:** (90 días por frente) El contratista procederá a realizar las obras de mejoramiento para cada unidad de vivienda beneficiaria del Subsidio de Vivienda Progresiva (componente técnico y social), conforme al presupuesto y el alcance de las obras definido por la CVP así como las actividades definidas dentro del Plan de Gestión Social (Anexo 5), y con base al cronograma de ejecución para los mejoramientos de vivienda presentado por el contratista y avalado por la interventoría

**5.5 ETAPA DE CIERRE DEL PROYECTO:** (20 días por frente) El CONTRATISTA realizará en este periodo entrega total de las obras ejecutadas recibidas a satisfacción por el beneficiario y la interventoría y de cada una de las viviendas correspondientes al frente de ejecución de obra. Para esta entrega se anexarán las actas de entrega de las actividades y obras desarrolladas con anterioridad al beneficiario, planos récord de cada vivienda, manual del mantenimiento, garantías de calidad de los materiales, balance final por vivienda, socialización y entrega de manual de progresividad suministrado por la CVP por beneficiario.

**5.6 ETAPA DE LIQUIDACIÓN:** (20 días) En esta etapa el contratista compilará toda la información y documentación que ha generado en las 4 etapas de cierre por frente y la anexará a toda la documentación requerida administrativamente para la debida liquidación del contrato de obra. Se deberá incluir la información general de contrato, el balance final, resultados de laboratorios, bitácoras originales, informes sobre pólizas y garantías exigidas, PAZ Y SALVOS, y la certificación de cumplimiento por parte de la INTERVENTORÍA.

**Tabla 16 CRONOGRAMA**

FRETE	VIVIENDAS	EJECUCIÓN		EJECUCIÓN OBRA		EJECUCIÓN ENTREGA	
		PRE-CONSTRUCCIÓN		DÍA INICIO	DÍA FINAL	DÍA INICIO	DÍA FINAL
		DÍA INICIO	DÍA FINAL				
GESTIÓN DEL PROYECTO						Día 1	Día 45
FRENTE 1	15	Día 16	Día 35	Día 36	Día 110	Día 111	Día 130
FRENTE 2	12	Día 16	Día 35	Día 36	Día 110	Día 111	Día 130
FRENTE 3	27	Día 81	Día 110	Día 111	Día 200	Día 201	Día 220
FRENTE 4	26	Día 81	Día 110	Día 111	Día 200	Día 201	Día 220
FRENTE 5	25	Día 170	Día 199	Día 200	Día 289	Día 290	Día 309
ETAPA DE CIERRE						Día 290	Día 309

FUENTE DE VIVIENDA POPULAR (CVP)

## 6. DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL CONTRATO.

### 6.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE (CVP.)

Tabla 17 DIRECTORIO TELEFÓNICO CVP

CARGO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	TELEFONO CELULAR.
<b>SUPERVISOR DEL CONTRATO</b>	ARQ. CAMILO ANDRÉS POVEDA ÁVILA / LAURA MARCELA SANGUINO GUTIÉRREZ.	
<b>APOYO DE LA SUPERVISIÓN</b>	ING. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA	310 296 53 69

### 6.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO DE LA INTERVENTORIA INTEGRAL.

Se relaciona el ANEXO No. 20.1 "RELACIÓN DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA".

#### 6.2.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO DE OBRA.

Se relaciona el ANEXO No. 20.1 "RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA".

## 7. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

### 7.1 GARANTIAS (CONTROL DE POLIZAS).

Tabla 18 PÓLIZAS DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

<b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA (CONTRA ACTA DE INICIO) SEGUROS DEL ESTADO No. 21-45-101398039</b>			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/02/2023	24/07/2024	198.682.217,10
PAGO SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	06/02/2023	23/01/2027	33.113.702,85
CALIDAD DEL SERVICIO	23/01/2023	23/01/2026	198.682.217,10

FUENTE: DAIMCO S.A.S

Tabla 19 PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA.

<b>CONTRATO DE OBRA (CONTRA ACTA DE INICIO) SEGUROS MUNDIAL</b>			
CONCEPTO POLIZA No. 96-45-101079878 ANEXO (2)	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO GENERAL	06/02/2023	16/06/2024	1.732.500.000,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	06/02/2023	15/06/2024	1.732.500.000,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/02/2023	16/12/2026	288.750.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES, 0 DÍAS	AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES, 0 DÍAS	1.732.500.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRA CONTRACTUAL (AMPARO BÁSICO- PREDIOS, LABORES Y OPERACIONALES) No. NB-100057020	06/02/2023	16/12/2023	580.000.000,00

FUENTE: CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

Se relaciona el ANEXO No.3 "PÓLIZAS DE OBRA E INTERVENTORÍA".

## 8. CONTROL LEGAL.

### 8.2 CONTROL LEGAL DE LA INTERVENTORIA.

Tabla 20 CONTROL LEGAL INTERVENTORÍA.

DOCUMENTO	FECHA	TEMA
CONTRATO	29 DICIEMBRE 2022	FIRMA CONTRATO
ACTA DE INICIO	6 DE FEBRERO 2023	INICIO DE OBRA

FUENTE: DAIMCO S.A.S.

### 8.3 CONTROL LEGAL DE OBRA.

Tabla 21 CONTROL LEGAL DE OBRA

DOCUMENTO	FECHA	TEMA
CONTRATO	6 FEBRERO 2023	FIRMA CONTRATO
ACTA DE INICIO	6 DE FEBRERO 2023	INICIO DE OBRA

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULA (CVP).

### 9. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 22 OBLIGACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR.

OBLIGACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR.			
No. DE OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	OBSERVACIONES	RECOMENDACIONES Y/O OBSERVACIONES
1	Conocer a cabalidad el estudio previo y anexo técnico y términos de referencia que originan el contrato, para realizar la ejecución de este con eficiencia y eficacia	Todo el personal conoce y ha estudiado los documentos pertinentes para el correcto conocimiento y desarrollo del proyecto.	Adelantar la ejecución de las obras de reforzamiento y construcción de la vivienda progresiva.
2	Suscribir oportunamente el acta de inicio y el acta liquidación del contrato y las modificaciones si las hubiera.	El acta de inicio se suscribió el 06-feb-2023 cuando inicio el proyecto. No existen actualmente otras modificaciones a los contratos.	
3	Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, SENA e ICBF, cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia	Se relaciona la información en el ANEXO No.C20 "INFORME FINAL AMBIENTAL Y SST".	
4	Constituir y mantener vigente las <u>garantías</u> exigidas por el tiempo pactado en el contrato y en los documentos del proceso, así como	No se presentan modificaciones dentro del periodo que comprende este informe. Se mantiene las vigencias frente al	

	de las modificaciones que se presenten en la ejecución de este.	acta de inicio del 06-feb-2023.	
5	Suministrar al Supervisor del contrato toda la información que le sea solicitada para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae.	<p>Vía correo electrónico y de manera avanzada esta Interventoría ha mantenido la comunicación con la entidad contratante.</p> <p>Se relaciona el ANEXO NO. 4 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</p> <p>Se relaciona ANEXO NO. 5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA A CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</p>	
6	Presentar los informes sobre la ejecución del contrato que le sean solicitados por el Supervisor de este.	<p>Esta interventoría integral a emitido las siguientes comunicaciones con los informes de seguimiento de obra que se elaboran por semana</p> <p>-G6-CVP-028: semanal 1, 2 y 3.</p> <p>-G6-CVP-046: 4, 5, 6, 7, 8 y 9.</p> <p>-G6-CVP-057: 10, 11, 12, y 13.</p> <p>-G6-CVP-077: 14, 15, 16 y 17.</p> <p>-G6-CVP-097: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, y 27.</p> <p>-G6-CVP-099: 28.</p> <p>-G6-CVP-106: 29.</p> <p>-G6-CVP-114: 30.</p> <p>-G6-CVP-121: 31.</p> <p>-G6-CVP-124: 32.</p> <p>-G6-CVP-127: 33.</p> <p>-G6-CVP-140: 34.</p>	<p>Los informes semanales que están comprendidos dentro de este informe son:</p> <p><b>Semanal No.01</b> (6 de febrero al 12 de febrero).</p> <p><b>Semanal No.02</b> (13 de febrero al 19 de febrero).</p> <p><b>Semanal No.03</b> (20 de febrero al 26 de febrero).</p> <p><b>Semanal No.04</b> (27 de febrero al 5 de marzo).</p> <p><b>Semanal No.05</b> (06 de marzo al 5 de marzo).</p> <p><b>Semanal No.06</b> (13 de marzo al 19 de marzo).</p> <p><b>Semanal No.07</b> (20 de marzo al 27 de marzo).</p> <p><b>Semanal No.08</b> (27 de marzo al 2 de abril).</p> <p><b>Semanal No.09</b> (3 de abril al 9 de abril).</p> <p><b>Semanal No.10</b> (10 de abril al 16 de abril).</p> <p><b>Semanal No.11</b> (17 de abril al 23 de abril).</p> <p><b>Semanal No.12</b> (12 de abril al 30 de abril).</p> <p><b>Semanal No.13</b> (01 de mayo al 07 de mayo).</p>



		<p>-G6-CVP-152: 18, 19 Y 20 SUBSANACIÓN.</p> <p>-G6-CVP-153: 35.</p> <p>-G6-CVP-157: 21, 22, 23, 24, 25, 26 Y 27 SUBSANACIÓN.</p> <p>-G6-CVP-164: 36.</p> <p>-G6-CVP-171: 37.</p> <p>-G6-CVP-186: 38.</p> <p>-G6-CVP-195: 39.</p> <p>-G6-CVP-199: 40.</p> <p>-G6-CVP-202: 41.</p> <p>-G6-CVP-216: 42.</p> <p>-G6-CVP-222: 43.</p> <p>-G6-CVP-247: 44.</p> <p>-G6-CVP-248: 45.</p> <p>Además de los informes mensuales de los diez (12) periodos que preceden a este (se incluyen los tres componentes: social, SST-ambiental, Técnico-administrativo).</p> <p>Informe Mensual No.1 correspondiente a febrero.</p> <p>Informe Mensual No. 2 correspondiente a marzo.</p> <p>Informe Mensual No.3 correspondiente a abril.</p> <p>Informe Mensual No.4 correspondiente a mayo.</p> <p>Informe Mensual No.5 correspondiente a junio.</p>	<p><b>Semanal No.14</b> (08 de mayo al 07 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.15</b> (15 de mayo al 07 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.16</b> (22 de mayo al 28 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.17</b> (28 de mayo al 04 de junio).</p> <p><b>Semanal No.18</b> (28 de mayo al 04 de junio).</p> <p><b>Semanal No.19</b> (12 de junio al 18 de junio).</p> <p><b>Semanal No.20</b> (19 de junio al 25 de junio).</p> <p><b>Semanal No.21</b> (26 de junio al 02 de julio).</p> <p><b>Semanal No.22</b> (03 de julio al 09 de julio).</p> <p><b>Semanal No.23</b> (10 de julio al 16 de julio).</p> <p><b>Semanal No.24</b> (17 de julio al 23 de julio).</p> <p><b>Semanal No.25</b> (24 de julio al 30 de julio).</p> <p><b>Semanal No.26</b> (31 de julio al 06 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.27</b> (07 de agosto al 13 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.28</b> (14 de agosto al 20 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.29</b> (21 de agosto al 27 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.30</b> (28 de agosto al 03 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.31</b> (04 de septiembre al 10 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.32</b> (11 de septiembre al 17 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.33</b> (18 de septiembre al 24 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.34</b> (25 de septiembre al 01 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.35</b> (02 de octubre al 08 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.36</b> (09 de octubre al 15 de octubre).</p>
--	--	---	---

		<p>Informe Mensual No.6 correspondiente a julio.</p> <p>Informe Mensual No.7 correspondiente a agosto.</p> <p>Informe Mensual No.8 correspondiente a septiembre.</p> <p>Informe Mensual No.9 correspondiente a octubre.</p> <p>Informe Mensual No.10 correspondiente a noviembre.</p> <p>Informe Mensual No.11 correspondiente a diciembre.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS, RADICADOS Y TRAZABILIDAD DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA DE OBRA".</p>	<p><b>Semanal No.37</b> (16 de octubre al 22 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.38</b> (23 de octubre al 05 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.39</b> (30 de octubre al 29 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.40</b> (06 de noviembre al 12 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.41</b> (13 de noviembre al 19 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.42</b> (20 de noviembre al 26 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.43</b> (27 de noviembre al 02 de diciembre).</p> <p><b>Semanal No.44</b> (04 de diciembre al 10 de diciembre).</p> <p><b>Semanal No.45</b> (11 de diciembre al 14 de diciembre)</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".</p>
7	Presentar oportunamente las facturas, los soportes correspondientes y demás documentos necesarios para el pago.	<p>La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-113 de fecha de 7 de septiembre con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.1 DE OBRA" y la documentación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Certificación cuenta bancaria.</li> <li>2. Certificado de Parafiscales</li> </ol>	Solo se presentarán soportes de pago contra cuentas de cobro parcial de obra.

		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Informe de inversión del anticipo</li> <li>4. RUT Consorcio Vivienda Progresiva</li> <li>5. Certificado Junta Central de Contadores.</li> <li>6. Cédula revisora fiscal.</li> <li>7. Tarjeta profesional revisor fiscal.</li> <li>8. Pago FIC.</li> <li>9. Certificación de aportes parafiscales.</li> <li>10. Autorización de facturación</li> <li>11. Acta parcial de obra con soportes</li> <li>12. Certificación de aprobación de la interventoría.</li> </ol> <p>El acta parcial No.1 de obra comprende el periodo de corte del 6 de febrero al 30 de junio de 2023, por un valor de 158.635.626,66\$.</p> <p>La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-116 con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.1 DE INTERVENTORÍA" y la documentación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.RUT Daimco S.A.S.</li> <li>4.Certificado de existencia Daimco S.A.S.</li> <li>5.Certificacion Bancaria Daimco S.A.S.</li> <li>6. Cédula del Revisor Fiscal.</li> <li>7. Antecedentes Junta Central de contadores.</li> <li>8.Targeta Profesional Revisor Fiscal</li> <li>9.Resolucion de Facturación Electrónica</li> <li>10.Formato para Pago de Interventoría 208-MV-FT-155</li> <li>11.Certificacion de Parafiscales</li> </ol>	
--	--	---	--

		<p>Daimco (Adjunto Planillas)</p> <p>El acta parcial No.1 de Interventoría comprende el periodo de corte del 6 de febrero al 30 de junio de 2023, por un valor de 18'874,811\$ pesos.</p> <p>La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-160 de fecha de 23 de octubre con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.2 DE OBRA" y la documentación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Certificación cuenta bancaria.</li> <li>2. Certificado de Parafiscales</li> <li>3. Informe de inversión del anticipo</li> <li>4. RUT Consorcio Vivienda Progresiva</li> <li>5. Certificado Junta Central de Contadores.</li> <li>6. Cédula revisor fiscal.</li> <li>7. Tarjeta profesional revisor fiscal.</li> <li>8. Pago FIC.</li> <li>9. Certificación de aportes parafiscales.</li> <li>10. Autorización de facturación</li> <li>11. Acta parcial de obra con soportes</li> <li>12. Certificación de aprobación de la interventoría.</li> <li>13. Acta de mayores y menores Cantidades formato 208-MV-Ft-74.</li> <li>14. Informe de interventoría de contratos formato 208-ABS-Ft-89.</li> <li>15. Certificación de Cumplimiento de interventoría formato 208-MB-Ft-61.</li> <li>16. Prefectura emitida Por el Consorcio Vivienda Progresiva.</li> </ol> <p>El acta parcial No.1 de obra comprende el periodo de corte</p>	
--	--	---	--

		<p>del 1 de julio al 31 de agosto de 2023, por un valor de 216'605,622.45\$.</p> <p>La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-161 con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.2 DE INTERVENTORÍA" y la documentación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.RUT Daimco S.A.S</li> <li>2.Certificado de existencia Daimco S.A.S.</li> <li>3.Prefectura</li> <li>4. Cédula del Revisor Fiscal.</li> <li>5. Antecedentes Junta Central de contadores.</li> <li>6.Targeta Profesional Revisor Fiscal</li> <li>7.Resolucion de Facturación Electrónica</li> <li>8.Certificacion de Parafiscales Daimco (Adjunto Planillas)</li> <li>9.Certificacion Bancaria Daimco S.A.S.</li> <li>10.Formato para Pago de Interventoría 208-MV-FT-155</li> </ol> <p>El acta parcial No.2 de Interventoría comprende el periodo de corte del 1 de julio al 31 de agosto de 2023, por un valor de 22'351,749.42\$ pesos.</p> <p>En el acta de comité No.44, se realizó el compromiso donde el Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" radicaba el Acta Parcial No.3 de obra para el día 11/12/2023, el cual no se cumplió.</p> <p>El Contratista de obra remite los rendimientos financieros de los meses septiembre y octubre.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.15 "COMUNICADOS Y</p>	
--	--	--	--

		RADICADOS DE ACTAS PARCIALES DE OBRA E INTERVENTORÍA".	
8	Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando en ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros.	No se tienen registros de esta actividad en el periodo que comprende este informe	No se han generado alertas internas a la entidad en referencia con la ejecución de obra.
9	Pagar al contratante todas las sumas y costos que la misma deba asumir, por razón de la acción que contra ella inicien terceros que hayan sufrido daños por causa de la interventoría, durante la ejecución del contrato.	No se tienen registros de esta actividad en el periodo que comprende este informe	El reporte se presentará solo para proceso de liquidación de ellos contratos.
10	Reparar los daños e indemnizar los perjuicios que cause el interventor por el incumplimiento del contrato. Se consideran imputables a EL INTERVENTOR todas las acciones y omisiones de su personal y subcontratistas, así como del personal al servicio de estos últimos. En caso de que se intente una acción o se presente una reclamación contra el contratante por la cual deba responder EL INTERVENTOR aquella procederá a adoptar bajo su propia costa todas las medidas necesarias para resolver el conflicto y evitar perjuicios al contratante. Si EL INTERVENTOR no logra resolver la controversia en el plazo que fije El contratante, la misma podrá hacerla directamente y EL INTERVENTOR asumirá todos los costos en que se incurra por tal motivo	El Interventor no ha cometido ningún perjuicio por incumplimiento del contrato.	
11	Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por la supervisión del contrato.	CUMPLIDO	Se realizó las subsanaciones a las observaciones realizadas por la CVP ante los informes mensuales:  Informes Mensuales No.1 febrero componentes técnico, social.

			<p>Informe Mensual No.2 marzo componentes técnico, social, SST- ambiental,</p> <p>Informe Mensual No.3 abril componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.4 mayo componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.5 junio componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.6 julio componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.7 agosto componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.8 septiembre componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.9 octubre componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Informe Mensual No.10 noviembre componentes técnico, social, SST- ambiental.</p> <p>Se realizó las subsanciones a las observaciones realizadas por la CVP ante los informes semanales:</p>
--	--	--	--

			<p>Semanal 18, 19 y 20: subsanación remitida mediante comunicado G6-CVP-152.</p> <p>Semanales 21, 22, 23, 24, 25, 26 y 27: subsanación remitida mediante comunicado G6-CVP-157.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS, RADICADOS Y TRAZABILIDAD DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA".</p>
12	Asistir a las reuniones que sean convocadas por el supervisor del contrato de EL INTERVENTOR, para revisar el estado de ejecución de este, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Interventor o cualquier aspecto técnico referente al mismo.	<p>La Interventoría ha asistido a la totalidad de los comités que ha programado la supervisión de la caja de la vivienda popular, tal que:</p> <p><b>Acta de Comité No.1</b> (31 de enero de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.2</b> (16 de febrero de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.3</b> (24 de febrero de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.4</b> (01 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.5</b> (08 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.6</b> (14 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.7</b> (22 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.8</b> (29 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.9</b> (04 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.10</b> (14 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.10</b> (14 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.11</b> (19 de</p>	



		<p>abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.12</b> (26 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.13</b> (03 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.14</b> (10 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.15</b> (17 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.16</b> (25 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.17</b> (31 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.18</b> (07 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.19</b> (14 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.20</b> (21 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.21</b> (07 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.22</b> (05 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.23</b> (12 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.24</b> (21 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.25</b> (26 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.26</b> (2 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.27</b> (9 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.28</b> (16 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.29</b> (23 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.30</b> (30 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.31</b> (06 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.32</b> (13 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.33</b> (22 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.34</b> (27 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.35</b> (04 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.36</b> (11 de octubre de 2023).</p>	
--	--	--	--

		<p><b>Acta de Comité No.37</b> (18 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.38</b> (25 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.39</b> (1 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.40</b> (8 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.41</b> (15 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.42</b> (23 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.43</b> (29 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.44</b> (06 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.45</b> (13 de noviembre de 2023).</p> <p>Que son los comités realizados durante el desarrollo del Contrato de Obra 010-2022 y de Interventoría 009-2022.</p> <p>Se relaciona  <b>ANEXO NO. 7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1 – 45"</b>.</p>	
13	Las demás inherentes al objeto y la naturaleza del contrato y aquellas indicadas en las condiciones técnicas (establecidas en los documentos del proceso) y por el supervisor para el cabal cumplimiento del objeto de este.	No se tienen registros de esta actividad en el periodo que comprende este informe.	
<b>OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA</b>			
No. DE OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	OBSERVACIONES	RECOMENDACIONES
1	Realizar LA INTERVENTORÍA de las obras objeto del contrato de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos que le sean efectuados por EL SUPERVISOR. Lo anterior incluye el seguimiento Administrativo, Técnico, Financiero, Ambiental, Social, SST-MA y Jurídico	Actualmente se ha cumplido con los reportes en cuanto a temas Administrativo, Técnico, Financiero, Ambiental, Social, SST-MA y Jurídico, emitido en los diferentes conceptos a los componentes.	
2	Realizar LA INTERVENTORÍA de las obras de mejoramiento para cada unidad de vivienda	La Interventoría integral se encuentra realizando sus actividades en las obras de	

	<p>beneficiaria del Subsidio de Vivienda Progresiva, conforme al diseño y presupuesto de las obras definido por la CVP como estructuradora del Subsidio</p>	<p>mejoramiento para cada una de las viviendas beneficiaria del subsidio de vivienda progresiva de acuerdo con los lineamientos dados.</p> <p>La Interventoría realizó las actividades debidas en la vigilancia del desarrollo de las obras de cada una de las viviendas, reportando ante la CVP los estados actuales de las viviendas semana a semana.</p>	
3	<p>Vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del contrato según los porcentajes y las reglas definidas en el artículo 3° del Decreto Distrital 332 de 2020. Acreditando su cumplimiento, mediante el Formato 12 "Vinculación de Mujeres"</p>	<p>Febrero: total de empleados profesionales vinculados 9, porcentaje total de mujeres 22.22%.</p> <p>Marzo: total de empleados profesionales vinculados 10, porcentaje total de mujeres 40.00%.</p> <p>Abril: total de empleados profesionales vinculados 13, porcentaje total de mujeres 30.76%.</p> <p>Mayo: total de empleados profesionales vinculados 17, porcentaje total de mujeres 35.29%.</p> <p>Junio: total de empleados profesionales vinculados 16, porcentaje total de mujeres 37.50%.</p> <p>Julio: total de empleados profesionales vinculados 10, porcentaje total de mujeres 43.75%.</p> <p>Agosto: total de empleados profesionales vinculados 16, porcentaje total de mujeres 37.5%.</p> <p>Septiembre: total de empleados profesionales vinculados 17,</p>	

		<p>porcentaje total de mujeres 35.29%.</p> <p>Octubre: total de empleados profesionales vinculados 18, porcentaje total de mujeres 38.88%.</p> <p>Noviembre: total de empleados profesionales vinculados 10, porcentaje total de mujeres 38.88%.</p> <p>Diciembre: total de empleados profesionales vinculados 9, porcentaje total de mujeres 35.25%.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.20.1 "RELACIÓN PERSONAL DE INTERVENTORÍA".</p>	
4	<p>Garantizar el cumplimiento por parte del CONTRATISTA DE OBRA en cuanto a la vinculación y permanencia de un mínimo de mujeres para la ejecución del contrato según los porcentajes y las reglas definidas en el artículo 3° del Decreto Distrital 332 de 2020</p>	<p>Febrero: total de empleados profesionales vinculados 6, porcentaje total de mujeres 50%.</p> <p>Marzo: total de empleados profesionales vinculados 9, porcentaje total de mujeres 66.66%.</p> <p>Abril: total de empleados profesionales vinculados 9, porcentaje total de mujeres 66.66%.</p> <p>Mayo: total de empleados profesionales vinculados 12, porcentaje total de mujeres 66.66%.</p> <p>Junio: total de empleados profesionales vinculados 12, porcentaje total de mujeres 58.33%.</p> <p>Julio: total de empleados profesionales vinculados 10, porcentaje total de mujeres 50.00%.</p> <p>Agosto: total de empleados</p>	

		<p>profesionales vinculados 14, porcentaje total de mujeres 50.00%.</p> <p>Septiembre: total de empleados profesionales vinculados 15, porcentaje total de mujeres 46.66%.</p> <p>Octubre: total de empleados profesionales vinculados 11, porcentaje total de mujeres 54.54%.</p> <p>Noviembre: total de empleados profesionales vinculados 10, porcentaje total de mujeres 70.00%.</p> <p>Diciembre: total de empleados profesionales vinculados 9, porcentaje total de mujeres 66.66%.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.20.2 "RELACIÓN PERSONAL DE OBRA".</p>	
5	<p>Realizar de manera conjunta con el CONTRATISTA DE OBRA el balance real de las cantidades de obras a desarrollar con base en los replanteos que este realice al inicio de cada una de las intervenciones asignadas y el respectivo ajuste de los presupuestos específicos.</p>	<p>En el periodo correspondiente a noviembre El Contratista de Obra remite ante la Interventoría el día 23 de noviembre de 2023 el comunicado CVP-10-096 con asunto "REMISIÓN DE LOS BALANCES DE LAS CASAS EN EJECUCIÓN DEL FRENTE 1".</p> <p>La Interventoría de obra remite un correo electrónico como respuesta al comunicado CVP-10-096 donde no se da aprobación debido a que no hay una efectiva explicación del alcance para cada vivienda que presentó el Contratista. Los alcances no están presentes en el comunicado.</p> <p>En el comité de obra No.42 del 23 de noviembre queda pactado en compromiso por parte del Contratista de Obra</p>	

		<p>“CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA” la entrega de balances para el día 27 de noviembre.</p> <p>La Interventoría de obra mediante el correo electrónico del 1 de diciembre de 2023, solicita una reunión (vía Google Meet) con el Contratista de Obra para el día 4 de diciembre de 2023 a las 8:00 am, donde se realice la concertación para la aprobación de los balances. El Contratista de obra no asiste a la reunión vía Meet.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.4 “CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.7 “ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1-45”.</p>	
6	<p>Aprobar dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio, el presupuesto y alcance real de las obras para cada una de las intervenciones asignadas al CONTRATISTA DE OBRA de mejoramiento de vivienda progresiva. Sin perjuicio de los ejercicios de balanceo que se hagan por cada grupo de vivienda dispuesto para su intervención de acuerdo con el cronograma aprobado.</p>	<p>Mediante los siguientes comunicados, la Interventoría de Obra remite ante la CVP las carpetas de pre construcción aprobadas de las diferentes viviendas de los Frente 1, 2 y 3, las cuales incluyen los presupuestos y alcances reales de las obras.</p> <p>Comunicado G6-CVP-044 “REMISIÓN CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 1 OBRAS (FÍSICO”.</p> <p>G6-CVP-063 “REMISIÓN EN FÍSICO DE CUATRO (4) CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN – BENEFICIARIOS FRENTE DOS (2) CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORÍA”</p>	<p>Actividad señalada dentro de la etapa de Pre-construcción.</p>

		<p>G6-CVP-084 "REMISIÓN DE CUATRO CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN".</p> <p>Mediante comunicado G6-CVP-125 "REMISIÓN CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN"</p> <p>G6-CVP-137 " DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3".</p> <p>La Interventoría a través del desarrollo del Contrato 010-2022, remite al Contratista de Obra los siguientes comunicados con observaciones a las carpetas de preconstrucción:</p> <p>G6-CVP-083 " SOLICITUD DE ENTREGA COMPLETA DE CARPETAS CON PRESUPUESTOS".</p> <p>G6-CVP-103 "OBSERVACIONES REALIZADAS AL COMUNICADO CVP-10-059 "RADICACIÓN CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN de los frentes 2, 3, 5 de Grupo 6".</p> <p>G6-CVP-109 "REMISIÓN OBSERVACIONES CARPETAS FRENTE 1".</p> <p>G6-CVP-137 " DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3".</p> <p>G6-CVP-149 DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 5".</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA</p>	
--	--	---	--

		<p>ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE interventoría 009-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p>	
7	<p>Exigir y aprobar una vez firmada el acta de inicio dentro de la etapa de preconstrucción, los Análisis de Precios Unitarios y la relación de los Insumos totales que conforman los anteriores APU's con sus respectivos precios, entregados por el CONTRATISTA DE OBRA. Lo anterior en concordancia con el Anexo Técnico de Obra.</p>	<p>La Interventoría de obras solicita y realiza observaciones a las carpetas de construcción de las diferentes viviendas de Grupo 6 mediante los siguientes comunicados.</p> <p>G6-CVP-083 “ SOLICITUD DE ENTREGA COMPLETA DE CARPETAS CON PRESUPUESTOS”.</p> <p>G6-CVP-103 “OBSERVACIONES REALIZADAS AL COMUNICADO CVP-10-059 “RADICACIÓN CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN de los frentes 2, 3, 5 de Grupo 6”.</p> <p>G6-CVP-109 “REMISIÓN OBSERVACIONES CARPETAS FRENTE 1”.</p> <p>G6-CVP-137 “ DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3”.</p> <p>G6-CVP-149 DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 5”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE interventoría 009-2022”.</p>	



		Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".	
8	Revisar y aprobar el Plan de Acompañamiento Social que debe entregar el CONTRATISTA DE OBRA dentro de la etapa de preconstrucción, de acuerdo con el alcance del Anexo Técnico y de los estudios previos del proceso de contratación de obra.	Se relaciona el ANEXO No.19 "INFORME FINAL COMPONENTE SOCIAL".	
9	Revisar, verificar y aprobar las hojas de vida presentadas por el CONTRATISTA DE OBRA con sus respectivos soportes que acrediten las calidades y la experiencia profesional y relacionada del personal mínimo adicional al evaluado, para la ejecución del contrato, dentro de la etapa de preconstrucción, de acuerdo con el alcance del Anexo Técnico y de los estudios previos del proceso de contratación de obra	<p>La Interventoría de Obra en el desarrollo del Contrato de Obra 010-2022, revisó y realizó observaciones a cada una de las hojas de vida remitidas por el Contratista de Obra. Se relacionan los comunicados remitidos por la Interventoría ante la CVP con la aprobación de los personales de campo del Contratista de Obra.</p> <p>G6-CVP-2022-022 "REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA- CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-2022-070 "REMISIÓN HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL REQUERIDO PARA OBRA".</p> <p>G6-CVP-2022-176 "REMISIÓN HOJA DE VIDA NUEVO DIRECTOR DE OBRA ING.ALVARO HERNÁNDEZ".</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</p>	
10	Revisar y aprobar el plan de calidad presentado por el CONTRATISTA DE OBRA ,	Mediante el Comunicado G6-CVP-2022-039 con fecha del 17 de abril de 2023, la Interventoría	

	basado en las normas ISO actualizadas, el cual deberá contener los respectivos formatos que se estimen convenientes por parte de LA INTERVENTORÍA y acordes al documento entregado, el cual deberá ser de estricto cumplimiento por parte del contratista durante la ejecución de la obra, siendo presentado este por el CONTRATISTA DE OBRA, dentro de la etapa de preconstrucción, de acuerdo con el alcance del Anexo Técnico y de los estudios previos del proceso de contratación de obra	de Obra remite el Plan de Calidad del Contratista de Obra subsanado con concepto favorable.	
11	Visitar, inspeccionar, investigar e informarse de todas las circunstancias técnicas y de seguridad que pueden influir o afectar los trabajos.	La Interventoría contó con todo el personal necesario en territorio, donde realizó visitas, acompañamiento y documentación de todas las actividades que se desarrollaron en el transcurso del proyecto, esto se vio evidenciado de manera puntual en cada uno de los informes semanales de seguimiento de obra.	<p>A continuación, el compilado de todos los informes semanales realizados en el transcurso de la ejecución del Contrato de Obra 010-2022 y Contrato de Interventoría 009-2022.</p> <p><b>Semanal No.01</b> (6 de febrero al 12 de febrero).  <b>Semanal No.02</b> (13 de febrero al 19 de febrero).  <b>Semanal No.03</b> (20 de febrero al 26 de febrero).  <b>Semanal No.04</b> (27 de febrero al 5 de marzo).  <b>Semanal No.05</b> (06 de marzo al 5 de marzo).  <b>Semanal No.06</b> (13 de marzo al 19 de marzo).  <b>Semanal No.07</b> (20 de marzo al 27 de marzo).  <b>Semanal No.08</b> (27 de marzo al 2 de abril).  <b>Semanal No.09</b> (3 de abril al 9 de abril).  <b>Semanal No.10</b> (10 de abril al 16 de abril).  <b>Semanal No.11</b> (17 de abril al 23 de abril).  <b>Semanal No.12</b> (12 de abril al 30 de abril).  <b>Semanal No.13</b> (01 de</p>

		<p>mayo al 07 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.14</b> (08 de mayo al 07 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.15</b> (15 de mayo al 07 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.16</b> (22 de mayo al 28 de mayo).</p> <p><b>Semanal No.17</b> (28 de mayo al 04 de junio).</p> <p><b>Semanal No.18</b> (28 de mayo al 04 de junio).</p> <p><b>Semanal No.19</b> (12 de junio al 18 de junio).</p> <p><b>Semanal No.20</b> (19 de junio al 25 de junio).</p> <p><b>Semanal No.21</b> (26 de junio al 02 de julio).</p> <p><b>Semanal No.22</b> (03 de julio al 09 de julio).</p> <p><b>Semanal No.23</b> (10 de julio al 16 de julio).</p> <p><b>Semanal No.24</b> (17 de julio al 23 de julio).</p> <p><b>Semanal No.25</b> (24 de julio al 30 de julio).</p> <p><b>Semanal No.26</b> (31 de julio al 06 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.27</b> (07 de agosto al 13 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.28</b> (14 de agosto al 20 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.29</b> (21 de agosto al 27 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.30</b> (28 de agosto al 03 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.31</b> (04 de septiembre al 10 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.32</b> (11 de septiembre al 17 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.33</b> (18 de septiembre al 24 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.34</b> (25 de septiembre al 01 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.35</b> (02 de octubre al 08 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.36</b> (09 de</p>
--	--	--

			<p>octubre al 15 de octubre).  <b>Semanal No.37</b> (16 de octubre al 22 de octubre).  <b>Semanal No.38</b> (23 de octubre al 05 de noviembre).  <b>Semanal No.39</b> (30 de octubre al 29 de octubre).  <b>Semanal No.40</b> (06 de noviembre al 12 de noviembre).  <b>Semanal No.41</b> (13 de noviembre al 19 de noviembre).  <b>Semanal No.42</b> (20 de noviembre al 26 de noviembre).  <b>Semanal No.43</b> (27 de noviembre al 02 de diciembre).  <b>Semanal No.44</b> (04 de diciembre al 10 de diciembre).  <b>Semanal No.45</b> (11 de diciembre al 14 de diciembre)</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".</p>
12	<p>Informar oportunamente por escrito a EL SUPERVISOR de todo error o deficiencia que observe en la ejecución del contrato. El hecho de que LA INTERVENTORÍA no se familiarice debidamente con las condiciones bajo las cuales serán efectuados los trabajos, no se considerará como excusa válida para posteriores reclamaciones ante el contratante.</p>	<p>La Interventoría ha registrado toda la información de la ejecución de obra en los informes semanales que presenta.</p>	<p>Los informes semanales que están comprendidos dentro de este informe son:</p> <p><b>Semanal No.01</b> (6 de febrero al 12 de febrero).  <b>Semanal No.02</b> (13 de febrero al 19 de febrero).  <b>Semanal No.03</b> (20 de febrero al 26 de febrero).  <b>Semanal No.04</b> (27 de febrero al 5 de marzo).  <b>Semanal No.05</b> (06 de</p>

		marzo al 5 de marzo). <b>Semanal No.06</b> (13 de marzo al 19 de marzo). <b>Semanal No.07</b> (20 de marzo al 27 de marzo). <b>Semanal No.08</b> (27 de marzo al 2 de abril). <b>Semanal No.09</b> (3 de abril al 9 de abril). <b>Semanal No.10</b> (10 de abril al 16 de abril). <b>Semanal No.11</b> (17 de abril al 23 de abril). <b>Semanal No.12</b> (12 de abril al 30 de abril). <b>Semanal No.13</b> (01 de mayo al 07 de mayo). <b>Semanal No.14</b> (08 de mayo al 07 de mayo). <b>Semanal No.15</b> (15 de mayo al 07 de mayo). <b>Semanal No.16</b> (22 de mayo al 28 de mayo). <b>Semanal No.17</b> (28 de mayo al 04 de junio). <b>Semanal No.18</b> (28 de mayo al 04 de junio). <b>Semanal No.19</b> (12 de junio al 18 de junio). <b>Semanal No.20</b> (19 de junio al 25 de junio). <b>Semanal No.21</b> (26 de junio al 02 de julio). <b>Semanal No.22</b> (03 de julio al 09 de julio). <b>Semanal No.23</b> (10 de julio al 16 de julio). <b>Semanal No.24</b> (17 de julio al 23 de julio). <b>Semanal No.25</b> (24 de julio al 30 de julio). <b>Semanal No.26</b> (31 de julio al 06 de agosto). <b>Semanal No.27</b> (07 de agosto al 13 de agosto). <b>Semanal No.28</b> (14 de agosto al 20 de agosto). <b>Semanal No.29</b> (21 de agosto al 27 de agosto). <b>Semanal No.30</b> (28 de agosto al 03 de
--	--	--

		<p>septiembre).</p> <p><b>Semanal No.31</b> (04 de septiembre al 10 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.32</b> (11 de septiembre al 17 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.33</b> (18 de septiembre al 24 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.34</b> (25 de septiembre al 01 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.35</b> (02 de octubre al 08 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.36</b> (09 de octubre al 15 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.37</b> (16 de octubre al 22 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.38</b> (23 de octubre al 05 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.39</b> (30 de octubre al 29 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.40</b> (06 de noviembre al 12 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.41</b> (13 de noviembre al 19 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.42</b> (20 de noviembre al 26 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.43</b> (27 de noviembre al 02 de diciembre).</p> <p><b>Semanal No.44</b> (04 de diciembre al 10 de diciembre).</p> <p><b>Semanal No.45</b> (11 de diciembre al 14 de diciembre)</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE</p>
--	--	--

			INTERVENTORÍA DE OBRA”.
13	Tomar registro fotográfico de los sitios o lugares donde se desarrollarán los trabajos, antes, durante y a la finalización de la intervención. El cual deberá ser comprobado y verificado con el registro fotográfico del CONTRATISTA DE OBRA.	La Interventoría ha evidenciado la toma de su registro fotográfico en los diferentes informes de seguimiento de obra que ha realizado y enviado a la entidad de manera semanal.	<p>Los informes semanales que están comprendidos dentro de este informe son:</p> <p><b>Semanal No.01</b> (6 de febrero al 12 de febrero).  <b>Semanal No.02</b> (13 de febrero al 19 de febrero).  <b>Semanal No.03</b> (20 de febrero al 26 de febrero).  <b>Semanal No.04</b> (27 de febrero al 5 de marzo).  <b>Semanal No.05</b> (06 de marzo al 5 de marzo).  <b>Semanal No.06</b> (13 de marzo al 19 de marzo).  <b>Semanal No.07</b> (20 de marzo al 27 de marzo).  <b>Semanal No.08</b> (27 de marzo al 2 de abril).  <b>Semanal No.09</b> (3 de abril al 9 de abril).  <b>Semanal No.10</b> (10 de abril al 16 de abril).  <b>Semanal No.11</b> (17 de abril al 23 de abril).  <b>Semanal No.12</b> (12 de abril al 30 de abril).  <b>Semanal No.13</b> (01 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.14</b> (08 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.15</b> (15 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.16</b> (22 de mayo al 28 de mayo).  <b>Semanal No.17</b> (28 de mayo al 04 de junio).  <b>Semanal No.18</b> (28 de mayo al 04 de junio).  <b>Semanal No.19</b> (12 de junio al 18 de junio).  <b>Semanal No.20</b> (19 de junio al 25 de junio).  <b>Semanal No.21</b> (26 de junio al 02 de julio).  <b>Semanal No.22</b> (03 de</p>

		julio al 09 de julio). <b>Semanal No.23</b> (10 de julio al 16 de julio). <b>Semanal No.24</b> (17 de julio al 23 de julio). <b>Semanal No.25</b> (24 de julio al 30 de julio). <b>Semanal No.26</b> (31 de julio al 06 de agosto). <b>Semanal No.27</b> (07 de agosto al 13 de agosto). <b>Semanal No.28</b> (14 de agosto al 20 de agosto). <b>Semanal No.29</b> (21 de agosto al 27 de agosto). <b>Semanal No.30</b> (28 de agosto al 03 de septiembre). <b>Semanal No.31</b> (04 de septiembre al 10 de septiembre). <b>Semanal No.32</b> (11 de septiembre al 17 de septiembre). <b>Semanal No.33</b> (18 de septiembre al 24 de septiembre). <b>Semanal No.34</b> (25 de septiembre al 01 de octubre). <b>Semanal No.35</b> (02 de octubre al 08 de octubre). <b>Semanal No.36</b> (09 de octubre al 15 de octubre). <b>Semanal No.37</b> (16 de octubre al 22 de octubre). <b>Semanal No.38</b> (23 de octubre al 05 de noviembre). <b>Semanal No.39</b> (30 de octubre al 29 de octubre). <b>Semanal No.40</b> (06 de noviembre al 12 de noviembre). <b>Semanal No.41</b> (13 de noviembre al 19 de noviembre). <b>Semanal No.42</b> (20 de noviembre al 26 de noviembre). <b>Semanal No.43</b> (27 de
--	--	---



			noviembre al 02 de diciembre). <b>Semanal No.44</b> (04 de diciembre al 10 de diciembre). <b>Semanal No.45</b> (11 de diciembre al 14 de diciembre)  Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".
14	Validar todos los equipos y herramientas necesarios para realizar los trabajos durante la ejecución del contrato.	Relaciono ANEXO 13 "RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO Y FICHAS TÉCNICAS DE LOS MATERIALES POR PARTE DEL CONTRATISTA".  Se relaciona el ANEXO No.20 "INFORME FINAL SST-AMBIENTAL".	
15	Realizar reuniones con EL SUPERVISOR, CONTRATISTA DE OBRA y EL SUPERVISOR tanto al inicio como durante la ejecución del contrato. La periodicidad de las reuniones será convenida con EL SUPERVISOR y como mínimo una vez cada semana, con el fin de verificar el desarrollo del contrato y elaborar las actas que documenten el estado de este.	La Interventoría ha asistido a la totalidad de los comités que ha programado la supervisión de la caja de la vivienda popular, tal que:  <b>Acta de Comité No.1</b> (31 de enero de 2023). <b>Acta de Comité No.2</b> (16 de febrero de 2023). <b>Acta de Comité No.3</b> (24 de febrero de 2023). <b>Acta de Comité No.4</b> (01 de marzo de 2023). <b>Acta de Comité No.5</b> (08 de marzo de 2023). <b>Acta de Comité No.6</b> (14 de marzo de 2023). <b>Acta de Comité No.7</b> (22 de marzo de 2023).	

		<p><b>Acta de Comité No.8</b> (29 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.9</b> (04 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.10</b> (14 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.16</b> (25 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.17</b> (31 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.18</b> (07 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.19</b> (14 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.20</b> (21 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.21</b> (07 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.22</b> (05 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.23</b> (12 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.24</b> (21 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.25</b> (26 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.26</b> (2 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.27</b> (9 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.28</b> (16 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.29</b> (23 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.30</b> (30 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.31</b> (06 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.32</b> (13 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.33</b> (22 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.34</b> (27 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.35</b> (04 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.36</b> (11 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.37</b> (18 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.38</b> (25 de</p>	
--	--	--	--

		<p>octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.39</b> (1 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.40</b> (8 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.41</b> (15 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.42</b> (23 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.43</b> (29 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.44</b> (06 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.45</b> (13 de noviembre de 2023).</p> <p>Que son los comités realizados durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022.</p> <p>Se relaciona el <b>ANEXO No. 7</b>  <i>"ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA DE LA 1 – 45"</i>.</p>	
16	<p>Entregar a EL SUPERVISOR los documentos adicionales y en original producto de la ejecución de cada uno de los mejoramientos de vivienda junto con todos los informes, anexos, planos récord y demás documentos que se estimen necesarios para verificar el estado de este.</p>	<p>Se relaciona <b>ANEXO NO. 5'</b><i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA</i>".</p> <p>Se relaciona <b>ANEXO NO. 6'</b><i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA</i>".</p> <p>Que es la recopilación de la correspondencia que se ha enviado a la supervisión del proyecto, la entidad contratante y el contratista durante la ejecución del Contrato de Interventoría 009-2022.</p>	
17	<p>Cumplir con los requerimientos determinados en los anexos técnicos (planos y especificaciones técnicas),</p>	<p>La Interventoría de obra cumplió con los requerimientos determinados en los anexos, al igual que mantuvo la vigilancia sobre el Contratista de</p>	

	características y condiciones técnicas que hacen parte del presente contrato y del contrato de obra al cual se le realiza la interventoría.	Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" e informó a la Supervisión del cumplimiento de sus requerimientos.  Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".	
18	Realizar LA INTERVENTORÍA de las obras de acuerdo con el presupuesto y especificaciones técnicas entregadas por la CVP y ajustadas de ser el caso por el CONTRATISTA DE OBRA.	En los diferentes recorridos de obra los profesionales técnicos trabajaron de la mano de los lineamientos dados por la <b>NSR-10</b> título <b>E</b> , los detalles <b>DMV-CVP</b> , Y EL <b>ANEXO TECNICO No. 10</b> , dados por la caja de la vivienda popular y Build Change.	
19	Revisar y verificar el suministro y permanencia durante la ejecución del contrato y hasta el recibo a satisfacción de las obras derivadas del mismo, del personal profesional exigido al CONTRATISTA DE OBRA. En caso de que el constructor requiera cambiar alguno de los profesionales y demás personal ofrecido y/o presentado, éste deberá tener un perfil igual o superior al profesional a ser reemplazado, conforme los requisitos exigidos en los términos de referencia de la contratación de obra, sin perjuicio de la regulación específica que sobre este aspecto se establece para el equipo de trabajo principal. En todo caso LA INTERVENTORÍA deberá aprobar previamente el reemplazo.	El CONTRATISTA DE OBRA realizó modificaciones a su personal durante todo el desarrollo del Contrato de Obra 010-2022.  Se relaciona el ANEXO No. 20.2 "RELACIÓN PERSONAL DE OBRA"	
20	Revisar, verificar y dar cumplimiento a cabalidad con las obligaciones establecidas y con los tiempos definidos en el cronograma aprobado. En el caso de existir imprevistos que impidan el normal cumplimiento de las obligaciones, estos deberán ser informados oportunamente a EL SUPERVISOR del contrato, con fin	La Interventoría de obra ha remitido ante el Contratista "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" y el Contratante CVP, los siguientes comunicados al haberse presentado imprevistos en las obligaciones del Contratista en la ejecución del contrato 010-2022.	

	<p>de adelantar las acciones a que haya lugar</p>	<p>G6-CVP-019 "SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA DEL 8 DE MARZO DE 2023".</p> <p>G6-CVP-026 "SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 15 DE MARZO 2023".</p> <p>G6-CVP-029 "ALERTA DE VENCIMIENTO ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN FRENTE 1 (LA GLORIA) Y FRENTE 2 (SAN BLASS) con fecha del 22 de marzo de 2023.</p> <p>G6-CVP-032 "SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 22 DE MARZO 2023".</p> <p>G6-CVP-040 "LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 4 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-052 "LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 26 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA Y ALETRA PORM INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS CONTRATUALES".</p> <p>G6-CVP-059 "CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES/COMITÉ DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-062 "SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE TIEMPOS DE EJECUCIÓN DE OBRA Y ETAPA DE</p>	
--	---	--	--

		<p>PRECONSTRUCCIÓN”.</p> <p>G6-CVP-066 “LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 31 DE MAYO 2023 – CONTRATISTA DE OBRA”.</p> <p>G6-CVP-072 “ALERTA DE ATRASO EN ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO” del 27 de junio de 2023.</p> <p>G6-CVP-076 “ SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVENDA PROGRESIVA” del 7 de julio de 2023.</p> <p>G6-CVP-088 “ TRASLADO RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGESIMOSEGUNDA-CLAUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN FRENTE 3 Y 4 DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA”.</p> <p>G6-CVP-096 “ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE” del 22 de agosto de 2023.</p> <p>G6-CVP-119 “SOLICITUD TRÁMITES DE SERVICIOS</p>	
--	--	---	--

		<p>PÚBLICOS" del 13 de septiembre de 2023.</p> <p>G6-CVP-120 "REITERACIÓN DEL CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES" del 13 de septiembre de 2023.</p> <p>G6-CVP-122 "LLAMADO DE ATENCIÓN POR FALTA DE PERSONAL EN EJECUCIÓN DE OBRAS DE FRENTE 1 Y 2 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE PLAN DE CONTINGENCIA".</p> <p>G6-CVP-126 "INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".</p> <p>G6-CVP-130 "RTA 202314000141141 SOLICITUD INICIO DE PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES CI 009-2022".</p> <p>G6-CVP-135 "SOLICITUD CUMPLIMIENTO EN EL FACTOR DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022"</p> <p>G6-CVP-141 "REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO COMPONENTE SISOMA EN OBRA".</p> <p>G6-CVP-143 "PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA A COMPROMISOS PACTADOS EN LOS COMITÉS DE OBRA No. 31, 32, 33, 34".</p> <p>G6-CVP-144 " SEGUNDA</p>	
--	--	---	--

		<p>ALERTA POR EL NO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACION DE ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL”.</p> <p>G6-CVP-146 “ SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE”.</p> <p>G6-CVP-156 “ LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE APROBACIÓN DE PERSONAL ANTES DE INGRESO Y DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS AL 100% DE TODO EL PERSONAL – CONTRATISTA DE OBRA”.</p> <p>G6-CVP-170 “ PROGRAMACION DE FECHAS PARA ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y ACTAS DE COBRO PARCIAL”.</p> <p>G6-CVP-187 ”ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022, ESTADO GENERAL Y SEGUIMIENTO A LA ULTIMA ACTUALIZACIÓN AL PLAN DE CONTINGENCIA - CONCEPTO DE INTERVENTORIA”.</p> <p>G6-CVP-189 “TERCER TRASLADO RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGESIMOSEGUNDA- CLAUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS</p>	
--	--	---	--



		<p>OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN LA CULMINACIÓN DE ETAPAS DE PRE-CONSTRUCCIÓN FRENTE 3, 4 Y 5; TERMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DE VIVIENDAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA”.</p> <p>G6-CVP-196 “NOTIFICACION DE SUSPENSION DE ACTIVIDADES POR INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL”.</p> <p>G6-CVP-219A “RECOMENDACIÓN DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA C.O 010-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022” donde se encuentra el comunicado y radicado CVP de los consecutivos G6-CVP-2022-219A, G6-CVP-2022-228.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p>	
--	--	---	--

<b>21</b>	Revisar y verificar el cumplimiento durante la ejecución del contrato con los ofrecimientos adicionales de calidad realizados por el CONTRATISTA DE OBRA en su oferta como objeto de calificación de los términos de referencia del contrato de obra.	El factor de la calidad por el cual se le asigna el Contrato de Obra al Contratista "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" es la instalación de 30m2 de pañete impermeabilizado en fachada por cada una de las viviendas, el cual, no se desarrolla debido a que no se llega a la etapa de ejecución de esta actividad en las viviendas.	
<b>22</b>	Dar respuesta a las peticiones, quejas y reclamos de la comunidad beneficiaria, así como la información solicitada por entes de control, exclusivamente con relación a la ejecución de obra y entregar copia de estas respuestas a EL SUPERVISOR en un plazo no mayor a quince (15) días contados a partir del envío de la queja o petición.	Se relaciona ANEXO No.19.7 "OBLIGACIÓN 8".	
<b>23</b>	Revisar y aprobar informes entregados por el contratista al COMITÉ VEEDOR haciendo el debido acompañamiento social y técnico.	Se relaciona ANEXO No. 19.8 "OBLIGACIÓN 9".	
<b>24</b>	Advertir e informar de manera inmediata EL SUPERVISOR y a la Fiduciaria Bancolombia S.A Vocera y administradora del PA Plan Terrazas cualquier irregularidad o situación especial que pueda derivar en el incumplimiento parcial o total de las obligaciones establecidas para el CONTRATISTA DE OBRA.	<p>La Interventoría remite ante la CVP los siguientes comunicados con las alertas y llamados a irregularidades y situaciones especiales que derivan de incumplimientos al Contrato de Obra.</p> <p>G6-CVP-019 "SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA DEL 8 DE MARZO DE 2023".</p> <p>G6-CVP-026 "SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 15 DE MARZO 2023".</p> <p>G6-CVP-029 "ALERTA DE</p>	

		<p>VENCIMIENTO ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN FRENTE 1 (LA GLORIA) Y FRENTE 2 (SAN BLASS) con fecha del 22 de marzo de 2023.</p> <p>G6-CVP-032 "SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 22 DE MARZO 2023".</p> <p>G6-CVP-040 "LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 4 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-052 "LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 26 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA Y ALETRA PORM INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS CONTRATUALES".</p> <p>G6-CVP-059 "CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES/COMITÉ DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-062 "SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE TIEMPOS DE EJECUCIÓN DE OBRA Y ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN".</p> <p>G6-CVP-066 "LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 31 DE MAYO 2023 – CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-072 "ALERTA DE ATRASO EN ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO" del 27 de junio de</p>	
--	--	---	--

		<p>2023.</p> <p>G6-CVP-076 " SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVENDA PROGRESIVA" del 7 de julio de 2023.</p> <p>G6-CVP-088 " TRASLADO RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGESIMOSEGUNDA-CLAUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN FRENTE 3 Y 4 DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".</p> <p>G6-CVP-096 "ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE" del 22 de agosto de 2023.</p> <p>G6-CVP-119 "SOLICITUD TRÁMITES DE SERVICIOS PÚBLICOS" del 13 de septiembre de 2023.</p> <p>G6-CVP-120 "REITERACIÓN DEL CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES" del 13 de septiembre de 2023.</p> <p>G6-CVP-122 "LLAMADO DE ATENCIÓN POR FALTA DE PERSONAL EN EJECUCIÓN</p>	
--	--	---	--

		<p>DE OBRAS DE FRENTE 1 Y 2 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE PLAN DE CONTINGENCIA”.</p> <p>G6-CVP-130 “RTA 202314000141141 SOLICITUD INICIO DE PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES CI 009-2022”.</p> <p>G6-CVP-135 “SOLICITUD CUMPLIMIENTO EN EL FACTOR DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022”</p> <p>G6-CVP-141 “REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO COMPONENTE SISOMA EN OBRA”.</p> <p>G6-CVP-143 “ PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA A COMPROMISOS PACTADOS EN LOS COMITÉS DE OBRA No. 31, 32, 33, 34”.</p> <p>G6-CVP-144 “ SEGUNDA ALERTA POR EL NO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACION DE ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL”.</p> <p>G6-CVP-146 “ SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE”.</p> <p>G6-CVP-156 “ LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE APROBACIÓN DE PERSONAL</p>	
--	--	--	--

		<p>ANTES DE INGRESO Y DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS AL 100% DE TODO EL PERSONAL – CONTRATISTA DE OBRA”.</p> <p>G6-CVP-170 PROGRAMACION DE FECHAS PARA ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y ACTAS DE COBRO PARCIAL”.</p> <p>G6-CVP-219A “RECOMENDACIÓN DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA C.O 010-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022” donde se encuentra el comunicado y radicado CVP de los consecutivos G6-CVP-2022-219A, G6-CVP-2022-228.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 “CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p>	
25	Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones y dificultades.	CUMPLIDO	
26	Generar en el marco de las obligaciones establecidas, productos con calidad y dentro de los parámetros definidos en la normatividad vigente aplicable.	El periodo que comprende este informe se dividió en etapa de gestión documental, donde en nuestra calidad como interventores se captaron y	

		<p>revisaron de manera veraz y profesional todas las comunicaciones que se generaron en esa etapa emitiendo observaciones o aval en cada caso de ser necesario.</p> <p>Se emitieron observaciones de informes semanales e informes mensuales No.8, 9, 10 del contratista "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022" donde se encuentran los comunicados G6-CVP-053, G6-CVP-064, G6-CVP-123, G6-CVP-235, G5-CVP-236, G6-CVP-237,</p>	
27	<p>Suscribir en conjunto con EL SUPERVISOR, el acta de recibo a satisfacción de cada una de las Intervenciones de Mejoramiento de Vivienda y demás documentos que surjan para la adecuada ejecución del contrato, incluyendo las actas de recibo parcial, suspensión, reiniciación, liquidación, entre otras.</p>	<p>No se tienen registros de esta actividad en el periodo que comprende este informe.</p> <p>A la fecha de cierre de los Contratos de Obra 010-2022 y Contrato de Interventoría 009-2022, no se han realizado actas de recibo a satisfacción debido a que no se culminó la inversión del subsidio en las viviendas de Frente 6.</p>	
28	<p>Establecer los mecanismos correctivos que permitan subsanar las acciones que afecten el adecuado cumplimiento del objeto contractual.</p>	<p>La interventoría remite los siguientes comunicados que remiten las observaciones de los diferentes documentos y procesos que se ejecutan en el proyecto:</p> <p>G6-CVP-012 "RESPUESTA A COMUNICADO No. CVP-10-004 (OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA DEL CONTRATISTA DE OBRA)".</p>	

		<p>G6-CVP-008 "OBSERVACIONES DOCUMENTO FIDUCIA".</p> <p>G6-CVP-026 "SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 15 DE MARZO DE 2023".</p> <p>G6-CVP-052 "LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FEHCA 26 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA Y ALERTA POR INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS CONTRACTUALES.</p> <p>G6-CVP-053 "OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL 1 Y 2 DE OBRA REMITIDOS POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA JUEVES 4 DE MAYO DE 2023".</p> <p>G6-CVP-055 "SOLICITUD FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES, LABORATORIOS ACREDITADOS Y CALIBRACIÓN DE EQUIPOS.</p> <p>G6-CVP-064 "OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL MAYO DE OBRA REMITIDOS POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA LUNES 29 DE MAYO DE 2023".</p> <p>G6-CVP-103 "OBSERVACIONES REALIZADAS AL COMUNICADO CVP-10-059 RADICACIÓN CARPETAS PRE-CONSTRUCCIÓN DE LOS FRENTE 2, 3, 5 DE GRUPO 6".</p> <p>G6-CVP-109 "REMISIÓN OBSERVACIONES CARPETAS</p>	
--	--	--	--



		<p>FRENTE 1".</p> <p>G6-CVP-123 "RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP-10-071 INFORME No.6 DE JULIO – OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL DE OBRA JULIO".</p> <p>G6-CVP-135 " SOLICITUD CUMPLIMIENTO EN EL FACTOR DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA No. 010 de 2022".</p> <p>G6-CVP-137 " DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3".</p> <p>G6-CVP-141 " REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO COMPONENTE SISOMA EN OBRA".</p> <p>G6-CVP-143 " PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA A COMPROMISOS PACTADOS EN LOS COMITÉS DE OBRA No. 31, 32, 33, 34".</p> <p>G6-CVP-144 " SEGUNDA ALERTA POR EL NO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACION DE ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL".</p> <p>G6-CVP-146 " SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE".</p> <p>G6-CVP-149 " DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE</p>	
--	--	--	--

		<p>PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 5".</p> <p>G6-CVP-156 " LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE APROBACIÓN DE PERSONAL ANTES DE INGRESO Y DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS AL 100% DE TODO EL PERSONAL – CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-158 " SUBSANACIÓN INFORMES SEMANALES No. 21, 22, 23, 24, 25, 26 y 27".</p> <p>G6-CVP-168 " SOLICITUD DE INFORMES SEMANALES 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,38 Y MENSUALES AL CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>G6-CVP-170 " PROGRAMACION DE FECHAS PARA ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y ACTAS DE COBRO PARCIAL".</p> <p>G6-CVP-226 REMISIÓN DE OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL No.9 OCTUBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA".</p> <p>En los comités de obra se realizaron diferentes compromisos por parte de Contratista de Obra, Interventoría y CVP para llevar a cabo un correcto desarrollo de la ejecución de proyecto.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA</p>	
--	--	--	--

		<p>ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022”.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.7 “ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA DE LA 1 – 45”.</p>	
29	<p>Presentar informe mensual de la ejecución de LA INTERVENTORÍA de obra de los mejoramientos de vivienda, para aprobación del SUPERVISOR, de acuerdo con el Anexo Técnico del Presente proceso</p>	<p>SE RADICA ANTE LA CVP EL PRESENTE INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA.</p> <p>EN EL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA SE PRESENTA ONCE (11) INFORMES MENSUALES DE LOS COMPONENTE TÉCNICO-ADMINISTRATIVO, SST-AMBIENTAL, SOCIAL: CORRESPONDENCIA A LOS MESES FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.</p>	
30	<p>Resolver dentro de los tres (3) días siguientes las consultas que le indique EL SUPERVISOR, relacionadas con el objeto del contrato, las obligaciones y las actividades desarrolladas en el marco de este.</p>	<p>Las consultas realizadas por la Supervisión son contestadas en los tres (3) días siguientes a la remisión de estas.</p> <p>La Interventoría de Obra pedirá más días hábiles para la respuesta a las consultas, solo si estas tienen un grado de dificultad o complejidad para ser contestadas.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.4 “CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022” donde se encuentran anexados los comunicados remitidos por la CVP ante la Interventoría.</p>	

		Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022" donde se encuentran anexados los comunicados remitidos por la Interventoría ante la CVP como respuesta a las consultas realizadas.	
31	Mantener al día debidamente organizada y archivada la documentación del contrato, con la finalidad de integrar un expediente claro del desarrollo de este para ser entregado a EL SUPERVISOR y alimentar el expediente en SECOP.	<p>CUMPLIDO.</p> <p>Se relaciona <b>ANEXO NO.5</b>"  <i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022</i>".</p> <p><b>ANEXO No.6</b>  <i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022</i>".</p>	
32	Disponer y administrar de los recursos humanos y físicos necesarios para el normal desarrollo del contrato.	<p>CUMPLIDO.</p> <p>Se relaciona <b>Tabla No. 13.</b> Directorio telefónico de la Interventoría integral.</p>	
33	Adelantar la debida vinculación del personal propuesto para la ejecución del contrato, de acuerdo con los documentos precontractuales y realizar los cambios que fuesen necesarios para el normal desarrollo de este.	En el periodo que comprendió la ejecución del Contrato de Interventoría 009-2022 se realizan modificaciones al personal del equipo de trabajo de DAIMCO SAS.	
34	Cumplir con el objeto y las obligaciones contractuales conservando un comportamiento de cordialidad y buen trato con las autoridades y entidades sujeto de atención del contratante, el CONTRATISTA DE OBRA y EL SUPERVISOR de interventoría, así como con los funcionarios y contratistas de la entidad, tanto en	CUMPLIDO.	

	las instalaciones de esta, como donde quiera que se desarrollen las actividades derivadas del contrato.		
35	Guardar la debida reserva y confidencialidad sobre la información y el contenido de los documentos que deba conocer con ocasión del contrato de prestación de servicios.	CUMPLIDO.	
36	Dar estricto cumplimiento a la programación de la interventoría, teniendo en cuenta que, si no se cumplen los plazos programados, se estudiará la aplicación de las sanciones descritas en el contrato y en la Ley.	No se tienen registros de esta actividad en el periodo que comprende este informe.	
37	<p>Exigir la preconstrucción a costa del CONTRATISTA DE OBRA, sin que implique modificación al plazo del contrato o al programa del trabajo, de las obras mal ejecutadas** por este. Lo anterior, de conformidad con las observaciones impartidas por LA INTERVENTORÍA y EL SUPERVISOR, en el término que éste le indique. Si el contratista no repara las obras mal ejecutadas dentro del término señalado por la interventoría, esta podrá proceder a documentar ante EL SUPERVISOR y a tramitar con la Fiducia Bancolombia S.A. Vocera y administradora del PA Plan Terrazas. las sanciones a que haya lugar. Lo anterior no implica que releve al contratista de su obligación y responsabilidad por la estabilidad de la obra.</p> <p><u>**Se entiende por obras mal ejecutadas aquellas que, por resultado de la evaluación de LA INTERVENTORÍA, hayan sido realizadas con especificaciones de inferiores cualidades y calidades o diferentes a las señaladas en Anexo Técnico de Obra y el ANEXO TÉCNICO que corresponde a los planos de detalle, especificaciones técnicas.</u></p>	<p>La Interventoría remite ante el Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" los siguientes comunicados con las solicitudes de remisión y observaciones de las carpetas de preconstrucción.</p> <p>Comunicado G6-CVP-137 "DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3".</p> <p>Comunicado G6-CVP-083 "SOLICITUD COMPLETA DE CARPETAS CON PRESUPUESTOS".</p> <p>Comunicado G6-CVP-103 "OBSERVACIONES REALIZADAS AL COMUNICADO CVP-10-059 "RADICACIÓN CARPETAS DE PRE-CONSTRUCCIÓN" DE LOS FRENTE 2, 3, 5 DE GRUPO 6".</p> <p>Comunicado G6-CVP-109 "REMISÓN OBSERVACIONES CARPETAS FRENTE 1".</p> <p>Comunicado G6-CVP-149 "DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN</p>	

	<u>manuales y demás documentos de carácter técnico.</u>	<p>FRENTE 5".</p> <p>Comunicado G6-CVP-156 'LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE APROBACIÓN DE PERSONAL ANTES DE INGRESO Y DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS AL 100% DE TODO EL PERSONAL – CONTRATISTA DE OBRA.</p> <p>Comunicado G6-CVP-168 "SOLICITUD DE INFORMES SEMANALES 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 Y 38".</p> <p>Comunicado con radicado G6-CVP-170 'PROGRAMACION DE FECHAS PARA ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y ACTAS DE COBRO PARCIAL".</p> <p>Comunicado con radicado G6-CVP-174 "SOLICITUD DE SOPORTES DE PERSONAL ELÉCTRICO AL CONTRATISTA DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA"</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</p>	
38	<p>Exigir al CONTRATISTA DE OBRA y mantener en los lugares de trabajo todas las medidas de orden, seguridad industrial y salud ocupacional y bioseguridades convenientes para evitar accidentes de trabajo y enfermedades profesionales, tanto en relación con su personal como de terceros; además debe tomar todas las precauciones del caso para garantizar la higiene de las instalaciones en los lugares de trabajo y áreas aferentes, si la</p>	<p>Se relaciona el ANEXO No.20 "INFORME FINAL DE INFORMACION AMBIENTAL Y SST".</p>	

	importancia de estos lo justifica.		
<b>39</b>	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA disponga de un sitio adecuado para el almacenaje y manejo del material que le sea entregado para el uso de las intervenciones.	Se relaciona el ANEXO No.20 "INFORME FINAL DE INFORMACION AMBIENTAL Y SST".	
<b>40</b>	Verificar el cronograma actualizado de obra de manera que en todo momento represente la historia real de lo ejecutado semanalmente dentro del plazo contractual. El CONTRATISTA DE OBRA y LA INTERVENTORÍA evaluarán periódicamente la ejecución del contrato, revisando el cronograma de trabajo actualizado para establecer en qué condiciones avanzan los trabajos y en caso de presentarse algún atraso, levantarán un acta en la que señalarán los motivos de este, dejando constancia de los correctivos que se tomarán para subsanar dicho atraso.	<p>En nuestra calidad como interventores nos permitimos remitir la información del programado vs. El avance de obra que se ha presentado por vivienda y por frente en los informes de los periodos semanales que se comprenden en el presente informe y corresponden a:</p> <p><b>Semanal No.01</b> (6 de febrero al 12 de febrero).  <b>Semanal No.02</b> (13 de febrero al 19 de febrero).  <b>Semanal No.03</b> (20 de febrero al 26 de febrero).  <b>Semanal No.04</b> (27 de febrero al 5 de marzo).  <b>Semanal No.05</b> (06 de marzo al 5 de marzo).  <b>Semanal No.06</b> (13 de marzo al 19 de marzo).  <b>Semanal No.07</b> (20 de marzo al 27 de marzo).  <b>Semanal No.08</b> (27 de marzo al 2 de abril).  <b>Semanal No.09</b> (3 de abril al 9 de abril).  <b>Semanal No.10</b> (10 de abril al 16 de abril).  <b>Semanal No.11</b> (17 de abril al 23 de abril).  <b>Semanal No.12</b> (12 de abril al 30 de abril).  <b>Semanal No.13</b> (01 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.14</b> (08 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.15</b> (15 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.16</b> (22 de mayo al 28 de mayo).</p>	<p>Los informes semanales que están comprendidos dentro de este informe son:</p> <p>Se relacionan los Informes semanales del 1 al 45.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".</p>

		<p><b>Semanal No.17</b> (28 de mayo al 04 de junio).</p> <p><b>Semanal No.18</b> (28 de mayo al 04 de junio).</p> <p><b>Semanal No.19</b> (12 de junio al 18 de junio).</p> <p><b>Semanal No.20</b> (19 de junio al 25 de junio).</p> <p><b>Semanal No.21</b> (26 de junio al 02 de julio).</p> <p><b>Semanal No.22</b> (03 de julio al 09 de julio).</p> <p><b>Semanal No.23</b> (10 de julio al 16 de julio).</p> <p><b>Semanal No.24</b> (17 de julio al 23 de julio).</p> <p><b>Semanal No.25</b> (24 de julio al 30 de julio).</p> <p><b>Semanal No.26</b> (31 de julio al 06 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.27</b> (07 de agosto al 13 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.28</b> (14 de agosto al 20 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.29</b> (21 de agosto al 27 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.30</b> (28 de agosto al 03 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.31</b> (04 de septiembre al 10 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.32</b> (11 de septiembre al 17 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.33</b> (18 de septiembre al 24 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.34</b> (25 de septiembre al 01 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.35</b> (02 de octubre al 08 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.36</b> (09 de octubre al 15 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.37</b> (16 de octubre al 22 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.38</b> (23 de octubre al 05 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.39</b> (30 de octubre al 29 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.40</b> (06 de noviembre al 12 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.41</b> (13 de noviembre al 19 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.42</b> (20 de</p>	
--	--	--	--



		noviembre al 26 de noviembre). <b>Semanal No.43</b> (27 de noviembre al 02 de diciembre). <b>Semanal No.44</b> (04 de diciembre al 10 de diciembre). <b>Semanal No.45</b> (11 de diciembre al 14 de diciembre)  Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".	
41	Revisar, verificar y exigir que el CONTRATISTA DE OBRA cumpla con su obligación de garantizar que los profesionales y/o especialistas solicitados en el Anexo Técnico del proceso de Obra, estén disponibles físicamente cada vez que se le requiera, sin pena de hacerse acreedor a las sanciones contractuales por incumplimiento que correspondan, en concordancia con lo establecido en la minuta de contrato de obra.	Durante el desarrollo de la ejecución del Contrato de Obra 010-2022, el Contratista de Obra realizó diferentes modificaciones a su personal durante los diferentes periodos.  Se relaciona el ANEXO No.20.1 "RELACIÓN PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORÍA POR PERIODOS".	
42	Revisar y aprobar el manual de mantenimiento generado por el CONTRATISTA DE OBRA para posterior entrega a la supervisión del contrato	No se generó manual de mantenimiento por parte del Contratista de Obra debido a que no se culminaron las obras de cada vivienda de Grupo 6.	
43	Verificar por parte del CONTRATISTA DE OBRA la Implementación del Plan de Gestión Social.	Se relaciona la información en el Informe Final del Componente Social.	
44	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA cumpla con los precios unitarios del contrato con los cuales fue seleccionado:	La Interventoría de Obra remite ante el Contratista de Obra los siguientes comunicados con observaciones y solicitudes relacionadas con el cumplimiento de los precios unitarios.  Comunicado G6-CVP-013 "SOLICITUD DE 1. AFILIACIONES, 2. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

		<p>(APU).</p> <p>Comunicado G6-CVP-083 "SOLICITUD DE ENTREGA COMPLETA DE CARPETAS CON PRESUPUESTOS".</p> <p>Comunicado G6-CVP-098 con asunto "SEGUIMIENTO AL PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 Y 2 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN, ACTUALIZACIÓN ETAPA DE EJECUCIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS" del G6-CVP-2022-098</p> <p>G6-CVP-137 "DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3" del 2 de octubre de 2023.</p> <p>EL DÍA 13 DE OCTUBRE DE 2023, SE REVISAN LAS CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN DE LOS FRENTE 3 Y 5 CON PERSONAL DE CONTRATISTA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA", INTERVENTORÍA DE OBRA, CVP "CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DE DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</p>	
45	<p>Cumplir con las demás obligaciones y condiciones que se acuerden formalmente, durante la ejecución del contrato, y que impliquen el cumplimiento a cabalidad por parte del CONTRATISTA DE OBRA del anexo técnico.</p>	<p>En las Actas de Comité de la 1 a la 45, se llevaron a cabo compromisos por parte del Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" para que se llevara a cabo una correcta ejecución del Contrato.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE</p>	

		SEGUIMIENTO DE OBRA 1 – 45”	
46	<p>Presentar a EL SUPERVISOR, en caso de retraso en la ejecución de las actividades de obra, un plan de choque que permita dar cumplimiento a la programación aprobada previamente, y cumplir la ejecución del contrato en el plazo establecido. Este plan de choque deberá ser entregado a EL SUPERVISOR en un plazo máximo de dos (2) días hábiles una vez se reporte el retraso.</p>	<p>La Interventoría de obra remite los siguientes comunicados a lo largo del desarrollo del contrato, donde se deja evidencia las respuestas ante el Plan de Contingencia radicado por el Contratista de Obra ante la Interventoría.</p> <p>-Comunicado G6-CVP-2022-086        “ RESPUESTA A SU COMUNICADO PLAN DE CONTINGENCIA PARA CORREGIR INCONVENIENTES-RADICADO A INTERVENTORIA EL DIA 24 DE JULIO DE 2023” del 25 de julio de 2023.</p> <p>-Comunicado G6-CVP-2022-098        “ SEGUIMIENTO AL PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 Y 2 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN, ACTUALIZACIÓN ETAPA DE EJECUCIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS” del 17 de agosto de 2023.</p> <p>-Comunicado G6-CVP-2022-122        “ LLAMADO DE ATENCIÓN POR FALTA DE PERSONAL EN EJECUCIÓN DE OBRAS DE FRENTE 1 Y 2 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE PLAN DE CONTINGENCIA” del 15 de septiembre de 2023.</p> <p>-Comunicado G6-CVP-2022-136        “ SEGUIMIENTO AL PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 Y 2, SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 3” de 2 de octubre de 2023.</p> <p>-Comunicado G6-CVP-2022-187        “ ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO GENERAL</p>	

		<p>DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022, ESTADO GENERAL Y SEGUIMIENTO A LA ULTIMA ACTUALIZACIÓN AL PLAN DE CONTINGENCIA - CONCEPTO DE INTERVENTORIA" del 10 de noviembre de 2023.</p> <p>-COMUNICADO G6-CVP-2022-188 " POSTURA FRENTE AL PLAN DE CONTINGENCIA - ACTUALIZACIÓN NO. 3 CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".</p> <p>El Contratista de Obra remite en el mes de agosto los Planes de Contingencia para Frente 1 y 2.</p> <p>El Contratista de Obra remite ante Interventoría el "PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 3". Mediante la remisión por medio virtual de Informe Técnico Mensual No.10 correspondiente a noviembre del Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.12 "CRONOGRAMAS-PLANES DE CONTINGENCIA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA".</p>	
47	<p>Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA retire los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza con la periodicidad que estipule la autoridad ambiental local. En cualquier caso, ésta no podrá ser mayor de cuarenta y ocho (48) horas contadas a partir de la colocación de estos materiales lo cual debe estar estipulado dentro del Programa de Manejo de Residuos en el Plan de Manejo Ambiental.</p>	<p>La información de verificación del retiro de materiales sobrantes se encuentra en el Informe "INFORME FINAL AMBIENTAL Y SST".</p>	
48	<p>Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA, por su cuenta y riesgo,</p>	<p>A lo largo del desarrollo del</p>	

	<p>realice todos los ensayos de laboratorio, pruebas de presión hidrostática y demás pruebas que apliquen de acuerdo con el proyecto y que se soliciten por parte de LA INTERVENTORÍA y EL SUPERVISOR para verificar la calidad de las obras, así como de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra, estos ensayos deberán realizarse en laboratorios certificados y aportarse el resultado de tales pruebas donde se identifique el cumplimiento de la calidad requerida. Este tipo de ensayos pueden ser realizados por LA INTERVENTORÍA de Obra cuando se requiera.</p>	<p>Contrato de Obra 010-2022 el Contratista de Obra remite ante la Interventoría ensayos de laboratorio y fichas técnicas de los materiales. Por parte de la Interventoría se realizan ensayos de laboratorio, estructurales y patológicos de las placas de entrepiso existentes.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.13 "RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO Y FICHAS TÉCNICAS DE LOS MATERIALES POR PARTE DEL CONTRATISTA".</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.14 "INFORMES ESTRUCTURALES Y PATOLÓGICOS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA".</p>	
49	<p>Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA cumpla con estándares de calidad en las fuentes de materiales de construcción necesarias para la ejecución de la obra contratada, y cumpla con la obtención legal y oportuna de todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de la obra, manteniendo permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos. De igual forma debe verificar que el CONTRATISTA DE OBRA garantice los frentes necesarios de trabajo para el cumplimiento de los plazos del contrato.</p>	<p>Se relaciona el ANEXO No.20 "INFORME FINAL SST-AMBIENTAL" donde se encuentra la correspondiente información de los estándares de calidad de las fuentes de materiales.</p>	

50	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA adquiera los materiales de fuentes y proveedores que cuenten con todos sus permisos y licencias requeridas para su explotación.	Se relaciona el ANEXO No.20 "INFORME FINAL SST-AMBIENTAL".	
51	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA lleve una Bitácora de obra por vivienda, diariamente. Así mismo LA INTERVENTORÍA debe ser responsable de la custodia de la Bitácora, la cual es una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de INTERVENTORÍA, de los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Deben encontrarse debidamente foliadas y firmadas por el director de obra, el residente y el director de la INTERVENTORÍA. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados del CONTRATANTE y la CVP. Deberá ser diligenciada en forma absolutamente legible.	La interventoría en una responsabilidad conjunta con el contratista ha dispuesto de personal profesional técnico para ejecutar visitas de verificación de calidad en la ejecución de obra, los antes mencionados tenían la tarea de verificar que las bitácoras estén disponibles en todo momento en las viviendas además de consignar en estas sus comentarios, recomendaciones y exigencias.  Se relaciona ANEXO 8. "BITACORAS DE OBRA FRENTE 1, 2, 3, 4 Y 5".	
52	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA vincule para la ejecución de las obras (mano de obra – maestro, oficiales, plomeros, pintores, electricistas o ayudantes, etc.), a personal beneficiario, de acuerdo con la Directiva Distrital 001 de 2011 sobre la Promoción de estrategias para la participación real y efectiva de las personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, siguiendo el procedimiento indicado en el	Se relaciona el ANEXO No.20.1 "RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORÍA".	

	numeral correspondiente de los estudios previos y anexo técnico.		
<b>53</b>	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA vincule como mínimo un diez (10) % del personal no calificado para la obra, cuyo domicilio se encuentre en la localidad en donde se ejecuta el proyecto. Para tal efecto EL CONTRATISTA DE OBRA deberá contar con el certificado de residencia para acreditar el cumplimiento del requisito, expedido por la Oficina de Atención a la Ciudadanía de la Localidad o la autoridad correspondiente e incluirlo en el informe técnico mensual.	La información de personal de obra se encuentra relacionada en el ANEXO No. 20 "INFORME FINAL SST-AMBIENTAL".	
<b>54</b>	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA entregue en los tiempos estipulados en los estudios previos y anexo técnico del proceso de contratación de obra, anexo SST-MA, anexo 3 Plan de Gestión Social y demás del proceso de selección, cumpliendo con las condiciones allí descritas, la programación del contrato, el Plan de Manejo Ambiental (PMA), el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y los cronogramas de actividades para el desarrollo de la Gestión social y SS-TMA y demás insumos requeridos.	Se relaciona No.20 "INFORME FINAL AMBIENTAL Y SST MES".  Se relaciona No.19 "INFORME FINAL SOCIAL"	
<b>55</b>	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA cumpla con la programación del contrato, y los cronogramas de actividades para el desarrollo de la Gestión social y SST-MA.	Se relaciona No.20 "INFORME FINAL AMBIENTAL Y SST MES".	
<b>56</b>	Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA cumpla con la programación del contrato, y los cronogramas de actividades para el desarrollo de la Gestión social y SST-MA.	Se relaciona No.20 "INFORME FINAL AMBIENTAL Y SST MES".	
<b>57</b>	Liderar y coordinar las reuniones que se requieran para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato de obra y elevar las	La Interventoría ha asistido a la totalidad de los comités que ha programado la supervisión de la caja de la vivienda popular, tal	

	<p>consultas necesarias ante las autoridades competentes, previo Visto bueno de la CVP y el la Fiduciaria Bancolombia S.A. Vocera y administradora del PA Plan Terrazas</p>	<p>que:</p> <p><b>Acta de Comité No.1</b> (31 de enero de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.2</b> (16 de febrero de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.3</b> (24 de febrero de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.4</b> (01 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.5</b> (08 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.6</b> (14 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.7</b> (22 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.8</b> (29 de marzo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.9</b> (04 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.10</b> (14 de abril de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.16</b> (25 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.17</b> (31 de mayo de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.18</b> (07 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.19</b> (14 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.20</b> (21 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.21</b> (07 de junio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.22</b> (05 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.23</b> (12 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.24</b> (21 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.25</b> (26 de julio de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.26</b> (2 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.27</b> (9 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.28</b> (16 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.29</b> (23 de agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.30</b> (30 de</p>	
--	---	--	--



		<p>agosto de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.31</b> (06 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.32</b> (13 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.33</b> (22 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.34</b> (27 de septiembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.35</b> (04 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.36</b> (11 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.37</b> (18 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.38</b> (25 de octubre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.39</b> (1 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.40</b> (8 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.41</b> (15 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.42</b> (23 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.43</b> (29 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.44</b> (06 de noviembre de 2023).</p> <p><b>Acta de Comité No.45</b> (13 de noviembre de 2023).</p> <p>Que son las actas de seguimiento de obra que se realizaron durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022.</p> <p>Se relaciona</p> <p><b>Anexo No. 7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA FRENTE DE LA 1-45".</b></p>	
58	<p>Revisar y aprobar los informes, productos y/o entregables, así como las cuentas de cobro o facturas presentadas por el contratista objeto de interventoría, y emitir concepto de aprobación para cada hito de pago estipulado en el respectivo contrato, así como verificar y realizar seguimiento al</p>	<p>Se le realizaron observaciones a los informes de los periodos semanales y mensuales que el contratista ha presentado a esta Interventoría.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA</p>	

	trámite de pagos hasta su aprobación. Lo anterior, sin perjuicio de la revisión que deba adelantar la supervisión designada por la CVP y la Fiduciaria Bancolombia S.A. Vocera y administradora del PA Plan Terrazas.	DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".	
59	Presentar a la supervisión los informes semanal, mensual y final para la respectiva aprobación.	<p>Esta interventoría a emitido las siguientes comunicaciones con los informes de seguimiento de obra que se elaboran por semana:</p> <p><b>Semanal No.01</b> (6 de febrero al 12 de febrero).  <b>Semanal No.02</b> (13 de febrero al 19 de febrero).  <b>Semanal No.03</b> (20 de febrero al 26 de febrero).  <b>Semanal No.04</b> (27 de febrero al 5 de marzo).  <b>Semanal No.05</b> (06 de marzo al 5 de marzo).  <b>Semanal No.06</b> (13 de marzo al 19 de marzo).  <b>Semanal No.07</b> (20 de marzo al 27 de marzo).  <b>Semanal No.08</b> (27 de marzo al 2 de abril).  <b>Semanal No.09</b> (3 de abril al 9 de abril).  <b>Semanal No.10</b> (10 de abril al 16 de abril).  <b>Semanal No.11</b> (17 de abril al 23 de abril).  <b>Semanal No.12</b> (12 de abril al 30 de abril).  <b>Semanal No.13</b> (01 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.14</b> (08 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.15</b> (15 de mayo al 07 de mayo).  <b>Semanal No.16</b> (22 de mayo al 28 de mayo).  <b>Semanal No.17</b> (28 de mayo al 04 de junio).  <b>Semanal No.18</b> (28 de mayo al 04 de junio).  <b>Semanal No.19</b> (12 de junio al</p>	<p>Los informes semanales que están comprendidos dentro de este informe son:</p> <p>Se relacionan los Informes semanales del 1 al 45 realizados durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022.</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".</p>

		<p>18 de junio).</p> <p><b>Semanal No.20</b> (19 de junio al 25 de junio).</p> <p><b>Semanal No.21</b> (26 de junio al 02 de julio).</p> <p><b>Semanal No.22</b> (03 de julio al 09 de julio).</p> <p><b>Semanal No.23</b> (10 de julio al 16 de julio).</p> <p><b>Semanal No.24</b> (17 de julio al 23 de julio).</p> <p><b>Semanal No.25</b> (24 de julio al 30 de julio).</p> <p><b>Semanal No.26</b> (31 de julio al 06 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.27</b> (07 de agosto al 13 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.28</b> (14 de agosto al 20 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.29</b> (21 de agosto al 27 de agosto).</p> <p><b>Semanal No.30</b> (28 de agosto al 03 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.31</b> (04 de septiembre al 10 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.32</b> (11 de septiembre al 17 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.33</b> (18 de septiembre al 24 de septiembre).</p> <p><b>Semanal No.34</b> (25 de septiembre al 01 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.35</b> (02 de octubre al 08 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.36</b> (09 de octubre al 15 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.37</b> (16 de octubre al 22 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.38</b> (23 de octubre al 05 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.39</b> (30 de octubre al 29 de octubre).</p> <p><b>Semanal No.40</b> (06 de noviembre al 12 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.41</b> (13 de noviembre al 19 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.42</b> (20 de noviembre al 26 de noviembre).</p> <p><b>Semanal No.43</b> (27 de noviembre al 02 de diciembre).</p> <p><b>Semanal No.44</b> (04 de diciembre al 10 de diciembre).</p>	
--	--	--	--

		<p><b>Semanal No.45</b> (11 de diciembre al 14 de diciembre)</p> <p>Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES DE POR PARTE DE INTERVENTORÍA DE OBRA".</p>	
60	<p>Revisar y aprobar la programación de ejecución de los insumos del BANCO DE MATERIALES utilizados por el CONTRATISTA DE OBRA.</p>	<p>La Interventoría ha emitido los siguientes comunicados con relación a la buena ejecución de Banco de Materiales:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• G6-CVP-2022-059: "CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES. BANCO DE MATERIALES/COMITÉ VEEDOR" del 24 de mayo de 2023.</li> <li>• G6-CVP-2022-091: "REMISIÓN Y CONCEPTO DE INTERVENTORÍA FRENTE A LA SOLICITUD DEL BANCO DE MATERIALES FRENTE 1" del 1 de agosto de 2023.</li> <li>• G6-CVP-2022-117: "SOLICITUD DE INFORMACIÓN RESPECTO AL CONCEPTO DE INTERVENTORÍA FRENTE A LA SOLICITUD DEL BANCO DE MATERIALES FRENTE 1 PARA GRUPO 6" del 13 de septiembre de 2023.</li> <li>• G6-CVP-2022-120: "REITERACIÓN DEL CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES" del 13 de septiembre de 2023.</li> </ul>	

		2023.  • SOLICITUD DE DEVOLUCION DE BANCO DE MATERIALES ENTRGADOS POR CAJA DE VIVIENDA POPULAR EL PASADO 29 DE NOVIEMBRE DE 2023.  Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".	
61	Certificar la ejecución de los insumos utilizados por el contratista del BANCO DE MATERIALES, para efectos de liquidación y paz y salvo de este.	Durante la ejecución del Contrato de Obra, se implementó la ejecución de los insumos de Banco de Materiales en las viviendas de Henry Yate, Luz Fanny Ruiz y Blanca Pedraza de Frente 1.  Se relaciona el ANEXO No.21 "INSUMOS UTILIZADOS DEL BANCO DE MATERIALES".	
62	Realizar la relación de la inversión de los recursos del BANCO DE MATERIALES en cada una de las actividades ejecutadas.	Se relaciona el ANEXO No.21 "INSUMOS UTILIZADOS DEL BANCO DE MATERIALES".	
63	Proyectar las comunicaciones correspondientes para el contratista a cargo del contrato objeto de interventoría, así como las destinadas a instancias de seguimiento de este y las demás autoridades u órganos de control	Se relaciona ANEXO NO.5" CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".  ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".	
64	Efectuar recomendaciones a la CVP y a la Fiduciaria Bancolombia S.A. Vocera y administradora del PA Plan Terrazas, sobre aspectos	Comunicado G6-CVP-035 "Recomendación aplicación vigésima segunda-Clausula	

	<p>inherentes al desarrollo del contrato objeto de interventoría, para lo cual reunirá la información de las diferentes instancias que participan en los proyectos, la administrará, realizará el control documental, sistematizará y socializará dicha información en las reuniones y comités programados para la toma de decisiones.</p>	<p>penal de apremio del Contrato de Obra de la Referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones contractuales del CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA frente al atraso evidenciado en etapa de Gestión documental y Preconstrucción”.</p> <p>Comunicado G6-CVP-088        “Traslado Recomendación Aplicación Vigésimosegunda-Clausula penal de apremio del contrato de obra en referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones Contractuales en frentes 3 y 4 del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA” del 27 de julio de 2023.</p> <p>Comunicado G6-CVP-189 “        TERCER Traslado Recomendación Aplicación Vigésimosegunda-Clausula penal de apremio del contrato de obra en referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones Contractuales en la culminación de etapas de pre-construcción frentes 3, 4 y 5; terminación de construcción y entrega de viviendas por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA” del 10 de noviembre de 2023.</p> <p>La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-219A con asunto “        Traslado Recomendación Aplicación Vigésimotercera-Clausula penal de pecuniaria del contrato de obra en referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones Contractuales por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA</p>	
--	--	---	--

		PROGRESIVA".  Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".	
65	Atender oportunamente las solicitudes del contratista y darle al interior de la CVP y el la Fiduciaria Bancolombia S.A. Vocera y administradora del PA Plan Terrazas, el trámite que corresponda.	Se atienden oportunamente las solicitudes del Contratista y se le da los trámites correspondientes ante la Supervisión y la Fiduciaria Bancolombia S.A  Se relaciona ANEXO No.4 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA".  Se relaciona ANEXO NO.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE, CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".  Se relaciona ANEXO NO.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA, DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA".	
66	LA INTERVENTORÍA dará estricto cumplimiento de los Protocolos de Bioseguridad, así como de la Resolución 312 de 2019 y el Decreto 531 de 2020, o las normas que las modifiquen o sustituyan, mientras se conserve la emergencia sanitaria en todo el territorio nacional (ii) Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se	Se relaciona el ANEXO No.20 "INFORME FINAL COMPONENTE AMBIENTAL Y SST "	

	<p>produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).</p>		
67	<p>Realizar seguimiento de avance de obra a través de la plataforma FULCRUM y entregar los reportes que este genere en los informes semanales que se presentan a la SUPERVISIÓN. Dichos reportes y bases de datos deberán ser manejadas en Google sheets.</p>	<p>La Interventoría de Obra diligenció la bitácora de obra a las viviendas que se encontraban en ejecución diariamente. Los días en los que no se presentaron ejecución de obra, los profesionales de la Interventoría anotaron la novedad en las bitácoras de obra.</p> <p>Los profesionales de la Interventoría se encontraban presentes en los diligenciamientos de las actas de vecindad, socialización y custodia de las viviendas, las cuales se realizaron a través de la plataforma Fullcrum.</p>	
68	<p>Entregar la documentación de la correspondencia en orden y con su debida relación de folios a la SUPERVISIÓN</p>	<p>ANEXO No.4  <i>"CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA".</i></p> <p>Se relaciona ANEXO NO.5"  <i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</i></p> <p>ANEXO No.6  <i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".</i></p>	
69	<p>Las demás de acuerdo con el Anexo Técnico del contrato, Estudio Previo y demás documentos que hagan parte</p>	<p>La Interventoría de obra remite mediante comunicados emitidos a la CVP los documentos que hacen parte integral del proceso</p>	



	integral del proceso de Obra e Interventoría.	de Obra e Interventoría.  Se relaciona ANEXO NO.5'' <i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022''.</i>  ANEXO No.6 <i>CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022''.</i>	
70	Realizar las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato y las que le sean asignadas por él supervisor del contrato, necesarios para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.	CUMPLIDO.	

FUENTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULA (CVP).

Una vez firmada el acta de inicio el contratista entra a la etapa de Gestión de inicio del proyecto el cual se describe a continuación:

- 1. Etapa de Gestión de inicio del proyecto:** (45 días calendario) En esta etapa se realiza todo lo relacionado con los trámites documentales, administrativos y de planes necesarios para el inicio del proceso de pre- construcción. Con base en lo anterior, realizará la entrega de las hojas de vida del personal mínimo requerido, las afiliaciones a seguridad social, la presentación del cronograma y programación del contrato general, el plan de gestión social, el plan de calidad, el plan de manejo ambiental, el plan de seguridad y salud en el trabajo (SST), la gestión ante la Secretaria Distrital de Movilidad para la necesidad del trámite del Plan de manejo de Transito (PMT), los Análisis de precios Unitarios (APUs), y el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para las obras (PAPSO). La presentación y aprobación de la INTERVENTORÍA son requisito para iniciar la fase de pre - construcción del primer frente.

**PERSONAL DE OBRA:** *el periodo de ejecución del Contrato de Obra 010-2022 culminó el pasado de 14 de diciembre de 2023.*

Tabla 23 MODIFICACIONES AL PERSONAL DE OBRA

PROFESIONAL	CARGO ACTUAL	CARGO A DESEMPEÑAR
-	-	-

Ver tabla 13. "Directorio telefónico personal de obra". Se relaciona el personal de obra que ha sido aprobado por esta interventoría y que se encuentra desempeñando labores en territorio.

2. Fase de pre - construcción: (20 días para los frentes 1 y 2 - 30 días para los frentes 3 y 4) En esta etapa, el contratista de obra deberá realizar visita a las unidades habitacionales objeto del contrato por cada frente, con el fin de verificar el estado actual de las unidades habitacionales, en concordancia con los diseños de los planos arquitectónicos que acompañan el acto de reconocimiento y licencia de construcción. Con base en lo anterior, el CONTRATISTA realizará los balances presupuestales iniciales por vivienda con los valores ofertados y hasta un valor máximo de 55 SMMLV (valor del Subsidio Distrital en Modalidad Vivienda Progresiva) y materiales de construcción por un valor equivalente a seis millones pesos (\$6,000,000), por vivienda, como aportes en especie de la CVP a través del BANCO DE MATERIALES, dichos balances discriminará los APU's que deben ser elaborados con base en los materiales del Banco de Materiales, y se deberán resaltar los materiales y cantidades que fueron tomadas del banco. El CONTRATISTA realizará un informe que describa la condición de las viviendas, una revisión de diseños con su verificación de dimensiones realizará las de fichas de alcance de obra por vivienda, así como; actas de vecindad, actas de entrega de custodia de la vivienda del beneficiario al contratista, actas de socialización de alcance de obra, la Solicitud insumos de BANCO DE MATERIALES y la Programación detallada por vivienda.

## 10. BALANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA.

La Interventoría contratante presenta a continuación el balance financiero del contrato de Interventoría No. 009 de 2022, reportando que a la fecha no se tiene ningún cambio frente a lo consignado en el informe mensual del mes No.6 del mes de agosto:

**Tabla 24 BALANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA.**

<b>CONTRATISTA:</b>	<b>DAIMCO SAS</b>
<b>NIT.</b>	900021482-1
<b>CONTRATO No.</b>	009 de 2022
<b>VALOR CONTRATO:</b>	\$ 662.274.057.00
<b>VALOR COBRADO ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA 1:</b>	\$ 18.874.811.00
<b>VALOR COBRADO ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA 2:</b>	\$ 22.351.749.42
<b>VALOR POR PAGAR:</b>	\$ 621.047.496.58

**FUENTE: DAIMCO S.A.S**

Se relaciona el ANEXO No.15 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE ACTAS PARCIALES DE OBRA E INTERVENTORÍA".

## 11. CONTROL FINANCIERO DE OBRA.

La interventoría contratante presenta a continuación el balance financiero del contrato de obra No. 010 de 2022, reportando que a la fecha no se tienen ningún cambio así:

**Tabla 25 CONTROL FINANCIERO DE OBRA.**

<b>CONTRATISTA:</b>	<b>CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA</b>
<b>NIT.</b>	901660361-3
<b>CONTRATO No.</b>	010 de 2022
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	\$ 5.775.000.000.00
<b>VALOR PAGADO ACTA PARCIAL DE OBRA 1:</b>	\$ 158.635.626.90
<b>VALOR PAGADO ACTA PARCIAL DE OBRA 2:</b>	\$ 216.605.622.45
<b>VALOR POR PAGAR:</b>	\$ 5.399.758.750.89

**FUENTE: DAIMCO S.A.S**

Se relaciona el ANEXO No.15 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE ACTAS PARCIALES DE OBRA E INTERVENTORÍA".

Se relaciona el ANEXO No.11 "INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS".

## **12. MANEJO DEL ANTICIPO.**

Según el contrato de obra: El Patrimonio Autónomo Plan Terrazas desembolsará a título de anticipo, una cuantía equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del Contrato, previo cumplimiento de los requisitos establecidos para su desembolso.

El valor entregado como anticipo será amortizado en un porcentaje del TREINTA POR CIENTO (30%) de cada acta parcial de obra, debiendo quedar amortizado en su totalidad, al momento que se facture el noventa por ciento (90%) de las actividades de obra, incluido AIU.

Como requisitos previos para cada PAGO se encuentran, entre otros, los siguientes:

1. Aprobación de la interventoría del Plan de manejo del anticipo. El contratista presentará el plan de manejo del anticipo, discriminando con detalle la destinación de los recursos que deben corresponder al porcentaje de anticipo aprobado con respecto al presupuesto de cada una de las intervenciones, dicho plan sólo deberá contener actividades relacionadas con la construcción.
2. Copia del contrato de fiducia.
3. Certificación bancaria de la fiducia, que incluya el nombre del banco, tipo de cuenta, número de cuenta, nombre de la persona jurídica y tipo y número de identificación nombre del titular de la cuenta, tipo y número de identificación. (El original se requiere cuando es primer pago).
4. Carta de la interventoría dirigida a la Fiduciaria autorizando el giro.
5. Rut.
6. Factura, cuenta de cobro y/o documento equivalente según corresponda dirigido al P.A. Plan Terrazas.
7. Soporte de las inversiones realizadas (facturas, cuentas de cobro), según corresponda conforme a las normas del Estatuto Tributario.

El Contratista debe constituir una fiducia de administración y pagos, para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, de conformidad con lo señalado en el artículo 91 de la ley 1474 de 2011, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato. Deberá hacer parte

integral del contrato de fiducia, el plan detallado de inversión del anticipo, aprobado por la interventoría. La entidad contratante girará el valor del anticipo a la cuenta bancaria exclusiva de la fiducia que se contrate luego de haberse suscrito el acta de inicio del presente proceso. El valor de la comisión fiduciaria será cubierto directamente por EL CONTRATISTA. El giro de este valor no constituye condición previa para la iniciación de la obra.

Acorde con lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta lo expresado nos permitimos remitir el balance a acorde con el segundo desembolso realizado el pasado 23 de junio de 2023.

Fecha Acta de Inicio		06 DE FEBRERO DE 2023	
Contrato de Obra N°		010 de 2022	
Objeto		EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODADLIDAD DE VIVIENDA PROGRESIVA EN EL MARCO DEL PLAN TERRAZAS, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE MONTO AGOTABLE, DE ACUERDO CON LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR Y EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. (LOTE 2) GRUPO 6.	
Contratista		CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	
Identificación Contratista		901.665.866-3	
Representante Legal		CRISTIAN DAVID JIMÉNEZ YEJAS	
Identificación Representante Legal		1047225269	
Interventor		DAIMCO S.A.S.	
Identificador Interventor		900.021.482-1	
Valor Total del Contrato		\$ 5.775.000.000	
Valor Equivalente al Anticipo (30%)		\$ 1.732.500.000	
PLAN DE INVERSIÓN			
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 1.212.750.000	70%
	CEMENTO	\$ 727.650.000	
	ACERO DE REFUERZO	\$ 485.100.000	
2	MANO DE OBRA	\$ 346.500.000	20%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	\$ 173.250.000	100%
TOTAL		\$ 1.732.500.000	

<b>B</b>	<b>Solicitud de Orden de Giro N° 2</b>
<b>PLAN DE INVERSIÓN</b>	

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693.000.000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1.039.500.000	60%
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.732.500.000</b>	
<b>Proveedor</b>	<b>ARTKA, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>		
<b>Identificación Proveedor</b>	901.628.368-3		
<b>Tipo de Giro</b>	REEMBOLSO A CONTRATISTA POR COMPRA DE MATERIALES y PAGO MANO DE OBRA		
<b>Rubros a Afectar</b>	<b>Materiales para Obra</b>	<b>Cemento</b>	\$ 410.790.000
		<b>Acero de Refuerzo</b>	\$ 195.585.000
<b>Valor del Giro</b>			
<b>Cuenta a Girar</b>	<b>Titular</b>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	
	<b>Identificación Titular</b>	901.655.866-3	
	<b>Tipo de Producto</b>	CUENTA DE AHORROS	
	<b>N° Producto</b>	173819921	
	<b>Banco</b>	BANCO DE BOGOTÁ	

<b>Valor Total Orden de Giro N° 2</b>	<b>\$ 557.955.227,00</b>
---------------------------------------	--------------------------

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro N° 2)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	SALDO
<b>Materiales para Obra</b>	\$ 693.000.000	\$ 606.375.000	\$ 61.413.331	\$ 25.211.669
<b>Mano de Obra</b>	\$ 1.039.500.000		\$ 496.815.800	\$ 542.684.200
<b>Total</b>	<b>\$ 1.732.500.000</b>	<b>\$ 606.375.000</b>	<b>\$ 558.229.131</b>	<b>\$ 567.895.869</b>

Solicitud de Orden de Giro No. 3

NOTA: ACTUALIZACION DEL PLAN DE INVERSION DE FECHA 29 DE MAYO (ADJUNTO)

**PLAN DE INVERSION**

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693.000.000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1.039.500.000	60%
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.732.500.000</b>	

Proveedor	ARTKA, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.			
Identificación Proveedor	901.628.368-1			
Tipo de Giro	REEMBOLSO A CONTRATISTA POR COMPRA DE MATERIALES y PAGO MANO DE OBRA			
Rubros a Afectar	Materiales para Obra	Cemento	N/A	
		Acero de Refuerzo 11/07/2023	\$	7.607.200,00
		Acero de Refuerzo 14/07/2023	\$	7.712.032,00
		Bloque No 5	\$	31.726.500,00
		Tubería sanitaria	\$	46.231.030,35
Valor del Giro	\$93.276.762			
Cuenta a Girar	Titular	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA		
	Identificación Titular	901.665.866-3		
	Tipo de Producto	CUENTA DE AHORROS		
	No. Producto	173819921		
	Banco	BANCO DE BOGOTÁ		

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 2)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	VR ORDEN 3	SALDO
Materiales para Obra	\$ 693.000.000	\$ 43.514.334	\$ 61.413.331	\$ 93.276.762	\$ 494.795.573
Mano de Obra	\$ 1.039.500.000	\$ 346.500.000,00	\$ 496.815.800		\$ 196.184.200
Total	\$ 1.732.500.000	\$ 390.014.334	\$ 558.229.131	\$ 93.276.762	\$ 690.979.773

D	Solicitud de Orden de Giro No. 4
---	----------------------------------

**PLAN DE INVERSION.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
------	-------------	-------	----------------

1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693.000.000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1.039.500.000	60%
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.732.500.000</b>	

Proveedor	MADERAS DEL ORIENTE Y		
Identificación Proveedor	NIT: 79426318-3		
Proveedor	TRANSMATERIALES Y AGREGADOS R.M S.A.S.		
Identificación Proveedor	NIT: 901591491-6		
Tipo de Giro	REEMBOLSO A CONTRATISTA POR COMPRA DE MATERIALES		
Rubros a Afectar	Materiales para Obra	Cemento	N/A
		Material granular 19/07/2023	\$ 19.250.000,00
		Tabla burra de 25cm madera 05/07/2023	\$ 9.093.000,00
Valor del Giro	\$28.343.000		
Cuenta a Girar	Titular	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	
	Identificación Titular	901.665.866-3	
	Tipo de Producto	CUENTA DE AHORROS	
	No. Producto	173819921	
	Banco	BANCO DE BOGOTÁ	

Valor Total Orden de Giro No. 2	\$ 557.955.227,00
---------------------------------	-------------------

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 4)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	VR ORDEN 3	VR ORDEN 4	SALDO
Materiales para Obra	\$ 693.000.000	\$ 43.514.334	\$ 61.139.427	\$ 93.276.762	\$ 28.343.000	\$ 466.726.477
Mano de Obra	\$ 1.039.500.000	\$ 346.500.000,00	\$ 496.815.800			\$ 196.184.200
Total	\$ 1.732.500.000	\$ 390.014.334	\$ 557.955.227	\$ 93.276.762		\$ 662.910.677

E	Solicitud de Orden de Giro No. 5
---	----------------------------------

PLAN DE INVERSION (MODIFICACION NUEVA)
--

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693.000.000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1.039.500.000	60%
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.732.500.000</b>	

Proveedor	ARTKA, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		
Identificación Proveedor	901.628.368-1		
Proveedor	SERVICIOS DE SOLUCION INTEGRAL S.A.S		
Identificación Proveedor	NIT:901.665.866-3		
Tipo de Giro	REEMBOLSO A CONTRATISTA POR MANO DE OBRA		
Rubros a Afectar	PAGO MANO DE OBRA	ARTKA, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. 21/07/2023	\$ 68.888.121
		SERVICIOS DE SOLUCION INTEGRAL S.A.S 23/07/2023	\$ 23.460.000,00
		<b>TOTAL</b>	\$ 92.348.121,00
Valor del Giro	\$115.808.121		
Cuenta a Girar	Titular	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	
	Identificación Titular	901.665.866-3	
	Tipo de Producto	CUENTA DE AHORROS	
	No. Producto	173819921	
	Banco	BANCO DE BOGOTÁ	

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 5)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	VR ORDEN 3	VR ORDEN 4	VR ORDEN 5	SALDO
Materiales para Obra	\$ 693.000.000	\$ 43.514.334	\$ 61.139.427	\$ 93.276.762	\$ 28.343.000		\$ 466.726.477
Mano de Obra	\$ 1.039.500.000	\$ 346.500.000,00	\$ 496.815.800			\$ 92.348.121	\$ 103.836.079
<b>Total</b>	<b>\$ 1.732.500.000</b>	<b>\$ 390.014.334</b>	<b>\$ 557.955.227</b>	<b>\$ 93.276.762</b>	<b>\$ 28.343.000</b>	<b>\$ 92.348.121</b>	<b>\$ 570.562.556</b>

<b>F</b>	<b>Solicitud de Orden de Giro No. 6</b>
----------	---

**PLAN DE INVERSION**

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693.000.000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1.039.500.000	60%
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.732.500.000</b>	

Proveedor	HOMCENTER
Identificación Proveedor	NIT. 800242106-2



<b>Tipo de Giro</b>	REEMBOLSO A CONTRATISTA POR COMPRA DE MATERIAL		
<b>Rubros a Afectar</b>	<b>PAGO MANO DE OBRA</b>	HOMCENTER 12/08/2023	\$ 15.317.106
		<b>TOTAL</b>	\$ 15.317.106,00
<b>Valor del Giro</b>	\$15.317.106		
<b>Cuenta a Girar</b>	<b>Titular</b>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	
	<b>Identificación Titular</b>	901.665.866-3	
	<b>Tipo de Producto</b>	CUENTA DE AHORROS	
	<b>No. Producto</b>	173819921	
	<b>Banco</b>	BANCO DE BOGOTÁ	

<b>Valor Total Orden de Giro No. 2</b>	<b>\$ 15.317.106,00</b>
--	-------------------------

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 6)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	VR ORDEN 3	VR ORDEN 4	VR ORDEN 5	VR ORDEN 6	SALDO
<b>Materiales para Obra</b>	\$ 693.000.000	\$ 43.514.334	\$ 61.139.427	\$ 93.276.762	\$ 28.343.000	\$ -	\$ 15.317.106	\$ 451.409.370,65
<b>Mano de Obra</b>	\$ 1.039.500.000	\$ 346.500.000,00	\$ 496.815.800			\$ 92.348.121		\$ 103.836.079,00
<b>Total</b>	\$ 1.732.500.000	\$ 390.014.334	\$ 557.955.227	\$ 93.276.762	\$ 28.343.000	\$ 92.348.121		\$ 555.245.449,65

<b>G</b>	<b>Solicitud de Orden de Giro No. 7</b>
----------	---

**PLAN DE INVERSION**

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693.000.000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1.039.500.000	60%
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.732.500.000</b>	

<b>Proveedor</b>	HOMCENTER
<b>Identificación Proveedor</b>	NIT. 800242106-2
<b>Tipo de Giro</b>	REEMBOLSO A CONTRATISTA POR COMPRA DE MATERIAL
<b>Proveedor</b>	TRANSMATERIALES Y AGREGADOS R.M S.A.S.
<b>Identificación Proveedor</b>	NIT: 901591491-6
<b>Proveedor</b>	MELECSO MATERIAL ELECTRICO Y SOLAR SAS

<b>Identificación Proveedor</b>	Nit: 901591997-0			
<b>Proveedor</b>	FERRETERIA Y DISTRIBUIDORA ROMA II SA			
<b>Identificación Proveedor</b>	Nit.901103090			
<b>Proveedor</b>	Depósito y Ferreteria Of Center			
<b>Identificación Proveedor</b>	NIT: 52188046-5			
<b>Proveedor</b>	Cementos Argos			
<b>Identificación Proveedor</b>	NIT: 890.100.251-0			
<b>Proveedor</b>	AGOFER S.A.S			
<b>Identificación Proveedor</b>	NIT 800216499-1			
<b>Rubros a Afectar</b>	<b>PAGO MATERIAL PARA OBRA</b>	<b>HOMCENTER 8/08/2023</b>	2.989.900,00	OK
		<b>HOMCENTER 8/08/2023</b>	\$ 3.657.200,00	OK
		<b>HOMCENTER 11/08/2023</b>	\$ 6.789.670,00	OK
		<b>HOMCENTER 29/08/2023</b>	\$ 3.839.800,00	OK
		<b>HOMCENTER 29/08/2023</b>	\$ 9.315.200,00	OK
		<b>TRANSMATERIALES Y AGREGADOS R.M S.A.S. 16/08/2023</b>	\$ 5.247.000,00	OK
		<b>MELECSO MATERIAL ELECTRICO Y SOLAR SAS 29/08/2023</b>	\$ 7.973.260,00	OK
		<b>FERRETERIA Y DISTRIBUIDORA ROMA II SA 29/08/2023</b>	\$ 1.409.748,00	OK

		Deposito y Ferreteria Of Center 29/08/2023		\$ 1.720.000,00	EL SOPORTE DE PAGO REFLEJA PAGO AL SEÑOR JONNY URQUIJO SOPORTE INAVLIDO DADO QUE LA PERSONA NO APARECE EN RUT Y NO HACE PARTE DE LA EMPRESA ADEMAS SE DEBEN ANEXAR LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES DADO QUE LA ORDEN DE COMPRA NO ES SOPORTE	
		Deposito y Ferreteria Of Center 29/08/2023		\$ 4.650.000,00	SE DEBEN ANEXAR LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES DADO QUE LA ORDEN DE COMPRAR NO ES SOPORTE PARA PODER HACER LA RESPECTIVA APROBACION	
		Deposito y Ferreteria Of Center 29/08/2023		\$ 23.625.000,00	SE DEBEN ANEXAR LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES DADO QUE LA ORDEN DE COMPRAR NO ES SOPORTE PARA PODER HACER LA RESPECTIVA APROBACION	
		Cementos Argos 12/09/2023		\$ 8.663.619,00	OK	
		Pago directo a Agofer 14/09/2023		\$ 7.846.563,00	OK	
		Pago directo a HOMCENTER 15/09/2023		\$ 34.736.600,00	OK	
				TOTAL	\$ 92.468.560,00	
Valor del Giro	\$92.468.560					
Cuenta a Girar	Titular	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA				
	Identificación Titular	901.665.866-3				
	Tipo de Producto	CUENTA DE AHORROS				
	No. Producto	173819921				

	Banco	BANCO DE BOGOTÁ
--	-------	-----------------

Valor Total Orden de Giro No. 7	\$ 92.468.560,00
---------------------------------	------------------

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 7)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	VR ORDEN 3	VR ORDEN 4	VR ORDEN 5	VR ORDEN 6	VR ORDEN 7	SALDO
Materiales para Obra	\$ 693.000.000	\$ 43.514.334	\$ 61.139.427	\$ 93.276.762	\$ 28.343.000	\$ -	\$ 15.317.106	\$ 92.468.560	\$ 358.940.810,65
Mano de Obra	\$ 1.039.500.000	\$ 346.500.000,00	\$ 496.815.800,00	\$ -	\$ -	\$ 92.348.121,00	\$ -	\$ -	\$ 103.836.079,00
Total	\$ 1.732.500.000	\$ 390.014.334	\$ 557.955.227	\$ 93.276.762	\$ 28.343.000	\$ 92.348.121	\$ 15.317.106	\$ 92.468.560	\$ 462.776.889,65

G	Solicitud de Orden de Giro No. 8
---	----------------------------------

NOTA: ACTUALIZACION DEL PLAN DE INVERSION DE FECHA 29 DE MAYO (ADJUNTO)

PLAN DE INVERSION
-------------------

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE (%)
1	MATERIALES PARA OBRA	\$ 693,000,000	40%
2	MANO DE OBRA	\$ 1,039,500,000	60%
	TOTAL	\$ 1,732,500,000	

Proveedor	HOMCENTER		
Identificación Proveedor	NIT. 800242106-2		
Tipo de Giro	PAGO DIRECTO AL PROVEEDOR		
Proveedor	ICOPORES INDUSTRIALES		
Identificación Proveedor	NIT .901114531-8		
Proveedor	ARGOS		
Identificación Proveedor	NIT.		
Rubros a Afectar	PAGO MATERIAL PARA OBRA	HOMCENTER 2/10/2023	\$ 10,216,000.00
		HOMCENTER 2/10/2023	\$ 15,990,000.00
		ICOPORES INDUSTRIALES 23/09/2023	\$ 1,142,400.00
		ARGOS 10/03/2023	\$ 56,677,558.00

		<b>TOTAL</b>	\$ 84,025,958.00
<b>Valor del Giro</b>	\$84,025,958		
<b>Cuenta a Girar</b>	<b>Titular</b>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	
	<b>Identificación Titular</b>	901.665.866-3	
	<b>Tipo de Producto</b>	CUENTA DE AHORROS	
	<b>No. Producto</b>	173819921	
	<b>Banco</b>	BANCO DE BOGOTÁ	

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 8)	VR ANTICIPO	VR ORDEN 1	VR ORDEN 2	VR ORDEN 3	VR ORDEN 4	VR ORDEN 5	VR ORDEN 6	VR ORDEN 7	VR ORDEN 8	SALDO
<b>Materiales para Obra</b>	\$ 693,000,000	\$ 43,514,334	\$ 61,139,427	\$ 93,276,762	\$ 28,343,000	\$ -	\$ 15,317,106	\$ 92,468,560	\$ 84,025,958	\$ 274,914,853
<b>Mano de Obra</b>	\$ 1,039,500,000	\$ 346,500,000	\$ 496,815,800	\$ -	\$ -	\$ 92,348,121	\$ -	\$ -		\$ 103,836,079.00
<b>Total</b>	\$ 1,732,500,000	\$ 390,014,334	\$ 557,955,227	\$ 93,276,762	\$ 28,343,000	\$ 92,348,121	\$ 15,317,106	\$ 92,468,560		\$ 378,750,931.65

Saldos Anticipo (después de Orden de Giro No. 8)	VR ANTICIPO	SALDO
<b>Materiales para Obra</b>	\$ 693.000.000	\$ 274.914.853
<b>Mano de Obra</b>	\$ 1.039.500.000	\$ 103.836.079,00
<b>Total</b>	\$ 1.732.500.000	\$ 378.750.931,65

Se relaciona ANEXO No.10 DESEMBOLSO PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No.010-2022”

### MANEJO INTERNO DEL ANTICIPO:

Tabla 26 MANEJO DEL ANTICIPO

<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<b>NIT.</b>	901660361-3
<b>CONTRATO No.</b>	010-2022
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	\$ 5.7750.000.000
<b>ANTICIPO 30%</b>	\$ 1.732.500.000
<b>VALOR DEL ANTICIPO DESEMBOLSADO AL CONTRATISTA</b>	1'353'749,068.35

FUENTE: DAIMCO S.A.S

### 13. METAS FISICAS Vs. PRESUPUESTO.

El plazo para la ejecución del contrato de obra fue de diez (10) meses y nueve (9) días (309 días) desde la fecha de suscripción del acta de inicio suscrita por el Contratista de Obra “CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA”. Ante esto, se dio el siguiente cronograma de obra con los plazos estipulados para la gestión

del proyecto y los cinco (5) frentes para ejecutar:

Gestión del proyecto: 45 días, entre los días 1 al 45.

Ejecución de Frente 1: 115 días, entre los días 16 al 130

Pre-construcción: 20 días.

Construcción: 75 días.

Cierre: 20 días.

Ejecución de Frente 2: 114 días, entre los días 16 al 130.

Pre-construcción: 20 días.

Construcción: 75 días.

Cierre: 20 días.

Ejecución de Frente 3: 140 días, entre los días 81 al 220.

Pre-construcción: 30 días.

Construcción: 90 días.

Cierre: 20 días.

Ejecución de Frente 4: 140 días, entre los días 81 al 220.

Pre-construcción: 30 días.

Construcción: 90 días.

Cierre: 20 días.

Fechas de los plazos para las ejecuciones de cada frente:

No. DE PERIODO	No. DE DÍAS	PLAZO DE EJECUCIÓN	
		DÍA INICIO	DÍA FINAL
PERIODO 1	15	Día 1	Día 15
PERIODO 2	30	Día 16	Día 45
PERIODO 3	30	Día 46	Día 75
PERIODO 4	30	Día 76	Día 105
PERIODO 5	30	Día 106	Día 135
PERIODO 6	30	Día 136	Día 165
PERIODO 7	30	Día 166	Día 195
PERIODO 8	30	Día 196	Día 225
PERIODO 9	30	Día 226	Día 255
PERIODO 10	30	Día 266	Día 285
PERIODO 11	25	Día 285	Día 310
PERIODO 12 LIQUIDACIÓN	30	Día 310	Día 339

**Tabla 1. Cronograma de Obra.**

FECHA ACTA DE INICIO		6/02/2023					
No. De frente	No. De viviendas	PLAZO DE EJECUCION PRE-CONSTRUCCION		PLAZO DE EJECUCION DE OBRA		PLAZO DE EJECUCION DE ENTREGA	
		DIA INICIO	DIA FINAL	DIA INICIO	DIA FINAL	DIA INICIO	DIA FINAL
FRENTE 1	15	22/02/2023	13/03/2023	14/03/2023	27/05/2023	28/05/2023	16/06/2023
FRENTE 2	12	22/02/2023	13/03/2023	14/03/2023	27/05/2023	28/05/2023	16/06/2023
FRENTE 3	27	28/04/2023	27/05/2023	28/05/2023	25/08/2023	26/08/2023	14/09/2023
FRENTE 4	26	28/04/2023	27/05/2023	28/05/2023	25/08/2023	26/08/2023	14/09/2023
FRENTE 5	25	26/07/2023	24/08/2023	25/08/2023	22/11/2023	23/11/2023	12/12/2023
ETAPA DE CIERRE						23/11/2023	12/12/2023

Según el cronograma de obra para el último periodo ejecutado, todas las viviendas de los Frentes 1, 2, 3, 4 y 5 debieron haber culminado etapas de preconstrucción, ejecución de obra y entrega. A continuación, se presenta un resumen de las viviendas que se ejecutaron por semana:

**Tabla 27 EJECUCIÓN DE VIVIENDAS POR PERIODO.**

Semana 1 (del 6 al 12 de febrero):	Semana 2 (del 13 de febrero al 19 de febrero):
-Socializaciones de Organigrama en instalaciones de la CVP previa a la firma del acta de inicio (24/01/2023). -Socialización del Plan de Gestión Social en las instalaciones de la CVP previa a la firma del acta de inicio (24/01/2023). -Socializaciones personal mínimo en las instalaciones de la CVP previa a la firma del acta de inicio (24/01/2023). -Socializaciones de entregables en las instalaciones de la CVP previa a la firma del acta de inicio (24/01/2023). -Socializaciones de cronograma en las instalaciones de la CVP previa a la firma del acta de inicio (24/01/2023). -Socialización componente estructural en las instalaciones de la CVP previa a la firma del acta de inicio (24/01/2023).	Pre-construcción: -Rocío Téllez. -Elsa María Fuentes. -María Ninfa Calderón.
Semana 3 (del 20 de febrero al 26 de febrero):	Semana 4 (del 27 de febrero al 5 de marzo):
Pre-construcción:	Pre-construcción:

-Marco Tulio Perdomo. -Luz Fanny Ruiz Castillo. -Luz Mary Morales. -Helena Lemus.	-María Oveira González. -Bárbara Sierra.
<b>Semana 5</b> (del 6 de marzo al 12 de marzo):	<b>Semana 6</b> (del 13 de marzo al 19 marzo):
Pre-construcción:  Frente 1: -Lastenia Fuentes Patiño -Rocío Téllez -María Oveira González. -Helena Lemus. -Giovanni Bautista Torres.	Pre-construcción:  Frente 1: -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza.  Frente 2: -Nohora Correa.
<b>Semana 7</b> (del 20 de marzo al 26 marzo):	<b>Semana 8</b> (del 27 de marzo al 2 abril):
Pre-construcción:  Frente 2: -José Ovidio Buitrago. -Amparo Rodríguez Buitrago.	Pre-construcción:  Frente 1: Actividades de revisión de presupuestos.
<b>Semana 9</b> (del 13 de marzo al 19 marzo):	<b>Semana 10</b> (del 10 de abril al 16 abril):
Pre-construcción: -Nelmarina Mendieta. -Rosa Amelia Quintero. -Henry Yate.	Preconstrucción:  Frente 1: -Henry Yate. -Carlos Arturo Bernal. -Rosa Amelia Quintero. -Blanca Myriam Pedraza. -María Ninfa Calderón. -Bárbara Sierra. -Angélica Asprilla. -Luz Fanny Ruiz.
<b>Semana 11</b> (del 17 de abril al 23 abril):	<b>Semana 12</b> (del 24 de abril al 30 abril):
Pre-construcción:  Frente 1: -Nelmarina Mendieta. -Rosa Amelia Quintero. -Henry Yate.  Frente 2 -María del Carmen Sánchez.	Pre-construcción:  Frente 1: -Nelmarina Mendieta. -Bárbara Sierra.  Frente 2: -Mercedes Ramírez Arenas. -Carlos Alberto Pretel.  Ejecución de Obra:  Frente 1:



	-Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz Castaño. -Bárbara Sierra. -Blanca Myriam Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Ninfa Calderón.
<b>Semana 13</b> (del 1 de mayo al 7 mayo):	<b>Semana 14</b> (del 8 de mayo al 14 de mayo):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón.
<b>Semana 15</b> (del 15 de mayo al 21 mayo):	<b>Semana 16</b> (del 22 de mayo al 28 mayo):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta.
<b>Semana 17</b> (del 29 de mayo al 4 junio):	<b>Semana 18</b> (del 5 de junio al 11 junio):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta.  Frente 2:

	-Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago.
<b>Semana 19</b> (del 12 de junio al 18 junio):	<b>Semana 20</b> (del 19 de junio al 25 junio):
Preconstrucciones: -Jorge Murcia Murcia. -Mercedes Ramírez Arenas.  Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez.
<b>Semana 21</b> (del 26 de junio al 2 de julio):	<b>Semana 22</b> (del 3 de julio al 9 de julio):
Preconstrucciones: Frente 3: Maritza Méndez Garzón.  Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo.

Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez.	-Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton.
<b>Semana 23</b> (del 10 de julio al 16 de julio):	<b>Semana 24</b> (del 17 de julio al 23 de julio):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton.	Preconstrucciones: Frente 4: -María Graciela Sotelo.  Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton.
<b>Semana 25</b> (del 24 de julio al 30 de julio):	<b>Semana 26</b> (del 31 de julio al 06 de agosto):
Preconstrucciones:  Frente 3: -Jhon Jairo Rodríguez Cárdenas. -Wilson Alexander Ramírez Sierra.  Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón.

<p>-Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus.</p>	<p>-Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus.</p>
<b>Semana 27</b> (del 7 de agosto al 13 de agosto):	<b>Semana 28</b> (del 24 de agosto al 20 de agosto):
<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton.</p>	<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton.</p>

-Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus.	-Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus.
<b>Semana 29</b> (del 22 de agosto al 27 de agosto):	<b>Semana 30</b> (del 28 de agosto al 3 de septiembre):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez.
<b>Semana 31</b> (del 4 de septiembre al 10 de septiembre):	<b>Semana 32</b> (del 11 de septiembre al 17 de septiembre):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta.

<p>-Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista.</p>	<p>-Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista.</p> <p>Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez.</p>
<b>Semana 33</b> (del 18 de septiembre al 24 de septiembre):	<b>Semana 33</b> (del 18 de septiembre al 24 de septiembre):
<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez.</p>	<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez.</p>

-Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.	-Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.
<b>Semana 33</b> (del 18 de septiembre al 24 de septiembre):	<b>Semana 34</b> (del 25 de septiembre al 1 de octubre):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez.

<p>-Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.</p> <p>Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno</p>	<p>-Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.</p> <p>Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.</p>
<b>Semana 35</b> (del 2 de octubre al 8 de octubre):	<b>Semana 36</b> (del 9 de octubre al 15 de octubre):
<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus.</p>	<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.</p> <p>Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus.</p>



-María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.	-María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.
<b>Semana 37</b> (del 16 de octubre al 22 de octubre):	<b>Semana 38</b> (del 23 de octubre al 29 de octubre):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista.

-Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.	-Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -Luz Veloza. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno.
<b>Semana 39</b> (del 30 de octubre al 5 de noviembre):	<b>Semana 40</b> (del 6 de noviembre al 12 de noviembre):
Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.	Ejecución de Obra:  Frente 1: -Henry Yate. -Luz Fanny Ruiz. -Bárbara Sierra. -Blanca Pedraza. -Rosa Amelia Quintero. -Angélica Asprilla. -Carlos Bernal. -María Oveira Calderón. -Nelmarina Mendieta. -Rocío Téllez. -Elsa Fuentes. -María Calderón. -Lastenia Fuentes.  Frente 2: -Nohora Lilia Correa. -Rubiela Agudelo. -Marco Tulio Perdomo. -Carlos Alberto Pretel. -José Ovidio Buitrago. -Mercedes Ramírez. -María del Carmen Sánchez. -Luz Mary Morales Leyton. -Amparo Rodríguez. -Jorge Murcia. -Helena Lemus. -María Patricia Santana. -Carmen Rodríguez. -Giovanni Bautista. -Marco Antonio Muñoz.

<p>Frente 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Linda Russi.</li> <li>-John Rodríguez.</li> <li>-Amanda Romero.</li> <li>-José Orlaín Valencia.</li> <li>-Luz Veloza.</li> <li>-María Osma Osma.</li> <li>-Adriana Arredondo.</li> <li>-Flor Romero.</li> <li>-María Rincón.</li> <li>-Alfredo Mora.</li> <li>-Christian Piñeros Silva.</li> <li>-Pedro Mogollón.</li> <li>-Doralice Castañeda.</li> <li>-Rosa Moreno.</li> <li>-Jairo Pardo.</li> </ul>	<p>Frente 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Linda Russi.</li> <li>-John Rodríguez.</li> <li>-Amanda Romero.</li> <li>-José Orlaín Valencia.</li> <li>-Luz Veloza.</li> <li>-María Osma Osma.</li> <li>-Adriana Arredondo.</li> <li>-Flor Romero.</li> <li>-María Rincón.</li> <li>-Alfredo Mora.</li> <li>-Christian Piñeros Silva.</li> <li>-Pedro Mogollón.</li> <li>-Doralice Castañeda.</li> <li>-Rosa Moreno.</li> <li>-Jairo Pardo.</li> </ul>
<b>Semana 41</b> (del 13 de noviembre al 19 de noviembre):	<b>Semana 42</b> (del 20 de noviembre al 26 de noviembre):
<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Henry Yate.</li> <li>-Luz Fanny Ruiz.</li> <li>-Bárbara Sierra.</li> <li>-Blanca Pedraza.</li> <li>-Rosa Amelia Quintero.</li> <li>-Angélica Asprilla.</li> <li>-Carlos Bernal.</li> <li>-María Oveira Calderón.</li> <li>-Nelmarina Mendieta.</li> <li>-Rocío Téllez.</li> <li>-Elsa Fuentes.</li> <li>-María Calderón.</li> <li>-Lastenia Fuentes.</li> </ul> <p>Frente 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Nohora Lilia Correa.</li> <li>-Rubiela Agudelo.</li> <li>-Marco Tulio Perdomo.</li> <li>-Carlos Alberto Pretel.</li> <li>-José Ovidio Buitrago.</li> <li>-Mercedes Ramírez.</li> <li>-María del Carmen Sánchez.</li> <li>-Luz Mary Morales Leyton.</li> <li>-Amparo Rodríguez.</li> <li>-Jorge Murcia.</li> <li>-Helena Lemus.</li> <li>-María Patricia Santana.</li> <li>-Carmen Rodríguez.</li> <li>-Giovanni Bautista.</li> <li>-Marco Antonio Muñoz.</li> </ul>	<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Henry Yate.</li> <li>-Luz Fanny Ruiz.</li> <li>-Bárbara Sierra.</li> <li>-Blanca Pedraza.</li> <li>-Rosa Amelia Quintero.</li> <li>-Angélica Asprilla.</li> <li>-Carlos Bernal.</li> <li>-María Oveira Calderón.</li> <li>-Nelmarina Mendieta.</li> <li>-Rocío Téllez.</li> <li>-Elsa Fuentes.</li> <li>-María Calderón.</li> <li>-Lastenia Fuentes.</li> </ul> <p>Frente 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Nohora Lilia Correa.</li> <li>-Rubiela Agudelo.</li> <li>-Marco Tulio Perdomo.</li> <li>-Carlos Alberto Pretel.</li> <li>-José Ovidio Buitrago.</li> <li>-Mercedes Ramírez.</li> <li>-María del Carmen Sánchez.</li> <li>-Luz Mary Morales Leyton.</li> <li>-Amparo Rodríguez.</li> <li>-Jorge Murcia.</li> <li>-Helena Lemus.</li> <li>-María Patricia Santana.</li> <li>-Carmen Rodríguez.</li> <li>-Giovanni Bautista.</li> <li>-Marco Antonio Muñoz.</li> </ul>

<p>Frente 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Linda Russi.</li> <li>-John Rodríguez.</li> <li>-Amanda Romero.</li> <li>-José Orlaín Valencia.</li> <li>-Luz Veloza.</li> <li>-María Osma Osma.</li> <li>-Adriana Arredondo.</li> <li>-Flor Romero.</li> <li>-María Rincón.</li> <li>-Alfredo Mora.</li> <li>-Christian Piñeros Silva.</li> <li>-Pedro Mogollón.</li> <li>-Doralice Castañeda.</li> <li>-Rosa Moreno.</li> <li>-Jairo Pardo.</li> </ul>	<p>Frente 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Linda Russi.</li> <li>-John Rodríguez.</li> <li>-Amanda Romero.</li> <li>-José Orlaín Valencia.</li> <li>-Luz Veloza.</li> <li>-María Osma Osma.</li> <li>-Adriana Arredondo.</li> <li>-Flor Romero.</li> <li>-María Rincón.</li> <li>-Alfredo Mora.</li> <li>-Christian Piñeros Silva.</li> <li>-Pedro Mogollón.</li> <li>-Doralice Castañeda.</li> <li>-Rosa Moreno.</li> <li>-Jairo Pardo.</li> </ul>
<b>Semana 43</b> (del 27 de noviembre al 03 de diciembre):	<b>Semana 44</b> (del 04 de diciembre al 10 de diciembre):
<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Henry Yate.</li> <li>-Luz Fanny Ruiz.</li> <li>-Bárbara Sierra.</li> <li>-Blanca Pedraza.</li> <li>-Rosa Amelia Quintero.</li> <li>-Angélica Asprilla.</li> <li>-Carlos Bernal.</li> <li>-María Oveira Calderón.</li> <li>-Nelmarina Mendieta.</li> <li>-Rocío Téllez.</li> <li>-Elsa Fuentes.</li> <li>-María Calderón.</li> <li>-Lastenia Fuentes.</li> </ul> <p>Frente 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Nohora Lilia Correa.</li> <li>-Rubiela Agudelo.</li> <li>-Marco Tulio Perdomo.</li> <li>-Carlos Alberto Pretel.</li> <li>-José Ovidio Buitrago.</li> <li>-Mercedes Ramírez.</li> <li>-María del Carmen Sánchez.</li> <li>-Luz Mary Morales Leyton.</li> <li>-Amparo Rodríguez.</li> <li>-Jorge Murcia.</li> <li>-Helena Lemus.</li> <li>-María Patricia Santana.</li> <li>-Carmen Rodríguez.</li> <li>-Giovanni Bautista.</li> </ul>	<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Henry Yate.</li> <li>-Luz Fanny Ruiz.</li> <li>-Bárbara Sierra.</li> <li>-Blanca Pedraza.</li> <li>-Rosa Amelia Quintero.</li> <li>-Angélica Asprilla.</li> <li>-Carlos Bernal.</li> <li>-María Oveira Calderón.</li> <li>-Nelmarina Mendieta.</li> <li>-Rocío Téllez.</li> <li>-Elsa Fuentes.</li> <li>-María Calderón.</li> <li>-Lastenia Fuentes.</li> </ul> <p>Frente 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Nohora Lilia Correa.</li> <li>-Rubiela Agudelo.</li> <li>-Marco Tulio Perdomo.</li> <li>-Carlos Alberto Pretel.</li> <li>-José Ovidio Buitrago.</li> <li>-Mercedes Ramírez.</li> <li>-María del Carmen Sánchez.</li> <li>-Luz Mary Morales Leyton.</li> <li>-Amparo Rodríguez.</li> <li>-Jorge Murcia.</li> <li>-Helena Lemus.</li> <li>-María Patricia Santana.</li> <li>-Carmen Rodríguez.</li> <li>-Giovanni Bautista.</li> </ul>

<p>-Marco Antonio Muñoz.</p> <p>Frente 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Linda Russi.</li> <li>-John Rodríguez.</li> <li>-Amanda Romero.</li> <li>-José Orlaín Valencia.</li> <li>-Luz Veloza.</li> <li>-María Osma Osma.</li> <li>-Adriana Arredondo.</li> <li>-Flor Romero.</li> <li>-María Rincón.</li> <li>-Alfredo Mora.</li> <li>-Christian Piñeros Silva.</li> <li>-Pedro Mogollón.</li> <li>-Doralice Castañeda.</li> <li>-Rosa Moreno.</li> <li>-Jairo Pardo.</li> </ul>	<p>-Marco Antonio Muñoz.</p> <p>Frente 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Linda Russi.</li> <li>-John Rodríguez.</li> <li>-Amanda Romero.</li> <li>-José Orlaín Valencia.</li> <li>-Luz Veloza.</li> <li>-María Osma Osma.</li> <li>-Adriana Arredondo.</li> <li>-Flor Romero.</li> <li>-María Rincón.</li> <li>-Alfredo Mora.</li> <li>-Christian Piñeros Silva.</li> <li>-Pedro Mogollón.</li> <li>-Doralice Castañeda.</li> <li>-Rosa Moreno.</li> <li>-Jairo Pardo.</li> </ul>
<b>Semana 45</b> (del 11 de diciembre al 14 de diciembre):	
<p>Ejecución de Obra:</p> <p>Frente 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Henry Yate.</li> <li>-Luz Fanny Ruiz.</li> <li>-Bárbara Sierra.</li> <li>-Blanca Pedraza.</li> <li>-Rosa Amelia Quintero.</li> <li>-Angélica Asprilla.</li> <li>-Carlos Bernal.</li> <li>-María Oveira Calderón.</li> <li>-Nelmarina Mendieta.</li> <li>-Rocío Téllez.</li> <li>-Elsa Fuentes.</li> <li>-María Calderón.</li> <li>-Lastenia Fuentes.</li> </ul> <p>Frente 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Nohora Lilia Correa.</li> <li>-Rubiela Agudelo.</li> <li>-Marco Tulio Perdomo.</li> <li>-Carlos Alberto Pretel.</li> <li>-José Ovidio Buitrago.</li> <li>-Mercedes Ramírez.</li> <li>-María del Carmen Sánchez.</li> <li>-Luz Mary Morales Leyton.</li> <li>-Amparo Rodríguez.</li> <li>-Jorge Murcia.</li> <li>-Helena Lemus.</li> <li>-María Patricia Santana.</li> <li>-Carmen Rodríguez.</li> <li>-Giovanni Bautista.</li> </ul>	

-Marco Antonio Muñoz.  Frente 3: -Linda Russi. -John Rodríguez. -Amanda Romero. -José Orlaín Valencia. -Luz Veloza. -María Osma Osma. -Adriana Arredondo. -Flor Romero. -María Rincón. -Alfredo Mora. -Christian Piñeros Silva. -Pedro Mogollón. -Doralice Castañeda. -Rosa Moreno. -Jairo Pardo.	
--	--

#### PRECONSTRUCCIONES:

##### Preconstrucciones Frente 3:

Preconstrucciones aprobadas para iniciar ejecución de obras:

- Linda Russi.
- John Rodríguez.
- Amanda Romero.
- José Orlaín Valencia.
- Luz Veloza.
- María Osma Osma.
- Adriana Arredondo.
- Flor Romero.
- María Rincón.
- Alfredo Mora.
- Christian Piñeros Silva.
- Pedro Mogollón.
- Doralice Castañeda.
- Rosa Moreno.
- Jairo Pardo.

##### Preconstrucciones faltantes:

- María Leonor Barragán Santana.
- Yenny Catalina Velandia Enríquez-Paulo Cesar Rincón Chaparro.
- Adriana Catalina Arredondo Grajales.
- Nancy Janeth Peñaranda Sánchez.
- María Lucila Rincón.
- José Israel López Chavarro.
- Inés Huérfano de Galindo.
- Alfredo Mora Vasallo.
- María Graciela Sotelo.
- Ángel María Flórez.
- Maritza Méndez Garzón.

- Nubia Janneth Meneses Nomesque.
- Wilson Alexander Sierra.
- Astrid Viviana Vivas Rojas.
- Alexander Vásquez Quiroga.

Renuncias:

- Jorge Eliecer Rojas Díaz.
- Carlos Fidolo Pérez Infante.

Preconstrucciones Frente 4:

El Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" durante todo el periodo de ejecución del Contrato 010-2022 (6 de febrero al 14 de diciembre) no presentó carpetas de preconstrucción de Frente 4 ante Interventoría.

Preconstrucciones Frente 5:

El Contratista de obra remite ante la Interventoría de Obra once (11) carpetas de preconstrucción, a las cuales se le realizaron observaciones y posteriormente se realizó la devolución:

- Esperanza Arévalo.
- Fernando Vaquiro.
- Flor Nancy Ortiz Fuentes.
- Gloria Yaneth Rojas Pérez.
- Heidy Milena Enciso Rodríguez.
- María Claudia Parada.
- María Eulalia Camacho Rubiano.
- María Magdalena Vega.
- Rosalba Lesmes Duarte.
- Sandra Patricia Díaz.
- Víctor Julio Ordoñez Vásquez.

A la fecha de culminación del Contrato 010-2022, el Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" no remitió la subsanación a las observaciones realizadas por parte de Interventoría.

Se relaciona el **ANEXO No.4** "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA" donde se encuentra los comunicados CVP-10-016, CVP-10-023, CVP-10-059, CVP-10-068, CVP-10-075 de la remisión de las carpetas de preconstrucción por parte del Contratista de Obra a la Interventoría.

Se relaciona el **ANEXO No.5** "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA" donde se encuentra los comunicados G6-CVP-2022-029, G6-CVP-2022-044, G6-CVP-2022-063, G6-CVP-2022-084, G6-CVP-125 con la remisión de carpetas de preconstrucción a la CVP.

Se relaciona el **ANEXO No.6** "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA" donde se encuentra los comunicados G6-CVP-2022-062, G6-CVP-2022-083, G6-CVP-2022-109, G6-CVP-2022-137, G6-CVP-2022-149 donde se solicita y comunicado información al Contratista de Obra relacionado a las preconstrucciones de las viviendas.

## 14. ACTAS

### 14.1 ACTAS DE ENTREGA PARCIAL DE OBRA.

Durante el transcurso del Contrato de Obra 010-2022, se llevaron a cabo los siguientes compromisos en los comités de seguimiento de obra,

En el comité de Obra No.40 se lleva a cabo el compromiso "Subsanación de acta de pre-entrega Luz Fanny Ruiz para el 10/11/2023".

En el comité de Obra No.41 se lleva a cabo el compromiso 'Entrega completa a Interventoría de la vivienda Nelmarina Mendieta para el día 22/11/2023

En el comité de Obra No.42 se lleva a cabo el compromiso "Pre-entrega vivienda Nelmarina Mendieta para el día 30/11/2023

En el comité de Obra No.43 se lleva a cabo el compromiso "Pre-entrega vivienda Nelmarina Mendieta para el día 6/12/2023

En el comité de Obra No.44 se lleva a cabo el compromiso "Pre-entrega vivienda Nelmarina Mendieta para el día 12/12/2023

En el comité de obra No.45 se lleva a cabo el compromiso "Pre-entrega viviendas Frente 1: Angélica Asprilla, Blanca Pedraza, Nelmarina Mendieta para el día 15/12/2023. El Contratista de Obra no cumple el compromiso pactado.

Acta de entrega parcial al beneficiario(a) Luz Fanny Ruiz.

Acta de entrega parcial al beneficiario(a) Blanca Myriam Pedraza Fanny Ruiz.

Se relaciona el **ANEXO No.16** "ACTAS DE ENTREGA PARCIAL"

### 14.2 ACTAS DE VECINDAD.

Se relaciona el ANEXO No.19.1 "ACTAS DE VECINDAD", donde se encuentran las actas de vecindad diligenciadas por el Contratista de Obra, Interventoría y CVP realizadas durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022.

### 14.3 ACTAS PARCIALES:

TRAZABILIDAD DE REMISIÓN DE COMUNICADOS ACTAS PARCIALES DE OBRA E INTERVENTORÍA.

Tabla 28 TRAZABILIDAD COMUNICADOS DE ACTAS PARCIALES.

REMITENTE:	COMUNICADO Y RADICADOS INTERVENTORÍA Y CVP.	ASUNTO.	REMITIDO A:	FECHA.
CONTRATISTA	COMUNICADO CONTRATISTA: CVP-10-041.  RADICADO	"RADICACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA No.1"	INTERVENTORÍA .	24-JULIO-2023.



	INTERVENTORÍA: D2023-176.			
INTERVENTO RÍA.	COMUNICADO INTERVENTORÍA: G6-CVP-092.  RADICADO CVP: 202317000136192.	"RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP-10-041 RADICACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA No.1"	CONTRATISTA	3 DE AGOSTO DE 2023.
CONTRATISTA	COMUNICADO CONTRATISTA: CVP-10-058.  RADICADO INTERVENTORÍA: D2023-244.	"ALCANCE AL COMUNICADO CVP-10-041 RADICACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA No.1	INTERVENTORÍA	16-AGOSTO-2023.
CONTRATISTA	COMUNICADO CONTRATISTA CVP-10-062.  RADICA INTERVENTORÍA: D2023-269.	"RAD. ACTA PARCIAL DE OBRA No.1"	INTERVENTORÍA	24-AGOSTO-2023.
CONTRATISTA	COMUNICADO CONTRATISTA CVP-10-063  RADICADO INTERVENTORÍA: D2023-278.	"SOLICITUD REMISIÓN AVAL ACTA PARCIAL No.1 OBRA"	INTERVENTORÍA	29-agosto-2023.
INTERVENTO RÍA	COMUNICADO INTERVENTORÍA: G6-CVP-113.  RADICADO CVP: 202317000159142.	"REMISIÓN FÍSICA ACTA PARCIAL DE OBRA No.1"	CVP	7 de septiembre de 2023.
INTERVENTO RÍA.	COMUNICADO INTERVENTORÍA: G6-CVP-116  RADICADO CVP: 202317000159142	"REMISIÓN ACTA PARCIAL No.1 DE INTERVENTORÍA.	CVP	12 de septiembre de 2023.
INTERVENTO RÍA.	COMUNICADO INTERVENTORÍA: G6-CVP-104.	"RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP 10-063 SOLICITUD REMISIÓN AVAL ACTA PARCIAL No.1 DE OBRA".	CONTRATISTA.	30 de octubre de 2023.
CONTRATISTA	COMUNICADO CONTRATISTA: CVP-10-081.  RADICADO CVP: D2023-427.	"RADICACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA No.2"	INTERVENTORÍA	24-octubre-2023.
INTERVENTO RÍA.	COMUNICADO INTERVENTORÍA:	"REMISIÓN FÍSICA ACTA PARCIAL DE OBRA No.2"	CVP	23 de octubre de 2023.

	G6-CVP-160.  RADICADO CVP: 202317000197512.			
INTERVENTORÍA	COMUNICADO INTERVENTORÍA: G6-CVP-161.  RADICADOS CVP: 202317000194242	"REMISIÓN FÍSICA ACTA PARCIAL No.2 DE INTERVENTORÍA".	CVP	23 de octubre de 2023.

#### **ACTA PARCIAL DE OBRA No.1:**

- La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-113 de fecha de 7 de septiembre con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.1 DE OBRA" a la CVP.

En el periodo comprendido entre el 1 al 30 de octubre el valor desembolsado al Contratista el valor de ciento cincuenta y ocho millones seis ciento treinta y cinco mil seiscientos veinte seis pesos con sesenta y seis centavos (\$158'635,626.66).

#### **ACTA PARCIAL DE OBRA No.2:**

- La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-160 de fecha de 23 de octubre con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.2 DE OBRA" con la siguiente documentación:

En el periodo comprendido entre el 1 al 31 de octubre el valor desembolsado al Contratista el valor de doscientos dieciséis millones seiscientos cinco mil seiscientos veintidós pesos con cuarenta y cinco centavos de peso (\$216'605,622.45).

#### **ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.1:**

- La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-116 con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.1 DE INTERVENTORÍA" a la CVP.

El acta parcial No.1 de Interventoría comprende el periodo de corte del 6 de febrero al 30 de junio de 2023, por un valor de \$18'874,811 pesos.

#### **ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.2:**

- La Interventoría remite ante la Supervisión CVP el comunicado G6-CVP-2022-161 con asunto "REMISIÓN ACTA PARCIAL No.2 DE INTERVENTORÍA" a la CVP.

El acta parcial No.2 de Interventoría comprende el periodo de corte del 1 de julio al 31 de agosto de 2023, por un valor de \$22'351,749.42 pesos.

Se relaciona ANEXO No.15 "COMUNICADOS Y RADICADOS ACTAS PARCIALES DE OBRA E INTERVENTORÍA".

## 15. INFORMACIÓN TÉCNICA.

Tabla 1. Cronograma de Obra.

FECHA ACTA DE INICIO	6/02/2023						
No. De frente	No. De viviendas	PLAZO DE EJECUCION PRE-CONSTRUCCION		PLAZO DE EJECUCION DE OBRA		PLAZO DE EJECUCION DE ENTREGA	
		DIA INICIO	DIA FINAL	DIA INICIO	DIA FINAL	DIA INICIO	DIA FINAL
FRENTE 1	15	22/02/2023	13/03/2023	14/03/2023	27/05/2023	28/05/2023	16/06/2023
FRENTE 2	12	22/02/2023	13/03/2023	14/03/2023	27/05/2023	28/05/2023	16/06/2023
FRENTE 3	27	28/04/2023	27/05/2023	28/05/2023	25/08/2023	26/08/2023	14/09/2023
FRENTE 4	26	28/04/2023	27/05/2023	28/05/2023	25/08/2023	26/08/2023	14/09/2023
FRENTE 5	25	26/07/2023	24/08/2023	25/08/2023	22/11/2023	23/11/2023	12/12/2023
ETAPA DE CIERRE						23/11/2023	12/12/2023

### FRENTE 1:

Cronograma de obra:

- Etapa de pre construcción establecidas por el cronograma de obra: 22 de febrero de 2023 al 13 de marzo de 2023.
- Etapa de ejecución de obra establecidas por el cronograma de obra: 14 de marzo de 2023 al 27 de mayo de 2023.
- Etapa de entrega establecidas por el cronograma de obra: 28 de mayo de 2023 al 17 de junio de 2023.

FECHAS FINALES DE EJECUCIÓN POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Etapa de pre construcción: 22 de febrero de 2023 al 1 de junio de 2023.

- Etapa de ejecución de obra: del 24 de abril al 14 de diciembre.
- Etapa de entrega establecidas: no se culminó la etapa de ejecución.

### FRENTE 2:

Cronograma de obra:

- Etapa de pre construcción establecidas por el cronograma de obra: 22 de febrero de 2023 al 13 de marzo de 2023.
- Etapa de ejecución de obra establecidas por el cronograma de obra: 14 de marzo de 2023 al 27 de mayo de 2023.
- Etapa de entrega establecidas por el cronograma de obra: 28 de mayo de 2023 al 17 de junio de 2023.

FECHAS FINALES DE EJECUCIÓN POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

- Etapa de pre construcción: 22 de febreros de 2023 al 15 de septiembre.

- Etapa de ejecución de obra: 1 de junio de 2023 al 14 de diciembre.
- Etapa de entrega establecidas: no se culminó la etapa de ejecución.

### **FRENTE 3:**

Cronograma de obra:

- Etapa de pre construcción establecidas por el cronograma de obra: 28 de abril de 2023 al 27 de mayo de 2023.
- Etapa de ejecución de obra establecidas por el cronograma de obra: 28 de mayo de 2023 al 28 de agosto de 2023.
- Etapa de entrega establecidas por el cronograma de obra: 26 de agosto de 2023 al 14 de septiembre de 2023.

**FECHAS FINALES DE EJECUCIÓN POR EL CONTRATISTA DE OBRA:**

- Etapa de pre construcción: 30 de junio de 2023 al 14 de diciembre de 2023 (no se culminó la etapa).
- Etapa de ejecución de obra: 20 de septiembre de 2023 al 14 de diciembre de 2023 (no se culminó la etapa).
- Etapa de entrega establecidas: no se culminó la etapa de ejecución.

### **FRENTE 4:**

Cronograma de obra:

- Etapa de pre construcción establecidas por el cronograma de obra: 28 de abril de 2023 al 27 de mayo de 2023.
- Etapa de ejecución de obra establecidas por el cronograma de obra: 28 de mayo de 2023 al 28 de agosto de 2023.
- Etapa de entrega establecidas por el cronograma de obra: 26 de agosto de 2023 al 14 de septiembre de 2023.

**FECHAS FINALES DE EJECUCIÓN POR EL CONTRATISTA DE OBRA:**

Etapa de pre construcción: el Contratista de Obra inició etapa de pre construcción, pero no presentó documentación ante la Interventoría para su formalización.

- Etapa de ejecución de obra: no se inició etapa.
- Etapa de entrega establecidas: no se inició etapa de ejecución.

## FRENTE 5:

Cronograma de obra:

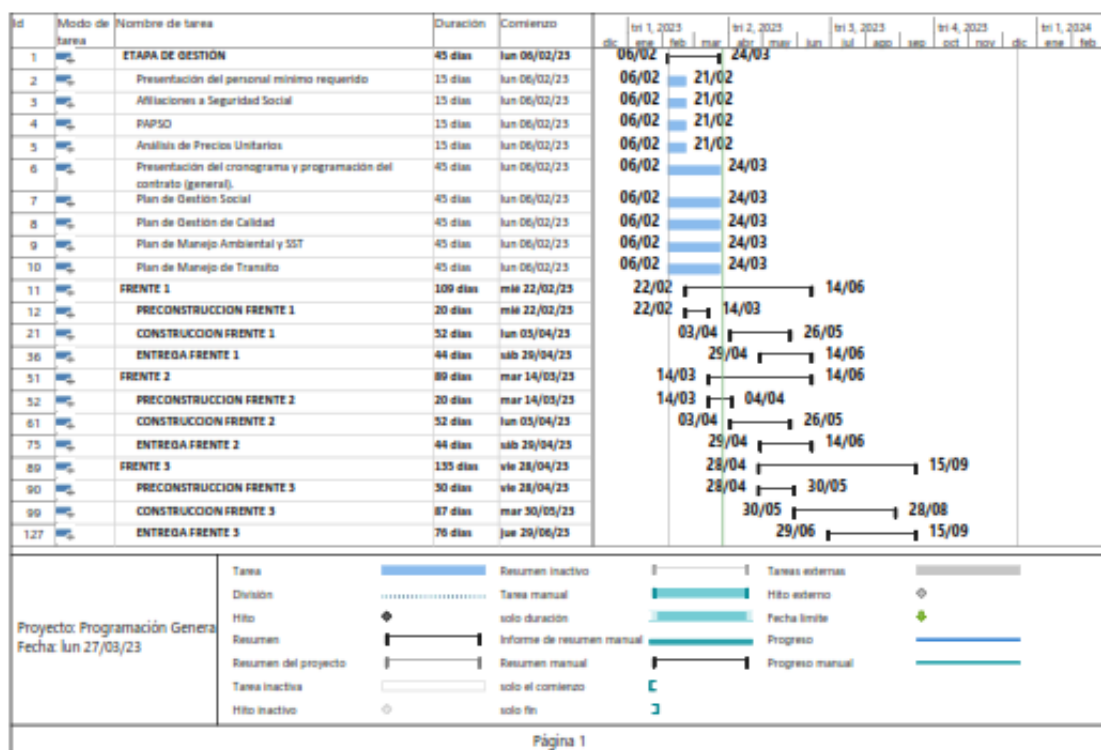
- Etapa de preconstrucción establecidas por el cronograma de obra: 26 de julio de 2023 al 24 de agosto de 2023.
- Etapa de ejecución de obra establecidas por el cronograma de obra: 25 de agosto de 2023 al 22 de noviembre -de 2023.
- Etapa de entrega establecidas por el cronograma de obra: 23 de noviembre de 2023 al 12 de diciembre de 2023.

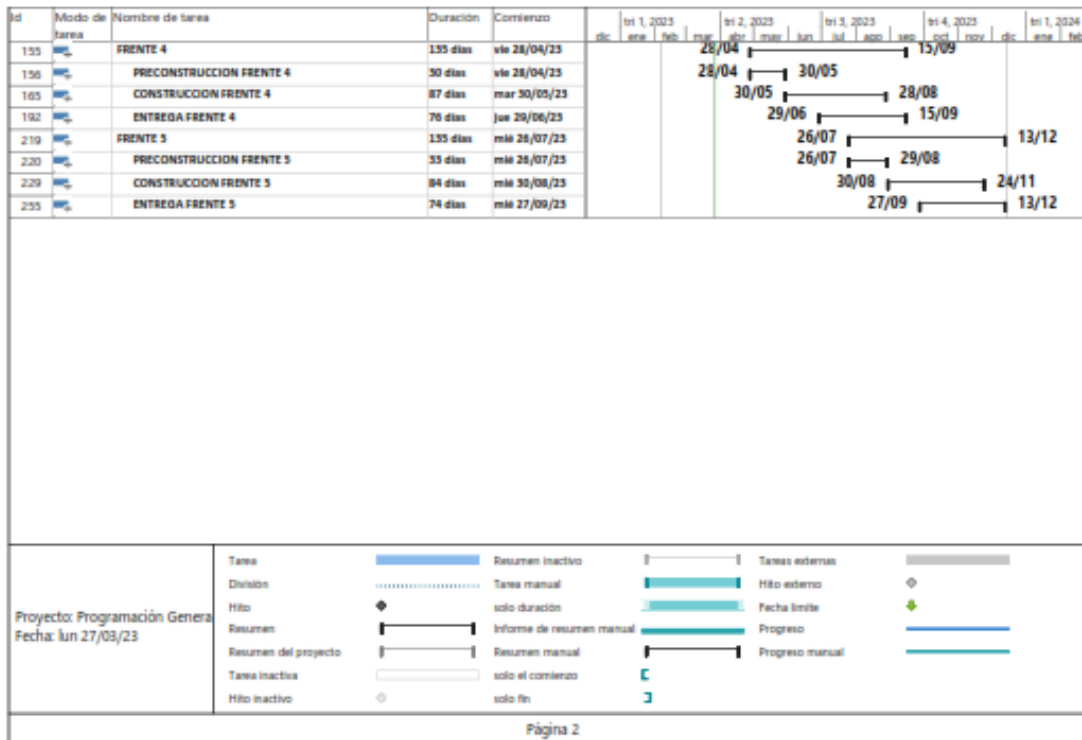
FECHAS FINALES DE EJECUCIÓN POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

- Etapa de preconstrucción: 30 de junio de 2023 al 14 de diciembre de 2023 (no se culminó la etapa).
- Etapa de ejecución de obra: no se inició etapa.
- Etapa de entrega establecidas: no se inició etapa de ejecución.

## 16 CRONOGRAMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

Para la suscripción del acta de inicio de actividades, se presenta una programación general del proyecto la cual plasma la siguiente información:





Donde se plantea el avance de los trabajos en el tiempo según lo establecido contractualmente, sin embargo, se presenta un atraso en el inicio de las actividades como fueron presentadas inicialmente, por lo que de forma conjunta, la supervisión encargada para el proyecto y la interventoría contratada, el día 12 de abril del 2023 solicitan en comité de obra se presente un plan de contingencia para los frentes de ejecución que debieron haberse iniciado en los frentes 1 y 2; el contratista presenta planes de choque para las viviendas correspondientes al frente 1 con las que se inician actividades, las viviendas en cuestión son las siguientes:

María Calderón.  
Luz Ruiz.  
Henry Yate.  
Carlos Bernal.  
Blanca Pedraza.  
Barbara Sierra.  
Angelica Asprilla.

Para efectos de este informe, se presenta la programación de la vivienda del beneficiario Henry Yate con el fin de ejemplificar las programaciones presentadas:

ID	Nombre de tarea	Start	Finish	Cost	Predecessors
1	<b>HENRY YATE</b>	Thu 4/20/23	Tue 5/30/23	\$ 43435350.65	
2	<b>PRELIMINARES</b>	Thu 4/20/23	Mon 4/24/23	\$ 42282.00	
3	APIQUE VERIFICACIÓN CIMENTACIÓN (Mínimo 0.50x0.50m/H)	Thu 4/20/23	Mon 4/24/23	\$ 42282.00	
4	<b>DESMONTES Y DEMOLICIONES</b>	Mon 4/24/23	Sat 5/06/23	\$ 1088875.34	
5	<b>DESMONTES</b>	Mon 4/24/23	Sat 5/06/23	\$ 822742.34	
6	DESMONTE DE VENTANAS (Inc. Herramientas, Mano de obra)	Mon 4/24/23	Wed 4/26/23	\$ 15992.34	3
7	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METAL	Mon 4/24/23	Wed 4/26/23	\$ 17284.00	3
8	DESMONTE TEJA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	Tue 5/02/23	Fri 5/05/23	\$ 488700.00	21
9	DESMONTE DE CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL Y	Tue 5/02/23	Thu 5/04/23	\$ 296770.00	21
10	REINSTALACION DE MARCO Y PUERTA	Fri 5/05/23	Sat 5/06/23	\$ 32996.00	8
11	<b>DEMOLICIONES</b>	Mon 4/24/23	Wed 4/26/23	\$ 266133.00	
12	DEMOLICIÓN MUROS DE E= 0.12 M A 0.15 M EN MAMPOST	Mon 4/24/23	Wed 4/26/23	\$ 136476.00	3
13	DEMOLICIÓN Y REGATA EN MURO PARA COLUMNA NUEV	Mon 4/24/23	Wed 4/26/23	\$ 46452.00	3
14	DEMOLICIÓN DE PLACAS DE CONTRAPISO e=8cm hasta 10	Mon 4/24/23	Wed 4/26/23	\$ 83205.00	3
15	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>	Wed 4/26/23	Tue 5/02/23	\$ 255375.00	
16	<b>EXCAVACIONES</b>	Wed 4/26/23	Tue 5/02/23	\$ 255375.00	
17	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN Y Z	Wed 4/26/23	Thu 4/27/23	\$ 213999.00	14
18	RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVA	Tue 5/02/23	Tue 5/02/23	\$ 41376.00	21
19	<b>CIMENTACIONES</b>	Wed 4/26/23	Tue 5/02/23	\$ 1155994.40	
20	VIGA DE CIMENTACION VC1 (0.20X0.25) 4#3 E#2 NUEVA PAR	Thu 4/27/23	Tue 5/02/23	\$ 113846.40	17
21	VIGA DE CIMENTACION VC2 (0.30X0.30) 4#4 E#2 NUEVA PAR	Thu 4/27/23	Tue 5/02/23	\$ 1031177.00	17
22	ARRANQUE COLUMNA NUEVA TIPO I EN MURO EXISTENTE S	Wed 4/26/23	Thu 4/27/23	\$ 10971.00	13
23	<b>CONCRETO Y MORTERO EN OBRA</b>	Sat 5/27/23	Mon 5/29/23	\$ 200937.31	
24	MORTERO 1:4 (HECHO EN OBRA) CON ARENA DE RIO MEZC	Sat 5/27/23	Mon 5/29/23	\$ 200937.31	75
25	<b>REVOQUES O PANETES</b>	Thu 5/04/23	Tue 5/09/23	\$ 2144998.00	
26	REVOQUE O PANETE DE 1.5CM DE ESPESOR CON MORTER	Thu 5/04/23	Tue 5/09/23	\$ 380180.00	29
27	REVOQUE O PANETE DE 3.0CM CON MALLA Y MORTERO 1:4	Thu 5/04/23	Tue 5/09/23	\$ 1764818.00	29
28	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO (COLUMNAS, ESCALERAS, PLA</b>	Wed 4/26/23	Sat 5/20/23	\$ 4656136.70	

Project: Programación HENRY YATE  
 Date: 16/05/2023 14:30

Task: Split: Milestone: Summary: Project Summary:   
 External Task: External Milestone: Inactive Task: Inactive Milestone: Inactive Summary:   
 Manual Task: Duration-only: Summary Rollup: Manual Summary: Start-only:   
 Finish-only: Progress: Deadline:

Página 1

ID	Nombre de tarea	Start	Finish	Cost	Predecessors
29	COLUMNA NUEVA CC-2-B(0,12X0,10M) CONFINANTE EN CON	Wed 4/26/23	Thu 5/04/23	\$ 1480414.00	65SS
30	COLUMNA NUEVA CC-1-B (0,12X0,20M) CONFINANTE CONCR	Fri 5/12/23	Sat 5/20/23	\$ 3175722.70	64SS
31	<b>ESCALERAS</b>	Fri 5/12/23	Thu 5/25/23	\$ 1566101.00	
32	ESCALERA EN MAMPOSTERIA- VIGA SECCIONADA 0,10'0,12	Fri 5/12/23	Thu 5/25/23	\$ 1566101.00	35
33	<b>PLACAS</b>	Thu 5/04/23	Fri 5/12/23	\$ 3790506.00	
34	RECONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=0.05M, E	Thu 5/04/23	Sat 5/06/23	\$ 319543.00	29
35	PLACA FACIL BLOQUELÓN (CONCRETO 3.000PSI) IMPERMEA	Thu 5/04/23	Fri 5/12/23	\$ 3470963.00	29
36	<b>VIGAS</b>	Thu 5/04/23	Thu 5/18/23	\$ 5994283.00	
37	VIGA CINTA O DE CORONACION MORTERO MEZCLA EN OBR	Mon 5/15/23	Thu 5/18/23	\$ 1314827.00	39FS+2 days
38	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO VA1 (0,15X0,15M) 4-3/8" INC	Thu 5/04/23	Fri 5/12/23	\$ 382167.00	35SS
39	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO (0,12X0,20M) INCLUYE ACE	Thu 5/04/23	Fri 5/12/23	\$ 3105916.00	35SS
40	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO PARA PLACA FACIL DMV- V	Thu 5/04/23	Fri 5/12/23	\$ 804823.00	35SS
41	VIGA AEREA O DINTEL PARA PLACA FACIL DMV-VIGUETA-04	Thu 5/04/23	Fri 5/12/23	\$ 386950.00	35SS
42	<b>ANCLAJES</b>	Thu 4/27/23	Fri 4/28/23	\$ 583160.00	
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANCLAJE DE 3/8" ESTRUCTUR	Thu 4/27/23	Fri 4/28/23	\$ 583160.00	21SS
44	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 2023371.00	
45	<b>SANITARIAS Y VENTILACION</b>	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 2023371.00	
46	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M X 0.40 M INCLUYE E	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 388563.00	35SS
47	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 3"- SIFON DE PISO	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 40778.00	35SS
48	TUBERIA SANITARIA PVC 4" + ACCESORIOS. Inc. Herram, Un	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 838304.00	35SS
49	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADA	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 421788.00	35SS
50	CANAL PAVCO RAINGÓ. Inc. Herram, tapa externa para cana	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 333938.00	35SS
51	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 1581091.00	
52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 6 CIRCUITOS SN	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 61909.00	35SS
53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 683415.00	35SS
54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACIÓN(Incluye re	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 637760.00	35SS
55	TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" + ACCESORIOS	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 198107.00	35SS
56	<b>CUBIERTA</b>	Thu 5/04/23	Fri 5/26/23	\$ 4574027.90	
57	TEJA TRASLUCIDA TIPO ZINC GERFOR- No. 6. INCLUYE TOD	Sat 5/20/23	Fri 5/26/23	\$ 324935.00	60

Project: Programación HENRY YATE  
 Date: 16/05/2023 14:30

Task: Split: Milestone: Summary: Project Summary:   
 External Task: External Milestone: Inactive Task: Inactive Milestone: Inactive Summary:   
 Manual Task: Duration-only: Summary Rollup: Manual Summary: Start-only:   
 Finish-only: Progress: Deadline:

Página 2



ID	Nombre de tarea	Start	Finish	Cost	Predecessors
58	TEJA TRAPEZOIDAL METALICA GALVANIZADA CAL.28 PINTU	Sat 5/20/23	Fri 5/26/23	\$ 1337396.00	60
59	ESTRUCTURA PERFIL EN C (50 MM X 100 MM) CALIBRE 16 (a	Thu 5/18/23	Sat 5/20/23	\$ 342887.00	37
60	ESTRUCTURA PERFIL EN C (50 MM X 150 MM) CALIBRE 14 (a	Thu 5/18/23	Sat 5/20/23	\$ 542034.30	37
61	CUBIERTA PROVISIONAL EN TEJA TRAPEZOIDAL METALICA	Thu 5/04/23	Tue 5/16/23	\$ 1893733.00	35SS
62	TENSOR PARA PERFIL EN C EN VARILLA DE 1/2" (Incluye perm	Sat 5/20/23	Tue 5/23/23	\$ 133952.00	60
63	<b>MAMPOSTERIA</b>	<b>Wed 4/26/23</b>	<b>Thu 5/18/23</b>	<b>\$ 5380444.00</b>	
64	MAMPOSTERIA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO	Fri 5/12/23	Thu 5/18/23	\$ 4600229.00	35
65	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOILETE COMUN DE E=0.12 M	Wed 4/26/23	Tue 5/02/23	\$ 1360215.00	22SS
66	<b>PANETES Y ACABADOS PARED</b>	<b>Sat 5/20/23</b>	<b>Thu 5/25/23</b>	<b>\$ 2477024.00</b>	
67	PANETE LISO MUROS 1:4 E=2CM (INCLUYE ANDAMIO)inc. H	Sat 5/20/23	Thu 5/25/23	\$ 2477024.00	30
68	<b>PISOS Y ACABADOS</b>	<b>Thu 5/25/23</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>\$ 633299.00</b>	
69	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:4 H=4 CM. Inc. Herram	Thu 5/25/23	Fri 5/26/23	\$ 633299.00	67
70	<b>CARPINTERIA METALICA</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>\$ 1518660.00</b>	
71	MARCO PUERTA LAMINA CAL. 16 0.80 M Incl herramientas, sold	Fri 5/26/23	Fri 5/26/23	\$ 158320.00	58
72	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED SENCILLA CAL.18 DE 0.6	Fri 5/26/23	Fri 5/26/23	\$ 327610.00	58
73	VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CALIBRE 18. Incluye herram	Fri 5/26/23	Fri 5/26/23	\$ 1092730.00	58
74	<b>VIDRIOS</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>\$ 599067.00</b>	
75	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS) Suministr	Fri 5/26/23	Fri 5/26/23	\$ 599067.00	73SS
76	<b>APARATOS DE BAÑOS, COCINA/ LAVADEROS</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>Tue 5/30/23</b>	<b>\$ 2355072.00</b>	
77	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE PISO EN CERAMIC	Fri 5/26/23	Mon 5/29/23	\$ 417301.00	57
78	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE GUARDAESCOBA H	Fri 5/26/23	Mon 5/29/23	\$ 361553.00	57
79	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE VINILO TIPO-1 PAR	Mon 5/29/23	Tue 5/30/23	\$ 1576218.00	77
80	<b>CARPINTERIA MADERA Y METALICA</b>	<b>Fri 5/26/23</b>	<b>Tue 5/30/23</b>	<b>\$ 387002.00</b>	
81	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE COMBO PUERTA E	Mon 5/29/23	Tue 5/30/23	\$ 80328.00	77
82	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE CERRADURA PARA	Mon 5/29/23	Tue 5/30/23	\$ 18036.00	77
83	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE FLANCHE EN LAMIN	Fri 5/26/23	Fri 5/26/23	\$ 282638.00	57
84	<b>INSTALACIÓN GAS</b>	<b>Thu 5/04/23</b>	<b>Tue 5/23/23</b>	<b>\$ 427644.00</b>	
85	MANO DE OBRA PARA INSTALACION DE ACOMETIDA INTER	Thu 5/04/23	Tue 5/23/23	\$ 427644.00	35SS

Project: Programación HENRY YATE  
Date: 16/06/2023 14:36

Task: Task  
External Task: External Task  
Manual Task: Manual Task  
Finish-only: Finish-only

Split: Split  
External Milestone: External Milestone  
Duration-only: Duration-only  
Progress: Progress

Milestone: Milestone  
Inactive Task: Inactive Task  
Summary Rollup: Summary Rollup  
Deadline: Deadline

Summary: Summary  
Inactive Milestone: Inactive Milestone  
Manual Summary: Manual Summary

Project Summary: Project Summary  
Inactive Summary: Inactive Summary  
Start-only: Start-only

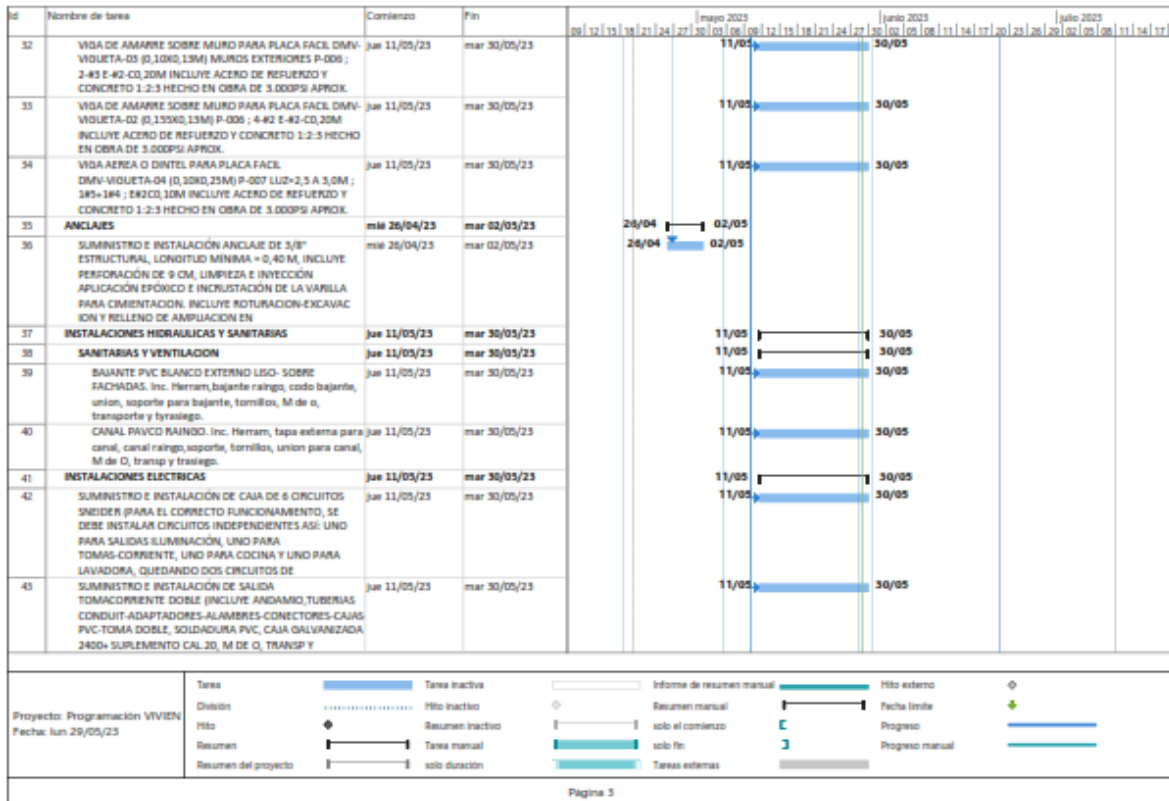
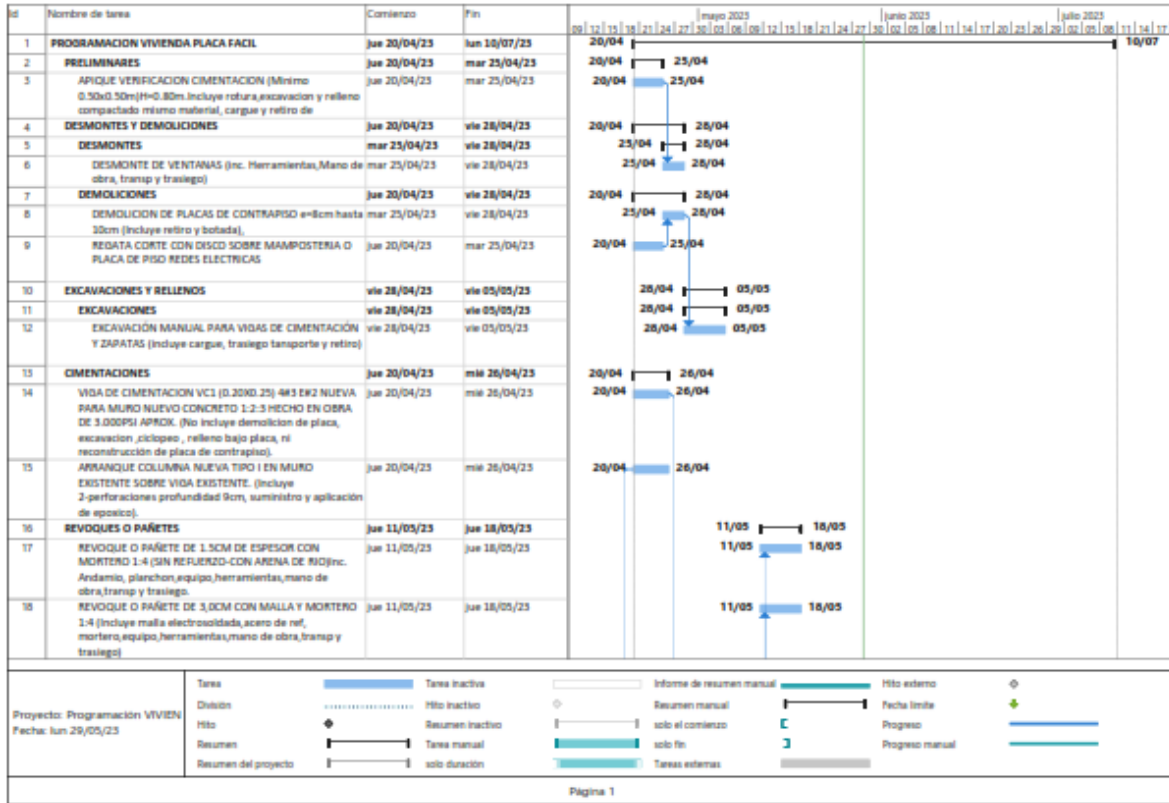
Página 3

Dichas programaciones fueron viabilizadas y aprobadas por esta interventoría, toda vez que, no se excedía de los tiempos destinados para la ejecución del frente, con un planteamiento de aplicación de recursos razonable para la contingencia presentada.

En el desarrollo de la ejecución de las actividades y de evidenciar la complejidad de las actividades según la intervención que se realizaría en cada vivienda, el contratista el 30 de mayo de 2023 presenta dos cronogramas tipo según las características de la intervención a realizar en las viviendas, los cuales son los siguientes:

Viviendas con intervención de losa entrepiso tipo placa fácil:







Página 3

Viviendas con losa de entrepiso tipo maciza:

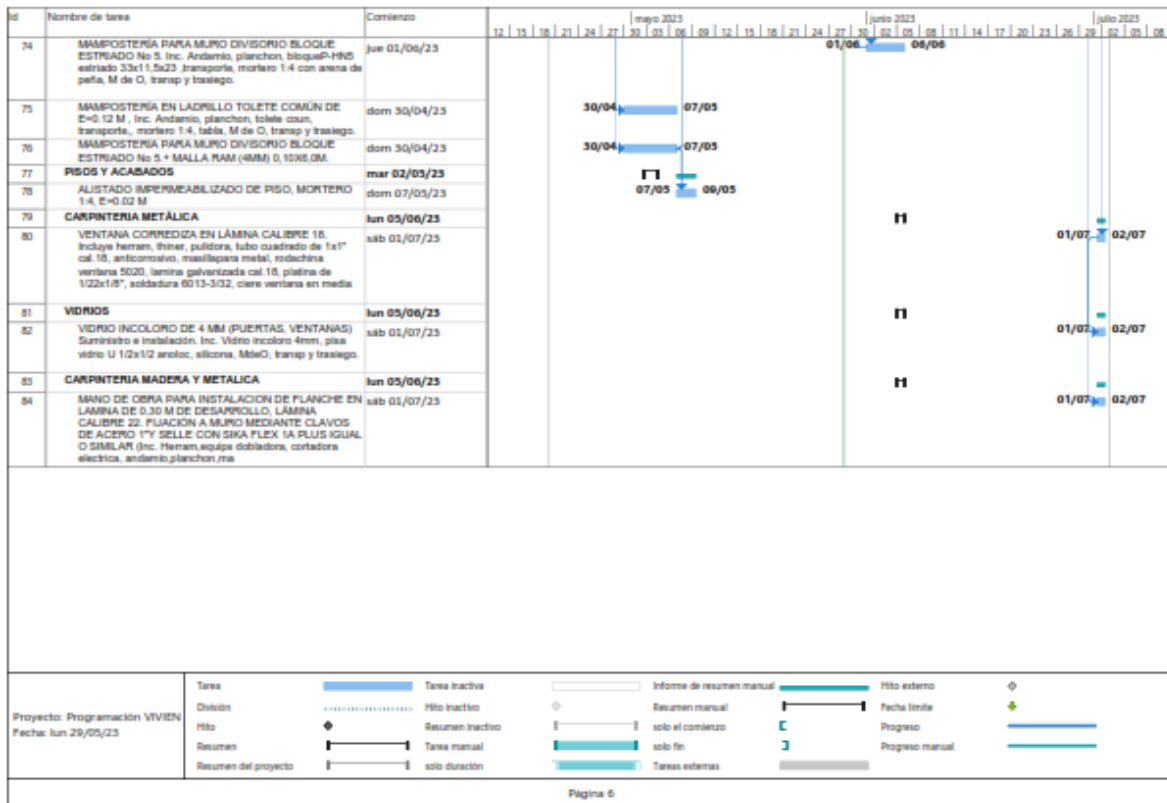
Página 1



Página 4

### Figure 3





Las anteriores tipo, viabilizadas y aprobadas por la interventoría siempre realizando salvedades sobre la aplicación de estas, en un escenario que no exceda los tiempos contractuales y garantizan la ejecución de las 105 viviendas descritas en el alcance del contrato.

Ante la prolongación de los atrasos y la no eficaz aplicación de recursos para el cumplimiento de los planes de contingencia presentados y la acumulación de actividades por parte del contratista; esta interventoría, así como la supervisión encargada para el proyecto, cumpliendo con sus obligaciones, le solicitan al contratista de obra de forma repetida en los espacios de comité de obra que presente planes de choque, los cuales son presentados en el siguiente orden:

Para las viviendas correspondientes al frente 1 se presenta el día 8 de agosto de 2023 un plan de contingencia mediante oficio con el asunto "Plan de Contingencia FRENTE 1." Donde se establecen las siguientes fechas para la entrega de las viviendas del frente:

**Tabla 29 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 (8 DE AGOSTO).**

CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA CONTINGENCIA
1	HENRY YATE	08/08/2023	19/09/2023	Luis Augusto Carriel gonzales, Anyidson	(1) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
2	BARBARA SIERRA	09/08/2023	19/09/2023	Victor Julio Carrillo Gutierrez, Brian Dandeniz Gonzalez Agudelo	(1) Ayudante AA.
3	BLANCA MIRIAM PEDRAZA	10/08/2023	19/09/2023	Ivan Andres Vargas Ticora, Alvaro Steven	(1) Ayudante AA.
4	CARLOS ARTURO BERNAL	11/08/2023	26/09/2023		(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
5	MARIA NINFA CALDERON	12/08/2023	26/09/2023		(1) Ayudante AA
6	ROSA AMELIA QUINTERO	13/08/2023	26/09/2023		(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
7	ANGELICA ASPRILLA	14/08/2023	19/09/2023		(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
8	LUZ FANNY CASTILLO	15/08/2023	19/09/2023	Luis Giovanni Villota	(1) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
9	LASTENIA FUENTES	16/08/2023	19/09/2023		(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
10	MARIA OVEIRA GONZALEZ	17/08/2023	19/09/2023	Nelson Acosta Ochoa, Jose Ramirez	Ayudante AA.
11	NELMARINA MENDIETA	18/08/2023	19/09/2023	Brayner Samir Florez Polanco, Ivan	(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
12	ROCIO TELLEZ	19/08/2023	19/09/2023	Fredy Lorenzo Beltran Lozano, Jose Misael Gomez Hidalgo	(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA.
13	ELSA MARIA FUENTES	20/08/2023	19/09/2023	Wilson Castro Alvarez, Daniel Esteban Ricaurte Uribe	(1) Ayudante AA
OFICIALES POR INCORPORAR A LAS VIVIENDAS					<b>14</b>
AYUDANTES POR INCORPORAR A LAS VIVIENDAS					<b>13</b>

Para las viviendas correspondientes al frente 2 se presenta el día 8 de agosto de 2023 un plan de contingencia mediante oficio con el asunto “Plan de Contingencia FRENTE 2.” Con el radicado CVP-10-057 donde se establecen las siguientes fechas para la entrega de las viviendas del frente:

**Tabla 30 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 2 (8 DE AGOSTO).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA CONTINGENCIA	MANO DE OBRA CALIFICADA	MANO DE OBRA CALIFICADA	MANO DE OBRA CALIFICADA	MANO DE OBRA CALIFICADA
14	CARLOS ALBERTO PRETEL VELASQUEZ	14/08/2023	16/10/2023	Adalberto Zayas Romero, Keyvis Jesús Sánchez, Luis David Mendoza Carquez		Residente de obra: Ing. Richard Erazo, Auxiliar de Ingeniería: Arq. Andrea Sánchez	Profesional Social: Nataly Cortes Rojas, Auxiliares sociales: Angie Ortiz, Camila Romero	Profesional SST-MA: Ing. Keiry Movilla, Auxiliar SST-MA: David José Camacho	Profesionales apoyo administrativo: Arq. Juan Carlos Fernández, Ing. Laura Rojas, Ing. María Paz Montenegro
15	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ DE BARONA	14/08/2023	16/10/2023	William Peña Castañeda	(1) Ayudante AA.				
16	LUZ MARY MORALES LEYTON	14/08/2023	16/10/2023	Nelson Acosta Ochoa, José Ramírez Cardona, Eduardo Chávez Yáñez					
17	MARCO TULIO PERDOMO FIGUEROA	22/08/2023	30/10/2023	David Camacho Hernández	(1) Ayudante AA.				
18	HELENA LEMUS	14/08/2023	16/10/2023		(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				
19	MERCEDES RAMIREZ ARENAS	22/08/2023	30/10/2023		(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				
20	MARIA PATRICIA SANTANA	14/08/2023	16/10/2023		(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				
21	RUBIELA AGUDELO DE MEJIA	22/08/2023	30/10/2023	Edwin Yair Álvarez Cruz	(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				
22	NOHORA LILIA CORREA RUIZ	22/08/2023	30/10/2023		(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				
23	AMPARO RODRIGUEZ BOCANEGRA	14/08/2023	16/10/2023		(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				
24	JOSE OVIDIO BUITRAGO SALGADO	22/08/2023	30/10/2023	Roberto Anaya Álvarez	(2) Ayudante AA.				
25	JORGE MURCIA	14/08/2023	16/10/2023		(2) Ayudante AA. (1) Oficial AA.				

Dichos planes de contingencia no se aplican de forma efectiva por el contratista, lo que presenta la acumulación de atrasos a lo que la interventoría solicita la reevaluación de la aplicación y la presentación de un plan de contingencia que garantice la aplicación de los recursos correspondientes dentro de los tiempos contractuales, por ello el contratista el día 20 de octubre de 2023 mediante oficio con el asunto “Plan de contingencia frentes 1, 2, 3, 4 y 5.” remite a la interventoría el plan de contingencia correspondiente a la aplicación de los recursos para las viviendas dentro de los tiempos contractuales.

Para las viviendas correspondientes al frente 1:

**Tabla 31 PLAN DE CONTINGENCIA - VIVIENDAS EN PROCESO DE ENTREGA FRENTE 1 (20 DE OCTUBRE)**

CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	MANO DE OBRA NO CALIFICADA CONTINGENCIA
1	Henry Yate	16/10/2023	27/10/2023	(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA (cuadrilla A).
2	Luz Ruiz	16/10/2023	27/10/2023	(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA (cuadrilla B).
4	Blanca Miriam Pedraza	16/10/2023	30/10/2023	(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA (cuadrilla C).
3	Barbara Sierra	16/10/2023	30/10/2023	(2) Oficial AA + (1) Ayudante AA (cuadrilla D).
OFICIALES POR INCORPORAR A LAS VIVIENDAS				4
AYUDANTES POR INCORPORAR A LAS VIVIENDAS				8



**Tabla 32 PLAN DE CONTINGENCIA - VIVIENDAS EN PROCESO DE ENTREGA GRUPO 2 DE FRENTE 1 (20 DE OCTUBRE).**

CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE PREENTREGA	FECHA DE TERMINACION
7	CARLOS ARTURO BERNAL	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
8	MARIA NINFA CALDERON	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
5	ROSA AMELIA QUINTERO	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
6	ANGELICA ASPRILLA	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
9	LASTENIA FUENTES	16/08/2023	17/11/2023	20/11/2023
10	MARIA OVEIRA GONZALEZ	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
9	NELMARINA MENDIETA	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
10	ROCIO TELLEZ	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023
13	ELSA MARIA FUENTES	16/10/2023	17/11/2023	20/11/2023

Para las viviendas correspondientes al frente de ejecución 2:

**Tabla 33 PLAN DE CONTINGENCIA - VIVIENDAS EN PROCESO DE ENTREGA FRENTE 2 (20 DE OCTUBRE).**

CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE PREENTREGA	FECHA DE TERMINACION
1	Nohora Liliana Correa	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023
2	Rubiela Agudelo	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023
3	Marco Tulio Perdomo	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023
4	Carlos Alberto Pretel	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023
5	Jose Buitrago	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023
6	Mercedes Ramirez	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023
7	Maria Sanchez	27/10/2023	24/11/2023	27/11/2023

FRENTE 2				
CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE PREENTREGA	FECHA DE TERMINACION
8	Luz Morales	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
9	Giovanny Bautista	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
10	Amparo Rodriguez	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
11	Jorge Murcia	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
12	Helena Lemus	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
13	Maria Santana	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
14	Carmen Rodriguez	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
15	Marco Muñoz	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023

Para las viviendas dentro del frente de ejecución 3:

**Tabla 34 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 3 (20 DE OCTUBRE).**

CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE PREENTREGA	FECHA DE TERMINACION
2	Jhon Rodríguez	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
4	Jose Valencia	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
5	Luz Veloza	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
7	Adriana Arredondo	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
8	Flor Romero	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
9	Maria Rincón	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
10	Alfredo Mora	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
12	Pedro Mogollón	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023
13	Doralice Castañeda	3/11/2023	1/12/2023	4/12/2023

FRENTE 3				
CASA	PROPIETARIO	FECHA INICIO	FECHA DE PREENTREGA	FECHA DE TERMINACION
1	Linda Russi	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
3	Amanda Romero	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
6	Maria Osma	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
11	Chistian Piñeros	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
14	Rosa Moreno	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023
15	Jairo Pardo	10/11/2023	8/12/2023	11/12/2023

Para las viviendas en ejecución de los frentes de ejecución 4 y 5, el contratista propone el siguiente desarrollo de actividades:

**Tabla 35 PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 4 Y 5 (20 DE OCTUBRE).**

ACTIVIDADES	NOVIEMBRE																														DICIEMBRE									
	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ETAPA DE PRECONSTRUCCION																																								
ETAPA DE EJCUCION																																								
CIERRE																																								

Culminando con lo anterior, presentando que, una vez terminados los plazos contractuales, ya se debió hacer la entrega de todas las viviendas de los frentes, sin embargo, se evidenció durante el desarrollo de los trabajos una ineficaz aplicación de los recursos en los trabajos a ejecutar, aun ante los llamados a solución durante comités de obra ni la solicitud por parte de la interventoría, de la declaración de cumplimientos ante las presunciones evidenciadas en campo.

### 16.1 DESEMPEÑO DE RUTA CRÍTICA.

Según la programación que se estipuló por los plazos establecidos dentro del contrato y aceptados al suscribir el contrato de obra 010-2022 por las partes, desde la suscripción del acta de inicio el 06 de febrero de 2023, se presentó lo siguiente:

- La etapa de gestión documental debió finalizar el día 23 de marzo de 2023, La misma, no se finaliza hasta el 07 de mayo de 2023.
- El periodo de realización para la pre construcción y ejecución de la obra en los frentes 1 y 2, debió culminarse el anterior 17 de junio de 2023, a fecha del presente informe no se han culminado las actividades de pre construcción del frente 2, de igual forma a la fecha se adelanta la ejecución de 13 viviendas de frente 1 y 14 viviendas de frente 2.
- La etapa de pre construcción de los frentes 3 y 4, debió llevarse a cabo entre las fechas del 29 de mayo de 2022 y el 16 de junio de 2022, a la fecha del presente informe solo se ha adelantado parcialmente la pre construcción del frente 3 con 15 viviendas, no se adelantó etapa de pre construcción de las viviendas restantes en los frentes 3 y 4.
- La ejecución de los frentes 3 y 4 va del 17 de junio de 2023 al 15 de septiembre de 2023, incluyendo la etapa de cierre de las viviendas, cuya ejecución se da viabilidad de inicio el día 15 de septiembre de 2023 presentando 109 días de atraso, adelantándose solo con 15 viviendas para frente 3, no se adelantó presentación de viviendas para entrega y ejecución de los inmuebles.
- La etapa de pre construcción del frente 5 se debió finalizar el 24 de agosto de 2023 e iniciar el periodo de ejecución de las viviendas, finalizando el 14 de diciembre de 2023, al cierre del periodo del presente informe, no sé, inició ejecución, ni se adelantó etapa de pre construcción en las viviendas correspondientes al frente.

## 16.2 DESCRIPCION DE ATRASOS Y ADELANTOS.

### EJECUCIÓN DE CADA FRENTE POR PERIODO.

Se extrae los porcentajes de avance de los últimos semanales correspondientes a cada periodo.

**PERIODO 3:** del 1 al 30 de abril, información tomada del acta de comité de seguimiento No.13 del 4 mayo.

#### FRENTE 1:

En Frente 1 para la última semana del periodo 3 (1 al 30 de abril) se empiezan a ejecutar ocho (8) viviendas.

**Tabla 36 PERIODO 3 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Ejecución de obra por vivienda		Programado		Observaciones	
Nº	Nombre	Programado	Observaciones	Nº	Nombre
1	Henry Yate	4.65%		9	Nelson Mendez
2	Luz Ruiz	1.37%		10	Ruth Sierra
3	Betha Sierra	0.54%		11	Mona González
4	Blanca Pedraza	1.18%		12	Elba Sierra
5	Rodr Quintana	2.63%		13	Luisa Sierra
6	Angela Aguilera	0.81%		14	Rocio Torres
7	Carlos Bernal	0.75%		15	José Cruz
8	María Calderón	1.12%			

**PERIODO 4:** del 1 al 31 de mayo, información tomada del acta de comité de seguimiento No.18 del 7 de junio de 2023.

#### FRENTE 1:

En Frente 1 para el periodo 4 (1 al 31 de mayo) se encuentra en ejecución nueve (9) viviendas, con porcentaje programado en siete (7) viviendas del 80%, una (1) superior del 90% y una (1) superior del 10%.

**Tabla 37 PERIODO 4 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Frente 1				
#	Vivienda	% Ejecución	% Programado	Observaciones
1	Henry Yate	54,62%	80%	No hubo ejecución
2	Luz Ruiz	42,0%	80%	
3	Bárbara Sierra	51,38%	80%	No hubo ejecución
4	Blanca Pedraza	54,62%	80%	No hubo ejecución
5	Rosa Quintero	51,54%	80%	
6	Angélica Asprilla	59,62%	91%	No hubo ejecución
7	Carlos Bernal	44,62%	80%	
8	María Calderón	33,85%	80%	
9	Nelmarina Mendieta	7,69%	14%	Hubo aclaraciones de cimentación.
10	Elsa Fuentes			Concepto losa
11	Rocío Téllez			Con observación a concepto de interv.
12	Lastenia Fuentes			Con observación a concepto de interv.
13	María Gonzales			Con observación a concepto de interv.
14	Ruth Segura			Desistimiento
15	José Cruz			Desistimiento.

**Tabla 38 PERIODO 4 - PORCENTAJES DE AVANCE.**

% avance del contrato		
Semana	% avanzado	% programado
17	10,61	33%

**PERIODO 5:** del 1 al 30 de junio, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 22 del 5 de julio.

**FRENTE 1:**

En Frente 1 para el periodo 5 (1 al 30 de junio) se encuentra en ejecución nueve (9) viviendas, con porcentaje programado en siete (7) viviendas del 90%, una (1) del 80% y una (1) superior del 100%.



**Tabla 39 PERIODO 5 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Frente 1							Observaciones
#	Vivienda	% Ejecución Semana Anterior	% Ejecución Semana Actual	% Programado	% Atraso	% Avance respecto a la semana anterior	
1	Henry Yate	65.00%	65.77%	96%	30.23%	0.77%	Sin avance Semanal.
2	Luz Ruiz	60.00%	61.15%	96%	34.85%	1.15%	Avance. 1.15%. En esta S.
3	Bárbara Sierra	63.23%	64.31%	96%	31.69%	1.08%	Avance. 1.08% en esta Semanal.
4	Blanca Pedraza	60.62%	60.62%	96%	35.38%	0.00%	Sin avance Semanal.
5	Rosa Quintero	55.54%	55.54%	96%	40.46%	0.00%	Sin avance Semanal.
6	Angélica Asprilla	64.62%	64.62%	100%	35.38%	0.00%	Sin avance Semanal.
7	Carlos Bernal	52.62%	58.22%	96%	37.78%	5.60%	Es necesario. Propuesta para arreglar circulación zona postes
8	María Calderón	43.51%	49.26%	96%	46.74%	5.75%	
9	Nelmarina Mendieta	24.51%	25.77%	80%	54.23%	1.26%	
10	Elsa Fuentes						
11	Rocío Téllez						
12	Lastenia Fuentes						
13	María Gonzales						

**FRENTE 2:**

En Frente 2 para el periodo 5 (1 al 30 de junio) se encuentra en ejecución siete (7) viviendas, con porcentaje programado en cinco (5) viviendas del 50%, una (1) del 80% y dos (2) viviendas superiores al 10%.

**Tabla 40 PERIODO 5 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2**

Frente 2							Observaciones
#	Vivienda	% Ejecución Semana Anterior	% Ejecución Semana Actual	% Programado	% Atraso	% Avance respecto a la semana anterior	
1	Rubiela Agudelo	24.42%	27.92%	71%	43%	3.50%	Revisar la dilatación de muro no estructural con estructural.
2	Nohora Correa	13.96%	28.19%	71%	43%	14.23%	
3	Marco Perdomo	23.62%	24.69%	71%	46%	1.07%	
4	Carlos Pretel	29.54%	30.62%	71%	40%	1.08%	
5	Jose Buitrago	24.69%	32.50%	71%	39%	7.81%	Observación a desplome muro nuevo.
6	Mercedes Ramirez	3.85%	23.08%	14%	-9%	19.23%	
7	María DC Sanchez		3.85%	12%	8%	3.85%	Suspensión provisional de obra.
8	Luz Morales				0%	0.00%	Se recibió 29/06/23
9	Giovanni Bautista				0%	0.00%	En Ajuste de diseños por parte de CVP
10	Helena Lemus					0.00%	
11	Carmen Rodriguez					0.00%	
12	Amparo Rodriguez						Se recibió 05/07/23
13	Jorge Murcia						Se recibió 04/07/23
14							

**Tabla 41 PERIODO 5 - PORCENTAJES DE AVANCE**

% avance del contrato			
Semana	% avanzado	% programado	% atraso
20	13.62%	41%	27%
21	14.71%	44%	29%

**PERIODO 6:** del 1 al 3 de julio, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 26 del 6 de agosto.

**FRENTE 1:** En Frente 1 para el periodo 6 (1 al 31 de julio) se encuentra en ejecución trece (13) viviendas, con porcentaje programado en ocho (8) viviendas del 100%, dos (2) superiores al 80% y tres (3) viviendas superiores al 50%.



**Tabla 42 PERIODO 6 - EJECUCIÓN OBRA FRENTE 1.**

FRENTE 1						
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	OBSERVACIONES
1	Henry Yate	65.77%	66.40%	100.00%	33.60%	
2	Luz Ruiz	64.54%	68.92%	100.00%	31.08%	
3	Barbara Sierra	66.54%	67.69%	100.00%	32.31%	
4	Blanca Pedraza	65.38%	66.54%	100.00%	33.46%	
5	Rosa Quintero	55.54%	55.54%	100.00%	44.46%	Sin avance
6	Angelica Asprilla	64.42%	64.62%	100.00%	35.38%	
7	Carlos Bernal	60.62%	60.62%	100.00%	39.38%	Sin avance
8	Maria Calderon	59.02%	59.02%	100.00%	40.98%	Sin avance
9	Nelmarina Mendieta	30.08%	30.08%	96.00%	65.92%	Sin avance
10	Rocío Téllez	27.82%	34.38%	80.00%	45.62%	
11	Elsa Maria Fuentes	7.46%	10.85%	71.00%	60.15%	
12	Maria González	34.38%	40.85%	53.00%	12.15%	
13	Lastenia Fuentes	12.77%	31.77%	53.00%	21.23%	

**FRENTE 2:**

En Frente 2 para el periodo 6 (1 al 31 de julio) se encuentra en ejecución ocho (8) viviendas, con porcentaje programado en seis (6) viviendas superiores al 80%, una (1) superiores al 50% y cuatro (4) viviendas superiores al 20%

**Tabla 43 PERIODO 6 - EJECUCIÓN OBRA FRENTE 2.**

Frente 2						
COD NO	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	OBSERVACIONES
1	Nohora Lilia Correa	36.81%	36.81%	88%	51.19%	Sin avance
2	Rubiela Agudelo	42.73%	48.16%	88%	39.84%	
3	Marco Tulio Perdomo	34.92%	34.92%	88%	53.08%	Sin avance
4	Carlos Alberto Pretel	44.86%	46.46%	88%	41.54%	
5	Jose Ovidio	36.54%	36.54%	88%	51.46%	Sin avance
6	Mercedes Ramirez	42.30%	42.30%	86%	43.70%	Sin avance
7	Maria Del Carmen	3.85%	3.85%	26%	22.15%	Sin avance
8	Luz Mary	3.85%	12.31%	53%	40.69%	
10	Giovanny Bautista					
11	Amparo Rodríguez	0.00%	0.00%	26%	26.00%	Sin avance
12	Jorge Murcia	0.00%	0.00%	26%	26.00%	Sin avance
13	Helena Lemus	0.00%	0.00%	26%	26.00%	Sin avance
14	Carmen Rodriguez					

**Tabla 44 PERIODO 6 . PORCENTAJES DE AVANCE.**

AVANCE DEL CONTRATO			
SEMANA	% AVANCE	% PROGRAMADO	% ATRASO
24	16.40%	56.00%	39.60%
25	16.82%	58%	41.18%

**PERIODO 7:** del 1 al 31 de agosto, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 31 del 6 de septiembre.

**FRENTE 1:** En Frente 1 para el periodo 7 (1 al 31 de agosto) se encuentra en ejecución trece (13) viviendas, con porcentaje programado en nueve (9) viviendas del 100%, y cuatro (4) viviendas superiores al 90%.

**Tabla 45 PERIODO 7 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1**

Frente 1							
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Henry Yate	75,94%	80,55%	100,00%	19,45%	Levante de muros segundo piso y fundición de columnetas	
2	Luz Ruiz	82,77%	87,88%	100,00%	Montaje de cubierta	Montaje de cubierta	
3	Barbara Sierra	76,92%	79,77%	100,00%	20,23%	Trabajos en viga de amarre y fundición de columneta	
4	Blanca Pedraza	75,38%	76,31%	100,00%	23,69%	se adelantan fundición de escalera en viga colá de dragón y se adelanta armado de aceros para columnetas en segundo piso	
5	Rosa Quintero	60,08%	66,15%	100,00%	33,85%	fundición de placa	
6	Angelica Asprilla	68,92%	72,92%	100,00%	27,08%	Se adelanta actividad de levante de muros en segundo piso	
7	Carlos Bernal	67,08%	71,38%	100,00%	28,62%	Se adelantan actividades de levante de muros en segundo piso	
8	Maria Calderon	61,75%	67,69%	100,00%	32,31%	fundición de placa y avances en viga de escalera	
9	Nelmarina Mendieta	31,69%	32,77%	100,00%	67,23%	Se adelanta armado de aceros para columnetas y encofrado	
10	Rodó Téllez	53,92%	55,54%	96,00%	40,46%	Pañetes de primer piso	
11	Elsa Maria Fuentes	23,31%	23,31%	96,00%	72,69%	excavación y aseo en la vivienda	
12	Maria González	55,62%	57,08%	91,00%	33,92%	Trabajos en muro de escalera	
13	Lastenia Fuentes	52,15%	54,31%	91,00%	36,69%	Pañetes de primer piso y columnetas	

**FRENTE 2:**



En Frente 2 para el periodo 7 (1 al 31 de agosto) se encuentra en ejecución diez (10) viviendas, con porcentaje programado en siete (7) viviendas del 100%, cinco (5) viviendas superiores al 80% y una (1) menor al 7%.

**Tabla 46 PERIODO 7 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.**

Frente 2							
COD NO	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Nohora Lilia Correa	36,81%	36,81%	100%	63,19%	sin actividades por falta de personal	
2	Rubielá Agudelo	48,16%	48,16%	100%	51,84%	sin actividades por falta de personal	
3	Marco Tulio Perdomo	42,46%	42,46%	100%	57,54%	sin actividades por falta de personal	
4	Carlos Alberto Pretel	47,40%	47,40%	100%	52,60%	sin actividades por falta de personal	
5	Jose Buirago	37,35%	37,35%	100%	62,65%	sin actividades por falta de personal	
6	Mercedes Ramirez	47,14%	47,14%	100%	52,86%	sin actividades por falta de personal	
7	Maria Sanchez	3,85%	3,85%	100%	96,15%	sin actividades por falta de personal	
8	Luz Morales	30,35%	30,88%	88%	57,12%	Fundida de columneta:	
9	Giovanny Bautista						

10	Amparo Rodriguez	2,62%	2,62%	88%	85,38%	sin actividades por falta de personal	
11	Jorge Murcia	0,00%	3,08%	88%	84,92%	demolición de muros existentes	
12	Helena Lemus	0,00%	0,77%	88%	87,23%	sin actividades por falta de personal	
13	Maria Santana	0,00%	0,00%	88%	88,00%	sin actividades por falta de personal	
14	Carmen Rodriguez	0,00%	0,00%	7%	7,00%	recibido de casa	

**Tabla 47 PERIODO 7 - PORCENTAJES DE AVANCE.**

AVANCE DEL CONTRATO			
SEMANA	% AVANCE	% PROGRAMADO	% ATRASO
29	19,98%	74%	54,02%
30	20,24%	77%	56,76%

**PERIODO 8:** del 1 al 30 de septiembre, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 35 del 6 de septiembre.

**FRENTE 1:**

En Frente 1 para el periodo 8 (1 al 30 de septiembre) se encuentra en ejecución trece (13) viviendas, con porcentaje programado en las trece (13) viviendas del 100%.

**Tabla 48 PERIODO 8 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Frente 1							
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Henry Yate	88,62%	90,77%	100,00%	9,23%	Trabajos en elemento de mampostería, marquetería y perfiles de cubierta.	
2	Luz Ruiz	90,98%	91,60%	100,00%	8,40%	Trabajos en cubierta provisional y mampostería sobre escalera.	
3	Barbara Sierra	86,15%	86,15%	100,00%	13,85%	Sin actividades en la vivienda	
4	Blanca Pedraza	82,00%	87,08%	100,00%	12,92%	trabajos en columnetas, mampostería y viga de cinta.	
5	Rosa Quintero	68,31%	68,31%	100,00%	31,69%	Sin actividades en la vivienda	
6	Angelica Asprilla	74,15%	74,15%	100,00%	25,85%	Sin actividades en la vivienda	
7	Carlos Bernal	71,38%	71,38%	100,00%	28,62%	Sin actividades en la vivienda	
8	Maria Calderon	72,00%	73,85%	100,00%	26,15%	Levante de muros de segundo piso.	
9	Nelmarina Mendieta	32,77%	32,77%	100,00%	67,23%	Sin personal en la vivienda.	
10	Rocío Téllez	58,15%	58,15%	100,00%	41,85%	Sin personal en la vivienda.	
11	Elsa Maria Fuentes	23,31%	23,31%	100,00%	76,69%	Sin personal en la vivienda.	
12	Maria González	58,85%	60,08%	100,00%	39,92%	trabajos en escalera y culminación de pañetes de 3, columneta.	
13	Lastenia Fuentes	57,00%	57,00%	100,00%	43,00%	Sin personal en la vivienda.	

**FRENTE 2:**

En Frente 2 para el periodo 8 (1 al 30 de septiembre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, con porcentaje programado en doce (12) viviendas del 100%, una (1) superior al 50%, una (1) superior al 20% y una (1) al 10%.



**Tabla 49 PERIODO 8 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.**

Frente 2							
COD NO	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Nohora Lilia Correa	38,88%	45,65%	100%	54,35%	sin actividades por falta de personal	
2	Rubiela Agudelo	48,16%	48,16%	100%	51,84%	sin actividades por falta de personal	
3	Marco Tulio Perdomo	44,54%	45,02%	100%	54,98%	sin actividades por falta de personal	
4	Carlos Alberto Pretel	47,40%	47,40%	100%	52,60%	sin actividades por falta de personal	
5	Jose Buitrago	39,36%	39,36%	100%	60,64%	sin actividades por falta de personal	
6	Mercedes Ramirez	47,14%	47,14%	100%	52,86%	sin actividades por falta de personal	
7	Maria Sanchez	5,38%	29,27%	100%	70,73%		
8	Luz Morales	32,77%	32,77%	100%	67,23%	sin actividades por falta de personal	
9	Giovanny Bautista	0,00%	6,92%	26%	19,08%	sin actividades por falta de personal	
10	Amparo Rodriguez	2,62%	5,69%	100%	94,31%	sin actividades por falta de personal	
11	Jorge Murcia	7,69%	7,69%	100%	92,31%	sin actividades por falta de personal	
12	Helena Lemus	7,69%	16,92%	100%	83,08%		
13	Maria Santana	0,00%	0,00%	100%	100,00%	sin actividades por falta de personal	
14	Carmen Rodriguez	0,00%	0,00%	53%	53,00%	sin actividades por falta de personal	
15	Marco Muñoz	0,00%	0,00%	14%	14,00%	sin actividades por falta de personal	

**FRENTE 3:**

En Frente 3 para el periodo 8 (1 al 30 de septiembre) se encuentra en ejecución doce (12) viviendas, con porcentaje programado en once (11) viviendas del 100% y una (1) superior al 20%.

	Castañeda						
14	Rosa Moreno	7,00%	7,00%	88,00%	81,00%	Sin actividades.	
15	Jairo Pardo	0,00%	0,00%	86,00%	86,00%	Sin actividades.	

**Tabla 50 PERIODO 8 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3.**

Frente 3							
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Linda Russi	8,23%	8,23%	96,00%	87,77%	Sin actividades.	
2	Jhon Rodriguez	25,62%	28,69%	96,00%	67,31%	Trabajos en escalera, columnetas.	
3	Amanda Romero	0,00%	0,00%	96,00%	96,00%	Sin actividades.	
4	Jose Valencia	7,69%	23,08%	96,00%	72,92%	Sin actividades, se realizan comprobaciones de suelo y no se requiere cimentación	
5	Luz Veloza	34,77%	34,77%	96,00%	61,23%	Sin actividades.	
6	Maria Osma	0,00%	0,00%	96,00%	96,00%	Sin actividades.	
7	Adriana Arredondo	7,69%	24,15%	96,00%	71,85%	se realizan comprobaciones de suelo y no se requiere cimentación, se inician pañetes	
8	Flor Romero	32,77%	41,38%	96,00%	54,62%	parrillas y revoque de 3, demolición de antepecho sobre placa, apiques.	
9	Maria Rincon	26,31%	41,38%	96,00%	54,62%	Columnetas, pañetes.	
10	Alfredo Mora	37,54%	39,23%	96,00%	56,77%		
11	Christian Piñeros	7,69%	7,69%	96,00%	88,31%	Sin actividades.	
12	Pedro Mogollon	3,85%	6,15%	96,00%	89,85%		
13	Doralice	34,77%	34,77%	96,00%	61,23%	Sin actividades.	

**Tabla 51 PERIODO 8 - PORCENTAJE DE AVANCE.**

AVANCE DEL CONTRATO			
SEMANA	% AVANCE	% PROGRAMADO	% ATRASO
33	22,38%	84%	61,62%
34	22,87%	85%	62,13%

**PERIODO 9:** del 1 al 31 de octubre, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 39 del 1 de noviembre.

**FRENTE 1:**

En Frente 1 para el periodo 9 (1 al 31 de octubre) se encuentra en ejecución trece (13) viviendas, con porcentaje programado en las trece (13) viviendas del 100%.



**Tabla 52 EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Frente 1							
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Henry Yate	97,02%	97,02%	100,00%	2,98%	Sin actividades en la vivienda	
2	Luz Ruiz	97,94%	97,94%	100,00%	2,06%	Sin actividades en la vivienda	
3	Barbara Sierra	86,46%	86,46%	100,00%	13,54%	Sin actividades en la vivienda	
4	Blanca Pedraza	92,00%	92,00%	100,00%	8,00%	Sin actividades en la vivienda	
5	Rosa Quintero	68,31%	68,31%	100,00%	31,69%	Sin actividades en la vivienda	
6	Angelica Asprilla	74,15%	74,15%	100,00%	25,85%	Sin actividades en la vivienda	
7	Carlos Bernal	71,38%	71,38%	100,00%	28,62%	Sin actividades en la vivienda	
8	Maria Calderon	73,85%	73,85%	100,00%	26,15%	Sin actividades en la vivienda	
9	Nelmarina Mendieta	32,77%	32,77%	100,00%	67,23%	Sin actividades en la vivienda	
10	Rocío Téllez	58,15%	58,15%	100,00%	41,85%	Sin actividades en la vivienda	
11	Elsa Maria Fuentes	23,31%	23,31%	100,00%	76,69%	Sin actividades en la vivienda	
12	Maria González	60,08%	60,08%	100,00%	39,92%	Sin actividades en la vivienda	
13	Lastenia Fuentes	57,00%	57,00%	100,00%	43,00%	Sin actividades en la vivienda	

**FRENTE 2:**

En Frente 2 para el periodo 9 (1 al 31 de octubre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, con porcentaje programado en doce (12) viviendas del 100%, una (1) superior al 80%, una (1) superior al 10% y una (1) al 10%.

						personal	
15	Marco Muñoz	0,00%	0,00%	14%	86,00%	sin actividades por falta de personal	

**Tabla 53 PERIODO 9 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.**

Frente 2							
COD NO	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Nohora Lilia Correa	45,65%	45,65%	100%	54,35%	sin actividades por falta de personal	
2	Rubiela Agudelo	48,16%	48,16%	100%	51,84%	sin actividades por falta de personal	
3	Marco Tulio Perdomo	45,82%	45,82%	100%	54,18%	sin actividades por falta de personal	
4	Carlos Alberto Pretel	47,40%	47,40%	100%	52,60%	sin actividades por falta de personal	
5	Jose Buitrago	40,17%	40,17%	100%	59,83%	sin actividades por falta de personal	
6	Mercedes Ramirez	47,14%	47,14%	100%	52,86%	sin actividades por falta de personal	
7	Maria Sanchez	33,85%	33,85%	100%	66,15%	sin actividades por falta de personal	
8	Luz Morales	33,17%	33,17%	100%	66,83%	sin actividades por falta de personal	
9	Giovanny Bautista	6,92%	6,92%	88%	81,08%	sin actividades por falta de personal	
10	Amparo Rodríguez	6,46%	6,46%	100%	93,54%	sin actividades por falta de personal	
11	Jorge Murcia	9,04%	9,04%	100%	90,96%	sin actividades por falta de personal	
12	Helena Lemus	16,92%	16,92%	100%	83,08%	sin actividades por falta de personal	
13	Maria Santana	9,04%	9,04%	100%	90,96%	sin actividades por falta de personal	
14	Carmen Rodriguez	0,00%	0,00%	53%	91,00%	sin actividades por falta de	

**FRENTE 3:**

En Frente 3 para el periodo 9 (1 al 31 de octubre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, con porcentaje programado en catorce (14) viviendas del 100%, y una (1) superior al 90%.

**Tabla 54 PERIODO 9 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3.**

Frente 3							
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Linda Russi	8,23%	8,23%	100,00%	91,77%	Sin actividades.	
2	Jhon Rodríguez	28,85%	28,85%	100,00%	71,15%	Sin actividades.	
3	Amanda Romero	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	Sin actividades.	
4	Jose Valencia	23,08%	23,08%	100,00%	76,92%	Sin actividades.	
5	Luz Veloza	34,77%	34,77%	100,00%	65,23%	Sin actividades.	
6	Maria Osma	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	Sin actividades.	
7	Adriana Arredondo	30,62%	30,62%	100,00%	69,38%	Sin actividades.	
8	Flor Romero	45,54%	45,54%	100,00%	54,46%	Sin actividades.	
9	Maria Rincon	45,31%	45,31%	100,00%	54,69%	Sin actividades.	
10	Alfredo Mora	39,23%	39,23%	100,00%	60,77%	Sin actividades.	
11	Christian Piñeros	7,69%	7,69%	100,00%	92,31%	Sin actividades.	
12	Pedro Mogollon	7,65%	7,65%	100,00%	92,35%	Sin actividades.	
13	Doralice Castañeda	38,08%	38,08%	100,00%	61,92%	Sin actividades.	
14	Rosa Moreno	8,54%	8,54%	100,00%	91,46%	Sin actividades.	
15	Jairo Pardo	0,00%	0,00%	91,00%	91,00%	Sin actividades.	



**Tabla 55 PERIODO 9 - PORCENTAJES DE AVANCE.**

AVANCE DEL CONTRATO			
SEMANA	% AVANCE	% PROGRAMADO	% ATRASO
37	23,94%	91%	67,06%
38	23,94%	92%	68,06%

**PERIODO 10:** del 1 al 30 de noviembre, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 39 del 1 de noviembre.

**FRENTE 1:**

En Frente 3 para el periodo 10 (1 al 31 de noviembre) se encuentra en ejecución trece (13) viviendas, con porcentaje programado en trece (13) viviendas del 100%.

**Tabla 56 PERIODO 10 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Frente 1						
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA
1	Henry Yate	97,02%	97,02%	100,00%	2,98%	Sin actividades en la vivienda
2	Luz Ruiz	97,94%	97,94%	100,00%	2,06%	Sin actividades en la vivienda
3	Barbara Sierra	91,80%	92,18%	100,00%	7,82%	Trabajos en muro de escalera y vigas de muro.
4	Blanca Pedraza	94,15%	94,52%	100,00%	5,48%	Pañetes de segundo piso.
5	Rosa Quintero	68,31%	68,31%	100,00%	31,69%	Sin actividades en la vivienda
6	Angelica Asprilla	74,77%	75,38%	100,00%	24,62%	Trabajos de escalera
7	Carlos Bernal	71,38%	71,38%	100,00%	28,62%	Sin actividades en la vivienda
8	Maria Calderon	73,85%	73,85%	100,00%	26,15%	Sin actividades en la vivienda
9	Nelmarina Mendieta	35,05%	37,05%	100,00%	62,95%	Montaje de bloques y perfiles para placa facil.
10	Rocío Téllez	58,77%	59,38%	100,00%	40,62%	Escarificación de muros y mampostería de segundo piso.
11	Elsa María Fuentes	23,31%	23,31%	100,00%	76,69%	Sin actividades en la vivienda
12	Maria González	60,08%	60,08%	100,00%	39,92%	Sin actividades en la vivienda
13	Lastenia Fuentes	57,00%	57,00%	100,00%	43,00%	Sin actividades en la vivienda

**FRENTE 2:**

En Frente 2 para el periodo 10 (1 al 31 de noviembre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, con

porcentaje programado en doce (12) viviendas del 100%, una (1) superior al 80%, una (1) superior al 10% y una (1) al 10%.

**Tabla 57 PERIODO 10 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.**

Frente 2						
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA
1	Nohora Lilia Correa	45,65%	45,65%	100%	54,35%	Sin actividades.
2	Rubiela Agudelo	48,16%	48,16%	100%	51,84%	Sin actividades.
3	Marco Tulio Perdomo	45,82%	45,82%	100%	54,18%	Sin actividades.
4	Carlos Alberto Pretel	47,40%	47,40%	100%	52,60%	Sin actividades.
5	Jose Buitrago	40,17%	40,17%	100%	59,83%	Sin actividades.
6	Mercedes Ramirez	47,14%	47,14%	100%	52,86%	subsanción de aceros en placa
7	Maria Sanchez	33,85%	33,85%	100%	66,15%	Sin actividades.
8	Luz Morales	33,17%	33,17%	100%	66,83%	Sin actividades.
9	Giovanny Bautista	6,92%	6,92%	100%	93,08%	Sin actividades.
10	Amparo Rodríguez	6,46%	6,46%	100%	93,54%	Sin actividades.
11	Jorge Murcia	9,04%	9,04%	100%	90,96%	Sin actividades.
12	Helena Lemus	16,92%	16,92%	100%	83,08%	Sin actividades.
13	Maria Santana	9,04%	9,04%	100%	90,96%	Sin actividades.
14	Carmen Rodríguez	0,00%	0,00%	100%	100,00%	Sin actividades.
15	Marco Muñoz	0,00%	0,00%	100%	100,00%	Sin actividades.

### FRENTE 3:

En Frente 3 para el periodo 10 (1 al 31 de noviembre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, con porcentaje programado en catorce (14) viviendas del 100%, teniendo solo una en el 91%

**Tabla 58 PERIODO 10 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3.**

Frente 3							
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA	OBSERVACIONES
1	Linda Russi	8,23%	8,23%	100,00%	91,77%	Sin actividades.	
2	Jhon Rodriguez	28,85%	28,85%	100,00%	71,15%	Sin actividades.	
3	Amanda Romero	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	Sin actividades.	
4	Jose Valencia	23,08%	23,08%	100,00%	76,92%	Sin actividades.	
5	Luz Veloza	34,77%	34,77%	100,00%	65,23%	Sin actividades.	
6	Maria Osma	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	Sin actividades.	
7	Adriana Arredondo	30,62%	30,62%	100,00%	69,38%	Sin actividades.	
8	Flor Romero	45,54%	45,54%	100,00%	54,46%	Sin actividades.	
9	Maria Rincon	45,31%	45,31%	100,00%	54,69%	Sin actividades.	
10	Alfredo Mora	39,23%	39,23%	100,00%	60,77%	Sin actividades.	
11	Christian Piñeros	7,69%	7,69%	100,00%	92,31%	Sin actividades.	
12	Pedro Mogollon	7,65%	7,65%	100,00%	92,35%	Sin actividades.	
13	Doralice Castañeda	38,08%	38,08%	100,00%	61,92%	Sin actividades.	
14	Rosa Moreno	8,54%	8,54%	100,00%	91,46%	Sin actividades.	
15	Jairo Pardo	0,00%	0,00%	91,00%	91,00%	Sin actividades.	



**Tabla 59 PERIODO 10 - PORCENTAJES DE AVANCE.**

AVANCE DEL CONTRATO			
SEMANA	% AVANCE	% PROGRAMADO	% ATRASO
37	23,94%	91%	67,06%
38	23,94%	92%	68,06%

**PERIODO 11:** del 1 al 14 de noviembre, información tomada del acta de comité de seguimiento No. 45 del 13 de noviembre.

**FRENTE 1:**

En Frente 1 para el periodo 11 (1 al 14 de diciembre) se encuentra en ejecución trece (13) viviendas, con porcentaje programado en trece (13) viviendas del 100%.

**Tabla 60 PERIODO 11 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 1.**

Frente 1						
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA
1	Henry Yate	97.02%	100.00%	100.00%	0.00%	Arreglos de remates, eléctricos y pintura
2	Luz Ruiz	97.94%	97.94%	100.00%	2.06%	Sin actividades en la vivienda
3	Barbara Sierra	92.18%	94.00%	100.00%	6.00%	Trabajos en muro de escalera y cubierta de la zona
4	Blanca Pedraza	94.52%	96.00%	100.00%	4.00%	Pañetes de segundo piso acometidas eléctricas e instalación de ventanas de fachada.
5	Rosa Quintero	68.31%	68.31%	100.00%	31.69%	Sin actividades en la vivienda
6	Angelica Asprilla	75.38%	78.00%	100.00%	22.00%	Trabajos de escalera, muros y remates
7	Carlos Bernal	71.38%	71.38%	100.00%	28.62%	Sin actividades en la vivienda
8	María Calderón	73.85%	73.85%	100.00%	26.15%	Sin actividades en la vivienda
9	Nelmarina Mendieta	37.05%	40.50%	100.00%	59.50%	Regatas de muro, nivelación y desmonte según alcance nuevo.

10	Roció Téllez	59.38%	60.00%	100.00%	40.00%	Escarificación de muros de primer piso.
11	Elsa María Fuentes	23.31%	23.31%	100.00%	76.69%	Sin actividades en la vivienda
12	María González	60.08%	60.08%	100.00%	39.92%	Sin actividades en la vivienda
13	Lastenia Fuentes	57.00%	57.00%	100.00%	43.00%	Sin actividades en la vivienda

## FRENTE 2:

En Frente 1 para el periodo 11 (1 al 14 de diciembre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, con porcentaje programado en doce (12) viviendas del 100%, tres (3) superiores al 50%.

**Tabla 61 PERIODO 11 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 2.**

Frente 2						
#	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	% DE EJECUCIÓN SEMANA ANTERIOR	% DE EJECUCIÓN SEMANA ACTUAL	% PROGRAMADO	% ATRASO	ACTIVIDADES EN LA SEMANA
1	Nohora Lilia Correa	45.65%	45.65%	100%	54.35%	Sin actividades.
2	Rubiela Agudelo	48.16%	48.16%	100%	51.84%	Sin actividades.
3	Marco Tulio Perdomo	45.82%	45.82%	100%	54.18%	Sin actividades.
4	Carlos Alberto Pretel	47.40%	47.40%	100%	52.60%	Sin actividades.
5	Jose Buitrago	40.17%	40.17%	100%	59.83%	Sin actividades.
6	Mercedes Ramírez	47.14%	47.14%	100%	52.86%	Subsanación de aceros en placa
7	María Sánchez	33.85%	33.85%	100%	66.15%	Sin actividades.
8	Luz Morales	33.17%	33.17%	100%	66.83%	Sin actividades.
9	Giovanny Bautista	6.92%	6.92%	53%	46.08%	Sin actividades.
10	Amparo Rodríguez	6.46%	25.40%	100%	74.60%	Cimentación en zona de escalera, escarificación de muros y malla para pañete de 3 cm
11	Jorge Murcia	9.04%	9.04%	100%	90.96%	Sin actividades.
12	Helena Lemus	16.92%	16.92%	100%	83.08%	Sin actividades.
13	María Santana	9.04%	9.04%	100%	90.96%	Sin actividades.
14	Carmen Rodríguez	0.00%	0.00%	80%	80.00%	<del>Sin actividades.</del>
15	Marco Muñoz	0.00%	0.00%	53%	53.00%	<del>Sin actividades.</del>

## FRENTE 3:

En Frente 3 para el periodo 11 (1 al 14 de diciembre) se encuentra en ejecución quince (15) viviendas, donde las quince (15) viviendas se encuentra con un porcentaje programado del 100%.



**Tabla 62 PERIODO 11 - EJECUCIÓN DE OBRA FRENTE 3.**

1	Linda Russi	8.23%	8.23%	100.00%	91.77%	Sin actividades.
2	Jhon Rodríguez	28.85%	28.85%	100.00%	71.15%	Sin actividades.
3	Amanda Romero	17.00%	25.00%	100.00%	75.00%	Demolición y levante de bloques según suelo.
4	Jose Valencia	38.94%	45.00%	100.00%	55.00%	Armado de perfiles para placa fácil
5	Luz Veloza	34.77%	34.77%	100.00%	65.23%	Sin actividades.
6	María Osma	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	Sin actividades.
7	Adriana Arredondo	34.38%	40.00%	100.00%	60.00%	regata y aceros para columnetas en zona de fachada
8	Flor Romero	45.54%	45.54%	100.00%	54.46%	Sin actividades.
9	María Rincón	57.71%	58.00%	100.00%	42.00%	Armado de palca, montaje y aceros y lleno de vano

9	Maria Rincón	57.71%	58.00%	100.00%	42.00%	Armado de palca, montaje y aceros y lleno de vano
10	Alfredo Mora	46.77%	49.00%	100.00%	51.00%	aceros para viguería de placa
11	Christian Piñeros	7.69%	20.00%	100.00%	80.00%	acero para columnetas y fundición, desmonte de cubierta.
12	Pedro Mogollón	22.38%	30.38%	100.00%	69.62%	Cimentación por corregir, presentación de aceros para columnetas
13	Doralice Castañeda	44.80%	44.80%	100.00%	55.20%	Placas, aceros para placa y ubicación de vt4
14	Rosa Moreno	8.54%	8.54%	100.00%	91.46%	Sin actividades.
15	Jairo Pardo	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	Sin actividades.

**Tabla 63 PERIODO 11 - PORCENTAJES DE AVANCE.**

AVANCE DEL CONTRATO			
SEMANA	% AVANCE	% PROGRAMADO	% ATRASO
43	24.56%	99%	74.44%

**FRENTE 4:**

En Frente 4 no se inicia ejecución de obras, esto debido a que el Contratista de Obra no presenta ante la Interventoría la documentación de las pre construcciones de las viviendas para posteriormente realizar observaciones y aprobaciones.

**FRENTE 5:**

En Frente 5 no se inicia ejecución de obras, el Contratista de Obra remite ante la Interventoría once (11) carpetas de pre construcción, las cuales no se encontraban con la documentación completa para ser aprobadas, ante esto, la Interventoría remite comunicados para que sean subsanadas estas observaciones. A la fecha de cierre del Contrato 010-2022, el Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" no remitió la subsanación de las observaciones a las carpetas de pre construcción de Frente 5.

Pre construcciones Frente 5:

- Esperanza Arévalo.
- Fernando Vaquiro.
- Flor Nancy Ortiz Fuentes.
- Gloria Yaneth Rojas Pérez.
- Heidy Milena Enciso Rodríguez.
- María Claudia Parada.
- María Eulalia Camacho Rubiano.
- María Magdalena Vega.
- Rosalba Lesmes Duarte.
- Sandra Patricia Díaz.
- Víctor Julio Ordoñez Vásquez.

Ante los atrasos evidenciados en la recopilación de cada periodo de ejecución que comprende el Contrato 010-2022, la Interventoría remite los siguientes comunicados (trazabilidad de comunicados) con alertas y recomendaciones ante la CVP de la situación de retraso en los Frentes de Grupo 6.

**Tabla 64 TRAZABILIDAD DE ALERTAS SOBRE ATRASOS.**

ASUNTO	RADICADO INTERVENTORÍA.	RADICADO CVP.	FECHA.
RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGÉSIMA SEGUNDA-CLAUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA DE LA REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONSORCIO VIVIENDA	G6-CVP-2022-035	202317000056162	28 DE MARZO DE 2023.

PROGRESIVA FRENTE AL ATRASO EVIDENCIADO EN ETAPA DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y PRECONSTRUCCIÓN.			
SOLICITUD CONCEPTO FRENTE A DESCARGOS PRESENTADOS POR EL CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA APREMIO	G6-CVP-2022-068	202317000108542	22 DE JUNIO DE 2023.
ALERTA DE ATRASO EN AL ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO.	G6-CVP-2022-072	202317000113552	29 DE JUNIO DE 2023.
SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA.	G6-CVP-2022-076	202317000119032	7 DE JULIO DE 2023.
TRASLADO RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGESIMOSEGUNDA-CLAUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN FRENTE 3 Y 4 DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA.	G6-CVP-2022-088	202317000134842	27 DE JULIO DE 2023.
INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE CONTRATISTA DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" - RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGESIMOSEGUNDA-CLÁUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN FRENTE 3, 4 Y 5 DEL CONTRATISTA DE OBRA.	G6-CVP-2022-126	202317000172802	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
RTA COMUNICADO NO. 202314000201791 SEGUIMIENTO A ALERTAS CUMPLIMIENTO DE	G6-CVP-2022-184	202317000208272	9 DE NOVIEMBRE DE 2023.

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA NO. 010-2022			
ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. 010-2022, ESTADO GENERAL Y SEGUIMIENTO A LA ULTIMA ACTUALIZACIÓN AL PLAN DE CONTINGENCIA - CONCEPTO DE INTERVENTORIA.	G6-CVP-2022-187	202317000208232	10 DE NOVIEMBRE DE 2023.
TERCER TRASLADO RECOMENDACIÓN APLICACIÓN VIGESIMOSEGUNDA- CLAUSULA PENAL DE APREMIO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA, RESPECTO AL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN LA CULMINACIÓN DE ETAPAS DE PRE-CONSTRUCCIÓN FRENTE 3, 4 Y 5; TERMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DE VIVIENDAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA.	G6-CVP-2022-189	202317000210612	10 DE NOVIEMBRE DE 2023.
NOTIFICACION DE SUSPENSION DE ACTIVIDADES POR INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL	G6-CVP-2022-196	202317000212982	16 DE NOVIEMBRE DE 2023.
RECOMENDACIÓN DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA C.O 010-2022	G6-CVP-219A	202417000001362	15 DE DICIEMBRE DE 2023.

A cierre del periodo comprendido entre el 1 al 14 de diciembre (de obra), el Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" remite el comunicado Progresiva 1 con asunto "CONSTANCIA DE NO FIRMA DE PRORROGA Y EXCEPCION AL CONTRATO NO CUMPLIDO" donde el Contratista explica las razones a la no firma de la prórroga. Ante esto, la Interventoría de Obra remite los comunicado G6-CVP-2022-219 A con Rad. CVP 202417000001362 con asunto "RECOMENDACIÓN DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA C.O 010-2022".

El día 17 de diciembre de 2023, el Contratista de Obra remite ante la Interventoría el comunicado "PROGRESIVA 4 SOLICITU DE ACOMPAÑAMIENTO PARA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE OBRAS Y ENTREGA DE VIVIENDA", a la cual se le dio respuesta por parte de Interventoría mediante el



comunicado G6-CVP-2022-229 con asunto "RESPUESTA A SU COMUNICADO PROGRESIVA – 4 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE OBRAS Y ENTREGA DE VIVIENDAS".

Se relaciona el ANEXO No.4 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022" donde se anexan el comunicado Progresiva-1 "CONSTANCIA DE NO FIRMA DE PRÓRROGA Y EXCEPCIÓN AL CONTRATO NO CUMPLIDO", progresiva-4 "SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE OBRAS Y ENTREGAS DE VIVIENDAS" por parte del Contratista de Obra; ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022" donde se anexa la respuesta por parte de la Interventoría G6-CVP-2022-229 "RESPUESTA A SU COMUNICADO PROGRESIVA-4 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE OBRAS Y ENTREGAS DE VIVIENDAS".

### 16.3 ESTADO DEL TIEMPO.

Se relaciona el ANEXO No.22 "ESTADO DEL TIEMPO DE PERIODOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 010-2022".

### 16.3 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PUBLICOS.

No se presentaron daño a la Infraestructura de servicios públicos durante el desarrollo del Contrato de Obra 010-2022.

### 16.4 PLANES DE CONTINGENCIA.

TRAZABILIDAD DE LOS PLANES DE CONTINGENCIA REMITIDOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA ANTE LA INTERVENTORÍA EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO 010-2022:

**Tabla 65 TRAZABILIDAD DE COMUNICADOS CON REPROGRAMACIONES Y PLANES DE CONTINGENCIA DEL CONTRATISTA DE OBRA.**

ASUNTO	COMUNICADO CONTRATISTA	RADICADO INTERVENTORÍA	FECHA
"PROGRAMACIÓN VIVIENDA PLACA FÁCIL Y MACIZA".	Sin consecutivo.	Sin radicar. Remitido por medio electrónico.	1 DE MAYO DE 2023.
"PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1, 2 Y 3".	CVP-10-044.	D2023-174	24 DE JULIO DE 2023.
"PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1"	Sin consecutivo.	Sin radicar. Remitido por medio electrónico.	7 DE AGOSTO DE 2023.
"PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 2"	<b>CVP-10-057</b>	Sin radicar. Remitido por medio electrónico.	9 DE AGOSTO DE 2023.
"PLANES DE CONTINGENCIA FRENTE 1,2,3,4 Y 5"	Sin consecutivo.	Sin radicar. Remitido por medio electrónico.	20 DE OCTUBRE DE 2023.

A fecha de terminación del Contrato 010-2022, los planes de contingencia implementados por el Contratista en cada una de las reprogramaciones no se desarrollaron con éxito y solo se intervinieron trece (13) viviendas de Frente 1, quince (15) viviendas de Frente 2 y quince (15) viviendas de Frente 3, teniendo un total de cuarenta y tres (43) vivienda en ejecución de ciento cinco (105) programadas inicialmente y de las cuales solamente tres (3) parcialmente.

Se relaciona ANEXO No.12 "CRONOGRAMAS Y PLANES DE CONTINGENCIA DEL CONTRATISTA DE OBRA".

#### 16.4 MEDIDAS CORRECTIVAS Y ANOTACIONES DICTADAS POR LA INTERVENTORIA INTEGRAL Y CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.

Durante el desarrollo de la ejecución del Contrato de Obra 010-2022, se llevaron a cabo cuarenta y cinco (45) comités de seguimiento de obra, donde se realizaron anotaciones de las observaciones a la ejecución de cada una de las viviendas, las cuales debían ser subsanadas por parte del Contratista de Obra.

Estas anotaciones de medidas correctivas se encuentran relacionadas en el ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1 - 45".

#### 16.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DE CADA APERTURADA.

Resumen general de las actividades realizadas en el tiempo de ejecución en las viviendas, los porcentajes presentados obedecen a la inversión final realizada en las viviendas:

##### FRENTE 1:

##### **Vivienda No.22 Henry Yate: 100% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Pañete de 1.5 cm arena rio.
- Pañete de 1.5 cm arena peña.
- Pañete de 3 cm.
- Losa fácil.
- Aplicación de anticorrosivo.
- Viguería para losa.
- Anclaje de losa a muros.
- Cubierta provisional.
- Cubierta metálica.
- Cubierta en teja translúcida.
- Escalera con observaciones.
- Alistado de pisos en segundo piso.

- Alistados de pisos primer piso.
- Viguería de segundo piso.
- Pañete de fachada de 1.5 cm por factor de calidad.
- Apiques.
- Instalación de flanches.
- Instalaciones eléctricas de primer piso con observaciones.
- Instalaciones eléctricas de segundo piso terminadas.
- Instalación de ventanería.
- Instalación de puertas.
- Canal Pavco raingo en fachada.
- Pañete de 1.5 cm en arena de peña para fachada.
- Pintura blanco 3 manos.
- Pintura color diferente 3 manos.

**Vivienda N°3 Luz Fanny Ruiz Castillo: 93.29% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Pañete de 1.5 cm arena rio.
- Pañete de 1.5 cm arena peña.
- Pañete de 3 cm.
- Losa fácil.
- Viguería para losa.
- Anclaje de losa a muros.
- Cubierta provisional.
- Instalación de canal galvanizada.
- Cubierta metálica.
- Escalera.
- Alistado de pisos en segundo piso.
- Alistado de pisos en primer piso.
- Viguería de segundo piso.
- Viga VA1.
- Apiques.
- Instalación de puerta.
- Instalación de ventanería.
- Instalaciones eléctricas de primer piso.
- Instalación de lavaplatos en acero.
- Instalación de combo sanitario por factor de calidad.
- Pañete de 1.5 cm impermeabilizado en baño de segundo piso por factor de calidad.
- Tubería de 4", para conducción sanitaria y de aguas lluvias.
- Ductería en drywall para tuberías y bajantes de agua sanitarias.

- Caja de inspección.
- Instalación de mueble de cocina.
- Instalación de flanches.

**Vivienda No.26 Bárbara Sierra: 60.75% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Pañete de 1.5 cm arena rio.
- Pañete de 1.5 cm arena peña.
- Pañete de 3 cm.
- Losa fácil.
- Viguería para losa.
- Anclaje de losa a muros.
- Cubierta provisional.
- Cubierta metálica.
- Escalera con observaciones.
- Alistado de pisos en segundo piso.
- Viguería de segundo piso.
- Viga VA1.
- Pañete de fachada de 1.5 cm por factor de calidad.
- Apiques.

**Vivienda No.17 Blanca Pedraza: 94.55% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Pañete de 1.5 cm arena rio.
- Pañete de 1.5 cm arena peña.
- Pañete de 3 cm.
- Losa fácil.
- Viguería para losa.
- Anclaje de losa a muros.
- Cubierta provisional.
- Cubierta metálica.

- Cubierta en teja traslucida.
- Escalera.
- Alistado de pisos en segundo piso.
- Viguería de segundo piso.
- Viga VA1.
- Pañete de fachada de 1.5 cm por factor de calidad.
- Apiques.
- Instalación de flanches.
- Instalación de puerta.
- Instalación de ventanería con observaciones por la interventoría.
- Instalaciones eléctricas de primer piso con observaciones.
- Instalaciones eléctricas segundo piso con observaciones.
- Tubería de 4", para conducción sanitaria y de aguas lluvias.
- Ductería en drywall para tuberías y bajantes de agua sanitarias.
- Caja de inspección.

**Vivienda No.16 Rosa Quintera: 35.58% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en tolete.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Pañete de 1.5 cm arena de río.
- Pañete de 3 cm.
- Losa fácil.
- Viguería para losa.
- Anclaje de losa a muros.
- Apiques.

**Vivienda No.23 Angélica Asprilla: 38.78% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Levante de mampostería en tolete.
- Desmonte de puerta.
- Desmonte de ventana.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Levante de mampostería en bloque No 5.

- Pañete de 1.5 cm arena rio.
- Pañete de 3 cm.
- Losa maciza.
- Anclaje de losa a muros.
- Escalera con observaciones.
- Viga VA3.
- Apiques.

**Vivienda No.5 Carlos Bernal: 34.37% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en tolete.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Pañete de 1.5 cm arena de rio.
- Pañete de 3 cm.
- Losa fácil.
- Viguería para losa con observaciones realizadas a elementos seccionados.
- Viga VA1.
- Anclaje de losa a muros.
- Apiques.

**Vivienda No.10 María Calderón: 33.32% ejecutado.**

- Demolición de muros en mampostería.
- Desmonte de cubierta.
- Excavación para cimentación.
- Demolición de placa contra piso.
- Desmonte de ventanas.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en tolete.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Losa Fácil.
- Anclajes losa fácil a muro.
- Viguería para placa fácil.
- Viga VA1.
- Pañetes de 1.5 cm arena de rio.
- Pañetes de 3 cm.

**Vivienda No.24 Nelmarina Mendieta: 16.62% ejecutado.**

- Demolición de muros en mampostería.

- Desmonte de cubierta.
- Excavación para cimentación.
- Demolición de placa contra piso.
- Desmonte de ventanas.
- Viga VC2.
- Levante de mampostería en tolete.
- Levante de mampostería en bloque No 5 con malla RAM.
- Columnetas cc1 y cc2.

**Vivienda No.9 Rocío Téllez 16.72% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Viga VC2.
- Viga VC1.
- Levante de mampostería en tolete.
- Levante de mampostería en bloque No 5 refuerzo en malla RAM 15 x 15 4 mm.
- Desmonte de puerta.
- Demolición de mampostería.
- Demolición de pañetes.
- Columnetas cc1 y cc2.
- Levante de mampostería en bloque No 5.
- Columna cc5.
- Pañetes de 1.5 cm arena de río.
- Pañetes de 3 cm.
- Apiques.

**Vivienda No.6 Elsa Fuentes: 13.25% ejecutado.**

- Demolición de placa contra piso.
- Excavación.
- Instalación de tubería para filtro.
- Ciclópeo en el área de recolección de aguas.
- Escarificación de paredes.
- Pañetes de 3 cm.
- Caja de inspección.
- Apiques.

**-Vivienda No.52 María Oveira González: 10.32%**

- Pañetes de 1.5 cm en arena de río.
- Pañetes de 3 cm reforzado con malla RAM 15 \* 15 4 mm.
- Demolición placa contra piso.
- Excavación.
- Apiques.
- Levante de muros.
- Relleno de vanos.
- Columneta cc1 y cc2.
- Levante de muro en Bloque # 05.
- Montaje de pasos para escalera.
- Escarificación de muros para pañete.



- Desmonte de ventana.

**-Vivienda No.25 Lastenia Fuentes: 10.86%**

- Actividades de levante de mampostería en tolete.
- Pañetes de 1.5 cm en arena de río.
- Demolición y Regata para columnetas.
- Excavación, demolición de placa contrapiso.
- Fundición viga VC1.
- Demolición de muro.
- Anclaje en barras de media bajo placa existente.
- Columnetas cc1, cc2.
- Arranques para columnetas tipo 1 y 2.
- Apiques.
- Escarificación de muros para pañete.
- Desmonte de ventana.

**FRENTE 2:**

**Vivienda No.9 Nohora Lilia Correa: 15.58% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso en ejes, 2A entre B-A, AA entre 2A-1, B entre 3A-2'.
- Pañetes generales de primer piso en ejes, 2A entre B-A, AA entre 2A-1, B entre 3A-2'.
- Instalación de perfiles y bloquelones para placa en área de intervención
- Excavación para levante de escalera.

**Vivienda No.8 Rubiela Agudelo: 26.84%**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso.
- Escalera.
- Pañetes generales de primer piso y en fachada.
- Columnas en primer piso en general.
- Instalación de perfiles y bloquelones en área de intervención (con observaciones).

**Vivienda No.4 Marco Tulio Figueroa: 26.56% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso en ejes 1 entre A-B, eje 2 entre C-D, eje B entre 1-1'
- Escalera (faltando remates en pasos finales de escalera)
- Pañetes generales de primer piso en ejes: ejes 1 entre A-B, eje 2 entre C-D, eje B entre 1-1', eje 2 entre A-B, eje D entre 1-1', pañete en fachada.
- Columnas en primer piso en ejes 1-C, 1-B, 1 entre B-A, A entre 1'-1, 1'-A, 1'-B, 2-D,2-C, 2 entre B-A, 2-A,2-B, B entre 2-1'.
- Desmonte de cubierta existente en área de intervención.
- Instalación de perfiles y boqueros en área de intervención.

**Vivienda No.88 Carlos Alberto Pretel: 21.91% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso.
- Escalera (faltan remates y pasos por instalar).
- Pañetes generales de primer piso.

- Armado de placa (con observaciones)

**Vivienda No.104 José Ovidio Buitrago: 35.96% ejecutado.**

- Vigas de cimentación y tacones en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso en ejes: A entre 6-1, 3 entre B-A, 5' entre B-A, B entre 5'-3, A' entre 3-1, 3 entre C'-E.
- Mampostería bajo escalera.
- Columnas en ejes: A-6, A-5', A-3, A-2', A-1, 5' entre A'-A, 5'-B, B-4, B-3, B entre 3-4, 3-A', 3-C', 3-E, 3 entre E-D,
- Pañetes generales de primer piso, pendiente pañete de muro aún no levantado en eje C' entre 4-3
- Instalación de perfiles y bloquelones entre ejes 5'-4 y A-B
- Instalación de tubería sanitaria en ejes 5' entre E-A', y entre A-A' y 5'-2.
- Caja de inspección, ubicada en el área de la cocina.

**Vivienda No.6 Mercedes Ramírez: 26.19% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso.
- Escalera (pendientes remates e instalación de pasos).
- Columnas generales de primer piso.
- Pañetes generales de primer piso.
- Armado de placa en área de intervención.

**Viviendas No.11 María del Carmen Sánchez: 9.27% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería de primer piso en ejes, 4 entre C-A, C3 entre 4B-1, 4B entre C3-C2, 4C entre D-C2.
- Columnas de primer piso en ejes, A-4, C-4, B-4, C2-4C, C2-4B, C3-4B, C3-4, 4C-D, 4B-D, 4-D.

**Viviendas No. Luz Morales: 16.96% ejecutado.**

- Vigas de cimentación y tacones en área de intervención
- Mampostería general de primer piso, en ejes 5A entre A-B, 5B entre D-C' y C' entre 5B-5D
- Escalera al 50%, solo se ha realizado primer tramo
- Columnas en ejes: D-5B, D-5D, B-5A, A-5A, B-5B, B-5A, C'-5B, C'-5D, 5D entre D-C'', 5A entre A-B,
- Excavación para caja de inspección entre ejes 5-5A y D-C''
- Actividades preliminares de demolición de muros en área de intervención.

**Vivienda No. Giovanni Bautista: 2.27% ejecutado.**

- Excavación para vigas de cimentación nueva.
- Tacones fundidos en ejes 1-A, A-3, B-3, 3-C.
- Demolición de muros existente en eje 3 entre A-B.
- Desmonte de muros en madera de baño existente.
- Desmonte de aparatos sanitarios existentes.

**Vivienda No. Amparo Rodríguez: 4.60% ejecutado.**

- Excavación para vigas de cimentación nueva.
- Demolición de muros existentes.
- Concreto ciclópeo para soporte de muro de escalera en eje 2 entre D'-F
- Armado de acero de cuatro columnas en ejes: E-2, E'2, EJE 2 ENTRE E'-F.
- Levante de mampostería en eje 2 entre D'-F.

- Levante de mampostería bajo escalera y armado de acero de columnetas para estructura de escaleras en ejes D'-1 y D'-2.
- Fundida de tacones en ejes B-1, B-4.
- Pañetado de muros existentes en el eje 1 entre A-B y en el eje A entre 1-4.

**Vivienda No. Jorge Murcia: 6.70% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de escalera.
- Anclajes para columnas nuevas.
- Demolición de muros existentes.
- Desmonte de ventanas y puertas existentes.
- Levante de muro entre escalera y baño, eje D entre 2-3.
- Llenado de vano mal realizado, tanto en puerta en eje como en ventana en eje F entre 4-5 (puerta) y C entre 4-5 (ventana).
- Excavación para instalación de caja de inspección

**Vivienda No. Helena Lemus: 16.62% ejecutado.**

- Demolición de muros en mampostería.
- Desmonte de cubierta.
- Excavación para cimentación.
- Demolición de placa contra piso.
- Desmonte de ventanas.
- Viga VC2.
- Levante de mampostería en tolete.
- Levante de mampostería en bloque No 5 con malla RAM.
- Columnetas cc1 y cc2.

**Vivienda No. Maria Santana: 5.71% ejecutado.**

- Viga de cimentación en área de intervención.
- Demolición de muro en eje, 2 entre D-E.
- Escarificación de muros en ejes, 1 entre D-E, D entre 1-2.
- Desmonte de cubierta.

**Vivienda No. Carmen Rodríguez: 0.00% ejecutado.**

- Sin actividades ejecutadas en la vivienda.

**Vivienda No. Marco Antonio Muñoz: 0.00% ejecutado.**

- Sin actividades ejecutadas en la vivienda.

**FRENTE 3:**

**Viviendas Linda Dalais Russi: 4.29% ejecutado.**

- Fundición de columneta CC2.
- Demolición de muros.
- Desmonte de cielo raso.
- Demolición placa contrapiso.
- Excavación para cimentación.

**Viviendas John Jairo Rodríguez: 10.52% ejecutado.**

- - Demolición de vigas por ejecutarse sin las especificaciones correctas.
- Desmonte de cubierta.
- Lleno de vanos.
- Desmonte de ventana.
- Demolición de mampostería.
- Armado de escaleras.
- Pañete de 1.5cm.
- Apiques.

**Viviendas Amanda Romero: 2.9% ejecutado.**

- Levantamiento de muro en mampostería No.5 con observaciones
- Cimbra de aceros de CC2.
- Desmonte de cubierta.
- Demolición de placa de muros de mampostería.
- Desmonte de piso en madera.

**Viviendas José Orlaín Valencia: 10.00% ejecutado.**

- Demolición de placa contrapiso.
- Excavación para tubería.
- Caja de inspección.
- Tubería de 4".
- Levante en mampostería tolete.
- Pañete de 3 cm.
- Lleno de vanos.
- Armado de aceros para vigas de losa fácil.
- Mampostería de escalera.

**Viviendas Luz Eveida Veloza: 4.01% ejecutado.**

- Levantamiento de muros en zona de escalera. (Con observaciones)
- Trabajos de cimentación.
- Demolición de placa de piso.
- Excavación.
- Demolición de mampostería.

**Viviendas María Osma Osma: 2.95% ejecutado.**

- Demolición de placa y excavación.
- Fundición de concreto ciclópeo.

**Viviendas Adriana Arredondo: 22.59% ejecutado.**

- Safarreo para pañete.
- Demolición y corte para montaje de placa fácil.
- Desmonte de cubierta en zona de intervención.
- Columnetas cc2
- Columnetas cc1
- Levante de mampostería No 5
- Caja de inspección.
- Tubería de 4".

**Viviendas Flor Romero: 15.92% ejecutado.**

- Demolición placa contrapiso.
- Excavación.
- Cimentación VC1.
- Caja de desagüe.
- Tubería 4".
- Levantamiento de mampostería en bloque No.4 con refuerzo.
- Demolición.
- Demolición de pañetes.
- Pañetes 3cm y 1.5cm.

**Viviendas María Rincón: 14.53% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de intervención.
- Mampostería general de primer piso.
- Muros para escalera.
- Pañetes generales de primer piso con observaciones de escarificación.
- Columnas en primer piso en general.
- Instalación de perfiles y bloques en área de intervención (con observaciones).

**Viviendas Alfredo Mora: 15.72% ejecutado.**

- Pañetes de 1.5 y 3 cm.
- Mampostería en bloque para escalera. (observaciones)
- Mampostería para lleno de vanos.
- Columnetas cc2.
- Desmonte de cubiertas.
- Desmonte de canales.

**Viviendas Christian Piñeros: 6.38% ejecutado.**

- Excavación.
- Demolición de muros existentes.
- Levante en muros de mampostería bloque No 5.
- Columnetas cc2 y columnetas cc1.
- Desmonte de cubierta.
- Demolición y corte para muros de nivelación.

**Viviendas Pedro Mogollón: 3.46% ejecutado.**

- Vigas de cimentación y tacones en área de intervención.
- Mampostería bloque No 5, con observaciones.
- Demolición de mampostería.
- Desmonte de ventanas.
- Excavación para cimentación.
- Apiques.

**Viviendas Doralice Castañeda: 14.51% ejecutado.**

- Vigas de cimentación.
- Mampostería general de primer piso en bloque No 5.
- Mampostería para escalera.
- Columnetas en área de escalera.
- Instalación de perfiles y bloques.
- Instalación de tubería sanitaria de 4".

- Caja de inspección, ubicada en el área de pasillo.

**Viviendas Rosa Moreno: 9.6% ejecutado.**

- Vigas de cimentación en área de pasillo.
- Columnetas.
- Demolición de muros existentes.
- Desmonte de ventanas y puertas existentes.
- Desmonte de cubierta.
- Llenado de vano en habitación.
- Excavación y demolición de placa para cimentación.

**Viviendas Jairo Pardo: 0.00% ejecutado.**

- La vivienda fue devuelta a la beneficiaria sin ninguna intervención por el contratista encargado.

Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE INFORMES SEMANALES Y MENSUALES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA DE OBRA".]

**COMPROMISOS PACTADOS EN LOS COMITÉ DE OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 010-2022.**

Los compromisos pactados durante los diferentes periodos que comprende la ejecución del Contrato de Obra 010-2022, se encuentran en la siguiente relación de acta de comité de obra:

**Periodo 1: 6 de febrero al 28 de febrero.**

Acta No.1 (31 de enero de 2023).  
Acta No.2 (16 de febrero de 2023).  
Acta No.3 (24 de febrero de 2023).

**Periodo 2: 1 de marzo al 31 de marzo.**

Acta No.4 (1 de marzo de 2023).  
Acta No.5 (8 de marzo de 2023).  
Acta No.6 (14 de marzo de 2023).  
Acta No.7 (22 de marzo de 2023).  
Acta No.8 (29 de marzo de 2023).

**Periodo 3: 1 de abril al 30 de marzo.**

Acta No.9 (4 de abril de 2023).  
Acta No.10 (12 de abril de 2023).  
Acta No.11 (19 de abril de 2023).  
Acta No.12 (26 de abril de 2023).

**Periodo 4: 1 de mayo al 31 de mayo.**

Acta No.13 (3 de mayo de 2023).  
Acta No.14 (10 de mayo de 2023).  
Acta No.15 (17 de mayo de 2023).  
Acta No.16 (25 de mayo de 2023).

Acta No.17 (31 de mayo de 2023).

**Periodo 5: 1 de junio al 30 de junio.**

Acta No.18 (7 de junio de 2023).

Acta No.19 (14 de junio de 2023).

Acta No.20 (21 de junio de 2023).

Acta No.21 (28 de junio de 2023).

**Periodo 6: 1 de julio al 31 de julio.**

Acta No.22 (5 de julio de 2023).

Acta No.23 (5 de julio de 2023).

Acta No.24 (21 de julio de 2023).

Acta No.25 (26 de julio de 2023).

**Periodo 7: 1 de agosto al 31 de agosto.**

Acta No.26 (2 de agosto de 2023).

Acta No.27 (9 de agosto de 2023).

Acta No.28 (18 de agosto de 2023).

Acta No.29 (23 de agosto de 2023).

Acta No.30 (2 de agosto de 2023).

**Periodo 8: 1 de septiembre al 30 de septiembre.**

Acta No.31 (6 de septiembre de 2023).

Acta No.32 (13 de septiembre de 2023).

Acta No.33 (22 de agosto de 2023).

Acta No.34 (23 de agosto de 2023).

**Periodo 9: 1 de octubre al 31 de octubre.**

Acta No.35 (4 de octubre de 2023).

Acta No.36 (11 de octubre de 2023).

Acta No.37 (18 de octubre de 2023).

Acta No.38 (25 de octubre de 2023).

**Periodo 10: 1 de noviembre al 30 de noviembre.**

Acta No.39 (1 de noviembre de 2023).

Acta No.40 (8 de noviembre de 2023).

Acta No.41 (15 de noviembre de 2023).

Acta No.42 (23 de noviembre de 2023).

Acta No.43 (29 de noviembre de 2023).

**Periodo 11: 1 de diciembre al 30 de diciembre.**

Acta No.44 (6 de diciembre de 2023).

Acta No.45 (13 de diciembre de 2023).



Se relaciona ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1 - 45".

#### **16.5.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA INTEGRAL.**

- ❖ Planear, dirigir, supervisar, controlar y asesorar técnica y administrativamente a todo el personal que desempeñe labores en la Interventoría.
- ❖ Organizar, programar, dirigir, coordinar y controlar todos los trabajos de obra, así como la idoneidad del personal asignado al contrato; actuar como enlace de primera instancia con la supervisión del contrato.
- ❖ Participar en forma indelegable en los comités de obra semanales para cada contrato de obra.
- ❖ Solucionar oportunamente problemas en la ejecución de la obra.
- ❖ Preparar los informes semanales y mensuales sobre la ejecución de los contratos que solicite la CVP.
- ❖ Mantener disponibilidad permanente para atender los requerimientos que se hagan por parte de la CVP.
- ❖ Aprobar, revisar y controlar la inversión de los recursos, revisión de cuentas y facturas de los trabajos ejecutados y elaborar y presentar actas de comité de obra y los informes mensuales, con su respectivo presupuesto ejecutado y reseña fotográfica a color; y en general a todas las operaciones relacionadas con la Interventoría del proyecto contratado.
- ❖ Coordinar la ejecución de los informes técnicos, de acuerdo con el requerimiento de la CVP.
- ❖ Coordinar las funciones correspondientes a los Residentes de Interventoría.
- ❖ Implementar procedimientos de control de obras (legales, técnicas, financieras, Salud Industrial y Salud Ocupacional SISO- ambiental y sociales).
- ❖ Llevar un adecuado control de cambios de especificaciones técnicas y de diseños.
- ❖ Aprobar y Revisar todos los materiales de la obra con el fin de que sean de buena calidad y tengan una garantía para su instalación en la obra.
- ❖ Desarrollar todas las labores de inspección física y permanente de las obras, colaborar con el plan de control de calidad, realizar los ensayos de campo bajo la supervisión del director de interventoría, tomar los datos necesarios para el control de equipo y personal a cargo del constructor. Informar de manera oportuna al director de interventoría sobre cualquier proceso constructivo mal efectuado, materiales defectuosos que se piensan usar por parte del contratista y descuidos en los planes de manejo ambiental, seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad al público.
- ❖ Informar de manera oportuna al director de Interventoría sobre cualquier proceso constructivo mal efectuado, materiales defectuosos que se piensan usar por parte del contratista de obra y descuidos en los planes de manejo ambiental, seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad al público.
- ❖ Chequeo permanente del desarrollo de las actividades técnicas constructivas, revisando ejes, plomos y escuadras, acabados, instalación de redes, funcionamiento de aparatos sanitarios, entre otros.
- ❖ Evaluar e implementar el adecuado cumplimiento de las obligaciones contractuales en obra.
- ❖ Llevar libro de obra.
- ❖ Llevar Registro Fotográfico.
- ❖ Elaborar Informes semanales, mensuales y finales.
- ❖ Entregar de manera semanal el estado de avance físico y financiero del contrato de obra
- ❖ Controlar la calidad de los materiales incorporados en la obra según estándares.
- ❖ Supervisar, verificar y avalar cualquier tipo de cambio o modificaciones que se realice a los diseños.
- ❖ Notificar a tiempo las irregularidades o incumplimiento de las obligaciones contractuales y especificaciones técnicas por parte del Contratista de obra.
- ❖ Prestar asesoría técnica durante el desarrollo del contrato de obra.

#### **16.5.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.**

- ❖ Realizar las obras contratadas.
- ❖ Realizar las obras de intervención para cada unidad de vivienda beneficiada del Subsidio de Vivienda Progresiva, conforme al diseño y presupuesto de las obras definido por la CVP.
- ❖ Elaborar y entregar a la interventoría los planes, documentación y protocolos de acuerdo al anexo técnico y a las etapas contractuales definidas en el mismo
- ❖ Visitar, inspeccionar, investigar e informarse de todas las circunstancias técnicas y de seguridad que pueden influir o afectar los trabajos.
- ❖ Recibir los inmuebles puestos a disposición por la CVP para las intervenciones, asumiendo la custodia temporal del mismo, durante todo el tiempo de la intervención y hasta el recibo, conforme al inventario que se entregue del mismo por parte de la supervisión de la CVP y la interventoría
- ❖ Informar oportunamente por escrito al Interventor de todo error o deficiencia que observe en la ejecución del contrato. El hecho de que el contratista no se familiarice debidamente con las condiciones bajo las cuales serán efectuados los trabajos, no se considerará como excusa válida para posteriores reclamaciones ante el contratante.
- ❖ Suministrar todos los equipos y herramientas necesarios para realizar los trabajos durante la ejecución del contrato.
- ❖ Realizar comités de seguimiento semanales con la supervisión, Interventoría y el equipo técnico, social y jurídico de la CVP tanto al inicio como durante la ejecución del contrato, con el fin de verificar el desarrollo del contrato y elaborar las actas que documenten el estado de éste. Dicha acta se hará por escrito y se firmará el mismo día al final del comité en comento. El tenedor y custodio de las actas de comité será la interventoría de obra. En el próximo comité de obra el interventor de obra entregará transcrita el acta del comité anterior en archivo digital formato Word y PDF, e informará el seguimiento de los temas pendientes en ella consignados. Los términos de dichos documentos estarán a cargo de la Interventoría.
- ❖ Desarrollar las obras de acuerdo con el presupuesto y especificaciones técnicas entregadas por la CVP.

#### **16.6 AVANCE FÍSICO DE OBRA.**

El avance físico de obra se puede ver evidencia en los ítems No.15 "INFORMACIÓN TÉCNICA"; 16.2 "DESCRIPCIÓN DE ATRASOS Y ADELANTOS"; 16.5 "ACTIVIDADES DESARROLLADAS".

También se relaciona los ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO 1 - 45"; No.8 "BITÁCORAS DE OBRA FRENTE 1, 2, 3, 4 Y 5"; No.11 "INFORMES SEMANALES 44, 45."; ANEXO No.17 "REGISTRO FOTOGRÁFICO".

#### **16.7 REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME TÉCNICO.**

Se relaciona el ANEXO No.17 "REGISTRO FOTOGRÁFICO" donde se encuentra anexado el compilado de fotografías de la etapa de ejecución de las viviendas del Contrato 010-2022.

#### **16.8 AVANCE DE VÍAS.**

NO APLICA PARA ESTE PROYECTO PARTICULAR.

#### **16.9 CONCEPTOS ESTRUCTURALES Y PATOLÓGICOS DE PLACAS DE ENTREPISO EXISTENTES.**

Durante el desarrollo del Contrato de obra 010-2022, la Interventoría de Obra realizó los siguientes informes

estructurales y patológicos del estado en que se encontraban las placas de entrepiso existentes en las siguientes viviendas de Grupo 6:

**Tabla 66 RELACIÓN VIVIENDAS CON ESTUDIOS ESTRUCTURALES Y PATOLÓGICOS**

<b><u>FRENTE 1</u></b>	<b><u>ESTADO</u></b>
ELSA MARÍA FUENTES	CUMPLE.
LASTENIA FUENTES.	CUMPLE.
MARÍA OVEIRA GONZÁLEZ.	CUMPLE.
ROCÍO TÉLLEZ.	CUMPLE.
<b><u>FRENTE 2</u></b>	
CARMEN RODRÍGUEZ.	CUMPLE.
HELENA LEMUS.	CUMPLE.
GIOVANNY BAUTISTA.	CUMPLE.
<b><u>FRENTE 3</u></b>	
FLOR STELLA ROMERO.	CUMPLE.
GRACIELA SOTELO.	NO CUMPLE.
JOSÉ LÓPEZ	CUMPLE.
NANCY PEÑARANDA.	NO CUMPLE.
NUBIA MENESES.	CUMPLE.
<b><u>FRENTE 4</u></b>	
AUGUSTO GALLO.	CUMPLE.
CARMEN BAQUERO.	CUMPLE.
NANCY RODRÍGUEZ.	CUMPLE.

Se relaciona ANEXO No.14 "INFORMES ESTRUCTURALES-PATOLÓGICOS REALIZADOS POR INTERVENTORÍA DE OBRA", donde se encuentran los resultados de laboratorio, informes estructurales y patológicos de cada placa de entrepiso existente de cada Frente.

ENSAYOS DE LABORATORIO REMITIDOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

El Contratista de Obra remite ante la Interventoría resultado de ensayos de laboratorio sobre resistencia a la comprensión de cilindros extraídos en obra, ensayos de laboratorio desarrollados por la empresa IDICOL "Ingeniería, infraestructura y laboratorio".

Se relaciona ANEXO NO.13 "INFORMES DE ENSAYOS DE LABORATORIO Y FICHAS TÉCNICAS POR PARTE DEL CONTRATISTA".

#### 16.10 CERTIFICACIONES DE CALIDAD.

MATERIALES:

Durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022, el Contratista de obra remite ante la Interventoría de Obra las fichas técnicas de los materiales.

En el periodo No.4 correspondiente a mayo del 2023 la Interventoría de obra no dio aprobación al material "LADRILLO TOLETTE OMOLOGACIÓN A 20cm x 10cm x 5cm debido a que este no cuenta con las dimensiones y especificaciones dictadas por la entidad.

Se relaciona ANEXO NO.13 "INFORMES DE ENSAYOS DE LABORATORIO Y FICHAS TÉCNICAS POR PARTE DEL CONTRATISTA".

#### 16.11 CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD.

Durante la ejecución de las obras del Contrato de Obra 010-2022 se realizaron ensayos de Slump y medición de la capacidad del suelo con penetrómetro de mano y ensayos de resistencia a cilindros, también se llevó a cabo verificación de los materiales de obra con relación a los certificados de calidad de cada uno de ellos.

Se relaciona ANEXO No.9 "COMUNICADOS Y RADICADOS DE INFORMES MENSUAL Y SEMANALES".

Se relaciona ANEXO NO.13 "RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO Y FICHAS TÉCNICAS POR PARTE DEL CONTRATISTA".

#### 16.12 GESTIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS POR EL PROYECTO.

No aplica para el periodo comprendido en este informe.

#### 16.13 ACTIVIDADES DEL PMT.

El día 14 de abril de 2023, el Contratista de Obra remite hacia Interventoría de Obra el Plan de Manejo del Tránsito con fecha de radicación ante la Secretaría Distrital de Movilidad del 3 de marzo de 2023.

En los siguientes comités de seguimiento de obra se llevan a cabo los siguientes compromisos con relación a la radicación del PMT de Frente 3 y 4.

Comité de Obra No.24 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra " RADICACIÓN PMT POR PARTE DEL CONTROL DE OBRA F4 Y F5"para el día 24/07/2023.

Comité de Obra No.25 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra " RADICACIÓN PMT Frente 4 y 5 a Interventoría" para el día 28/07/2023.

Comité de Obra No.26 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra " RADICACIÓN PMT Frente 4 y 5" para el día 03/08/2023".

Comité de Obra No.29 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra " RADICACIÓN PMT" para el día 25/08/2023".

Comité de Obra No.40 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra " ENTREGA PMT para el día 14/11/2023".

Comité de Obra No.41 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra " SUBSANACIÓN Y ENTREGA PARAFISCALES PARA EL DÍA 16/11/2023".

Comité de obra No.45 se realiza el compromiso por parte del Contratista de Obra "RESPUESTA SOBRE PMT".

Se relaciona el ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1- 45".

Se relaciona el ANEXO No.20.6 "PMA".

#### 16.14 OBRAS ADICIONALES.

No aplica para el periodo comprendido en este informe.

#### 16.15 AJUSTES A PLANOS.

Durante la ejecución de las obras del Contrato de Obra 010-2022, se realizaron cambios a planimetrías de las siguientes viviendas, producto de la modificación en los diseños.

#### **Frente 1:**

Carlos Arturo Bernal.

#### **Frente 3:**

Luz Elena Zuluaga.

Luis Novoa.

María Ramírez/ Pedro Vargas.

María Esneida Parra González.

Hernando Castillo Montenegro.

Martha María Esquivel Betancourt.

Nelmarina Mendieta.

Carlos Alberto Pretel Velásquez.

Ángel María Flores.

Wilson Silva Patiño.

Maritza Méndez.

Jairo Pardo Buitrago.

Cristian Silva Ibáñez.

Linda Dalais Russi.

Cristian Piñeres.

Alfredo Mora.

Inés Huérfano de Galindo.

María Lucila Rondón.

John Jairo Rodríguez.

Adriana Arredondo Grajales/Fernando Bautista Arredondo.

María Leonor Barragán Santana.

José Orlain Valencia.

Las modificaciones a los beneficiarios anteriormente mencionados, se encuentran consignados en los informes mensuales.

#### 16.16 INCUMPLIMIENTOS EN LAS CANTIDADES DE OBRA.

Durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022, la Interventoría de obra remitió diferentes comunicados con observaciones y solicitudes de APU y presupuestos en la etapa de preconstrucción, también se pactan

compromisos en comités de obra sobre remisiones ante Interventoría de carpetas donde se encuentra consignados los presupuestos.

Actas de seguimiento de obra con compromisos relacionados al cumplimiento de las cantidades de obra:

No.13 (3 de mayo de 2023), No.15 (17 de mayo de 2023), No.16 (25 de mayo de 2023), No.17 (31 de mayo de 2023), No.19 (14 de junio de 2023), No.20 (21 de junio de 2023), No.24 (21 de julio de 2023), No. 25 (26 de julio de 2023), No.29 (2 de agosto de 2023), No.27 (9 de agosto de 2023), No.28 (16 de agosto de 2023), No.30 (30 de agosto de 2023), No.31 (6 de septiembre de 2023), No.32 (13 de septiembre de 2023), No.33 (22 de septiembre de 2023), No.34 (27 de septiembre de 2023), No.35 (4 de octubre de 2023), a No.36 (11 de octubre de 2023), No.39 (1 de noviembre de 2023), No.40 (8 de noviembre de 2023), No.41 (15 de noviembre de 2023).

Se relaciona el ANEXO No.4 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

Se relaciona el ANEXO No.5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 09-2022"

Se relaciona el ANEXO No.9 "COMUNICADOS, RADICADOS Y TRAZABILIDAD DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA DE OBRA".

#### 16.17 REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME.

Durante la ejecución del Contrato de Obra 010-2022, la Interventoría remite ante el Contratista de Obra los siguientes comunicados solicitando información y remitiendo observaciones ante los diferentes productos del Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA":

**Tabla 67 RELACIÓN DE COMUNICADOS CON REPORTE DE PRODUCTOS NO CONFORMES.**

CONSECUTIVO	ASUNTO.	FECHA.
G6-CVP-2022-002	SOLICITUD PLANES	26 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-2022-004	RESPUESTA A COMUNICADO NO. CVP-10-001 (OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA).	8 DE FEBRERO DE 2023.
G6-CVP-2022-006	RESPUESTA A COMUNICADO NO. CVP-10-003 (OBSERVACIONES 2 A HOJAS DE VIDA).	15 DE FEBRERO DE 2023.
G6-CVP-2022-007	SOLICITUD GESTIÓN DE LOGÍSTICA PARA SOCIALIZACIÓN INICIO PROYECTOS FRENTE 1 Y 2	20 DE FEBRERO DE 2023.
G6-CVP-2022-008	OBSERVACIONES DOCUMENTO FIDUCIA	22 DE FEBRERO DE 2023.
G6-CVP-2022-009	SOLICITUD DOCUMENTOS FIDUCIA	22 DE FEBRERO DE 2023.
G6-CVP-2022-012	RESPUESTA A COMUNICADO NO. CVP-10-004 (OBSERVACIONES 3 A HOJAS DE VIDA).	28 DE FEBRERO DE 2023.
G6-CVP-2022-013	SOLICITUD PRESENTACIÓN DE: 1. AFILIACIONES 2. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS).	28 DE FEBRERO DE 2023.

G6-CVP-2022-015	SOLICITUD PÓLIZAS AJUSTADAS A ACTA DE INICIO	2 DE MARZO DE 2023.
G6-CVP-2022-017	RESPUESTA A COMUNICADO NO. CVP-10-005 (OBSERVACIONES PRESENTACIÓN DE PLANES PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO).	6 DE MARZO DE 2023.
G6-CVP-2022-021	SOLICITUD ENTREGA INFORMES SEMANALES Y MENSUALES	14 DE MARZO DE 2023.
G6-CVP-2022-026	SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 15 DE MARZO 2023.	16 DE MARZO DE 2023.
G6-CVP-2022-032	SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 22 DE MARZO 2023.	24 DE MARZO DE 2023.
G6-CVP-040	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 4 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA.	11 DE ABRIL DE 2023.
G6-CVP-052	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 26 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA Y ALETRA PORM INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS CONTRATUALES	3 DE MAYO DE 2023.
G6-CVP-053	OBSERVACIONES A INFORMES MENSUALES 1 Y 2 DE OBRA REMITIDOS POR CORREO ELECTRONICO EL DIA JUEVES 4 DE MAYO DE 2023.	5 DE MAYO DE 2023.
G6-CVP-055	SOLICITUD FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES, LABORATORIOS ACREDITADOS Y CALIBRACIÓN DE EQUIPOS.	10 DE MAYO DE 2023.
G6-CVP-059	CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES. BANCO DE MATERIALES/COMITÉ VEEDOR.	24 DE MAYO DE 2023.
G6-CVP-062	SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE TIEMPOS DE EJECUCION DE OBRAS Y ETAPA DE PRECONSTRUICCION.	29 DE MAYO DE 2023.
G6-CVP-064	OBSERVACIONES A INFORMES MENSUAL MAYO DE OBRA REMITIDOS POR CORREO ELECTRONICO EL DIA LUNES 29 DE MAYO DE 2023.	5 DE JUNIO DE 2023.
G6-CVP-066	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 31 DE MAYO 2023 – CONTRATISTA DE OBRA.	6 DE JUNIO DE 2023.
G6-CVP-072	ALERTA DE ATRASO EN AL ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO	27 DE JUNIO DE 2023.
G6-CVP-076	SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVENDA PROGRESIVA	7 DE JULIO DE 2023.
G6-CVP-080	SOLICITUD DE SUBSANCION DE INFORMES SEMANALES, INFORME MENSUAL NO. 05 DE	10 DE JULIO DE 2023.



	OBRA (JUNIO) Y ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL.	
G6-CVP-083	SOLICITUD DE ENTREGA COMPLETA DE CARPETAS CON PRESUPUESTOS	17 DE JULIO DE 2023.
G6-CVP-086	RESPUESTA A SU COMUNICADO PLAN DE CONTINGENCIA PARA CORREGIR INCONVENIENTES-RADICADO A INTERVENTORIA EL DIA 24 DE JULIO DE 2023.	25 DE JULIO DE 2023.
G6-CVP-087	SOLICITUD PRESENTACIÓN DE FICHAS TECNICAS DE MATERIALES E INFORME DEL ESTADO DE COMPRAS DE MATERIAL PARA EL PROYECTO	25 DE JULIO DE 2023.
G6-CVP-096	ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE.	22 DE AGOSTO DE 2023.
G6-CVP-098	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 Y 2 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN, ACTUALIZACIÓN ETAPA DE EJECUCIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS.	17 DE AGOSTO DE 2023.
G6-CVP-103	OBSERVACIONES REALIZADAS AL COMUNICADO CVP-10-059 "RADICACIÓN CARPETAS PRE-CONSTRUCCIÓN" DE LOS FRENTE 2, 3, 5 DE GRUPO 6.	30 DE AGOSTO DE 2023.
G6-CVP-104	RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP 10-063 SOLICITUD REMISIÓN AVAL ACTA PARCIAL NO. 1 DE OBRA.	30 DE AGOSTO DE 2023.
G6-CVP-108	SOLICITUD SUBSANACIÓN INFORMES SEMANALES 22, 23, 24, 25, SOLICITUD INFORMES SEMANALES 26, 27, 28, 29 Y MENSUALES 6 Y 7	4 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-109	REMISIÓN OBSERVACIONES CARPETAS FRENTE 1	4 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-119	SOLICITUD TRÁMITES DE SERVICIOS PÚBLICOS.	13 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-120.	REITERACIÓN DEL CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES.	13 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-122	LLAMADO DE ATENCIÓN POR FALTA DE PERSONAL EN EJECUCIÓN DE OBRAS DE FRENTE 1 Y 2 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE PLAN DE CONTINGENCIA.	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-123	RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP-10-071 -INFORME NO. 6 DE JULIO -OBSERVACIONES A INFORM MENSUAL DE OBRA JULIO.	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-135	SOLICITUD CUMPLIMIENTO EN EL FACTOR DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA NO. 010 DE 2022.	2 DE OCTUBRE DE 2023.

G6-CVP-137	DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3	2 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-141	REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO COMPONENTE SISOMA EN OBRA	6 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-143	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA A COMPROMISOS PACTADOS EN LOS COMITÉS DE OBRA NO. 31, 32, 33, 34.	9 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-144	SEGUNDA ALERTA POR EL NO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACION DE ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL.	9 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-146	SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE.	9 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-149	DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 5	13 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-156	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE APROBACIÓN DE PERSONAL ANTES DE INGRESO Y DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS AL 100% DE TODO EL PERSONAL – CONTRATISTA DE OBRA.	19 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-168	SOLICITUD DE INFORMES SEMANALES 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,38 Y MENSUALES AL CONTRATISTA DE OBRA	30 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-170	PROGRAMACION DE FECHAS PARA ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y ACTAS DE COBRO PARCIAL	30 DE OCTUBRE DE 2023.
G6-CVP-174	SOLICITUD DE SOPORTES DE PERSONAL ELÉCTRICO AL CONTRATISTA DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA"	1 DE NOVIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-177	SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DEL COMITÉ NO. 39	7 DE NOVIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-183	REITERACIÓN CUMPLIMIENTO COMPONENTE ELÉCTRICO	9 DE NOVIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-196	NOTIFICACION DE SUSPENSION DE ACTIVIDADES POR INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL	16 DE NOVIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-208	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	30 DE NOVIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-223	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	20 DE DICIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-226	REMISIÓN DE OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL NO.9 DE OCTUBRE CONTRATISTA DE OBRA.	27 DE DICIEMBRE DE 2023.
G6-CVP-230	SOLICITUD DE DOCUMENTOS PARA LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA 010	28 DE DICIEMBRE DE 2023.

	DE 2022 PLAN TERRAZAS	
G6-CVP-233	RESPUESTA A SU COMUNICADO PROGRESIVA-7 "RESPUESTA A OFICIO NO. G6-CVP-2022-229 DE INTERVENTORÍA."	2 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-235	REMISIÓN DE OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL NO.8 DE SEPTIEMBRE CONTRATISTA DE OBRA.	3 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-236	REMISIÓN DE OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL TÉCNICO NO.9 DE OCTUBRE CONTRATISTA DE OBRA.	3 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-237	REMISIÓN DE OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL TÉCNICO NO.10 DE NOVIEMBRE CONTRATISTA DE OBRA.	4 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-238	REITERACIÓN A LA SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHOS DE PETICIÓN	4 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-239	SOLICITUD DE DEVOLUCION DE BANCO DE MATERIALES ENTRGADOS POR CAJA DE VIVIENDA POPULAR EL PASADO 29 DE NOVIMBRE DE 2023	4 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-242	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN MARÍA PAZ MONTENEGRO C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	9 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-243	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN ANDREA LORENA SÁNCHEZ PINEDA C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	9 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-258	SEGUNDA REITERACION DE COMUNICADO G6-CVP-2022-229 -TRASLADO COMUNICADO DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR NO. 202314000259471 SOLICITUD DE ENTREGA DOCUMENTOS LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA NO. 010 DE 2022 Y ENTREGA DE INFORME FINAL	29 DE ENERO DE 2023.
G6-CVP-259	SEGUNDA REITERACION DE COMUNICADO G6-CVP-2022-239 A SOLICITUD DE DEVOLUCION DE BANCO DE MATERIALES ENTRGADOS POR CAJA DE VIVIENDA POPULAR EL PASADO 29 DE NOVIMBRE DE 2023	29 DE ENERO DE 2023.

Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2023".

#### **16.18 BITÁCORA.**

Se relaciona el ANEXO No.8 "BITÁCORAS FRENTE 1, 2, 3, 4 Y 5".

#### **16.19 NO PREVISTOS.**

En el periodo comprendido entre el 1 al 31 de noviembre de 2023, el contratista de obra remite ante la Interventoría el comunicado CVP-10-087 "REMISIÓN ATENCIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS" con fecha del 8 de noviembre de 2023. La Interventoría de Obra emite el comunicado G6-CVP-2022-181" RESPUESTA A

COMUNICADO CVP-10-087"- donde se hace la observación al link vinculado, el cual producía error y no se podía acceder a la información, en respuesta, el Contratista remite ante la Interventoría el comunicado CVP-10-97 "REMISIÓN ATENCIÓN ITEMS NO PREVISTOS".

En el Comité No.44 de seguimiento de obra, el Contratista de Obra "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" contrajo un compromiso de revisar los No Previstos para el día 4 de diciembre, el cual cumplió parcialmente.

Se relaciona el ANEXO No.4 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTARTO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

Se relaciona el ANEXO No.6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

Se relaciona el ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1 – 45".

## 16.20 REUNIONES DE SEGUIMIENTO DE OBRA.

Durante la duración de la ejecución del Contrato 010-2022 de Obra para Grupo 6 Plan Terrazas, se suscribieron cuarenta y cinco (45) actas de comité de seguimiento al contrato y de visitas con la participación de profesionales de las partes involucradas en el proyecto.

A continuación, se presenta la relación de las reuniones (*comités de seguimiento en obra*) realizados durante los diferentes periodos:

**Tabla 68 RELACIÓN DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO DE OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 010-2022.**

COMITÉ No.	FECHA	TEMA	ASISTENTES
1	31 de enero de 2023	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
2	16 de febrero de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
3	24 de febrero de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
4	1 de marzo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
5	8 de marzo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista

COMITÉ No.	FECHA	TEMA	ASISTENTES
6	14 de marzo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
7	22 de marzo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
8	28 de marzo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
9	4 de abril de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
10	12 de abril de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
11	19 de abril de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
12	26 de abril de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
13	3 de mayo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
14	10 de mayo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
15	17 de mayo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
16	25 de mayo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
17	31 de mayo de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
18	7 de junio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista

COMITÉ No.	FECHA	TEMA	ASISTENTES
19	14 de junio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
20	21 de julio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
21	28 de junio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
22	5 de julio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
23	12 de julio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
24	21 de julio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
25	26 de julio de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
26	2 de agosto de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
27	9 de agosto de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
28	16 de agosto de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
29	23 de agosto de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
30	30 de agosto de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
31	6 de septiembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista

COMITÉ No.	FECHA	TEMA	ASISTENTES
32	13 de septiembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
33	22 de septiembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
34	27 de septiembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
35	4 de octubre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
36	11 de octubre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
37	18 de octubre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
38	25 de octubre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
39	1 de noviembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
40	8 de noviembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
41	15 de noviembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
42	23 de noviembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
43	29 de noviembre de 2023.	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista
44	6-dic-2023	Comité de seguimiento Obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista



COMITÉ No.	FECHA	TEMA	ASISTENTES
45	14-dic-2023	Comité de seguimiento obra	Personal de la CVP. Personal de la Interventoría. Personal del Contratista.

FUENTE: DAIMCO S.A.S

Se relaciona ANEXO No.7 "ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 1 AL 45"

#### 16.21 CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO.

No aplica para el periodo comprendido en este informe.

#### 17. REGISTRO DE CORRESPONDENCIA.

##### 17.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA A CONTRATANTE Y CONTRATISTA.

Tabla 69 CORRESPONDENCIA ENVIADA A CONTRATANTE Y CONTRATISTA.

CONSECUTIVO No.	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A	ENTIDAD
<u>G6-CVP-2022-001</u>	25-ene-23	Claridad porcentaje de participación profesional social.	Arq. Camilo Barbosa Supervisor Director de mejoramientos.  Arq. Natalia Sáenz Carmona Coordinadora Equipamientos de Obra.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-002</u>	26-ene-23	Solicitud Planes	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-2022-003</u>	6-feb-23	Remision Hojas de Vida de Interventoría FRENTE 1 PERIODO 1.	<p>Arq. Camilo Barbosa Supervisor Director de mejoramientos.</p> <p>Arq. Natalia Sáenz Carmona Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-004</u>	8-feb-23	Respuesta a comunicado No. CVP-10-001 (Observaciones a Hojas de Vida).	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-005</u>	13-feb-23	Remisión (FISICA) Hojas de Vida de Interventoría FRENTE 1 PERIODO 1 (Avaladas por CVP).	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-006</u>	15-feb-23	Respuesta a comunicado No. CVP-10-003 (Observaciones 2 a Hojas de Vida).	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-007</u>	20-feb-23	Solicitud Gestión de Logística para Socialización Inicio Proyectos Frentes 1 y 2	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-008</u>	22-feb-23	Observaciones Documento FIDUCIA	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-009</u>	22-feb-23	Solicitud Documentos Fiducia	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-2022-010</u>	23-feb-23	Remision Pólizas de Interventoría a Acta de Inicio	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-011</u>	23-feb-23	Respuesta a comunicado CVP 202314000030361 (Solicitud afiliaciones, planes y HV)	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos. Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra. Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-012</u>	28-feb-23	Respuesta a comunicado No. CVP-10-004 (Observaciones 3 a Hojas de Vida).	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-013</u>	28-feb-23	Solicitud Presentación de: 1. Afiliaciones 2. Análisis de Precios Unitarios (APUs).	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-014</u>	2-mar-23	Remisión Documentación CONCRELAB	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-015</u>	2-mar-23	Solicitud Pólizas Ajustadas a Acta de Inicio	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-2022-016</u>	3-mar-23	Remisión Plan SST y Plan PAPSO de Interventoría	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-018</u>	7-mar-23	Remisión Documentación para desembolso del Anticipo (Contratista de Obra)	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-019</u>	10-mar-23	Cumplimiento Compromisos Comité de fecha 08 de marzo 2023	Cristian David Jimenez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-020</u>	13-mar-23	Remisión Pólizas Contratista de Obra	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-021</u>	14-mar-23	Solicitud entrega Informes semanales y Mensuales	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-2022-022</u>	14-mar-23	Remisión HV Contratista de Obra F1	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-023</u>	16-mar-23	ALCANCE Remisión Documentación para desembolso del Anticipo (Contratista de Obra)	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-024</u>	16-mar-23	APROBACIÓN DE DESEMBOLSO DEL ANTICIPO	FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A PLAN TERRAZAS.	FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A PLAN TERRAZAS.
<u>G6-CVP-2022-025</u>	16-mar-23	REMISIÓN DE PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA (PAPSO) Y EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) DE CONTRATISTA DE OBRA.	<p>Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.</p> <p>Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.</p> <p>Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.</p>	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-026</u>	16-mar-23	SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

		DE FECHA 15 DE MARZO 2023.		
<u>G6-CVP-2022-027</u>	17-mar-23	SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 15 DE MARZO 2023.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-028</u>	21-mar-23	REMISIÓN No. 01 (FÍSICA) – INFORMES SEMANALES (1, 2 y 3) DE INTERVENTORIA - FASE 1 ETAPAS 1 Y 2.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-029</u>	22-mar-23	ALERTA DE VENCIMIENTO ETAPA PRE CONSTRUCCION FRENTE 1 (LA GLORIA) Y FRENTE 2 (SAN BLASS).	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-030</u>	24-mar-23	REMISIÓN DE MANUAL DEL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DEL MARTES, 21 DE MARZO DE 2023 12:16 P. M	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-2022-031</u>	24-mar-23	REMISIÓN DE PLAN DE TRABAJO SOCIAL DE OBRA CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DEL DIA MIÉRCOLES, 22 DE MARZO DE 2023 10:56 AM.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-032</u>	24-mar-23	SOLICITUD CUMPLIMIENTO A COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 22 DE MARZO 2023.	Cristian David Jimenez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-2022-033</u>	27-mar-23	REMISIÓN HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA -INGENIEROS ESTRUCTURALES	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-034</u>	28-mar-23	REMISIÓN No. 01 (DIGITAL) – INFORME MENSUAL (1) DE INTERVENTORIA - FASE 1 ETAPAS 1 Y 2.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-2022-035</u>	28-mar-23	Recomendación aplicación vigésima segunda-Clausula penal de apremio del Contrato de Obra de la Referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones contractuales del CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA frente al	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	CAJA DE VIVIENDA POPULAR



		atraso evidenciado en etapa de Gestión documental y Preconstrucción.		
<u>G6-CVP-036</u>	29-mar-23	REMISIÓN EN FISICO DE APUs CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DEL VIERNES, 24 DE MARZO DE 2023 17:36 P. M.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-037</u>	5-abr-23	REMISIÓN DE AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO – ENTREGA 1	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-038</u>	5-abr-23	SEGUNDA REMISIÓN HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Arq. NATALIA SAENZ CARMONA Coordinadora Equipamientos de Obra.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-039</u>	5-abr-23	REMISIÓN DEL PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORÍA PARA EL PROYECTO	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-040</u>	11-abr-23	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 4 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-041</u>	13-abr-23	TERCERA REMISIÓN HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORÍA	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-042</u>	17-abr-23	REMISIÓN EN FISICO DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT), CON CONCEPTO FAVORABLE DE SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-043</u>	17-abr-23	Remision Plan de Calidad Subsanado obra (FISICA)	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-044</u>	17-abr-23	Remisión Carpetas pre construcción Frente 1 obra (FISICA)	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-045</u>	17-abr-23	Alcance Comunicado Interventoría CVP 031 Plan de Trabajo Social Cronograma Social 1 (FISICA)	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-046</u>	21-abr-23	Remisión física informes Semanales (4,5,6,7,8y 9) de interventoría	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos. Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-048</u>	24-abr-23	Remisión informe estructural María Gonzales	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-049</u>	25-abr-23	SU COMUNICADO No. 202314000046511 DE FECHA 27 DE MARZO 2023	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-050</u>	2-may-23	REMISION No1 FISICA INFORME MENSUAL 1 DE INTERVNETORIA FEBRERO 2023	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-051</u>	2-may-23	REMISION No2 FISICA INFORME MENSUAL 1 DE INTERVNETORIA MARZO 2023	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-052</u>	3-may-23	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 26 DE ABRIL 2023 – CONTRATISTA DE OBRA Y ALETRA PORM INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS CONTRATUALES	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-052A</u>	3-may-23	REMISIÓN COCEPTO ESTRUCTURAL VIVIENDA CON PLACA LASTENIA FUENTES PATIÑO-FRENTE 1	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-053</u>	5-may-23	OBSERVACIONES A INFORMES MENSUALES 1 y 2 DE OBRA REMITIDOS POR CORREO ELECTRONICO EL DIA JUEVES 4 DE MAYO DE 2023.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-054</u>	8-may-23	REMISIÓN EN FISICO DE FORMATOS DE APERTURA DE PIN AMBIENTAL CONTRATO DE OBRA No. 010 DE 2022, CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-055</u>	10-may-23	SOLICITUD FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES, LABORATORIOS ACREDITADOS Y CALIBRACIÓN DE EQUIPOS.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-056</u>	11-may-23	RESPUESTA A SU COMUNICADO 202314000061291 DEL DIA 20 DE ABRIL DE 2023 Y CUARTA REMSION DE HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORIA.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-057</u>	<u>15-may-23</u>	REMISIÓN No. 03 (FÍSICA) – INFORMES SEMANALES (10,11,12 y 13) DE INTERVENTORIA	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-058</u>	<u>17-may-23</u>	Su comunicado No. 202314000075651 de fecha 12 de mayo 2022 – subsanación documentos autorización de cesión del contrato C.I 009 DE 2022	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-059</u>	<u>24-may-23</u>	CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES. BANCO DE MATERIALES/COMITÉ VEEDOR.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-060</u>	<u>25-may-23</u>	REMISIÓN HOJA DE VIDA PROFESIONAL SOCIAL 2 DE INTERVENTORIA	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos. Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-061</u>	<u>26-may-23</u>	REMISIÓN COCEPTO ESTRUCTURAL VIVIENDA CON PLACA ROCIO TELLEZ FRENTE 1	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-062</u>	<u>29-may-23</u>	SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE TIEMPOS DE EJECUCION DE OBRAS Y ETAPA DE PRECONSTRUICION.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-063</u>	<u>1-jun-23</u>	REMISIÓN EN FISICO DE CUATRO (4) CARPETAS DE PRECONSTRUCCION - BENEFICIARIOS FRENTE DOS (2) CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA.	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-064</u>	<u>5-jun-23</u>	OBSERVACIONES A INFORMES MENSUAL MAYO DE OBRA REMITIDOS POR CORREO ELECTRONICO EL DIA LUNES 29 DE MAYO DE 2023.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-065</u>	<u>6-jun-23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) - HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-066</u>	<u>6-jun-23</u>	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE FECHA 31 DE MAYO 2023 – CONTRATISTA DE OBRA.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-067</u>	<u>16-jun-23</u>	RESPUESTA A SU COMUNICADO No. 202314000084321 DE FECHA 30 DE MAYO 2023 –REMISIÓN HOJAS DE VIDA RESIDENTE Y SISOMA 2 INTERVENTORIA”	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-068</u>	<u>22-jun-23</u>	SOLICITUD CONCEPTO FRENTE A DESCARGOS PRESENTADOS POR EL CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA APREMIO	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-069</u>	<u>20-jun-23</u>	REMISIÓN PLAN DE TRABAJO SOCIAL N° D2023-074 DE FECHA 20 DE JUNIO 2023	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-070</u>	<u>21-jun-23</u>	REMISION HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL REQUERIDO PARA OBRA FRENTE 3	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-071</u>	<u>22-jun-23</u>	ALCANCE A COMUNICADO DE INTERVENTORIA CVP-067 RESPUESTA A SU COMUNICADO No. 202314000084321 DE FECHA 30 DE MAYO 2023 –REMISIÓN HOJAS DE	Arq. CAMILO BARBOSA MEDINA Supervisor Director de Mejoramientos.  Ing. BAYRON JAMIT CLAVIJO ROA Apoyo a la Supervisión Contratos de Interventoría Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

		VIDA RESIDENTE Y SISOMA 2 INTERVENTORÍA"		
<u>G6-CVP-072</u>	<u>27-jun-23</u>	ALERTA DE ATRASO EN AL ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-073</u>	<u>27-jun-23</u>	Remisión concepto estructural frente 2	Cristian David Jiménez Yejas	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-074</u>	<u>4-jul-23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) - HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORÍA	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Suervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-075</u>	<u>5-jul-23</u>	ESTADO ACTUAL DESEMBOLSO PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022.	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Suervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-076</u>	<u>7-jul-23</u>	SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVENDA PROGRESIVA	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-077</u>	<u>10-jul-23</u>	REMISION INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA (14,15,16 Y 17 )	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-078</u>	<u>10-jul-23</u>	subsanción informe mensual No. 1 Febrero de interventoría	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-079</u>	<u>10-jul-23</u>	REMISIÓN EN FISICO DEL PLAN DE TRABAJO SOCIAL FRENTE 3 Y 5 CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORÍA.	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-080</u>	<u>10-jul-23</u>	SOLICITUD DE SUBSANCION DE INFORMES SEMANALES, INFORME MENSUAL No. 05 DE OBRA (JUNIO) Y ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-081</u>	<u>14-jul-23</u>	Remisión Informe Mensual N° 3 Abril de Interventoría (Abril).	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-083</u>	<u>17-jul-23</u>	SOLICITUD DE ENTREGA COMPLETA DE CARPETAS CON PRESUPUESTOS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA



<u>G6-CVP-084</u>	<u>1-ago-23</u>	REMISION DE (4) CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-085</u>	<u>21-jul-23</u>	REMISION DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4 MAYO	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-086</u>	<u>25-jul-23</u>	RESPUESTA A SU COMUNICADO PLAN DE CONTINGENCIA PARA CORREGIR INCONVENIENTES- RADICADO A INTERVENTORIA EL DIA 24 DE JULIO DE 2023.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-087</u>	<u>25-jul-23</u>	SOLICITUD PRESENTACIÓN DE FICHAS TECNICAS DE MATERIALES E INFORME DEL ESTADO DE COMPRAS DE MATERIAL PARA EL PROYECTO	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-088</u>	<u>27-jul-23</u>	Traslado Recomendación Aplicación Vigésimosegunda-Clausula penal de apremio del contrato de obra en referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones Contractuales en frentes 3 y 4 del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA.	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-089</u>	<u>28-jul-23</u>	Alcance comunicado de Interventoría - Anexos Informe Febrero	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Suervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-090</u>	<u>28-jul-23</u>	subsanción informe mensual No. 2 Marzo de interventoría	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Suervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-091</u>	<u>1-ago-23</u>	REMISIÓN Y CONCEPTO DE INTERVENTORÍA FRENTE A LA SOLICITUD DEL BANCO DE MATERIALES FRENTE 1	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-092</u>	<u>1-ago-23</u>	RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP-10-041 RADICACION ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-093</u>	<u>3-ago-23</u>	RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP-10-042 RADICACION DE INFORME MENSUAL DE OBRA No. 4 Y COMUNICADO CVP-10-043 RADICACION DE INFORME MENSUAL DE OBRA No. 5.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-094</u>	<u>3-ago-23</u>	REMISIÓN EN FISICO DEL PLAN DE TRABAJO SOCIAL FRENTE 4 CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORÍA.	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-095</u>	<u>15-ago-23</u>	Cuarta remisión hojas de vida interventoría	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-096</u>	<u>22-ago-23</u>	ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-097</u>	<u>22-ago-23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) – INFORMES SEMANALES (18,19,20,21,22,23,24,25,26 Y 27) DE INTERVENTORIA	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-098</u>	<u>17-ago-23</u>	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 Y 2 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN, ACTUALIZACIÓN ETAPA DE EJECUCIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-099</u>	<u>21-ago-23</u>	REMISION FISICA INFORME SEMANAL 28 DE INTERVENTORIA	DR DIANA LOPEZ RODRIGUEZ Supervisora de Mejoramientos	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-100</u>	<u>22-ago-23</u>	ALERTA ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA O.10-2022 CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA		
<u>G6-CVP-101</u>	<u>25-ago-23</u>	ALCANCE A CONCEPTOS ESTRUTURALES VIVIENDAS FRENTE 2 C.I 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-102</u>	<u>26-ago-23</u>	REMISION PARA REVISION INFORMES VIVIENDAS CON LOSA FRENTE 3 C.I 009 DE 2022 PLAN TERRAZAS	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-103</u>	<u>30-ago-23</u>	OBSERVACIONES REALIZADAS AL COMUNICADO CVP-10- 059 "RADICACIÓN CARPETAS PRE- CONSTRUCCIÓN" de los frentes 2, 3, 5 de GRUPO 6.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-104</u>	<u>30-ago-23</u>	RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP 10-063 Solicitud remisión aval acta parcial No. 1 de obra.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-105</u>	<u>31-ago-23</u>	QUINTA REMISIÓN HOJAS DE VIDA CAMBIO DE PROFESIONAL ESTRUTURAL Y PRESENTACION PROFESIONAL INSPECTOR SST 2 DE INTERVENTORÍA"	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-106</u>	<u>1-sep-23</u>	REMSION INFORME SEMAMAL 29 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-107</u>	<u>1-sep-23</u>	REMISIÓN INFORME MENSUAL N° 5 junio 2023	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-108</u>	<u>4-sep-23</u>	SOLICITUD SUBSANACIÓN INFORMES SEMANALES 22, 23, 24, 25, SOLICITUD INFORMES SEMANALES 26, 27, 28, 29 Y MENSUALES 6 Y 7	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-109</u>	<u>4-sep-23</u>	REMISIÓN OBSERVACIONES CARPETAS FRENTE 1	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-110</u>	6-sep-23	Remisión Informe Mensual No.4 Mayo del Contratista.	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-111</u>	6-sep-23	Remisión Informe Mensual No.5 Junio del Contratista	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-112</u>	7-sep-23	NOTIFICACION CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-113</u>	7-sep-23	REMISION FISICA ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-114</u>	8-sep-23	REMSION INFORME SEMANAL 30 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-115</u>	8-sep-23	<u>ALCANCE A CONCEPTOS ESTRUCTURAL VIVIENDA FRENTE 1 C.I 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS</u>	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-116</u>	12-sep-23	<u>REMISIÓN ACTA PARCIAL No. 01 DE INTERVENTORIA</u>	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-117</u>	13-sep-23	<u>SOLICITUD DE INFORMACIÓN RESPECTO AL CONCEPTO DE INTERVENTORÍA FRENTE A LA SOLICITUD DEL BANCO DE MATERIALES FRENTE 1 PARA GRUPO 6.</u>	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-118</u>	13-sep-23	<u>REMISIÓN (FÍSICA) DE INFORME MENSUAL No. 6 DE INTERVENTORÍA (JULIO).</u>	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-119</u>	13-sep-23	<u>SOLICITUD TRÁMITES DE SERVICIOS PÚBLICOS.</u>	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-120.</u>	<u>13-sep-23</u>	<u>REITERACIÓN DEL CUMPLIMIENTO RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES DE BANCO DE MATERIALES.</u>	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-121</u>	<u>15-sep-23</u>	<u>REMSION INFORME SEMANAL 31 DE INTERVENTORIA</u>	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN director técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-122</u>	<u>15-sep-23</u>	<u>LLAMADO DE ATENCIÓN POR FALTA DE PERSONAL EN EJECUCIÓN DE OBRAS DE FRENTE 1 Y 2 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE PLAN DE CONTINGENCIA.</u>	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-123</u>	<u>18-sep-23</u>	<u>RESPUESTA A SU COMUNICADO CVP-10-071 -INFORME No. 6 DE JULIO -OBSERVACIONES A INFORM MENSUAL DE OBRA JULIO.</u>	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-124</u>	<u>20-sep-23</u>	<u>REMSION INFORME SEMANAL 32 DE INTERVENTORIA</u>	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-125</u>	<u>20-sep-23</u>	REMISIÓN CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-126</u>	<u>26-sep-23</u>	INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-127</u>	<u>26-sep-23</u>	REMISION INFORME SEMANAL 33 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-128</u>	<u>26-sep-23</u>	REMISIÓN DE INFORMES VIVIENDA CON LOSA FRENTE 3 C.0009 DE 2022 PLAN TERRAZAS.	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-130</u>	<u>22-sep-23</u>	RTA 202314000141141 Solicitud inicio de proceso de presunto incumplimiento de obligaciones contractuales CI 009-2022	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN Director Técnico-Dirección Mejoramiento de Vivienda	CAJA DE VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-131</u>	<u>28-sep-23</u>	INFORME MENSUAL TECNICO INTERVENTORIA NO.7 AGOSTO	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-132</u>	<u>28-sep-23</u>	INFORME MENSUAL SOCIAL INTERVENTORIA NO.7 AGOSTO	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-133</u>	<u>28-sep-23</u>	INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SST INTERVENTORIA No.7 AGOSTO	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-134</u>	<u>28-sep-23</u>	OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.7 CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DEL CONTRATISTA	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-135</u>	<u>2-oct-23</u>	SOLICITUD CUMPLIMIENTO EN EL FACTOR DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA No. 010 de 2022.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-136</u>	<u>2-oct-23</u>	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 1 Y 2, SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA FRENTE 3	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-137</u>	<u>2-oct-23</u>	DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 3	Cristian David Jiménez Yejas	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-138</u>	<u>3-oct-23</u>	Solicitud de ampliación de plazo para recopilación para subsanación de información a Su comunicado No. 202314000179961 de fecha 3 de octubre de 2023 respuesta a radicado no. 202317000147442 informes semanales número 18 al 27 Interventoría. grupo 6	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-139</u>	<u>4-oct-23</u>	INFORME MENSUAL SST Y AMBIENTAL INTERVENTORIA NO.6 SEPTIEMBRE	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-140</u>	<u>5-oct-23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) – INFORMES SEMANAL 34 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-141</u>	<u>6-oct-23</u>	<u>REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO COMPONENTE SISOMA EN OBRA</u>	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-142</u>	<u>9-oct-23</u>	REMISIÓN INFORME SOCIAL No. 8 SEPTIEMBRE 2023	CAMILO ANDRÉS LONDOÑO LEÓN - Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-143</u>	<u>9-oct-23</u>	<u>PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA A COMPROMISOS PACTADOS EN LOS COMITÉS DE OBRA No. 31, 32, 33, 34.</u>	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-144</u>	<u>9-oct-23</u>	SEGUNDA ALERTA POR EL NO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACION DE ENTREGA DE ACTAS PARCIALES PARA COBRO MENSUAL.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-145</u>	<u>9-oct-23</u>	ALCANCE A COMUNICADO DE INTERVENTORIA CVP-116 REMISION DE ACTA PARCIAL NO.1 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-146</u>	<u>9-oct-23</u>	SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ELECTRICOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA VIGENTE.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-147</u>	<u>9-oct-23</u>	Sexta remisión de hojas de vida.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-148</u>	<u>12-oct-23</u>	Subsanación Informe Mensual Ambiental y SST No.8 Septiembre subsanado	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-149</u>	<u>13-oct-23</u>	DEVOLUCIÓN DE CARPETAS DE PRECONSTRUCCIÓN FRENTE 5	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-151</u>	<u>13-oct-23</u>	<b>Remisión Respuesta Derecho de Petición Andrés Aguirre</b>	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-152</u>	<u>17-oct-23</u>	SUBSANACIÓN DE INFORMES SEMANALES	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR



		DE INTERVENTORÍA 18, 19 Y 20.		
<u>G6-CVP-153</u>	<u>17-octu.23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) – INFORMES SEMANAL 35 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-154</u>	<u>18-octu.23</u>	Remisión digital y física INFORMES TÉCNICO MENSUAL No.8 SEPTIEMBRE DE INTERVENTORÍA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-155</u>	<u>19-octu.23</u>	Remisión digital y física INFORMES TÉCNICO MENSUAL No.8 SEPTIEMBRE DE INTERVENTORÍA - ENVÍO SEGUNDO TOMO	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-156</u>	<u>19-oct.23</u>	LLAMADO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE APROBACIÓN DE PERSONAL ANTES DE INGRESO Y DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS AL 100% DE TODO EL PERSONAL – CONTRATISTA DE OBRA.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-157</u>	<u>20-oct-23</u>	SUBSANACIÓN INFORMES SEMANALES No. 21, 22, 23, 24, 25, 26 y 27	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-158</u>	<u>20-oct-23</u>	SUBSANACIÓN INFORMES SEMANALES No. 21, 22, 23, 24, 25, 26 y 27	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-159</u>	<u>23-oct-23</u>	Rta comunicado Fideicomiso P.Q Plan Terrazas Grupo Bancolombia No. C305100002-003341-23 Querella a interventoría por Consocio Vivienda Progresiva Grupo 6	ALBERT DIOSELY RUSSY - Representante Legal Suplente Fiduciaria Bancolombia	FIDEICOMISO GRUPO BANCOLOMBIA
<u>G6-CVP-160</u>	<u>23-oct-23</u>	REMISION FISICA ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-161</u>	<u>23-oct-23</u>	REMISION FISICA ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2 DE INTERVENTORÍA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-162</u>	<u>23-oct-23</u>	Solicitud de ampliación de plazo para subsanación de Informe No.6 Técnico, financiero, SST y Ambiental, Social	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

		correspondiente al mes de Julio		
<u>G6-CVP-163</u>	<u>23-oct-23</u>	Solicitud de ampliación de plazo para subsanación de Informe No.6 Técnico, financiero, SST y Ambiental, Social correspondiente al mes de abril	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-164</u>	<u>24-oct-23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) – INFORMES SEMANAL 36 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-165</u>	<u>24-oct-23</u>	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN INFORME TÉCNICO No.6 JULIO INTERVENTORIA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-166</u>	<u>25-oct-23</u>	REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME SOCIAL No.6 JULIO INTERVENTORIA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-167</u>	<u>26-oct-23</u>	TRASLADO DESCARGOS CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA A DERECHO DE PETICIÓN CASO LASTENIA FUENTES.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-168</u>	<u>30-oct-23</u>	SOLICITUD DE INFORMES SEMANALES 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,38 Y MENSUALES AL CONTRATISTA DE OBRA	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-169</u>	<u>30-oct-23</u>	Solicitud de ampliación de plazo para subsanación de Informes Técnico, financiero, SST y Ambiental, Social correspondiente al mes de febrero	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-170</u>	<u>30-oct-23</u>	PROGRAMACION DE FECHAS PARA ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y ACTAS DE COBRO PARCIAL	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-171</u>	<u>31-oct-23</u>	REMISIÓN (FÍSICA) – INFORMES SEMANAL 37 DE INTERVENTORIA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-172</u>	<u>31-oct-23</u>	ALCANCE A CONCEPTOS ESTRUCTURAL VIVIENDA MARIA GRACIELA SOTELO FRENTE 3 C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA-Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-173</u>	<u>31-oct-23</u>	REMISIÓN DE INFORMES VIVIENDA CON LOSA FRENTE 4 C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-175</u>	<u>2-nov-23</u>	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN INFORME TÉCNICO No.3 ABRIL INTERVENTORÍA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-176</u>	<u>3-nov-23</u>	REMISIÓN HOJA DE VIDA NUEVO DIRECTOR DE OBRA ING ALVARO HERNANDEZ	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-178</u>	<u>7-nov-23</u>	REMISIÓN INFORME MENSUAL SST Y AMBIENTAL OCTUBRE	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-179</u>	<u>7-nov-23</u>	REMISIÓN RECOMENDACIÓN REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL CASA ROCÍO TELLEZ FRENTE 1	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-180</u>	<u>8-nov-23</u>	SOLICITUD DE INFORMACIÓN REFERENTE A LA APLICACIÓN DE LA CLÁUSULA VIGESIMO SEGUNDA DE APREMIO.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-181</u>	<u>9-nov-23</u>	RESPUESTA A COMUNICADO CVP-10-087	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-182</u>	<u>9-nov-23</u>	REMISIÓN INFORME SOCIAL DE OCTUBRE	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-183</u>	<u>9-nov-23</u>	REITERACIÓN CUMPLIMIENTO COMPONENTE ELÉCTRICO	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-184</u>	<u>9-nov-23</u>	Rta comunicado No. 202314000201791 Seguimiento a alertas cumplimiento de obligaciones contrato de obra No. 010-2022	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-185</u>	<u>10-nov-23</u>	Remisión de Informe Técnico de Interventoría correspondiente al mes de Octubre.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-186</u>	<u>10-nov-23</u>	Remisión de Informe semanal No.38 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-187</u>	<u>10-nov-23</u>	ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022, ESTADO GENERAL Y SEGUIMIENTO A LA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

		ULTIMA ACTUALIZACIÓN AL PLAN DE CONTINGENCIA - CONCEPTO DE INTERVENTORIA.		
<u>G6-CVP-188</u>	<u>10-nov-23</u>	Postura frente al plan de contingencia - actualización No. 3 Consorcio Vivienda Progresiva	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-189</u>	<u>10-nov-23</u>	<b>TERCER</b> Traslado Recomendación Aplicación Vigésimosegunda-Clausula penal de apremio del contrato de obra en referencia, respecto al presunto incumplimiento a las obligaciones Contractuales en la culminación de etapas de pre-construcción frentes 3, 4 y 5; terminación de construcción y entrega de viviendas por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-190</u>	<u>14-nov-23</u>	ALCANCE A COMUNICADOS G6-CVP-110, G6-CVP-111, G6-CVP-148, G6-CVP-152, G6-CVP-157	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-191</u>	<u>15-nov-23</u>	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SOCIAL DE ABRIL - INTERVENTORÍA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-192</u>	<u>17-nov-23</u>	TRASLADO DESCARGOS CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA A DERECHO DE PETICIÓN CASO CARLOS ALBERTO PRETEL	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-193</u>	<u>17-nov-23</u>	TRASLADO DESCARGOS CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA A DERECHO DE PETICIÓN CASO NELMARINA MENDIETA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-194</u>	<u>20-nov-23</u>	RESPUESTA SU COMUNICADO No. 202314000205171 CON ASUNTO "RESPUESTA RADICADOS CVP NO. 2023170001190521 CON ASUNTO "SOLICITUD ENTREGA INFORME	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

		SUBSANADO MENSUAL N-O.1 VERSIÓN 02 DE INTERVENTORIA (FEBRERO)".		
<u>G6-CVP-195</u>	<u>20-nov-23</u>	Remisión de Informe semanal No.39 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-196</u>	<u>16-nov-23</u>	NOTIFICACION DE SUSPENSION DE ACTIVIDADES POR INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-197</u>	<u>21-nov-23</u>	LINEAMIENTOS PARA RECIBO DE VIVIENDAS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-198</u>	<u>22-nov-23</u>	RESPUESTA A COMUNICADO CVP No. 202314000195451 con asunto "Respuesta radicados CVP No. 2023170001632921 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME NO 6 DE INTERVENTORIA (JULIO)"	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-199</u>	<u>27-nov-23</u>	Remisión de Informe semanal No.40 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-200</u>	<u>27-nov-23</u>	ALCANCE A COMUNICADO DE INTERVENTORIA G6-CVP-175 CON ASUNTO "REMISIÓN DE SUBSANACIÓN INFORME TÉCNICO No.3 ABRIL INTERVENTORIA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-201</u>	<u>27-nov-23</u>	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL FEBRERO, COMO RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES REMITIDAS POR LA CVP MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2023	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-202</u>	<u>27-nov-23</u>	Remisión de Informe semanal No.41 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-203</u>	<u>28-nov-23</u>	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No.1 FEBRERO COMPONENTE SOCIAL, COMO RESPUESTA AL COMUNICADO CVP 202314000205171.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-204</u>	<u>28-nov-23</u>	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN DE INFORME MENSUAL No.6 JULIO COMPONENTE TÉCNICO, COMO RESPUESTA A OBSERVACIONES DEL COMUNICADO CVP No.202314000226151	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-205</u>	<u>29-nov-23</u>	"REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No.3 ABRIL COMPONENTE TÉCNICO COMO RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES DE LA CVP MENDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DE 28 DE NOVIEMBRE DE 2023".	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-206</u>	<u>30-nov-23</u>	Concepto de interventoría a la solicitud de proroga del contrato de obra No. 010-2022	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-207</u>	<u>30-nov-23</u>	INFORME EJECUTIVO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DE INTERVENTORÍA	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-208</u>	<u>30-nov-23</u>	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-209</u>	<u>1-dic-23</u>	Remisión de subsanación Informen Mensual No.7 Agosto componente técnico como respuesta a comunicado CVP 202314000205331	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-210</u>	<u>1-dic-23</u>	Remisión de subsanación Informen Mensual No.4 mayo	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-211</u>	<u>5-dic-23</u>	Solicitud suspensión No. 1 del contrato de interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-212</u>	<u>7-dic-23</u>	Solicitud de extensión de plazo para entrega de	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

		Informe Mensual No.10 Noviembre de Interventoría.		
<u>G6-CVP-213</u>	<u>7-dic-23</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000195441 COMPONENTE SST Y AMBIENTAL ABRIL	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-214</u>	<u>7-dic-23</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000241791 del 06-12-2023 Alcance a comunicado de interventoría G6-CVP-206	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-215</u>	<u>7-dic-23</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000205331 - remisión de subsanación de Informe mensual SST Y AMBIENTAL de agosto	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-216</u>	<u>11-dic-23</u>	Remisión de Informe semanal No.42 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-217</u>	<u>12-dic-23</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000195401 - remisión de subsanación de Informe mensual No.2 Marzo (todos los componentes)	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-218</u>	<u>12-dic-23</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000210491 - remisión de subsanación de Informe mensual No.5 Junio (todos los componentes)	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-219A</u>	<u>15-dic-23</u>	Recomendación de presunto incumplimiento total del contrato de obra C.O 010-2022	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-219</u>	<u>18-dic-23</u>	Remisión de Informe Mensual Social correspondiente al mes de noviembre.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-220</u>	<u>18-dic-23</u>	Alcance a Informe Estructural y patológico de Lastenia Fuentes de Frente 1.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-221</u>	<u>19-dic-23</u>	Remisión de Informe Mensual SST y Ambiental correspondiente al mes de noviembre	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-222</u>	<u>20-dic-23</u>	Remisión de Informe semanal No.43 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-223</u>	<u>20-dic-23</u>	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	Cristian David Jimenez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA



<u>G6-CVP-224</u>	<u>22-dic-23</u>	Remisión Informe Mensual Técnico No.10 de Interventoría correspondiente a noviembre	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-225</u>	<u>26-dic-23</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000217391 remisión de subsanación de Informe Mensual SST y Ambiental septiembre (No.6 SST y ambiental)	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-226</u>	<u>27-dic-23</u>	Remisión de observaciones a Informe Mensual No.9 de Octubre Contratista de Obra.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-227</u>	<u>27-dic-23</u>	Solicitud cambio de forma de pago contrato de interventoría No. 009-2022	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-229</u>	<u>28-dic-23</u>	RESPUESTA SU COMUNICADO PROGRESIVA-4 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE OBRAS Y ENTREGA DE VIVIENDAS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-230</u>	<u>28-dic-23</u>	SOLICITUD DE DOCUMENTOS PARA LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-233</u>	<u>2-ene-24</u>	RESPUESTA A SU COMUNICADO PROGRESIVA-7 "RESPUESTA A OFICIO No. G6-CVP-2022-229 DE INTERVENTORÍA."	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-234</u>	<u>2-ene-24</u>	Respuesta a comunicado CVP 202314000236741 remisión de subsanación de Informe Mensual Técnico No.9 correspondiente a octubre.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-235</u>	<u>3-ene-24</u>	Remisión de observaciones a Informe Mensual No.8 de septiembre Contratista de Obra.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-236</u>	<u>3-ene-24</u>	Remisión de observaciones a Informe Mensual Técnico No.9 de Octubre Contratista de Obra.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-237</u>	<u>4-ene-24</u>	Remisión de observaciones a Informe Mensual Técnico No.10 de noviembre Contratista de Obra.	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA

<u>G6-CVP-238</u>	<u>4-ene-24</u>	REITERACIÓN A LA SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHOS DE PETICIÓN	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-239</u>	<u>4-ene-24</u>	SOLICITUD DE DEVOLUCION DE BANCO DE MATERIALES ENTREGADOS POR CAJA DE VIVIENDA POPULAR EL PASADO 29 DE NOVIEMBRE DE 2023	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-240</u>	<u>5-ene-24</u>	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL No.7 DEL CONTRATISTA DE OBRA CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-241</u>	<u>9-ene-24</u>	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL No.6 DEL CONTRATISTA DE OBRA CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-242</u>	<u>9-ene-24</u>	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN MARÍA PAZ MONTENEGRO C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-243</u>	<u>9-ene-24</u>	SOLICITUD DE RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN ANDREA LORENA SÁNCHEZ PINEDA C.O 010 DE 2022 PLAN TERRAZAS	Cristian David Jiménez Yejas	CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA
<u>G6-CVP-244</u>	<u>9-ene-24</u>	REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES DE ABRIL A AGOSTO DEL CONTRATISTA DE OBRA.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-245</u>	<u>9-ene-24</u>	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL SOCIAL CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-246</u>	<u>10-ene-24</u>	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL SST Y AMBIENTAL CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-247</u>	<u>10-ene-24</u>	Remisión de Informe semanal No.44 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-248</u>	<u>10-ene-24</u>	Remisión de Informe semanal No.45 de Interventoría	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-249</u>	<u>10-ene-24</u>	RTA. A COMUNICADO CVP No. 202314000247941	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

<u>G6-CVP-250</u>	<u>11-ene-24</u>	Rta comunicado CVP 20241400000097 DE FECHA 9 DE ENERO DE 2024	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-251</u>	<u>12-ene-24</u>	ESTADO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA 010 DE 2022	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-252</u>	<u>12-ene-24</u>	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL TÉCNICO No.11 CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-253</u>	<u>12-ene-24</u>	G6-CVP-253-ESTADO FINAL DESEMBOLSO PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022.	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
<u>G6-CVP-254</u>	<u>15-ene-24</u>	REMISION DEL ESTADO FINAL DE INVERSION DE LAS VIVIENDAS DEL CONTRATO DE OBRA No. 010-2022	CAMILO ANDRES POVEDA AVILA- Director Técnico - Dirección de mejoramiento de vivienda.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

**Tabla. RELACIÓN CORRESPONDENCIA ENVIADA A LA ENTIDAD CONTRATANTE (CVP) Y CONTRATISTA DE OBRA.**

**FUENTE: DAIMCO S.A.S**

Se relaciona ANEXO N° 5 "CORRESPONDENCIA ENVIADA A CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

Se relaciona ANEXO N° 6 "CORRESPONDENCIA ENVIADA A CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

## **17.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR PARTE DEL CONTRATANTE Y CONTRATISTA.**

CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE (CVP) Y CONTRATISTA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".

**Tabla 70 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR EL CONTRATANTE Y CONTRATISTA.**

CONSECUTIVO No.	FECHA	ASUNTO	No. DE FOLIOS	DIRIGIDO A	ENTIDAD	FECHA DE RADICACION	No. RADICADO
<u>CVP-10-001</u>	3-feb-23	Remisión Hojas de Vida Contratista de Obra	94 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	03 de febrero 2023	Remitido mediante correo electrónico de fecha 03 de febrero 2023 (2:55 pm)

<u>CVP-10-003</u>	14-feb-23	Remisión Hojas de Vida Contratista de Obra	55 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14 de febrero 2023	Remitido mediante correo electrónico de fecha 14 de febrero 2023 (03:11 pm)
<u>202314000030361</u>	22-feb-23	Solicitud Informe Planes y Hojas de Vida	N/A	Ing. Jose Vicente Bocanegra García	DAIMCO S.A.S.	23 de febrero 2023	Remitido mediante correo electrónico de fecha 22 de febrero 2023 (06:17 pm)
<u>CVP-10-004</u>	23-feb-23	Remisión Hojas de Vida Contratista de Obra	115 Folios	Ing. Jose Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23 de febrero 2023	Remitido mediante correo electrónico de fecha 23 de febrero 2023 (09:02 am)
<u>202314000031101</u>	23-feb-23	Solicitud entrega de información Etapa de Gestión de Inicio de Proyecto del Contrato de Obra No. 004-2022 y del Contrato de Interventoría No. 006-2022	3 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-feb-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>CVP-10-005</u>	25-feb-23	Remisión Planes y Cronograma Contratista de Obra	193 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	25 de febrero 2023	Remitido mediante correo electrónico de fecha 25 de febrero 2023 (09:21 am)
<u>CVP-10-006</u>	2-mar-23	Remisión Documentos para Desembolso del Anticipo	56 Folios	Ing. José Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	02 de marzo 2023	Radicado en las oficinas de la interventoría el 02 de marzo 2023 a las 2:00 pm.
<u>CVP-10-007</u>	22-mar-23	Respuesta comunicado No. G6-CVP-027	1 folio	Ing. José Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	22-mar-23	Remitido correo electrónico de fecha 22 de marzo 2023 a la 1:09 pm
<u>CVP-10-008</u>	23-mar-23	Radicado documentos Pre-Construcción	200 folios	Ing. José Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-mar-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 24 de marzo 2023 a las 8:00 am.

<u>CVP-10-009</u>	28-mar-23	Radicado de Análisis de Precios Unitarios	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	28-mar-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 28 de marzo 2023 a las 12:35 pm.
<u>CVP-10-010</u>	29-mar-23	Solicitud de aclaración presentación informes Mensuales	n/a	Ing. Jose Vicente Bocanegra GarcíaArq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	30-mar-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 24 de marzo 2023 a las 8:00 am.
<u>CVP-10-011</u>	30-mar-23	Radicados informes de Diseños Frentes (1 y 2)	No viene foliado	Ing. Jose Vicente Bocanegra GarcíaArq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	31-mar-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 30 de marzo 2023 a las 9:30 am
<u>CVP-10-012</u>	31-mar-23	Radicado hojas de Vida del personal CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA	No viene foliado	Ing. José Vicente Bocanegra GarcíaArq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	31-mar-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 30 de marzo 2023 a las 9:30 am
<u>CVP-10-013</u>	31-mar-23	Radicado PLAN DE CALIDAD	No viene foliado	Ing. José Vicente Bocanegra GarcíaArq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	31-mar-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 30 de marzo 2023 a las 9:30 am
<u>CVP-10-014</u>	14-abr-23	Radicación Plan de Manejo de Transito (PMT)	No viene foliado	Ing. José Vicente Bocanegra GarcíaArq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-abr-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 14 de abril 2023 a las 16:00 pm
<u>CVP-10-015</u>	14-abr-23	Radicación Plan de Calidad subsanado	157 folios	Ing. José Vicente Bocanegra GarcíaArq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-abr-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 14 de abril 2023 a las 16:00 pm

<u>CVP-10-016</u>	14-abr-23	Radicación (8) carpetas Preconstrucción Frente (1)	566 folios	Ing. José Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-abr-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 14 de abril 2023 a las 16:00 pm
<u>CVP-10-017</u>	14-abr-23	Radicado Plan de Trabajo y cronograma componente social	16 folios	Ing. José Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-abr-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 14 de abril 2023 a las 16:00 pm
<u>CVP-10-018</u>	14-abr-23	Radicados informes de diseño casa 20 y casa 21	2 folios	Ing. Jose Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-abr-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 14 de abril 2023 a las 16:00 pm
<u>202314000058691</u>	17-abr-23	Llamado de atención por presunto incumplimiento en la remisión de información correspondiente a las actividades de interventoría - Contrato de Interventoría No. 009 - 2022	5 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	17-abr-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>CVP-10-019</u>	4-may-23	Formatos apertura de PIN Cto de obra No. 010 de 2022 PLAN TERRAZAS	3 folios	Ing. Jose Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	4-may-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 4 de mayo 2023 a las 14:54 pm
<u>202314000075651</u>	15-may-23	Respuesta a Cesión de Contrato 009 de 2022 de interventoría	2 folios	Ing. Jose Vicente Bocanegra García Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	15-may-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 de mayo 2023 a las 11:59 am

<u>2023140</u> <u>0007818</u> 1	17-may-23	Respuesta a Radicado CVP N° 202317000080482 Remisión conceptos estructurales (3) viviendas con placa - frente 1.	4 folios	Ing. Sheiry Charin Dahjer Herrera	DAIMCO S.A.S.	17-may-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 de mayo 2023 a las 8:55 am
<u>CVP-10-023</u>	26-may-23	Entrega de carpetas Cto.010-2022	448 folios	Ing. Sheiry Charin Dahjer Herrera	DAIMCO S.A.S.	26-may-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 26 de mayo 2023 a las 13:40 pm
<u>2023140</u> <u>0008432</u> 1	30-may-23	Respuesta remisión hoja de vida profesional social 2 e interventoría	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	30-may-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 1 de junio 2023 a las 10:39 a.m.
<u>2023140</u> <u>0008730</u> 1	1-jun-23	Respuesta Radicado N° 202317000079032 con asunto: Remisión concepto estructural vivienda con placa Lastenia fuentes Patiño - frente 1 y CVP N° 202317000071902 con asunto Remisión concepto estructural vivienda con placa María Oveida González - Frente 1.	2 folios	Ing. José Vicente Bocanegra García	DAIMCO S.A.S.	1-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 5 de junio 2023 a las 09:31 a.m
<u>2023140</u> <u>0007565</u> 1	7-jun-23	Respuesta CVP N° 20237000086042 asunto: su comunicado N° 202314000075651 del 12 de mayo 2022 - subsanación de documentos autorización del contrato C.I 009 de 2022	1 folio	Ing. Jose Vicente Bocanegra García	DAIMCO S.A.S.	10-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 9 de junio 2023 a las 08:32 a.m.
<u>2023140</u> <u>0009048</u> 1	7-jun-23	Subsanación documentos autorización del contrato C.I 009 DE 2022	4 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	9-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 9 Junio 2023 a las 8:32 a.m



<u>2023140</u> <u>0009133</u> 1	8-jun-23	Respuesta Radicado N° 202317000093062 con asunto: Remisión concepto estructural vivienda con la placa Rocio Téllez frente 1.	2 folios	Ing. José Vicente Bocanegra García	DAIMCO S.A.S.	9-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 8 de junio 2023 a las 08:34 a.m.
<u>CVP-10-</u> <u>029</u>	8-jun-23	Entrega de fichas técnicas de materiales, certificaciones de laboratorio y aclaración ensayos de laboratorio	1 folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	9-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 9 de junio 2023 a las 11:50 a.m
<u>2023140</u> <u>0009352</u> 1	13-jun-23	Respuesta radicada CVP N° 202317000098152 con asunto: Remisión (Física) - Hojas de vida de interventoría	1 folio	Ing. José Vicente Bocanegra García	DAIMCO S.A.S.	16-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 16 de junio 2023 a las 02:17 p.m
<u>CVP-10-</u> <u>031</u>	13-jun-23	Subsanación a observaciones del informe mensual mayo de obra	1 folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	15-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 de junio 2023 a las 03:28 p.m
<u>CVP-10-</u> <u>032</u>	16-jun-23	Hojas de Vida Personal requerido en Obra	19 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	20-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 20 de junio 2023 a las 07:30 a.m
<u>CVP-10-</u> <u>033</u>	16-jun-23	Radicación Plan de Trabajo Social, Cronograma y metodologías de actividades Frente 4	10 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	20-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 20 de junio 2023 a las 07:30 a.m
<u>CVP-10-</u> <u>025</u>	16-jun-23	Radicación de información faltante Carlos Pretel	9 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	20-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 20 de junio 2023 a las 7:30 am

<u>CVP-10-030</u>	22-jun-23	Entrega carpeta de la beneficiaria Luz Morales	49	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	22-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 9 de junio 2023 a las 14:48 p.m
<u>CVP-10-034</u>	22-jun-23	Radicación información faltante Mercedes Ramírez	7 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	22-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 22 de junio 2023 a las 14:48 p.m
<u>CVP-10-035</u>	22-jun-23	Radicación de plan de trabajo social, cronograma y metodologías de actividades	41 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	22-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 22 de junio 2023 a las 14:48 p.m
<u>202314000099891</u>	23-jun-23	Respuesta radicada CVP No.2023140000 con asunto "REMISIÓN PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORÍA - AJUSTES FINALES"-	4 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 23 de junio 2023 a las 14:00 p.m
<u>CVP-10-036</u>	27-jun-23	Radicación de plan de información Faltante de María del Carmen Sánchez	10 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 29 de junio 2023 a las 8:00 a.m
<u>CVP-10-037</u>	27-jun-23	Radicación de plan de información faltante de Luz Mary Morales Leiton	10 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 29 de junio 2023 a las 8:00 a.m
<u>CVP-10-038</u>	28-jun-23	Entrega de curado de Placas	2 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 29 de junio 2023 a las 8:00 a.m
<u>CVP-10-039</u>	28-jun-23	Resultados de Laboratorio Cilindros	4 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-jun-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 29 de junio 2023 a las 8:00 a.m
<u>CVP-10-040</u>	4-jul-23	Radicación Plan de trabajo y cronograma componente social	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	5-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 5 de julio 2023 a las 12:45 p.m
<u>CVP-10-026</u>	4-jul-23	Radicación de Informe Mensual de Obra N. 01	23 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	5-jul-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 05 de Julio 2023 a las 12:38 pm.

<u>CVP-10-027</u>	4-jul-23	Radicación de Informe Mensual de Obra N. 02	31 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	5-jul-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 05 de Julio 2023 a las 12:40 pm.
<u>CVP-10-028</u>	4-jul-23	Radicación de Informe Mensual de Obra N. 03	32 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	5-jul-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 05 de Julio 2023 a las 12:42 pm.
<u>202314000117221</u>	17-jul-23	Remisión Conceptos estructurales viviendas placa Frente 2	17 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	17-jul-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>CVP-10-041</u>	21-jul-23	Radicación Acta Parcial No.1	2 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	25-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 25 de julio 2023 a las 11:38 a.m
<u>CVP-10-042</u>	24-jul-23	Radicación Informe Mensual No.4	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 de julio 2023 a las 11:50 a.m
<u>CVP-10-043</u>	24-jul-23	Radicación Informe Mensual No.5	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 de julio 2023 a las 11:42 a.m
<u>CVP-10-044</u>	24-jul-23	Plan de Contingencia Frentes 1, 2 y 3	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 de julio 2023 a las 9:38 a.m
<u>CVP-10-045</u>	28-jul-23	Radicación Social Frente 4	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	1-ago-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 1 agosto 2023 a las 7:30 a.m
<u>CVP-10-046</u>	28-jul-23	Solicitud Insumo Banco de Materiales	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	31-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 31 jul 2023 a las 7:30 a.m
<u>CVP-10-047</u>	31-jul-23	Solicitud Suspensión Contrato	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	31-jul-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 31 jul 2023 a las 7:30 a.m
<u>CVP-10-048</u>	31-jul-23	Radicación de Cinco Carpetas de Beneficiarios Frente 1	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	1-ago-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 1 ago 2023 a las 7:30 a.m

<u>CVP-10-049</u>	31-jul-23	Radicación informes semanales correspondiente al periodo abril-junio	1 Folio	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	1-ago-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 1 ago 2023 a las 7:50 a.m
<u>CVP-10-050</u>	1-ago-23	Subsanación programación María del Carmen Sánchez	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	1-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 01 de Agosto 2023 a las 2:28 pm.
<u>2.02314E+14</u>	3-ago-23	'Respuesta a su comunicado No.202314000843 21 de fecha del 30 de mayo 2023 - Remisión hojas de viga	4 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	3-ago-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 3 ago 2023 a las 9:02 a.m
<u>CVP-10-053</u>	4-ago-23	Subsanacion cantidades Frente 2	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	4-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 04 de Agosto 2023 a las 3:40 pm.
<u>CVP-10-057</u>	4-ago-23	Plan de Contingencia frente 2 Plan Terrazas	52 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	4-ago-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>2.02314E+14</u>	16-ago-23	Respuesta comunicado con consecutivo C305100002-00149-23, con asunto: "Fideicomiso P.A. PLAN TERRAZAS Presunto incumplimiento Contrato de Obra No. 010-2022"	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	16-ago-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 16 ago 2023 a las 3:36 a.m
<u>CVP-10-058</u>	16-ago-23	Alcance al comunicado COV - 10-041 - Radicación acta parcial de obra N 01	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	16-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 16 de Agosto 2023 a las 11:19 a.m.
<u>202314000141141</u> 1	18-ago-23	Solicitud inicio de proceso por presunto incumplimiento de obligaciones contractuales - Contrato de Interventoría No. 009 - 2022 - DAIMCO SAS de acuerdo a CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA - CLÁUSULA	35 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	15-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 Sep 2023 a las 4:00 p.m

		PENAL DE APREMIO.					
<u>CVP-10-061</u>	22-ago-23	Factura y Certificados Gerfor de Tubería Conduit	5 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 24 de Agosto 2023 a las 3:00 p.m.
<u>CVP-10-059</u>	24-ago-23	Radicación carpetas Pre construcción	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 24 de Agosto 2023 a las 3:06 p.m.
<u>CVP-10-062</u>	24-ago-23	Rad. Acta Parcial Obra N° 1	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 24 de Agosto 2023 a las 3:00 p.m.
<u>CVP-10-063</u>	28-ago-23	Solicitud Remision Aval Acta Parcial N° 1 Obra	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-ago-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 29 de Agosto 2023 a las 3:02 p.m.
<u>CVP-10-065</u>	1-sep-23	Radicacion Informe Mayo	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	4-sep-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 04 de Septiembre 2023 a las 7:30 a.m.
<u>CVP-10-066</u>	1-sep-23	Radicacion Informe Junio	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	4-sep-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 04 de Septiembre 2023 a las 7:30 a.m.
<u>CVP-10-067</u>	1-sep-23	Radicacion Carpeta Marco Antonio Muñoz	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	4-sep-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 04 de Septiembre 2023 a las 7:30 a.m.
<u>202314000152471</u>	6-sep-23	Respuesta al oficio Rad. 202317000107182 REMISIÓN EN FISICO DEL PLAN DETRABAJO SOCIAL CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA.	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	12-sep-2023	Radicado en oficinas de la interventoría el 12 sep 2023 a las 7:30 p.m

<u>2023140</u> <u>0015248</u> 1	6-sep-23	Aprobación hojas de vida y observaciones a radicado No.202317000105 912 No. 202317000108552 y No.202317000116 962	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	12-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 12 sep 2023 a las 7:30 a.m
<u>CVP-10-</u> <u>068</u>	11-sep-23	Entrega de carpeta de beneficiarios de frente 3	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	11-sep-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 11 de Septiembre 2023 a las 2:30 p.m.
<u>CVP-10-</u> <u>069</u>	11-sep-23	Subsanacion Informacion beneficiarias Nelmarina Mendieta y Elsa Fuentes	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	11-sep-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 11 de Septiembre 2023 a las 2:26 p.m.
<u>2023140</u> <u>0015247</u> 1	12-sep-23	Respuesta al oficio Rad. 202317000107182 REMISIÓN EN FISICO DEL PLAN DE TRABAJO SOCIAL CON CONCEPTO FAVORABLE DE INTERVENTORIA.	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	12-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 12 sep 2023 a las 7:30 a.m
<u>2023140</u> <u>0015624</u> 1	12-sep-23	Respuesta de radicado No. 202317000154342 1 con asunto: QUINTA REMISIÓN HOJAS DE VIDA CAMBIO PROFESIONAL ESTRUCTURAL Y PRESENTACIÓN PROFESIONAL INSPECTOR SST 2 DE INTERVENTORÍA.	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 14 sep 2023 a las 04:10 p.m
<u>2023140</u> <u>0015648</u> 1	12-sep-23	Respuest oficio Rad.20231700011 9012 DEL 10-07-2023 con asunto "REMISIÓN FÍSICA INFORMES SEMANALES 14, 15, 16 Y 17 DE INTERVENTORÍA"	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	15-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 sep 2023 a las 4:00 a.m

<u>C305100</u> <u>00-</u> <u>00303-23</u>	13-sep-23	Fideicomiso P.A. PLAN TERRAZAS Presunto incumplimiento Contrato de Interventoría No. 009-2022	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	15-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 sep 2023 a las 7:30 a.m
<u>C305100</u> <u>002-</u> <u>00303-23</u>	13-sep-23	Fideicomiso P.A. PLAN TERRAZAS Presunto incumplimiento Contrato de Interventoría No. 009-2022	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 sep 2023 a las 7:30 a.m
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	18-sep-23	Solicitud inicio de proceso por presunto incumplimiento de obligaciones contractuales - Contrato de Interventoría No. 009 – 2022 – DAIMCO SAS de acuerdo a CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA – CLAUSULA PENAL DE APREMIO.	35 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	18-ago-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 15 sep 2023 a las 4:00 p.m
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	21-sep-23	Respuesta radicado CVP No. 202317000143102 1 con asunto: “CUARTA REMISIÓN HOJAS DE VIDA AUXILIAR DE INGENIERÍA Y INSPECTOR 2 INTERVENTORÍA”	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	22-sep-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 22 sep 2023 a las 11:43 a.m
CVP-10- 074	23-sep-23	Solicitud de prórroga de entrega de viviendas y notificación de renuncia de personal.	3 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-sep-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	27-sep-23	RESPUESTA A RADICADO NO. 202317000147442 INFORMES SEMANALES NÚMERO 18 al 27 INTERVENTORIA. GRUPO 6.	11 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	3-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 3 oct 2023 a las 7:30 a.m



CVP-10-075	2-oct-23	Radicacion Carpetas Preconstruccion Frente 3	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	2-oct-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 2 de Octubre 2023 a las 2:56 p.m.
CVP-10-076	6-oct-23	Querella hechos ocurridos 4 de Octubre	3 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	6-oct-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 6 de Octubre 2023 a las 2:15 p.m.
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	12-oct-23	Solicitud información derecho de petición Rad: 202317000176682 Andrés Mauricio Aguirre Castillo	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	17-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 17 oct 2023 a las 3:40 a.m
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	12-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000163292 1 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME NO 6 DE INTERVENTORIA (JULIO)"	13 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	17-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 oct 2023 a las 3:45 a.m
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	12-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000123642 1 con asunto "REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 3 DE INTERVENTORIA ABRIL"	14 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	17-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 17 oct 2023 a las 3:50 a.m
<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	12-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000134212 1 con asunto "ALCANCE COMUNICADO G6-CVP-051 CON RADICADO N 202317000076672 -ENTREGA DE INFORME SUBSANADO MENSUAL N 2 VERSIÓN 02 DE INTERVENTORIA (MARZO DE 2023)"	13 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 oct 2023 a las 4:30 a.m

<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	17-oct-23	Seguimiento a las alertas informadas sobre el cumplimiento de obligaciones contractuales Contrato de Obra No. 010-2022.	3 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 oct 2023 a las 4:30 a.m
<u>2.02314E</u> <u>+15</u>	18-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000129032 1 con asunto "RADICACIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA N 4 MAYO"	16 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 oct 2023 a las 4:30 a.m
-	20-oct-23	Plan de contingencia frentes 1, 2, 3, 4 y 5.	118 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	20-oct-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>CVP-10-084</u>	30-oct-23	Informes semanales de septiembre	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	30-oct-23	Radiado mediante correo electrónico
<u>2.02314E</u> <u>+15</u>	23-oct-23	Respuesta de radicado No. 202317000184232 1 con asunto: SEXTA REMISIÓN HOJAS DE VIDA INSPECTOR DE OBRA No.3.	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 27 oct 2023 a las 11:40 a.m
<u>2.02314E</u> <u>+15</u>	23-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000119052 1 con asunto "SOLICITUD ENTREGA INFORME SUBSANADO MENSUAL N-o.1 VERSIÓN 02 DE INTERVENTORÍA (FEBRERO).	8 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 27 oct 2023 a las 11:45 a.m

<u>2.02314E</u> <u>+14</u>	23-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000174352 1 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME MENSUAL No. 6 DE INTERVENTORIA (AGOSTO)", No. 202317000174342 2 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME MENSUAL SOCIAL No. 7 DE INTERVENTORIA (AGOSTO)" y No. 202317000174332 3 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SST No. 7 DE INTERVENTORÍA (AGOSTO)"	15 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 27 oct 2023 a las 11:30 a.m
<u>2023140</u> <u>0020766</u> <u>1</u>	26-oct-23	RESPUESTA A RADICADOS No. 202317000155822 1, No.2023170001558122 y No. 202317000160522 3 CORRESPONDIENTES A LOS INFORMES SEMANALES NÚMERO 28, 29 y 30 DE INTERVENTORIA. GRUPO 6.	5 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 2 nov 2023 a las 7:30 a.m
<u>2023140</u> <u>0008013</u> <u>1</u>	23-may-23	Solicitud de concepto frente a los descargos presentados por el Consorcio Vivienda Progresiva, en el comunicado que tiene por asunto "Respuesta comunicado No. 202314000058091"	4 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-may-23	Radiado mediante correo electrónico

2023140 0004651 1	24-mar-23	Solicitud información en cumplimiento a obligaciones contratuales	7 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-mar-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0019545 1	12-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000163292 1 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME NO 6 DE INTERVENTORIA (JULIO)"	13 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	17-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 17 Octubre 2023 a las 3:46 p.m
2023140 0020287 1	18-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000129032 1 con asunto "RADICACIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA N 4 MAYO"	16 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 24 Octubre 2023 a las 4:34 p.m
CVP-10- 070	18-oct-23	RETIRO VOLUNTARIO PERSONAL	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	18-oct-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10- 072	19-oct-23	Documentación Personal Activo	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	19-oct-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 1 de Septiembre 2023 a las 2:34 p.m.
2023140 0020517 1	23-oct-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000119052 1 con asunto "SOLICITUD ENTREGA INFORME SUBSANADO MENSUAL N-o.1 VERSIÓN 02 DE INTERVENTORIA (FEBRERO).	8 Folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 27 Octubre 2023 a las 11:46 a.m
2023140 0020519 1	23-oct-23	Respuesta de radicado No. 202317000184232 1 con asunto: SEXTA REMISIÓN HOJAS DE VIDA INSPECTOR DE OBRA No.3.	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	27-oct-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 27 Octubre 2023 a las 11:40 a.m
CVP-10- 081	24-oct-23	Radicación Acta Parcial Obra N ° 2	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	24-oct-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 24 de Octubre 2023 a las 10:20 a.m.

CVP-10-082	26-oct-23	Informes Mensuales y Semanales Julio y Agosto	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	2-nov-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 2 de Noviembre 2023 a las 9:05 a.m.
CVP-10-083	26-oct-23	Respuesta a derecho de petición presentado por la señora Lastenia Fuentes	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	26-oct-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10-093	26-oct-23	Radicación de la documentación del personal operativo para la ejecución del proyecto para su aprobación	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	26-oct-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10-094	26-oct-23	Radicación de la documentación del personal operativo para la ejecución del proyecto para su aprobación.	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	26-oct-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0021049 1	1-nov-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000200092 1 con asunto "REMISIÓN INFORMES No.5 (JUNIO) DEL CONTRATISTA DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" Y No. 202317000200082 2 con asunto "REMISIÓN (INFORMES No.4 (MAYO) DEL CONTRATISTA DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA"	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	1-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0021413 1	7-nov-23	Respuesta oficio 202317000197582 "PRONUNCIAMIENTO PAGO ACTA PARCIAL NO 1 DE INTERVENTORIA - PERIJUICIOS EN EL PAGO DEL PERSONAL".	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	21-nov-23	Radicado en oficinas de la interventoría el 21 Noviembre 2023 a las 1:30 p.m

CVP-10-087	8-nov-23	Remisión atención de ítems no previstos	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	8-nov-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 8 de Noviembre 2023 a las 9:00 a.m.
D2023-476	11-nov-23	Nombramiento de Constructor Responsable	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	14-nov-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 14 de Noviembre 2023 a las 4:30 p.m.
202314000217381	10-nov-23	Respuesta radicados CVP No.202317000182 5821 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME MENSUAL SOCIAL No. 8 DE INTERVENTORIA (SEPTIEMBRE)", No. 202317000189982 2 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 8 DE INTERVENTORIA (SEPTIEMBRE)" y No. 202317000191032 3 con asunto "REMISIÓN (FISICA) DE INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 8 DE INTERVENTORIA (SEPTIEMBRE)"	12 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	10-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10-089	10-nov-23	Respuesta a derecho de petición Rad. 202317000200342 presentado por el señor Carlos Alberto Pretel	2 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	10-nov-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 10 de Noviembre 2023 a las 3:05 a.m.
D2023-414	19-nov-23	Documentación director de Obra	14 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	19-nov-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 19 de Octubre 2023 a las 2:20 p.m.

2023140 0022615 1	20-nov-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000197602 1 asunto "SUBSANACIÓN INFORME SOCIAL NO 6 JULIO INTERVENTORIA" y No. 202317000195522 2 con asunto "SUBSANACIÓN INFORME TÉCNICO NO 6 JULIO INTERVENTORIA"	8 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	20-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10- 091	21-nov-23	Remisión del Radicado de 202361205202392, solicitud de PMT para la localidad de San Cristóbal Grupo 10.	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	21-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10- 095	23-nov-23	Radicación de la documentación del personal operativo para la ejecución del proyecto para su aprobación	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10- 096	23-nov-23	Remisión de los balances de las casas en ejecución del frente 1.	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
CVP-10- 097	23-nov-23	Remisión atención de ítems no previstos.	1 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	23-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0023674 1	29-nov-23	Respuesta radicado CVP No.202317000207 0421 asunto "REMISIÓN (FÍSICA) DE INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 9 DE INTERVENTORIA (OCTUBRE)".	10 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0023678 1	29-nov-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000204622 1 asunto "REMISIÓN (FÍSICA) DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SST DE INTERVENTORIA (OCTUBRE)"	6 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-nov-23	Radiado mediante correo electrónico



Radicado Interventoría D2023-506	29-nov-23	'SOLICITUD DE PRÓRROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA No.010-2022	8 folios	Arq. Diana Milena Pérez Cuevas	DAIMCO S.A.S.	29-nov-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0024179 1	6-dic-23	Respuesta radicado CVP No.202317000241 791 con asunto "CONCEPTO DE INTERVENTORÍA A LA SOLICITUD DE PRORROGA No.1 PRESENTADA POR EL CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA, CONTRATO DE OBRA No.010-2022"	4 folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	14-dic-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 14 de Diciembre 2023 a las 2:00 a.m.
2023140 0024174 1	12-dic-23	Solicitud de información sobre el debido control, verificación y seguimiento al cumplimiento de las especificaciones y calidad en la ejecución de actividades de obra de la vivienda Mercedes Ramírez Arenas / Jhon Leonardo Rojas AAA0003LCCX - Frente 2, Contrato de Obra No. 010-022	6 folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	14-dic-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 14 de Diciembre 2023 a las 2:00 a.m.
2023140 0024785 1	12-dic-23	Respuesta radicados CVP No. 202317000208972 con asunto SUBSANACIÓN INFORME SOCIAL ABRIL (3) INTERVENTORÍA.	2 folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	12-dic-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0024787 1	12-dic-23	Aprobación Informe Mensual No.9 INTERVENTORÍA (octubre) radicado CVP NO.202317000206 272	1 folio	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	12-dic-23	Radiado mediante correo electrónico

2023140 0024794 1	12-dic-23	Respuesta radicado CVP No. 202317000208032 1 con asunto "RESPUESTA ASU COMUNICADO:20 2314000210491 "RESPUESTA RADICADOS CVP No.202317000200 0921 CON ASUNTO "REMISIÓN (INFORMES No.5 (JUNIO) DELCONTRATIST A DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA" Y No.202317000200 082 con asunto "REMISIÓN (INFORMES No.4 (MAYO) DELCONTRATIST A DE OBRA "CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA".	2 folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	12-dic-23	Radiado mediante correo electrónico
2023140 0024776 1	12-dic-23	RESPUESTA A INFORMES SEMANALES NÚMERO 31 RADICADO No. 202317000165092 1, 32 RADICADO No. 202317000169392 2, 33 RADICADO No. 202317000172832 3 Y 34 RADICADO No.202317000180 2724 DE INTERVENTORÍA. GRUPO 6.	4 folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	12-dic-23	Radiado mediante correo electrónico
PROGRE SIVA 1 , radicado Intervent oría D2023- 531	14-dic-23	Constancia de no firma de prórroga y excepción al contrato no cumplido	2 Folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	15-dic-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 15 de Diciembre 2023 a las 10:00 a.m.
PROGRE SIVA 3 , radicado Intervent oría D2023- 535	17-dic-23	CONSTANCIA DE NO ACEPTACIÓN PRÓRROGA No. 1.	1 folio	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	19-dic-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 19 de Diciembre 2023 a las 12:20 a.m.

PROGRESIVA 4 , radicado Interventoría D2023- 536	17-dic-23	SOLICITUD DE ACOMPANIAMIENTO PARA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE OBRAS Y ENTREGA DE VIVIENDAS.	1 folio	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	19-dic-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 19 de Diciembre 2023 a las 12:21 a.m.
PROGRESIVA 5 , radicado Interventoría D2023- 537	17-dic-23	SOLICITUD DE MANUAL OPERATIVO FIDUCIARIO VERSIÓN No. 4.	1 folio	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	19-dic-23	Radicado en las oficinas de la interventoría el 19 de Diciembre 2023 a las 12:22 a.m.
2024140 0025947 1	28-dic-23	Solicitud de traslado de CONSORCIO VIVIENDA PROGRESIVA documentación pendiente para proceso de terminación y liquidación de Contrato de Obra No. 010-2022.	3 folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	28-dic-23	Radiado mediante correo electrónico
2024140 0000094 1	3-ene-24	Aprobación informe mensual No.1 Radicado No.202317000212 992 con asunto respuesta a comunicado No.202314000205 171.	2 Folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	3-ene-23	Radiado mediante correo electrónico
2024140 0000097 1	3-ene-24	Solicitud de informe sobre procesos constructivos Contrato de Obra No.010-2022	1 folio	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	3-ene-23	Radiado mediante correo electrónico
2024140 0000098 1	3-ene-24	Respuesta radicado CVP No.202314000211 812 con asunto "REMISIÓN (FÍSICA) - INFORME SEMANAL 39 DE INTERVENTORÍA"	2 Folios	José Vicente Bocanegra	DAIMCO S.A.S.	3-ene-23	Radiado mediante correo electrónico

**FUENTE: DAIMCO S.A.S**

Se relaciona ANEXO N° 4 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022".

## **18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.**

### **18.1 CONCLUSIONES.**

1. A corte del periodo del presente informe, el Contratista de Obra "Consortio Vivienda Progresiva" presenta un avance de obra ejecutada medido según lo invertido por vivienda y lo acordado entre las partes del 8.63% y un avance programado del 100%, lo que presenta un atraso del 91.37%, lo anterior es evidencia de una falta de implementación de recursos de obra en las viviendas, mencionando que para la fecha del presente informe, se debió haber terminado con la ejecución de las 105 viviendas correspondientes a los frentes 1, 2, 3, 4 y 5, del total de los frentes se contó a la fecha del presente informe con 43 viviendas en poder del contratista y en ejecución de las cuales, debido al nulo avance presentado en 3 de las viviendas habilitadas (Carmen Rodríguez, Marco Muñoz y Jairo Pardo) estas se retornaron a los beneficiarios en aras de no seguir generando afectaciones por desplazamiento de la familia.
2. Se reiteró en los espacios de comité de obra, la actualización de los documentos de personal de obra en la plataforma acorde para el componente SST-MA el cual presentó observaciones que no fueron subsanadas en documentos de afiliaciones y permisos de trabajo, por lo que se presentó durante la ejecución de los trabajos personal al que se retiró de las viviendas y/o no se le permitió ingreso a los espacios de los trabajos.
3. Debido a las discrepancias encontradas entre las actividades previstas en la pre construcción y las ejecutadas en la realidad, se decidió en comité de obra y de común acuerdo con la supervisión encargada para el proyecto y el contratista, se presenta una discrepancia entre los valores reportados para las actividades ejecutadas y valor invertido en cada vivienda, se solicitó de manera reiterada en comités de obra el balanceo de las viviendas ejecutadas, los cuales no fueron entregados a corte del presente informe.
4. La implementación de los planes de contingencia viabilizados y aprobados para el contratista, se presentó ineficiente, generando una prolongación constante de los atrasos presentados, por lo anterior y ante el reporte reiterado de la situación en los comités de obra acontecidos durante el periodo de ejecución de los trabajos, la interventoría realizó llamados a aplicación de sanciones debido a los presuntos incumplimientos evidenciados, lo anterior se puede evidenciar en el Ítem No. 16.2 tabla 64.
5. Como se evidencia en los reportes anteriores, espacios de comité de obra y bitácoras, se encontró que los trabajos eléctricos fueron realizados por personal no calificado, presentando reprocesos y malos trabajos en la ejecución de este apartado, durante los comités mencionados, se solicitó de forma reiterada al contratista dar el cumplimiento a las obligaciones contractuales adquiridas en este ámbito, referente a la disponibilidad del personal idóneo para la realización de las actividades y la presentación de los esquemas eléctricos que respaldan las actividades ocurridas en las viviendas, con lo anterior y ante la no liberación del apartado eléctrico, no se presenta por esta interventoría ninguna de las viviendas entregada al 100% con recibo y satisfacción por las partes.

### **18.2. RECOMENDACIONES:**

1. Se recomienda a la entidad, la aplicación del incumplimiento total del contrato, respaldado en el hecho del cumplimiento de los plazos contractuales y la nula atención a los llamados de atención realizados durante los comités de obra a lo largo del desarrollo del contrato.

2. Solicitar la aplicación del cumplimiento de las pólizas a la aseguradora correspondiente, toda vez que no se cumplió con el objeto contractual por parte del contratista, haciendo caso omiso a los reiterados llamados de atención en los diferentes escenarios de los cuales se tiene trazabilidad.
3. Se debe reconsiderar la metodología de la aplicación de los trabajos en la etapa de preconstrucción con el fin de generar menos traumatismos durante la puesta en marcha la aplicación de recursos de ejecución en las viviendas y el tiempo que las personas se encuentran fueran de sus espacios de hábitat.

#### **ANEXOS INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA.**

<b>ANEXOS</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>ANEXO 1</b>	ACTAS DE INICIO DE OBRA E INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 2</b>	CONTRATO DE OBRA DE OBRA E INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 3</b>	PÓLIZAS DE OBRA E INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 4</b>	CORRESPONDENCIA RECIBIDA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022.
<b>ANEXO 5</b>	CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATANTE CVP DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022.
<b>ANEXO 6</b>	CORRESPONDENCIA ENVIADA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 009-2022.
<b>ANEXO 7</b>	ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 1-45.
<b>ANEXO 8</b>	BITÁCORAS DE OBRA FRENTE 1, 2, 3, 4 Y 5.
<b>ANEXO 9</b>	COMUNICADOS, RADICADOS Y TRAZABILIDAD DE REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA DE OBRA.
<b>ANEXO 10</b>	ESTADO ACTUAL DESEMBOLSO PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA 010-2022.
<b>ANEXO 11</b>	INFORMES DE RENDICIÓN DE CUENTAS.
<b>ANEXO 12</b>	CRONOGRAMA Y PLANES DE CONTINGENCIA POR PARTE DEL CONTRATISTA.
<b>ANEXO 13</b>	RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO POR PARTE DEL CONTRATISTA.
<b>ANEXO 14</b>	INFORMES ESTRUCTURALES Y PATOLÓGICOS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 15</b>	COMUNICADOS Y RADICADOS DE ACTAS PARCIALES DE OBRA E INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 16</b>	ACTAS DE ENTREGA PARCIAL.
<b>ANEXO 17</b>	REGISTRO FOTOGRÁFICO,
<b>ANEXO 18.</b>	PAZ Y SALVOS
<b>ANEXO 19.</b>	INFORME FINAL SOCIAL.
<b>ANEXO 19.1</b>	OBLIGACIÓN 1.
<b>ANEXO 19.2</b>	OBLIGACIÓN 2.
<b>ANEXO 19.3</b>	OBLIGACIÓN 3.
<b>ANEXO 19.4</b>	OBLIGACIÓN 4.
<b>ANEXO 19.5</b>	OBLIGACIÓN 5.
<b>ANEXO 19.6</b>	OBLIGACIÓN 6.
<b>ANEXO 19.7</b>	OBLIGACIÓN 8.
<b>ANEXO 19.8</b>	OBLIGACIÓN 9.
<b>ANEXO 19.9</b>	OBLIGACIÓN 10.
<b>ANEXO 19.10</b>	OBLIGACIÓN 11.
<b>ANEXO 19.11</b>	OBLIGACIÓN 12.
<b>ANEXO 19.12</b>	OBLIGACIÓN 13.
<b>ANEXO 19.13</b>	OBLIGACIÓN 14.

<b>ANEXO 19.14</b>	OBLIGACIÓN 15.
<b>ANEXO 19.15</b>	OBLIGACIÓN 16.
<b>ANEXO 19.16</b>	OBLIGACIÓN 17.
<b>ANEXO 19.17</b>	OBLIGACIÓN 18.
<b>ANEXO 19.18</b>	OBLIGACIÓN 19.
<b>ANEXO 19.19</b>	OBLIGACIÓN 20.
<b>ANEXO 19.20</b>	OBLIGACIÓN 21.
<b>ANEXO 19.21</b>	OBLIGACIÓN 22.
<b>ANEXO 20.</b>	INFORME FINAL SST-AMBIENTAL.
<b>ANEXO 20.1</b>	RELACIÓN PERSONAL DE INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 20.2</b>	PLANILLAS DE INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 20.3</b>	ARL Y CERTIFICADOS DE ACCIDENTALIDAD DE INTERVENTORÍA.
<b>ANEXO 20.4</b>	CERTIFICACIONES REVISOR FISCAL/REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA DE OBRA.
<b>ANEXO 20.5</b>	SEGUIMIENTO DEL COMPONENTE SST-MAQ.
<b>ANEXO 20.6</b>	PIN AMBIENTAL.
<b>ANEXO 20.7</b>	PMA.
<b>ANEXO 20.8</b>	COPASST.
<b>ANEXO 20.9</b>	PMT.
<b>ANEXO 20.10</b>	COCOLA.
<b>ANEXO 20.11</b>	RCD.
<b>ANEXO 21.</b>	INSUMOS UTILIZADOS DEL BANCO DE MATERIALES.
<b>ANEXO 22</b>	ESTADO DEL TIEMPO.